



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 866 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEIER - NÆSS AS
Forretningsadresse: Ranvikveien 66B
3212 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 063 717	5 240 128
Annen driftsinntekt		-144 542	45 228
Sum inntekter		19 919 176	5 285 356
Kostnader			
Varekostnad		14 917 855	142 305
Lønnskostnad	1	3 238 261	2 923 649
Avskrivning på varige driftsmidler	2	20 526	
Annen driftskostnad	1	1 319 652	1 207 137
Sum kostnader		19 496 294	4 273 091
Driftsresultat		422 882	1 012 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			141
Annen finansinntekt		-963	6 812
Sum finansinntekter		-963	6 953
Annen rentekostnad		233 345	422 441
Annen finanskostnad		2 335	
Sum finanskostnader		235 680	422 441
Netto finans		-236 643	-415 488
Ordinært resultat før skattekostnad		186 239	596 777
Skattekostnad på ordinært resultat	3	41 054	138 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 185	458 096
Årsresultat		145 185	458 096
Årsresultat etter minoritetsinteresser		145 185	458 096
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		145 185	458 096



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		145 185	458 096



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		9 341
Sum immaterielle eiendeler			9 341
Varige driftsmidler			
Driftsmidler	2	295 456	
Sum varige driftsmidler		295 456	
Sum anleggsmidler		295 456	9 341
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	3 217 951	7 710 197
Sum varer		3 217 951	7 710 197
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 499 576	360 864
Andre kortsiktige fordringer		77 524	54 750
Sum fordringer		1 577 100	415 614
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 010 472	777 866
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 010 472	777 866
Sum omløpsmidler		5 805 523	8 903 676
SUM EIENDELER		6 100 979	8 913 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	8	31 594	31 594
Sum innskutt egenkapital		61 594	61 594
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 195 439	1 050 253
Sum opptjent egenkapital		1 195 439	1 050 253
Sum egenkapital		1 257 032	1 111 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	31 713	
Sum avsetninger for forpliktelser		31 713	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 700 000	6 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 700 000	6 300 000
Sum langsiktig gjeld		2 731 713	6 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	758 501	405 065
Betalbar skatt	3		136 345
Skyldig offentlige avgifter		603 131	421 024
Kortsiktig konserngjeld	10	175 000	175 709
Annen kortsiktig gjeld		575 602	363 027
Sum kortsiktig gjeld		2 112 234	1 501 170
Sum gjeld		4 843 947	7 801 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 100 979	8 913 017



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 161177

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 866 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEIER - NÆSS AS
Forretningsadresse: Nordre Kullerød 10
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 866 706
STEIER - NÆSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 063 717	5 240 128
Annen driftsinntekt		-144 542	45 228
Sum inntekter		19 919 176	5 285 356
Kostnader			
Varekostnad		14 917 855	142 305
Lønnskostnad	1	3 238 261	2 923 649
Avskrivning på varige driftsmidler	2	20 526	
Annen driftskostnad	1	1 319 652	1 207 137
Sum kostnader		19 496 294	4 273 091
Driftsresultat		422 882	1 012 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			141
Annen finansinntekt		-963	6 812
Sum finansinntekter		-963	6 953
Annen rentekostnad		233 345	422 441
Annen finanskostnad		2 335	
Sum finanskostnader		235 680	422 441
Netto finans		-236 643	-415 488
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	41 054	138 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 185	458 096
Årsresultat		145 185	458 096
Årsresultat etter minoritetsinteresser		145 185	458 096
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		145 185	458 096
Sum overføringer og disponeringer		145 185	458 096



Organisasjonsnr: 911 866 706
STEIER - NÆSS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		9 341
Sum immaterielle eiendeler			9 341
Varige driftsmidler			
Driftsmidler	2	295 456	
Sum varige driftsmidler		295 456	
Sum anleggsmidler		295 456	9 341
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	3 217 951	7 710 197
Sum varer		3 217 951	7 710 197
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 499 576	360 864
Andre kortsiktige fordringer		77 524	54 750
Sum fordringer		1 577 100	415 614
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 010 472	777 866
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 010 472	777 866
Sum omløpsmidler		5 805 523	8 903 676
SUM EIENDELER		6 100 979	8 913 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	31 594	31 594
Sum innskutt egenkapital		61 594	61 594
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 195 439	1 050 253
Sum opptjent egenkapital		1 195 439	1 050 253
Sum egenkapital		1 257 032	1 111 847



