



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	996 335 763
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OSLO RENHOLD & VEDLIKEHOLDSSERVICE AS
Forretningsadresse:	Skjærvaveien 18 1466 STRØMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	SLM Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 267 154	11 884 332
Annen driftsinntekt		33 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 300 654</b>	<b>11 884 332</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 406 758	3 076 967
Lønnskostnad	7	4 374 342	4 141 468
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	175 303	204 694
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	7	2 678 329	2 265 058
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 634 732</b>	<b>9 688 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 665 921</b>	<b>2 196 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		261	741
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>261</b>	<b>741</b>
Annen rentekostnad		1 035	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 035</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-773</b>	<b>741</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 665 148</b>	<b>2 196 886</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	619 545	532 633
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 045 603</b>	<b>1 664 253</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>2 045 603</b>	<b>1 664 253</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 045 603</b>	<b>1 664 253</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 045 603</b>	<b>1 664 253</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Utbytte		400 000	2 700 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 645 603	-1 035 747
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 045 603</b>	<b>1 664 253</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	130 362	64 584
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>130 362</b>	<b>64 584</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1	194 397	331 342
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	47 631	69 230
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>242 029</b>	<b>400 572</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre fordringer	5	10 700	18 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 700</b>	<b>18 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>383 091</b>	<b>483 856</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	1 420 527	1 074 344
Andre fordringer		19 956	2 516 739
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 440 483</b>	<b>3 591 083</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	5 071 440	3 376 241
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 071 440</b>	<b>3 376 241</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 511 923</b>	<b>6 967 325</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 895 014</b>	<b>7 451 181</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 473 164	2 827 561
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 473 164</b>	<b>2 827 561</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 573 164</b>	<b>2 927 561</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		250 029	329 609
Betalbar skatt	8	685 323	539 149
Skyldige offentlige avgifter		576 638	621 821
Utbytte		400 000	2 700 000
Annen kortsiktig gjeld		409 861	333 040
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 321 850</b>	<b>4 523 620</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 321 850</b>	<b>4 523 620</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 895 014</b>	<b>7 451 181</b>



Årsregnskap

2018

Oslo Renhold & Vedlikeholdservice  
AS




<b>Resultatregnskap</b>			
Oslo Renhold & Vedlikeholdservice AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Salgsinntekt		14 267 154	11 884 332
Annen driftsinntekt		33 500	0
Sum driftsinntekter		<u>14 300 654</u>	<u>11 884 332</u>
Varekostnad		4 406 758	3 076 967
Lønnskostnad	7	4 374 342	4 141 468
Avskrivninger	1	175 303	204 694
Annen driftskostnad	7	2 678 329	2 265 058
Sum driftskostnader		<u>11 634 732</u>	<u>9 688 188</u>
Driftsresultat		<u>2 665 921</u>	<u>2 196 145</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		261	741
Annen rentekostnad		1 035	0
Resultat av finansposter		<u>-773</u>	<u>741</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 665 148</u>	<u>2 196 886</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>619 545</u>	<u>532 633</u>
Årsresultat	6	<u>2 045 603</u>	<u>1 664 253</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		400 000	2 700 000
Avsatt til annen egenkapital		1 645 603	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 035 747
Sum overføringer		<u>2 045 603</u>	<u>1 664 253</u>

Oslo Renhold & Vedlikeholdservice AS



<b>Balanse</b>			
Oslo Renhold & Vedlikeholdservice AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	<u>130 362</u>	<u>64 584</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	194 397	331 342
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	<u>47 631</u>	<u>69 230</u>
Sum varige driftsmidler		<u>242 029</u>	<u>400 572</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	<u>10 700</u>	<u>18 700</u>
Sum anleggsmidler		<u>383 091</u>	<u>483 856</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	1 420 527	1 074 344
Andre kortsiktige fordringer		19 956	2 516 739
Sum fordringer		<u>1 440 483</u>	<u>3 591 083</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter	3	<u>5 071 440</u>	<u>3 376 241</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 511 923</u>	<u>6 967 325</u>
Sum eiendeler		<u>6 895 014</u>	<u>7 451 181</u>
Oslo Renhold & Vedlikeholdservice AS			



