

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 953 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANDAL STILLAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Møller Moulins vei 51
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØYSTEIN, FOLKESTAD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 430 325	1 239 081
Sum inntekter		1 430 325	1 239 081
Kostnader			
Varekostnad			1
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	272 225	166 820
Annen driftskostnad		538 482	500 339
Sum kostnader		810 707	667 160
Driftsresultat		619 618	571 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 234	1 294
Annen finansinntekt	3	271 502	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		43 753	
Sum finansinntekter		318 489	1 294
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		133 711	91 969
Annen rentekostnad		515 081	452 335
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		648 792	544 304
Netto finans		-330 304	-543 010
Ordinært resultat før skattekostnad		289 314	28 912
Skattekostnad på resultat	4	24 879	26 627
Ordinært resultat etter skattekostnad		264 435	2 284
Årsresultat	5	264 435	2 285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		264 435	2 284
Totalresultat		264 435	2 284



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	
Tilleggsutbytte			975 000
Avsatt til annen egenkapital			-972 715
Overført fra annen egenkapital		-635 565	
Sum overføringer og disponeringer		264 435	2 285



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 152 138	9 418 202
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 027	7 188
Sum varige driftsmidler	2	9 153 165	9 425 390
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		150 000	150 000
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		9 303 165	9 575 390
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		53 542
Andre kortsiktige fordringer	6	57 311	18 968
Konsernfordringer		1 393 820	2 688 415
Sum fordringer	6	1 451 131	2 760 925
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 042 775	673 501
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		1 042 775	673 501
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		822 494	694 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		822 494	694 788
Sum omløpsmidler		3 316 400	4 129 214
SUM EIENDELER		12 619 565	13 704 604

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 808 719	4 444 284
Sum opptjent egenkapital		3 808 719	4 444 284

Sum egenkapital	5	3 958 719	4 594 284
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	298 195	371 662
Sum avsetninger for forpliktelser		298 195	371 662

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 125 000	7 500 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		7 125 000	7 500 000

Sum langsiktig gjeld		7 423 195	7 871 662
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		3 447	
Leverandørgjeld	6	67 289	84 098
Betalbar skatt	4	98 346	91 388
Skyldig offentlige avgifter		41 030	14 037
Utbytte		900 000	975 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	6	127 539	74 135
Sum kortsiktig gjeld	6	1 237 651	1 238 658
Sum gjeld		8 660 846	9 110 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 619 565	13 704 604



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 390100

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 953 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANDAL STILLAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Møller Moulins vei 51
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØYSTEIN, FOLKESTAD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 953 737
MANDAL STILLAS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 430 325	1 239 081
Sum inntekter		1 430 325	1 239 081
Kostnader			
Varekostnad			1
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	272 225	166 820
Annen driftskostnad		538 482	500 339
Sum kostnader		810 707	667 160
Driftsresultat		619 618	571 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 234	1 294
Annen finansinntekt	3	271 502	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		43 753	
Sum finansinntekter		318 489	1 294
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		133 711	91 969
Annen rentekostnad		515 081	452 335
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		648 792	544 304
Netto finans		-330 304	-543 010
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	289 314	28 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		264 435	2 284
Årsresultat	5	264 435	2 285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		264 435	2 284
Totalresultat		264 435	2 284
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	
Tilleggsutbytte			975 000



Avsatt til annen egenkapital		-972 715
Overført fra annen egenkapital	-635 565	
Sum overføringer og disponeringer	264 435	2 285



Organisasjonsnr: 989 953 737
MANDAL STILLAS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	9 152 138	9 418 202
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	1 027	7 188
Sum varige driftsmidler	2	9 153 165	9 425 390
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		150 000	150 000
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Sum finansielle			
anleggsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		9 303 165	9 575 390
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		53 542
Andre kortsiktige			
fordringer	6	57 311	18 968
Konsernfordringer		1 393 820	2 688 415
Sum fordringer	6	1 451 131	2 760 925
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 042 775	673 501
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		1 042 775	673 501
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		822 494	694 788
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		822 494	694 788
Sum omløpsmidler		3 316 400	4 129 214



SUM EIENDELER		12 619 565	13 704 604
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 808 719	4 444 284
Sum opptjent egenkapital		3 808 719	4 444 284
Sum egenkapital	5	3 958 719	4 594 284
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	298 195	371 662
Sum avsetninger for forpliktelser		298 195	371 662
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 125 000	7 500 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		7 125 000	7 500 000
Sum langsiktig gjeld		7 423 195	7 871 662
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 447	
Leverandørgjeld	6	67 289	84 098
Betalbar skatt	4	98 346	91 388
Skyldig offentlige avgifter		41 030	14 037
Utbytte		900 000	975 000
Annen kortsiktig gjeld	6	127 539	74 135
Sum kortsiktig gjeld	6	1 237 651	1 238 658
Sum gjeld		8 660 846	9 110 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 619 565	13 704 604



Organisasjonsnr: 989 953 737
MANDAL STILLAS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Mandal Stillas Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Mandal Stillas Eiendom AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 264.435,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Registrert revisjonsselskap
Revisornr. 988 481 580
Tlf. 38 27 16 00
Fax 38 27 16 01
E-post: post@revisorsenteretmandal.no

