



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	961 826 004
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKAGERAK INVEST AS
Forretningsadresse:	Preståsveien 1A 3216 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	BALTZEBERG REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025





## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	14 353	722 562
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 353</b>	<b>722 562</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		91 300	919 269
Lønnskostnad	2	1 694	250 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	129 202	137 888
Annen driftskostnad		281 408	193 366
<b>Sum kostnader</b>		<b>503 603</b>	<b>1 500 623</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-489 250</b>	<b>-778 061</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 585	4 389
Annen finansinntekt		221 188	625 813
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>228 773</b>	<b>630 202</b>
Annen rentekostnad		755 629	495 699
Annen finanskostnad		134 654	9 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>890 283</b>	<b>505 305</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-661 510</b>	<b>124 897</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 150 760</b>	<b>-653 163</b>
Skattekostnad på resultat			-9 403
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 150 760</b>	<b>-643 760</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 150 760</b>	<b>-643 760</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 150 760</b>	<b>-643 760</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 150 760	-643 760



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		-1 150 760	-643 760



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	208 216	337 418
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>208 216</b>	<b>337 418</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 326 055	1 326 055
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 000	6 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 738 137	1 713 137
Andre langsiktige fordringer		20 030 483	10 217 127
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 100 675</b>	<b>13 262 318</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 308 891</b>	<b>13 599 736</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>305 000</b>	<b>367 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		41 580	187 017
Andre kortsiktige fordringer		123 840	1 012 428
<b>Sum fordringer</b>		<b>165 420</b>	<b>1 199 445</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 473	31 230
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>128 473</b>	<b>31 230</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>598 893</b>	<b>1 597 676</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 907 784</b>	<b>15 197 412</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	1 374 002
Annen innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 250 000</b>	<b>2 574 002</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			520 054
Udekket tap		630 706	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-630 706</b>	<b>520 054</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>619 294</b>	<b>3 094 055</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 250 000	8 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 283 250	3 762 854
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 533 250</b>	<b>12 062 854</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 533 250</b>	<b>12 062 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 995	9 291
Skyldig offentlige avgifter		619	619
Annen kortsiktig gjeld	6	724 625	30 593
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>755 240</b>	<b>40 503</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 288 490</b>	<b>12 103 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 907 784</b>	<b>15 197 412</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 687676

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 826 004  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAGERAK INVEST AS  
Forretningsadresse: Preståsveien 1A  
3216 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BALTZEBERG REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 826 004  
SKAGERAK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	14 353	722 562
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 353</b>	<b>722 562</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		91 300	919 269
Lønnskostnad	2	1 694	250 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	129 202	137 888
Annen driftskostnad		281 408	193 366
<b>Sum kostnader</b>		<b>503 603</b>	<b>1 500 623</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-489 250</b>	<b>-778 061</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 585	4 389
Annen finansinntekt		221 188	625 813
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>228 773</b>	<b>630 202</b>
Annen rentekostnad		755 629	495 699
Annen finanskostnad		134 654	9 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>890 283</b>	<b>505 305</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-661 510</b>	<b>124 897</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 150 760</b>	<b>-653 163</b>
Skattekostnad på resultat			-9 403
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-1 150 760</b>	<b>-643 760</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 150 760</b>	<b>-643 760</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 150 760</b>	<b>-643 760</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 150 760	-643 760
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 150 760</b>	<b>-643 760</b>



Organisasjonsnr: 961 826 004  
SKAGERAK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	208 216	337 418
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>208 216</b>	<b>337 418</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 326 055	1 326 055
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 000	6 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 738 137	1 713 137
Andre langsiktige fordringer		20 030 483	10 217 127
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 100 675</b>	<b>13 262 318</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 308 891</b>	<b>13 599 736</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>305 000</b>	<b>367 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		41 580	187 017
Andre kortsiktige fordringer		123 840	1 012 428
<b>Sum fordringer</b>		<b>165 420</b>	<b>1 199 445</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		128 473	31 230
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>128 473</b>	<b>31 230</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>598 893</b>	<b>1 597 676</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 907 784</b>	<b>15 197 412</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	50 000	1 374 002
Annen innskutt egenkapital	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 250 000</b>	<b>2 574 002</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		520 054
Udekket tap	630 706	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-630 706</b>	<b>520 054</b>

**Sum egenkapital** 4 **619 294** **3 094 055**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 250 000	8 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 283 250	3 762 854
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 533 250</b>	<b>12 062 854</b>

**Sum langsiktig gjeld** **22 533 250** **12 062 854**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		29 995	9 291
Skyldig offentlige avgifter		619	619
Annen kortsiktig gjeld	6	724 625	30 593
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>755 240</b>	<b>40 503</b>