<b>Balanse</b>			
Oslo Renhold & Vedlikeholdservice AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>4 473 164</u>	<u>2 827 561</u>
Sum egenkapital	6	<u>4 573 164</u>	<u>2 927 561</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		250 029	329 609
Betalbar skatt	8	685 323	539 149
Skyldig offentlige avgifter		576 638	621 821
Utbytte		400 000	2 700 000
Annen kortsiktig gjeld		409 861	333 040
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 321 850</u>	<u>4 523 620</u>
Sum gjeld		<u>2 321 850</u>	<u>4 523 620</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 895 014</u>	<u>7 451 181</u>
Strømmen, den , 26.06.2019			
			
Kjetil Tøyen styreleder/daglig leder			
Oslo Renhold & Vedlikeholdservice AS			



## Noter 2018

Oslo Renhold & Vedlikeholdservice AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter 2018

Oslo Renhold & Vedlikeholdservice AS

### Note 1 Anleggssnote

	Inventar	Varebiler	Maskiner	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2018	61 980	894 993	1 824 489	2 781 462
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	28 894	28 894
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-56 999	-56 999
<b>Anskaffelseskost 31.12.2018</b>	<b>61 980</b>	<b>894 993</b>	<b>1 796 384</b>	<b>2 753 357</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2018	55 778	874 432	1 581 119	2 511 329
<b>Bokført verdi per 31.12.2018</b>	<b>6 202</b>	<b>20 561</b>	<b>215 265</b>	<b>242 028</b>
Årets avskrivninger	3 102	39 364	132 837	175 303

### Note 2 Kundefordringer

	2018	2017
Kundefordringer til pålydende	1 770 527	1 124 344
Avsetning til tap	350 000	50 000
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>1 420 527</b>	<b>1 074 344</b>
Endring i avsetning til tap	300 000	
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>

### Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 199 279.



<b>Noter 2018</b>
Oslo Renhold & Vedlikeholdservice AS

<b>Note 4 Aksjonærer</b>
--------------------------

Aksjekapitalen i Oslo Renhold & Vedlikeholdservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

**Eierstruktur**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Akershus Eiendomsservice AS	100	100
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjetil Tøyen	styreleder/daglig leder	100

<b>Note 5 Fordringer og gjeld</b>
-----------------------------------

	<b>2018</b>
Fordringer med forfall > 1 år (depositum)	10 700

<b>Note 6 Egenkapital</b>
---------------------------

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	100 000	2 827 561	2 927 561
Årets resultat		2 045 603	2 045 603
Utbytte		-400 000	-400 000
<b>Pr 31.12.2018</b>	<b>100 000</b>	<b>4 473 164</b>	<b>4 573 164</b>

<b>Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor</b>
--

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	3 655 562	3 479 003
Arbeidsgiveravgift	562 898	526 741
Pensjonskostnader	55 297	47 294
Andre ytelser	100 584	88 430
<b>Sum</b>	<b>4 374 342</b>	<b>4 141 468</b>

Selskapet har i 2018 sysselsatt 8 årsverk.

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



<b>Noter 2018</b>
Oslo Renhold & Vedlikeholdservice AS

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>
Lønn	622 548
Pensjonskostnader	9 013
<b>Sum</b>	<b>631 561</b>

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 27 524.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 4 063.



<b>Noter 2018</b>
Oslo Renhold & Vedlikeholdservice AS

<b>Note 8 Skatt</b>
---------------------

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	685 323	539 149
Endring i utsatt skattefordel	-65 778	-6 516
Skattekostnad ordinært resultat	<b>619 545</b>	<b>532 633</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 665 148	2 196 886
Permanente forskjeller	2 765	10 717
Endring i midlertidige forskjeller	311 753	38 852
Skattepliktig inntekt	<b>2 979 666</b>	<b>2 246 455</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	685 323	539 149
Sum betalbar skatt i balansen	<b>685 323</b>	<b>539 149</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-242 556	-230 803	11 753
Fordringer	-350 000	-50 000	300 000
Sum	<b>-592 556</b>	<b>-280 803</b>	<b>311 753</b>
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	<b>-130 362</b>	<b>-64 585</b>	<b>65 778</b>



Til generalforsamlingen i Oslo Renhold og Vedlikeholdservice AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Oslo Renhold og Vedlikeholdservice AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 045 603. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Skedsmogt. 3A, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



An Assn. member of  
Independent Accounting Firms



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 28. juni 2019  
SLM Revisjon AS

Anne Grethe Wirum  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)