



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 374 305  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANNO 1723 AS  
Forretningsadresse: Solhellinga 13  
3303 HOKKSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Horsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		465 000	363 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>465 000</b>	<b>363 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		159 642	148 793
<b>Sum kostnader</b>		<b>159 642</b>	<b>148 793</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>305 358</b>	<b>214 457</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 277	6 459
Annen finansinntekt		1 157 932	2 303 275
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	23 609	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 188 818</b>	<b>2 309 734</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		7 271
Annen rentekostnad		388 079	151 889
Annen finanskostnad			23 814
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>388 079</b>	<b>182 974</b>
<b>Netto finans</b>		<b>800 739</b>	<b>2 126 760</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 106 097</b>	<b>2 341 217</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-8 735	31 400
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 114 832</b>	<b>2 309 817</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 114 832</b>	<b>2 309 817</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 114 832</b>	<b>2 309 817</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 114 832</b>	<b>2 309 817</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 114 832	2 309 817
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 114 832</b>	<b>2 309 817</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	8 735	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 735</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 890 906	10 935 539
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 890 906</b>	<b>10 935 539</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	814 360	814 360
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler	8	40 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>854 360</b>	<b>814 360</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 754 001</b>	<b>11 749 899</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		44 633	
<b>Sum fordringer</b>		<b>44 633</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7, 8		
Markedsbaserte aksjer	4, 8	148 467	64 890
Markedsbaserte obligasjoner	4, 8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4, 8		
<b>Sum investeringer</b>		<b>148 467</b>	<b>64 890</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 550 374	385 128



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 550 374	385 128
Sum omløpsmidler		1 743 474	450 018
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 497 476</b>	<b>12 199 917</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	6 299 074	5 184 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 299 074</b>	<b>5 184 242</b>

#### Sum egenkapital

**6 329 074**      **5 214 242**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 000 000	826 258
Langsiktig konserngjeld	10		5 960 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 000</b>	<b>6 786 258</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**7 000 000**      **6 786 258**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			249
Betalbar skatt	5		31 400
Annen kortsiktig gjeld	11	168 402	167 768
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>168 402</b>	<b>199 417</b>

#### Sum gjeld

**7 168 402**      **6 985 675**



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 497 476</b>	<b>12 199 917</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 382865

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 374 305  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANNO 1723 AS  
Forretningsadresse: Solhellinga 13  
3303 HOKKSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Horsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 374 305  
ANNO 1723 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		465 000	363 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>465 000</b>	<b>363 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		159 642	148 793
<b>Sum kostnader</b>		<b>159 642</b>	<b>148 793</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>305 358</b>	<b>214 457</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 277	6 459
Annen finansinntekt		1 157 932	2 303 275
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 4		23 609	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 188 818</b>	<b>2 309 734</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 4			7 271
Annen rentekostnad		388 079	151 889
Annen finanskostnad			23 814
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>388 079</b>	<b>182 974</b>
<b>Netto finans</b>		<b>800 739</b>	<b>2 126 760</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-8 735	31 400
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 114 832</b>	<b>2 309 817</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 114 832</b>	<b>2 309 817</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 114 832</b>	<b>2 309 817</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 114 832</b>	<b>2 309 817</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Avsatt til annen egenkapital	6	1 114 832	2 309 817
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 114 832</b>	<b>2 309 817</b>



Organisasjonsnr: 916 374 305  
ANNO 1723 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020			
<b>BALANSE - EIENDELER</b>						
<b>Anleggsmidler</b>						
<b>Immaterielle eiendeler</b>						
Utsatt skattefordel	5	8 735				
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 735</b>				
<b>Varige driftsmidler</b>						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				3	10 890 906	10 935 539
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 890 906</b>	<b>10 935 539</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>						
Investering i datterselskap				7	814 360	814 360
Investering i annet foretak i samme konsern				7		
Investeringer i tilknyttet selskap				7		
Investeringer i aksjer og andeler				8	40 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>854 360</b>	<b>814 360</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 754 001</b>	<b>11 749 899</b>			
<b>Omløpsmidler</b>						
<b>Varer</b>						
<b>Fordringer</b>						
Andre kortsiktige fordringer					44 633	
<b>Sum fordringer</b>		<b>44 633</b>				
<b>Investeringer</b>						
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern				7, 8		
Markedsbaserte aksjer				4, 8	148 467	64 890
Markedsbaserte obligasjoner				4, 8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter				4, 8		
<b>Sum investeringer</b>		<b>148 467</b>	<b>64 890</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					1 550 374	385 128
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 550 374</b>	<b>385 128</b>			



Sum omløpsmidler		1 743 474	450 018
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 497 476</b>	<b>12 199 917</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	6 299 074	5 184 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 299 074</b>	<b>5 184 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 329 074</b>	<b>5 214 242</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	7 000 000	826 258
Langsiktig konserngjeld	10		5 960 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 000</b>	<b>6 786 258</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 000</b>	<b>6 786 258</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			249
Betalbar skatt	5		31 400
Annen kortsiktig gjeld	11	168 402	167 768
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>168 402</b>	<b>199 417</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 168 402</b>	<b>6 985 675</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 497 476</b>	<b>12 199 917</b>



Organisasjonsnr: 916 374 305  
ANNO 1723 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsrapport

