



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 854 676 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARNTRESK HYTTEUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Varntresk  
8695 HATTFJELLDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Kastnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		49 500	54 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>49 500</b>	<b>54 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		32 963	23 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 963</b>	<b>23 445</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 537</b>	<b>30 555</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>14</b>
Annen rentekostnad		3 976	4 525
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 976</b>	<b>4 525</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 967</b>	<b>-4 511</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 570</b>	<b>26 044</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	2 770	5 732
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 800</b>	<b>20 312</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 800</b>	<b>20 312</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 800</b>	<b>20 312</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		9 800	20 312
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 800</b>	<b>20 312</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bolig Knausen I	2	572 581	572 581
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>572 581</b>	<b>572 581</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>572 581</b>	<b>572 581</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 418	3 418
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 418</b>	<b>3 418</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 215	36 694
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 215</b>	<b>36 694</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 633</b>	<b>40 112</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>608 214</b>	<b>612 694</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		258 237	248 437
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>258 237</b>	<b>248 437</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>		<b>358 237</b>	<b>348 437</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	40 284	51 601
Gjeld til Varmtresk Grendelag	4	202 500	202 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>242 784</b>	<b>254 101</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>242 784</b>	<b>254 101</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 423	1 423
Betalbar skatt	1	2 770	5 732
Annen kortsiktig gjeld		3 000	3 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 193</b>	<b>10 155</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>249 977</b>	<b>264 256</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>608 214</b>	<b>612 694</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 526156

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 854 676 342  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARNTRESK HYTTEUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Varntresk  
8695 HATTFJELLDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Kastnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 854 676 342  
VARNTRERK HYTTEUTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		49 500	54 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>49 500</b>	<b>54 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		32 963	23 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 963</b>	<b>23 445</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 537</b>	<b>30 555</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>14</b>
Annen rentekostnad		3 976	4 525
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 976</b>	<b>4 525</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 967</b>	<b>-4 511</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 570</b>	<b>26 044</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	2 770	5 732
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 800</b>	<b>20 312</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 800</b>	<b>20 312</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 800</b>	<b>20 312</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		9 800	20 312
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 800</b>	<b>20 312</b>



Organisasjonsnr: 854 676 342  
VARNTRERK HYTTEUTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bolig Knausen I	2	572 581	572 581
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>572 581</b>	<b>572 581</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>572 581</b>	<b>572 581</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 418	3 418
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 418</b>	<b>3 418</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		32 215	36 694
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 215</b>	<b>36 694</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 633</b>	<b>40 112</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>608 214</b>	<b>612 694</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		258 237	248 437
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>258 237</b>	<b>248 437</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>358 237</b>	<b>348 437</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	40 284	51 601
Gjeld til Varntresk Grendelag	4	202 500	202 500



Sum annen langsiktig gjeld		242 784	254 101
Sum langsiktig gjeld		242 784	254 101
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 423	1 423
Betalbar skatt	1	2 770	5 732
Annen kortsiktig gjeld		3 000	3 000
Sum kortsiktig gjeld		7 193	10 155
Sum gjeld		249 977	264 256
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>608 214</b>	<b>612 694</b>



Organisasjonsnr: 854 676 342  
VARNTRÆSK HYTTEUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	500.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Varntresk Grendelag	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Varntresk Hytteutleie AS

### Noter 2020

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Boligbygg avskrives ikke begrunnet i at løpende vedlikehold opprettholder verdien. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2020</b>
Resultat før skattekostnader	12 570
Permanente og andre forskjeller	20
<b>Inntekt</b>	<b>12 590</b>
<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2020</b>
Beregnet skatt av årets resultat	2 770
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>2 770</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>2 770</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	2 770
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 770</b>



Vartresk Hytteutleie AS

## Noter 2020

### Note 2 - Bolig Knausen I

Bolighus er ikke avskrevet regnskapsmessig begrunnet i at verdien opprettholdes ved løpende vedlikehold.

### Note 3 - Aksjekapital, aksjonærer

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 500, samlet aksjekapital utgjør kr 100.000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Aksjene eies i sin helhet av Vartresk grendelag.

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 202500 og pr 31.12. i fjor kr 202500.

<b>Pantsettelser</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	242784	254101
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Boligbygg	572581	572581
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>572581</b>	<b>572581</b>

Gjelden til Vartresk Grendelag har vært rente- og avdragsfritt.



Vartresk Hytteutleie AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		49 500	54 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>49 500</b>	<b>54 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		32 963	23 445
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>32 963</b>	<b>23 445</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>16 537</b>	<b>30 555</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		9	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>14</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		3 976	4 525
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 976</b>	<b>4 525</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(3 967)</b>	<b>(4 511)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>12 570</b>	<b>26 044</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	2 770	5 732
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>9 800</b>	<b>20 312</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>9 800</b>	<b>20 312</b>
<b>OPPSKRIVNINGER OG OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		9 800	20 312
<b>SUM OPPSKRIVN. OG OVERFØRINGER</b>		<b>9 800</b>	<b>20 312</b>



## Vartresk Hytteutleie AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bolig Knausen I	2	572 581	572 581
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>572 581</b>	<b>572 581</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		3 419	3 419
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 215	36 694
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 633</b>	<b>40 112</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>608 214</b>	<b>612 694</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		258 237	248 437
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>258 237</b>	<b>248 437</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>358 237</b>	<b>348 437</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	40 284	51 601
Gjeld til Vartresk Grendelag	4	202 500	202 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>242 784</b>	<b>254 101</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 423	1 423
Betalbar skatt	1	2 770	5 732
Annen kortsiktig gjeld		3 000	3 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 193</b>	<b>10 155</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>608 214</b>	<b>612 694</b>

Vartresk, 03.06.2021

I styret for Vartresk Hytteutleie AS

Knut Kastnes  
styrelederRigmor Sørdal  
nestlederJanne Sjelmo Nordås  
styremedlem

Siri Kobberød

Asgeir Sørdal

Årsregnskap for Vartresk Hytteutleie AS

Organisasjonsnr. 854676342



Varntresk Hytteutleie AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
styremedlem			styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for  
Varntresk Hytteutleie AS**

**Organisasjonsnr. 854676342**