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	31 713	
Sum avsetninger for forpliktelses		31 713	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 700 000	6 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 700 000	6 300 000
Sum langsiktig gjeld		2 731 713	6 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	758 501	405 065
Betalbar skatt	3		136 345
Skyldig offentlige avgifter		603 131	421 024
Kortsiktig konserngjeld	10	175 000	175 709
Annen kortsiktig gjeld		575 602	363 027
Sum kortsiktig gjeld		2 112 234	1 501 170
Sum gjeld		4 843 947	7 801 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 100 979	8 913 017



Organisasjonsnr: 911 866 706
STEIER - NÆSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

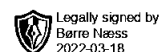
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Steier Næss AS**

Organisasjonsnr. 911866706



Steier Næss AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		20 063 717	5 240 128
Annen driftsinntekt		-144 542	45 228
Sum driftsinntekter		19 919 176	5 285 356
Driftskostnader			
Varekostnad		14 917 855	142 305
Lønnskostnad	1	3 238 261	2 923 649
Avskrivning på varige driftsmidler	2	20 526	0
Annen driftskostnad	1	1 319 652	1 207 137
Sum driftskostnader		19 496 294	4 273 091
DRIFTSRESULTAT		422 882	1 012 265
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	141
Annen finansinntekt		-963	6 812
Sum finansinntekter		-963	6 953
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		233 345	422 441
Annen finanskostnad		2 335	0
Sum finanskostnader		235 680	422 441
NETTO FINANSPOSTER		-236 643	-415 488
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		186 239	596 777
Skattekostnad på ordinært resultat	3	41 054	138 681
ORDINÆRT RESULTAT		145 185	458 096
ÅRSRESULTAT		145 185	458 096
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		145 185	458 096
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		145 185	458 096



Steier Næss AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	9 341
Sum immaterielle eiendeler		0	9 341
Varige driftsmidler			
Driftsmidler	2	295 456	0
Sum varige driftsmidler		295 456	0
SUM ANLEGGSMIDLER		295 456	9 341
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	3 217 951	7 710 197
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 499 576	360 864
Andre kortsiktige fordringer		77 524	54 750
Sum fordringer		1 577 100	415 614
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 010 472	777 866
SUM OMLØPSMIDLER		5 805 523	8 903 676
SUM EIENDELER		6 100 979	8 913 017



Steier Næss AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	31 594	31 594
Sum innskutt egenkapital		61 594	61 594
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 195 439	1 050 253
Sum opptjent egenkapital		1 195 439	1 050 253
SUM EGENKAPITAL		1 257 032	1 111 847
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	31 713	0
Sum avsetning for forpliktelser		31 713	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 700 000	6 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 700 000	6 300 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 731 713	6 300 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	9	758 501	405 065
Betalbar skatt	3	0	136 345
Skyldig offentlige avgifter		603 131	421 024
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	10	175 000	175 709
Annen kortsiktig gjeld		575 602	363 027
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 112 234	1 501 170
SUM GJELD		4 843 947	7 801 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 100 979	8 913 017

Sandefjord 18. mars 2022

e-sign

Børre Næss
styrets leder/daglig leder



Steier Næss AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdgang mv). Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Egenregiprojekter: Inntektsføring skjer på salgstidspunktet. Går egenregiprojektet over til nytt år vurderes det om det kan tas fortjeneste på projektet før salgstidspunktet.

Fremmedregiprojekter: Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Går fremmedregiprojektet over til nytt år vurderes det om det kan tas fortjeneste på projektet løpende (løpende avregning med fortjeneste).

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Tilvirkningskontrakter

Egenregiprojekter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Når projektet er solgt, resultatføres alle inntekter og kostnader i gjeldende prosjekt. Fremmedregiprojekter inntektføres og kostnadsføres fortløpende. Ved årsslutt foretas den en vurdering av fullføringsgrad for å periodisere projektet. For projekter som forventes å gå med underskudd, tas hele tapet med en gang.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Morselskap

Steier - Næss Eiendom AS er morselskap og eier selskapet 85 %.



Steier Næss AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	2 655 599	2 434 599
Arbeidsgiveravgift	424 991	351 083
Pensjonskostnader	113 186	111 982
Andre ytelser	44 485	25 986
Sum	3 238 261	2 923 649

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 5 årsverk.

