



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 157 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNDALSVEIEN 50 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 87
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		709 372	724 282
Sum inntekter		709 372	724 282
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	102 424	102 424
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		372 889	436 106
Sum kostnader		475 313	538 530
Driftsresultat		234 059	185 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	76
Sum finansinntekter		1	76
Rentekostnad til foretak i samme konsern		829 192	220 298
Annen rentekostnad		4 979	1 395
Sum finanskostnader		834 171	221 693
Netto finans		-834 169	-221 617
Ordinært resultat før skattekostnad		-600 110	-35 864
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 491	-2 491
Ordinært resultat etter skattekostnad		-602 601	-33 373
Årsresultat		-602 601	-33 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-602 601	-33 373
Totalresultat		-602 601	-33 373
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-602 601	-25 096



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital			-8 276
Sum overføringer og disponeringer		-602 601	-33 373



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	10 056 184	10 158 608
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		10 056 184	10 158 608
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		10 056 184	10 158 608
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	4 032	4 900
Andre kortsiktige fordringer	3	10 571	4 739
Konsernfordringer		70 000	
Sum fordringer	3	84 603	9 639
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 350	12 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 350	12 127
Sum omløpsmidler		145 952	21 767
SUM EIENDELER		10 202 137	10 180 375

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 298 000	4 298 000
Annen innskutt egenkapital		11 858	11 858
Sum innskutt egenkapital		4 409 858	4 409 858
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		627 698	25 096
Sum opptjent egenkapital		-627 698	-25 096
Sum egenkapital		3 782 160	4 384 761
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 239 245	5 617 842
Sum annen langsiktig gjeld		6 239 245	5 617 842
Sum langsiktig gjeld		6 239 245	5 617 842
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	145 745	90 826
Betalbar skatt	2		-2 491
Kortsiktig konserngjeld		4 172	9 872
Annen kortsiktig gjeld	3	30 815	79 564
Sum kortsiktig gjeld	3	180 732	177 771
Sum gjeld		6 419 977	5 795 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 202 137	10 180 375



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 482469

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 157 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNDALSVEIEN 50 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 87
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 920 157 602
INNDALSVEIEN 50 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		709 372	724 282
Sum inntekter		709 372	724 282
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	102 424	102 424
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		372 889	436 106
Sum kostnader		475 313	538 530
Driftsresultat		234 059	185 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	76
Sum finansinntekter		1	76
Rentekostnad til foretak i samme konsern		829 192	220 298
Annen rentekostnad		4 979	1 395
Sum finanskostnader		834 171	221 693
Netto finans		-834 169	-221 617
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 491	-2 491
Ordinært resultat etter skattekostnad		-602 601	-33 373
Årsresultat		-602 601	-33 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-602 601	-33 373
Totalresultat		-602 601	-33 373
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-602 601	-25 096
Avsatt til annen egenkapital			-8 276



Sum overføringer og
disponeringer

-602 601

-33 373



Organisasjonsnr: 920 157 602
INNDALSVEIEN 50 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4	10 056 184	10 158 608
--------------	---	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		10 056 184	10 158 608
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	3		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		10 056 184	10 158 608
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3	4 032	4 900
-----------------	---	-------	-------

Andre kortsiktige fordringer	3	10 571	4 739
---------------------------------	---	--------	-------

Konsernfordringer		70 000	
-------------------	--	--------	--

Sum fordringer	3	84 603	9 639
-----------------------	----------	---------------	--------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		61 350	12 127
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 350	12 127
--	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		145 952	21 767
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		10 202 137	10 180 375
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
--------------	--	---------	---------

Overkurs		4 298 000	4 298 000
----------	--	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital		11 858	11 858
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		4 409 858	4 409 858
---------------------------------	--	------------------	------------------



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	627 698	25 096
Sum opptjent egenkapital	-627 698	-25 096
Sum egenkapital	3 782 160	4 384 761
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Øvrig langsiktig gjeld	3	
Sum annen langsiktig gjeld	6 239 245	5 617 842
Sum langsiktig gjeld	6 239 245	5 617 842
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3	
Betalbar skatt	2	
Kortsiktig konserngjeld		
Annen kortsiktig gjeld	3	
Sum kortsiktig gjeld	3	177 771
Sum gjeld	6 419 977	5 795 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 202 137	10 180 375