2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

**Anno 1723 AS**

Org.nr.:916 374 305





## RESULTATREGNSKAP

ANNO 1723 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		465 000	363 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>465 000</b>	<b>363 250</b>
Annen driftskostnad		159 642	148 793
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>159 642</b>	<b>148 793</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>305 358</b>	<b>214 457</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		7 277	6 459
Annen finansinntekt		1 157 932	2 303 275
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	23 609	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	0	7 271
Annen rentekostnad		388 079	151 889
Annen finanskostnad		0	23 814
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>800 739</b>	<b>2 126 760</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 106 097	2 341 217
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-8 735	31 400
<b>Årsresultat</b>		<b>1 114 832</b>	<b>2 309 817</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 114 832	2 309 817
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 114 832</b>	<b>2 309 817</b>

ANNO 1723 AS

SIDE 2



## BALANSE

ANNO 1723 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	5	8 735	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 735</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 890 906	10 935 539
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 890 906</b>	<b>10 935 539</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	7	814 360	814 360
Investeringer i aksjer og andeler	8	40 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>854 360</b>	<b>814 360</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 754 001</b>	<b>11 749 899</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		44 633	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>44 633</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	4, 8	148 467	64 890
<b>Sum investeringer</b>		<b>148 467</b>	<b>64 890</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 550 374	385 128
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 743 474</b>	<b>450 018</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 497 476</b>	<b>12 199 917</b>

ANNO 1723 AS

SIDE 3



## BALANSE

ANNO 1723 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	6 299 074	5 184 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 299 074</b>	<b>5 184 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 329 074</b>	<b>5 214 242</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 000 000	826 258
Langsiktig konserngjeld	10	0	5 960 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 000</b>	<b>6 786 258</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	249
Betalbar skatt	5	0	31 400
Annen kortsiktig gjeld	11	168 402	167 768
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>168 402</b>	<b>199 417</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 168 402</b>	<b>6 985 675</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 497 476</b>	<b>12 199 917</b>

Drammen, 27.05.2022  
Styret i Anno 1723 AS

\_\_\_\_\_  
Espen Horsrud  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Anne Margrethe Horsrud  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2021



### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### AKSJER

Markedsbaserte aksjer bokføres til virkelig verdi. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Anno 1723 AS

Org.nr. 916 374 305



## Noter til regnskapet 2021



### Note 2 Lønnskostnader

Det har ikke blitt utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2021.

### Note 3 Anleggsmidler

	Utleieleiligheter
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	10 935 539
Andel fordring sameiet	44 633
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>10 890 906</b>
Bokført verdi 01.01.2021	10 935 539
Andel fordring sameie	44 633
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>10 890 906</b>
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.2021	0
Avskrivningsplan	Avskrives ikke

### Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
<b>Omløpsmidler</b>			
Aksjer via Norne Securities	63 388	64 890	64 890
Fond via Norne Securities	59 968	62 647	62 647
<b>Sum</b>	<b>123 356</b>	<b>127 537</b>	<b>127 537</b>

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	31 400
Endring i utsatt skattefordel	-8 735	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-8 735</b>	<b>31 400</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 106 097	2 341 217
Permanente forskjeller	-1 145 803	-2 198 492
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-39 706</b>	<b>142 725</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	31 400
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>31 400</b>

Anno 1723 AS

Org.nr. 916 374 305



## Noter til regnskapet 2021



### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	30 000	5 184 242	5 214 242
Årets resultat		1 114 832	1 114 832
Pr 31.12.2021	30 000	6 299 074	6 329 074

### Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balansført verdi	Egenkapital 31.12.2021 100 %	Resultat 2021 100 %
Promiso AS	Drammen	55,0 %	814 360	2 146 751	2 234 162

### Note 8 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel i %	Anskaffelses-kost	Balansført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Fifty Days AS	16,67	40 000	40 000
<b>Sum</b>	<b>16,67</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>

### Note 9 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Anno 1723 AS består av 100 aksjer med pålydende kr 300, Alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjonærene i % pr 31.12.2021 var:

	Antall	Eierandel
Espen Horsrud	100	100%

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

	Antall	Eierandel	Verv
Espen Horsrud	100	100%	daglig leder/styreleder

Anno 1723 AS

Org.nr. 916 374 305



## Noter til regnskapet 2021



### Note 10 Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld til eier	0	5 960 000
Gjeld til Sparebanken Øst	0	826 258
Gjeld til SpareBank1 Modum	-7 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>-7 000 000</b>	<b>6 786 258</b>
<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
SpareBank1 Modum	6 234 661	0
Sparebanken Øst	0	654 120

Lånet i SpareBank1 Modum har en nedbetalingstid på 30 år.

Selskapets langsiktige gjeld i SpareBank1 Modum er sikret med pant i eiendommene gnr. 103, bnr. 289, snr. 3, gnr. 103, bnr. 288, snr. 8 og gnr. 213, bnr. 523, snr. 38. Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12.2021 utgjorde kr 10 890 906.

### Note 11 Kortsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld til Espen Horsrud	147 050	147 050
Forskudd fra leietaker / depositum	20 000	20 000
Påløpte renter	1 352	718
<b>Sum</b>	<b>168 402</b>	<b>167 768</b>