



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 977 431  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORÅKEREN 9 AS  
Forretningsadresse: Søsterstien 2F  
9406 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Erik Aagaard-Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 993	21 072
Sum kostnader		20 993	21 072
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 993</b>	<b>-21 072</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		420 000	569 221
Sum finansinntekter		420 000	569 221
Annen rentekostnad		319 128	143 312
Sum finanskostnader		319 128	143 312
<b>Netto finans</b>		<b>100 872</b>	<b>425 909</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>79 879</b>	<b>404 837</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>79 879</b>	<b>404 837</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>79 879</b>	<b>404 837</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>79 879</b>	<b>404 837</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		480 000	
Overføringer annen egenkapital	1	-400 121	404 837
Sum overføringer og disponeringer		79 879	404 837



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	8 969 221	8 969 221
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 969 221</b>	<b>8 969 221</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 969 221</b>	<b>8 969 221</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	420 000	569 221
<b>Sum fordringer</b>		<b>420 000</b>	<b>569 221</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-144 047	11 073
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-144 047</b>	<b>11 073</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>275 953</b>	<b>580 294</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 245 174</b>	<b>9 549 515</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	1 600 000	1 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	4 717	404 837
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 717</b>	<b>404 837</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 604 717</b>	<b>2 004 837</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 840 000	6 240 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 840 000</b>	<b>6 240 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 840 000</b>	<b>6 240 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		480 000	
Kortsiktig konserngjeld		1 285 000	1 269 221
Annen kortsiktig gjeld		35 457	35 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 800 457</b>	<b>1 304 678</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 640 457</b>	<b>7 544 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 245 174</b>	<b>9 549 515</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 590934

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 977 431  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORÅKEREN 9 AS  
Forretningsadresse: Søsterstien 2F  
9406 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Erik Aagaard-Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 977 431  
STORÅKEREN 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 993	21 072
Sum kostnader		20 993	21 072
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 993</b>	<b>-21 072</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		420 000	569 221
Sum finansinntekter		420 000	569 221
Annen rentekostnad		319 128	143 312
Sum finanskostnader		319 128	143 312
<b>Netto finans</b>		<b>100 872</b>	<b>425 909</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>79 879</b>	<b>404 837</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>79 879</b>	<b>404 837</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>79 879</b>	<b>404 837</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>79 879</b>	<b>404 837</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		480 000	
Overføringer annen egenkapital	1	-400 121	404 837
Sum overføringer og disponeringer		79 879	404 837



Organisasjonsnr: 926 977 431  
STORÅKEREN 9 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		8 969 221	8 969 221
Sum finansielle anleggsmidler		8 969 221	8 969 221
Sum anleggsmidler		8 969 221	8 969 221

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	1	420 000	569 221
Sum fordringer		420 000	569 221

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		-144 047	11 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-144 047	11 073

Sum omløpsmidler		275 953	580 294
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		9 245 174	9 549 515
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1	4 717	404 837
Sum opptjent egenkapital		4 717	404 837

Sum egenkapital		1 604 717	2 004 837
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 840 000	6 240 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 840 000	6 240 000



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 840 000</b>	<b>6 240 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Utbytte	480 000	
Kortsiktig konserngjeld	1 285 000	1 269 221
Annen kortsiktig gjeld	35 457	35 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 800 457</b>	<b>1 304 678</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 640 457</b>	<b>7 544 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 245 174</b>	<b>9 549 515</b>



Organisasjonsnr: 926 977 431  
STORÅKEREN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



## Storåkeren 9 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Regnskapsprinsipper og endring av prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder, herunder GFRS for små foretak og er basert på forutsetningen om fortsatt drift.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av inntekter, eiendeler og gjeld.

Inntekter resultatføres etter opptjeningsprinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Det samme gjelder kundefordringer. Ved klassifisering av gjeld mellom kort- og langsiktig er tilsvarende kriterier benyttet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi. Aksjer er bokført til kostpris og avgitt konsernbidrag er tillagt investering.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Årets skattekostnad består av endring i utsatt skattefordel.

Selskapet har ingen faste ansatte

#### Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	1.600.000	404.837	2.004.837
Årets resultat		79.879	79.879
Avsatt utbytte		-480.000	-480.000
Egenkapital 31.12	1.600.000	4.716	1.604.716



**Note 2 Aksjer i datterselskaper**

Navn	Eierandel	Ansk. kost.	Bok. Verdi	Res. Siste år	Bokf.EK.31.12
Stopp Eiendom AS	100%	8.969.221	8.969.221	616.408	1.957.625

**Note 3 Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret**

Selskapet har følgende gjeld som forfaller 5 år etter regnskapsårets utgang:

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	4.320.000	4.640.000



Storåkeren 9 AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	mar-des 2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 993	21 072
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 993</b>	<b>21 072</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-20 993</b>	<b>-21 072</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		420 000	569 221
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>420 000</b>	<b>569 221</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		319 128	143 312
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>319 128</b>	<b>143 312</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>100 872</b>	<b>425 909</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>79 879</b>	<b>404 837</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>79 879</b>	<b>404 837</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>79 879</b>	<b>404 837</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		480 000	0
Overføringer annen egenkapital	1	-400 121	404 837
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>79 879</b>	<b>404 837</b>

Årsregnskap for Storåkeren 9 AS

Organisasjonsnr. 926977431



Storåkeren 9 AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	8 969 221	8 969 221
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 969 221</b>	<b>8 969 221</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>8 969 221</b>	<b>8 969 221</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	1	420 000	569 221
<b>Sum fordringer</b>		<b>420 000</b>	<b>569 221</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-144 047	11 073
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>275 953</b>	<b>580 294</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 245 174</b>	<b>9 549 515</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	1 600 000	1 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	4 717	404 837
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 717</b>	<b>404 837</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 604 717</b>	<b>2 004 837</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 840 000	6 240 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 840 000</b>	<b>6 240 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 840 000</b>	<b>6 240 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Utbytte		480 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 285 000	1 269 221
Annen kortsiktig gjeld		35 457	35 457
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 800 457</b>	<b>1 304 678</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 640 457</b>	<b>7 544 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 245 174</b>	<b>9 549 515</b>

Harstad 2023

Karl Erik Aagaard-Nilsen  
Styret LederTron Jørgensen  
Styremedlem

Årsregnskap for Storåkeren 9 AS

Organisasjonsnr. 926977431



Storåkeren 9 AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



**Årsregnskap 2022  
for  
Storåkeren 9 AS**

**Organisasjonsnr. 926977431**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Storgata 65  
9008 TROMSØ  
Organisasjonsnr. 851987142