



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 132 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RILI EIENDOM AS
Forretningsadresse: 5937 BØVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Lilletveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		781 206	397 035
Sum inntekter		781 206	397 035
Kostnader			
Avskrivning			5 800
Annen driftskostnad	5	145 106	221 977
Sum kostnader		145 106	227 777
Driftsresultat		636 100	169 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 738	1 021 448
Sum finansinntekter		7 738	1 021 448
Annen finanskostnad		132 049	170 906
Sum finanskostnader		132 049	170 906
Netto finans		-124 311	850 542
Ordinært resultat før skattekostnad		511 789	1 019 800
Skattekostnad på ordinært resultat	4	112 594	2 222
Ordinært resultat etter skattekostnad		399 195	1 017 578
Årsresultat		399 195	1 017 578
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 500 000
Overføringer annen egenkapital	3	399 195	-482 422
Sum overføringer og disponeringer		399 195	1 017 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 562 400	4 562 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol			2 000
Sum varige driftsmidler		4 562 400	4 564 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		105 000	105 000
Sum finansielle anleggsmidler		105 000	105 000
Sum anleggsmidler		4 667 400	4 669 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		68 933	
Andre fordringer		380 718	1 410 906
Sum fordringer		449 651	1 410 906
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		624 343	418 402
Sum omløpsmidler		1 073 994	1 829 308
SUM EIENDELER		5 741 394	6 498 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	180 000	180 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 466 803	2 067 608
Sum opptjent egenkapital		1 466 803	2 067 608
Sum egenkapital		1 646 803	2 247 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	166 612	98 341
Andre avsetninger for forpliktelser		150 000	150 000
Sum avsetninger for forpliktelser		316 612	248 341
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 665 834	3 886 930
Sum annen langsiktig gjeld		3 665 834	3 886 930
Sum langsiktig gjeld		3 982 446	4 135 271
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 346	73 614
Betalbar skatt	4	44 323	
Annen kortsiktig gjeld		53 476	42 215
Sum kortsiktig gjeld		112 145	115 829
Sum gjeld		4 094 591	4 251 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 741 394	6 498 708



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 332764

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 132 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RILI EIENDOM AS
5937 BØVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Lilletveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 132 043
RILI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		781 206	397 035
Sum inntekter		781 206	397 035
Kostnader			
Avskrivning			5 800
Annen driftskostnad	5	145 106	221 977
Sum kostnader		145 106	227 777
Driftsresultat		636 100	169 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 738	1 021 448
Sum finansinntekter		7 738	1 021 448
Annen finanskostnad		132 049	170 906
Sum finanskostnader		132 049	170 906
Netto finans		-124 311	850 542
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	112 594	2 222
Ordinært resultat etter skattekostnad		399 195	1 017 578
Årsresultat		399 195	1 017 578
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 500 000
Overføringer annen egenkapital	3	399 195	-482 422
Sum overføringer og disponeringer		399 195	1 017 578



Organisasjonsnr: 992 132 043
RILI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4 562 400	4 562 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		2 000
Sum varige driftsmidler	4 562 400	4 564 400

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	105 000	105 000
Sum finansielle anleggsmidler	105 000	105 000

Sum anleggsmidler	4 667 400	4 669 400
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	68 933	
Andre fordringer	380 718	1 410 906
Sum fordringer	449 651	1 410 906

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	624 343	418 402
---	---------	---------

Sum omløpsmidler	1 073 994	1 829 308
-------------------------	------------------	------------------

SUM EIENDELER	5 741 394	6 498 708
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 466 803	2 067 608
Sum opptjent egenkapital		1 466 803	2 067 608

Sum egenkapital		1 646 803	2 247 608
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	166 612	98 341
Andre avsetninger for forpliktelser		150 000	150 000
Sum avsetninger for forpliktelser		316 612	248 341
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 665 834	3 886 930
Sum annen langsiktig gjeld		3 665 834	3 886 930
Sum langsiktig gjeld		3 982 446	4 135 271
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 346	73 614
Betalbar skatt	4	44 323	
Annen kortsiktig gjeld		53 476	42 215
Sum kortsiktig gjeld		112 145	115 829
Sum gjeld		4 094 591	4 251 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 741 394	6 498 708



Organisasjonsnr: 992 132 043
RILI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1800.00	180000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rikstad Invest AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Arild Invest AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
5

Lønn og ytelser

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		23750.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		18625.00



<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		42375.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Rili Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.



