



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 816 787
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLHAUGEN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Jostein Gullhaugen
Gruba 18
3022 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	38 446
Sum inntekter		0	38 446
Kostnader			
Varekostnad		0	15 668
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 403	26 199
Annen driftskostnad		71 481	-406 108
Sum kostnader		76 884	-364 241
Driftsresultat		-76 884	402 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 933	6 809
Sum finansinntekter		19 933	6 809
Rentekostnad til foretak i samme konsern		506	0
Annen rentekostnad		0	1 791
Sum finanskostnader		506	1 791
Netto finans		19 427	5 018
Resultat før skattekostnad		-57 457	407 704
Skattekostnad		-12 641	0
Årsresultat		-44 816	407 704
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-44 816	407 704
Sum overføringer og disponeringer		-44 816	407 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		12 641	
Sum immaterielle eiendeler		12 641	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	5 403
Sum varige driftsmidler		0	5 403
Sum anleggsmidler		12 641	5 403
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	4 552
Sum fordringer		0	4 552
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		821 300	847 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		821 300	847 182
Sum omløpsmidler		821 300	851 734
SUM EIENDELER		833 941	857 137
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		5 570	5 570
Sum innskutt egenkapital		35 570	35 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		395 320	440 136
Sum opptjent egenkapital		395 320	440 136
Sum egenkapital		430 890	475 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		30 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	4 885
Sum annen langsiktig gjeld		30 000	4 885
Sum langsiktig gjeld		30 000	4 885
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-3 496	0
Utbytte		376 546	376 546
Sum kortsiktig gjeld		373 050	376 546
Sum gjeld		403 050	381 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		833 941	857 137



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 382015

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 816 787
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLHAUGEN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Jostein Gullhaugen
Gruba 18
3022 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 816 787
GULLHAUGEN EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	38 446
Sum inntekter		0	38 446
Kostnader			
Varekostnad		0	15 668
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 403	26 199
Annen driftskostnad		71 481	-406 108
Sum kostnader		76 884	-364 241
Driftsresultat		-76 884	402 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 933	6 809
Sum finansinntekter		19 933	6 809
Rentekostnad til foretak i samme konsern		506	0
Annen rentekostnad		0	1 791
Sum finanskostnader		506	1 791
Netto finans		19 427	5 018
Resultat før skattekostnad		-57 457	407 704
Skattekostnad		-12 641	0
Årsresultat		-44 816	407 704
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-44 816	407 704
Sum overføringer og disponeringer		-44 816	407 704



Organisasjonsnr: 925 816 787
GULLHAUGEN EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		12 641	
Sum immaterielle eiendeler		12 641	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	5 403
Sum varige driftsmidler		0	5 403
Sum anleggsmidler		12 641	5 403
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	4 552
Sum fordringer		0	4 552
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		821 300	847 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		821 300	847 182
Sum omløpsmidler		821 300	851 734
SUM EIENDELER		833 941	857 137
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		5 570	5 570
Sum innskutt egenkapital		35 570	35 570
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		395 320	440 136
Sum opptjent egenkapital		395 320	440 136
Sum egenkapital		430 890	475 706
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	30 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	4 885
Sum annen langsiktig gjeld	30 000	4 885
Sum langsiktig gjeld	30 000	4 885
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-3 496	0
Utbytte	376 546	376 546
Sum kortsiktig gjeld	373 050	376 546
Sum gjeld	403 050	381 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	833 941	857 137



Organisasjonsnr: 925 816 787
GULLHAUGEN EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