Det er ikke ytt lån til ansatte eller styret for regnskapsåret 2021.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<i>Godtgjørelse til revisor mva er delvis inkludert</i>	2021	2020
Revisjon	34 500	34 500
Teknisk bistand årsoppgjør	6 250	7 000
Andre tjenester	4 282	4 460
Sum	45 032	45 960

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 1.1	379 348	379 348
Tilgang	315 982	315 982
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	695 330	695 330
Akk. avskrivning 1.1.	379 348	379 348
Årets avskrivninger	20 526	20 526
Akk. avskrivning 31.12.	399 874	399 874
Balanseført per 31.12.	295 456	295 456
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	lineær	



Steier Næss AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på</i>	2021	2020
Betalbar skatt	0	136 345
Endring utsatt skatt	41 054	2 336
Årets totale skattekostnad	41 054	138 681
<i>Beregning av årets skattekostnad</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	186 239	596 777
Permanente forskjeller	376	33 588
Endring i midlertidige forskjeller	-282 777	-10 615
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-96 161	619 751
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	136 345
<i>Midlertidig forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl. goodwill	21 585	-42 463
Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	341 171	0
Varer under utførelse	0	0
- Andre avsetninger for forpliktelser	2 442	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	96 161	0
Sum midlertidig forskjeller	144 153	-42 463
Bokført utsatt skatt (+) / skattefordel (-)	31 713	-9 341
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Pantstillelse

<i>Gjeld sikret ved pant</i>	2021	2020
Byggelån	2 700 000	6 300 000
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2021	2021
Varelager	3 217 951	7 710 197
Kundefordringer	1 619 576	360 864
Sum pantsatte eiendeler	4 837 527	8 071 061
	2021	2020
Gjeld med forfall > 5 år	0	0

Note 5 - Kundefordringer

Alle kundefordringer forfaller til betaling innen ett år.

Note 6 - Skattetrekk

	2021	2020
Skyldig skattetrekk pr. 31.12	126 433	121 529
Bundne skattetrekksmidler utgjør	126 437	127 044

Noter for Steier Næss AS

Organisasjonsnr. 911866706



Steier Næss AS

Noter 2021

Note 7 - Selskapskapital

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1000	30	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet per 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandeler	Stemmeandel
Steier - Næss Eiendom AS	850	85,0 %	85,0 %
Kenneth Tellefsen	150	15,0 %	15,0 %
Sum	1000	100,0 %	100,0 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	30 000	31 594	1 050 253	1 111 847
Årets resultat			145 185	145 185
Egenkapital 31.12.	30 000	31 594	1 195 439	1 257 032

Fortsatt drift

Selskapet har opparbeidet seg en grei kapitalbase og har god likviditet. Coronaviruset vil ha liten innvirkning på den daglige driften, da selskapet i all hovedsak jobber med egenregiprosjekter som løper godt ut i 2022. Det er lite kontakt med andre mennesker som begrenser smittefaren.

Note 9 - Leverandørgjeld

All leverandørgjeld forfaller til betaling innen ett år.

Note 10 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

	2021	2020
Steier - Næss Eiendom AS (morselskap), gjeld	175 000	175 709

**ANSVARLIGE REVISORER:**

STATSAUTORISERT REVISOR FRODE G. HANS
STATSAUTORISERT REVISOR STALE RAASTA
STATSAUTORISERT REVISOR KAY VIDAR THOMASSEN



Legally signed by
Kay Vidar Thomassen
2022-03-18

REVISORREGISTERNR. 1017234

FGH REVISJON AS • GODKJENT REVISJONSSKAP • REVISORREGISTERNR. 959 152 446 • FORETAKSNR. NO 959 152 446 MVA
FLORSGT. 2a, 3211 SANDEFJORD • TELEFON: 33 42 64 20 • E-MAIL: post@fghrevisjon.no
HJEMMESIDE: www.fghrevisjon.no

Til generalforsamlingen i Steier - Næss AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Steier - Næss AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 145 185 og en egenkapital på kr 1 257 032. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



REVISORREGISTERNR. 959 152 446

(side 2 av 2)
REVISJONSBERETNING 2021
Steier - Næss AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 18. mars 2022
FGH Revisjon AS

Kay Vidar Thomassen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)