**Sum gjeld** **23 288 490** **12 103 356**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** **23 907 784** **15 197 412**



Organisasjonsnr: 961 826 004  
SKAGERAK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Skagerak Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 961 826 004



### RESULTATREGNSKAP

#### SKAGERAK INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	14 353	722 562
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>14 353</b>	<b>722 562</b>
Varekostnad		91 300	919 269
Lønnskostnad	2	1 694	250 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	129 202	137 888
Annen driftskostnad		281 408	193 366
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>503 603</b>	<b>1 500 623</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-489 250</b>	<b>-778 061</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		7 585	4 389
Annen finansinntekt		221 188	625 813
Annen rentekostnad		755 629	495 699
Annen finanskostnad		134 654	9 606
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-661 510</b>	<b>124 897</b>
Resultat før skattekostnad		-1 150 760	-653 163
Skattekostnad på resultat		0	-9 403
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-1 150 760</b>	<b>-643 760</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		1 150 760	643 760
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 150 760</b>	<b>-643 760</b>



### BALANSE

#### SKAGERAK INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	208 216	337 418
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>208 216</b>	<b>337 418</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	1 326 055	1 326 055
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 000	6 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 738 137	1 713 137
Andre langsiktige fordringer		20 030 483	10 217 127
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 100 675</b>	<b>13 262 318</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 308 891</b>	<b>13 599 736</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		305 000	367 000
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		41 580	187 017
Andre kortsiktige fordringer		123 840	1 012 428
<b>Sum fordringer</b>		<b>165 420</b>	<b>1 199 445</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 473	31 230
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>598 893</b>	<b>1 597 676</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 907 784</b>	<b>15 197 412</b>



### BALANSE

#### SKAGERAK INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		50 000	1 374 002
Annen innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 250 000</strong>	<strong>2 574 002</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		0	520 054
Udekket tap		-630 706	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-630 706</strong>	<strong>520 054</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>619 294</strong>	<strong>3 094 055</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 250 000	8 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 283 250	3 762 854
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>22 533 250</strong>	<strong>12 062 854</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		29 995	9 291
Skyldig offentlige avgifter		619	619
Annen kortsiktig gjeld	6	724 625	30 593
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>755 240</strong>	<strong>40 503</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>23 288 490</strong>	<strong>12 103 356</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>23 907 784</strong>	<strong>15 197 412</strong>

Sandefjord, 30.06.2025  
Styret i Skagerak Invest AS

Jarle Grytten  
styreleder/daglig leder



SKAGERAK INVEST AS

961 826 004

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### DATTERSELSKAP/TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivninger ikke lenger er tilstede.

Det er valgt å endre prinsipp på alle investeringer til anleggsmidler fra og med 2015.

### Finansielle omløpsmidler

Finansielle omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapet inntektsføres som annen finansinntekt.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



SKAGERAK INVEST AS

961 826 004

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	0	214 313
Arbeidsgiveravgift	619	30 837
Andre ytelser	1 075	4 950
<b>Sum</b>	<b>1 694</b>	<b>250 100</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	788 282	788 282
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>788 282</b>	<b>788 282</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	580 067	580 067
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>208 215</b>	<b>208 215</b>
Årets ordinære avskrivninger	129 202	129 202
Økonomisk levetid	0 år	
Avskrivningsplan	saldo 20%	

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 374 002	0	1 200 000	520 054	3 094 055
Kapitalnedsettelse	-1 324 002	0	0	0	-1 324 002
Årets resultat	0	0	0	-1 150 760	-1 150 760
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>1 200 000</b>	<b>-630 706</b>	<b>619 294</b>

## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel
<b>DS/FKV/TS</b>		
Devoteme AS	SANDEFJORD	20,0%
Jage Eiendom AS	Sandefjord	100,0%
Skagerak Bolig AS	Sandefjord	100,0%
<b>Sum</b>		



**SKAGERAK INVEST AS** **961 826 004**

**Note 6 Fordringer og gjeld**

<b>Mellomværende/gjeld:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Skagerak Bolig AS	0	2 285 854
Krokusveien 9 AS	2 283 250	1 477 000
<b>Sum</b>	<b>2 283 250</b>	<b>3 762 854</b>

  

<b>Mellomværende/fordring:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Jage Eiendom AS	9 447 369	9 446 168
Skagerak Bolig AS	10 413 114	0
Devoteme AS	121 000	121 000
<b>Sum</b>	<b>19 981 483</b>	<b>9 567 168</b>

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjon på kr 20 250 000 pr. 31.12.2024.

Selskapet har en samlet gjeld til aksjonær i konsernet på kr 396 886 pr. 31.12.2024.