Organisasjonsnr: 920 157 602
INNDALSVEIEN 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Inndalsveien 50 AS

Penneo Dokumentnøkkel: CKLEC-UYAJS-U41GE-5HQ8I-8L7AK-E0D3L



Resultatregnskap

Inndalsveien 50 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		709 372	724 282
Sum driftsinntekter		709 372	724 282
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	102 424	102 424
Annen driftskostnad		372 889	436 106
Sum driftskostnader		475 313	538 530
Driftsresultat		234 059	185 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	76
Rentekostnad til foretak i samme konsern		829 192	220 298
Annen rentekostnad		4 979	1 395
Resultat av finansposter		-834 169	-221 617
Ordinært resultat før skattekostnad		-600 110	-35 864
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 491	-2 491
Årsresultat		-602 601	-33 373
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	-8 276
Overført til udekket tap		602 601	25 096
Sum overføringer		-602 601	-33 373

Penneo Dokumentnøkkel: CKLEC-UYAJS-U41GE-5HQ8I-8L7AK-EOD3L



Balanse Inndalsveien 50 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	10 056 184	10 158 608
Sum varige driftsmidler		10 056 184	10 158 608
Sum anleggsmidler		10 056 184	10 158 608
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	4 032	4 900
Andre kortsiktige fordringer	3	10 571	4 739
Konsernfordringer		70 000	0
Sum fordringer	3	84 603	9 639
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 350	12 127
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		61 350	12 127
Sum omløpsmidler		145 952	21 767
Sum eiendeler		10 202 137	10 180 375

Penneo Dokumentnøkkel: CKLEC-UYAUS-U41GE-5HQ8I-8L7AK-E0D3L



Balanse

Inndalsveien 50 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 298 000	4 298 000
Annen innskutt egenkapital		11 858	11 858
Sum innskutt egenkapital		4 409 858	4 409 858
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-627 698	-25 096
Sum opptjent egenkapital		-627 698	-25 096
Sum egenkapital		3 782 160	4 384 761
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 239 245	5 617 842
Sum annen langsiktig gjeld		6 239 245	5 617 842
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	3	145 745	90 826
Betalbar skatt	2	0	-2 491
Kortsiktig konserngjeld		4 172	9 872
Annen kortsiktig gjeld	3	30 815	79 564
Sum kortsiktig gjeld	3	180 732	177 771
Sum gjeld		6 419 977	5 795 613
Sum egenkapital og gjeld		10 202 137	10 180 375

Styret i Inndalsveien 50 AS

Frode Hølleland
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: CKLEC-UYAUS-U41GE-5HQ8I-8L7AK-EOD3L



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader

Inndalsveien 50 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 491	-2 491
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 491	-2 491
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-600 110	-35 864
Permanente forskjeller	0	18
Endring i midlertidige forskjeller	2 048	0
Skattepliktig inntekt	-598 062	-35 846
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	-2 491
Sum betalbar skatt i balansen	0	-2 491

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-979 242	-977 194	2 048
Sum	-979 242	-977 194	2 048
Akkumulert fremførbart underskudd	-633 908	-35 846	598 062
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 613 150	1 013 040	-600 110
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	70 000	0
Sum	70 000	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	6 239 245	5 617 842
Annens kortsiktig gjeld konsern	4 172	9 872
Sum	6 243 417	5 627 714

Penneo Dokumentnøkkel: CKLEC-UYAJS-U41GE-5HQ8I-8L7AK-EOD3L



Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	11 238 228	11 238 228
Anskaffelseskost 31.12.2021	11 238 228	11 238 228
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 182 044	1 182 044
Bokført verdi 31.12.2021	10 056 184	10 056 184
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2021	1 079 620	1 079 620
Årets avskrivninger	102 424	102 424
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021	1 182 044	1 182 044
Avskrivningssatser	2 %	



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frode Hølleland

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1173063

IP: 85.166.xxx.xxx

2022-05-29 21:03:39 UTC



Frode Hølleland

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1173063

IP: 85.166.xxx.xxx

2022-05-29 21:03:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CKLEC-UYAJS-U41GE-5HQ8I-8L7AK-EOD3L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>