Besøksadresse:
Torjusheigate 4
4514 Mandal

Postadresse:
Postboks 185
4502 Mandal



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Mandal, 29. april 2024
Revisorsenteret Mandal AS

Hasse Sagstad
Statsautorisert revisor

Registrert revisjonsselskap
Revisornr. 988 481 580
Tlf. 38 27 16 00
Fax 38 27 16 01
E-post: post@revisorsenteretmandal.no

Besøksadresse:
Torjusheigate 4
4514 Mandal

Postadresse:
Postboks 185
4502 Mandal



Årsregnskap 2023

Mandal Stillas Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 953 737



RESULTATREGNSKAP

MANDAL STILLAS EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 430 325	1 239 081
Sum driftsinntekter		1 430 325	1 239 081
Varekostnad		0	1
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	272 225	166 820
Annen driftskostnad		538 482	500 339
Sum driftskostnader		810 707	667 160
Driftsresultat		619 618	571 921
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 234	1 294
Annen finansinntekt	3	271 502	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		43 753	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		133 711	91 969
Annen rentekostnad		515 081	452 335
Resultat av finansposter		-330 304	-543 010
Resultat før skattekostnad		289 314	28 912
Skattekostnad på resultat	4	24 879	26 627
Årsresultat	5	264 435	2 285
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		900 000	0
Tilleggsutbytte		0	975 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-972 715
Overført fra annen egenkapital		635 565	0
Sum overføringer		264 435	2 285



BALANSE

MANDAL STILLAS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 152 138	9 418 202
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 027	7 188
Sum varige driftsmidler	2	9 153 165	9 425 390
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		9 303 165	9 575 390
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	0	53 542
Kundefordringer konsern		5 405	2 688 415
Andre kortsiktige fordringer	6	57 311	18 968
Konsernfordringer		1 388 415	0
Sum fordringer	6	1 451 131	2 760 925
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	1 042 775	673 501
Sum investeringer		1 042 775	673 501
Bankinnskudd, kontanter o.l.		822 494	694 788
Sum omløpsmidler		3 316 400	4 129 214
Sum eiendeler		12 619 565	13 704 604



BALANSE

MANDAL STILLAS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 808 719	4 444 284
Sum opptjent egenkapital		3 808 719	4 444 284
Sum egenkapital	5	3 958 719	4 594 284
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	298 195	371 662
Sum avsetning for forpliktelser		298 195	371 662
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 125 000	7 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 125 000	7 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 447	0
Leverandørgjeld	6	67 289	84 098
Betalbar skatt	4	98 346	91 388
Skyldig offentlige avgifter		41 030	14 037
Utbytte		900 000	975 000
Annen kortsiktig gjeld	6	127 539	74 135
Sum kortsiktig gjeld	6	1 237 651	1 238 658
Sum gjeld		8 660 846	9 110 320
Sum egenkapital og gjeld		12 619 565	13 704 604

Mandal, 29.04.2024
Styret i Mandal Stillas Eiendom AS

ØYSTEIN, FOLKESTAD
styreleder/daglig leder

EINAR, DANIELSEN
nestleder

TORBJØRN, SKOIE
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 573 405	18 483	9 591 888
= Anskaffelseskost 31.12.23	9 573 405	18 483	9 591 888
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	421 266	17 456	438 722
= Bokført verdi 31.12.23	9 152 139	1 027	9 153 166
Årets ordinære avskrivninger	266 064	6 161	272 225
Økonomisk levetid	10-25 år	0 år	

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	1 002 455	1 042 775	1 042 775



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	98 346	91 388
Endring i utsatt skatt	-73 467	-64 761
Skattekostnad ordinært resultat	24 879	26 627
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	289 314	28 911
Permanente forskjeller	-176 231	92 120
Endring i midlertidige forskjeller	333 942	294 370
Skattepliktig inntekt	447 026	415 401
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	98 346	91 388
Sum betalbar skatt i balansen	98 346	91 388

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 355 430	1 689 372	333 942
Sum	1 355 430	1 689 372	333 942
Grunnlag for utsatt skatt	1 355 430	1 689 372	333 942
Utsatt skatt (22 %)	298 195	371 662	73 467

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	150 000	4 444 284	4 594 284
Pr. 01.01.2023	150 000	4 444 284	4 594 284
Årets overskudd		264 435	264 435
Avsatt utbytte		-900 000	-900 000
Pr. 31.12.2023	150 000	3 808 719	3 958 719



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Kundefordringer konsern	5 405	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 388 415	2 688 415
Sum	1 393 820	2 688 415
Gjeld		
Sum	0	0

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MANDAL STILLAS EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
Sum	150		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EINAR, DANIELSEN	50	33,3	33,3
TORBJØRN, SKOIE	50	33,3	33,3
ØYSTEIN, FOLKESTAD	50	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	150	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
EINAR, DANIELSEN	nestleder	50
TORBJØRN, SKOIE	styremedlem	50
ØYSTEIN, FOLKESTAD	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		150