Rili Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 800	180 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Rikstad Invest AS	50	50 %	50 %
Arild Invest AS	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	180 000	2 067 608	2 247 608
Årsresultat	0	399 195	399 195
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2021	180 000	1 466 803	1 646 803

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Betalbar skatt	44 323	0
Endring utsatt skatt	68 271	2 222
Årets totale skattekostnad	112 594	2 222

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	511 789	1 019 800
Permanente forskjeller	0	-132
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-1 009 565
Endring i midlertidige forskjeller	-84 168	186 089
Alminnelig inntekt	427 621	196 192
Anvendt fremførbart underskudd	-226 152	-196 192
Årets skattegrunnlag	201 469	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	44 323	0



Rili Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	203 118	-57 102
Gevinst- og tapskonto	704 208	880 260
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-150 000	-150 000
Sum	<u>757 326</u>	<u>673 158</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-226 152</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>757 326</u>	<u>447 006</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	166 612	98 341

Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	2020
Revisjon	0	23 750
Andre tjenester	0	18 625

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Rili Eiendom AS

Årsregnskap

2021

Rili Eiendom AS



Rili Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>781 206</u>	<u>397 035</u>
Driftskostnader			
Avskrivning		0	5 800
Annen driftskostnad	5	<u>145 106</u>	<u>221 977</u>
Sum driftskostnader		<u>145 106</u>	<u>227 777</u>
Driftsresultat		<u>636 100</u>	<u>169 258</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 738	1 021 448
Annen finanskostnad		<u>132 049</u>	<u>170 906</u>
Netto finansposter		<u>-124 311</u>	<u>850 542</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>511 789</u>	<u>1 019 800</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>112 594</u>	<u>2 222</u>
Årsresultat		<u>399 195</u>	<u>1 017 578</u>
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	3	<u>399 195</u>	<u>-482 422</u>
Sum disponert		<u>399 195</u>	<u>1 017 578</u>



Rili Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember


	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 562 400	4 562 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		0	2 000
Sum varige driftsmidler		<u>4 562 400</u>	<u>4 564 400</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		105 000	105 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>105 000</u>	<u>105 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 667 400</u>	<u>4 669 400</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		68 933	0
Andre fordringer		380 718	1 410 906
Sum fordringer		<u>449 651</u>	<u>1 410 906</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		624 343	418 402
Sum omløpsmidler		<u>1 073 994</u>	<u>1 829 308</u>
Sum eiendeler		<u>5 741 394</u>	<u>6 498 708</u>




Rili Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	1 466 803	2 067 608
Sum opptjent egenkapital		1 466 803	2 067 608
Sum egenkapital		1 646 803	2 247 608
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	166 612	98 341
Andre avsetninger for forpliktelser		150 000	150 000
Sum avsetning for forpliktelser		316 612	248 341
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 665 834	3 886 930
Sum annen langsiktig gjeld		3 665 834	3 886 930
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		14 346	73 614
Betalbar skatt	4	44 323	0
Annen kortsiktig gjeld		53 476	42 215
Sum kortsiktig gjeld		112 145	115 829
Sum gjeld		4 094 591	4 251 100
Sum egenkapital og gjeld		5 741 394	6 498 708


Øystein Rikstad
styremedlem

31. desember 2021
Bøvågen, 13/5. 2022


Arild Lilletveit
styreleder



Rili Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.



Rili Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 800	180 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Rikstad Invest AS	50	50 %	50 %
Arild Invest AS	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	180 000	2 067 608	2 247 608
Årsresultat	0	399 195	399 195
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2021	180 000	1 466 803	1 646 803

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Betalbar skatt	44 323	0
Endring utsatt skatt	68 271	2 222
Årets totale skattekostnad	112 594	2 222

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	511 789	1 019 800
Permanente forskjeller	0	-132
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-1 009 565
Endring i midlertidige forskjeller	-84 168	186 089
Alminnelig inntekt	427 621	196 192
Anvendt fremførbart underskudd	-226 152	-196 192
Årets skattegrunnlag	201 469	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	44 323	0



Rili Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	203 118	-57 102
Gevinst- og tapskonto	704 208	880 260
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-150 000	-150 000
Sum	<u>757 326</u>	<u>673 158</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-226 152</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>757 326</u>	<u>447 006</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	166 612	98 341

Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	2020
Revisjon	0	23 750
Andre tjenester	0	18 625

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.