



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 166 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIO GOLFPARK AS
Forretningsadresse: Leitevegen 41B
5550 SVEIO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: James Gavin Hinds
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 471 719	9 394 854
Annen driftsinntekt		400 118	320 204
Sum inntekter		9 871 837	9 715 058
Kostnader			
Varekostnad		2 038 096	1 971 349
Lønnskostnad	2	3 174 155	3 011 041
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	507 700	445 400
Annen driftskostnad	2	3 330 414	2 698 121
Sum kostnader		9 050 364	8 125 911
Driftsresultat		821 473	1 589 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 158	3 517
Annen finansinntekt		3 826	3 215
Sum finansinntekter		19 984	6 732
Annen rentekostnad		61 088	28 372
Annen finanskostnad		3 112	168
Sum finanskostnader		64 200	28 540
Netto finans		-44 216	-21 808
Ordinært resultat før skattekostnad		777 257	1 567 339
Skattekostnad på resultat	4	174 559	347 500
Ordinært resultat etter skattekostnad		602 698	1 219 839
Årsresultat		602 698	1 219 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		602 698	1 219 839
Totalresultat		602 698	1 219 839



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		465 001
Overført til Annen egenkapital		602 698	754 838
Sum overføringer og disponeringer		602 698	1 219 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Rettigheter	3	1 750 000	1 750 000
Utsatt skattefordel	4	335 890	298 454
Sum immaterielle eiendeler		2 085 890	2 048 454
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 742 238	4 851 038
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	777 379	1 176 279
Sum varige driftsmidler		5 519 617	6 027 317
Sum anleggsmidler		7 605 507	8 075 771
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 191 622	702 128
Fordringer			
Kundefordringer		274 139	15 984
Andre kortsiktige fordringer		39 398	35 697
Sum fordringer		313 537	51 681
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 831 234	2 429 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 831 234	2 429 569
Sum omløpsmidler		4 336 394	3 183 378
SUM EIENDELER		11 941 901	11 259 149

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		6 536 106	6 536 106
Sum innskutt egenkapital		6 636 106	6 636 106
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 357 536	754 838
Sum opptjent egenkapital		1 357 536	754 838
Sum egenkapital	5	7 993 642	7 390 944
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 077 981	2 318 748
Øvrig langsiktig gjeld	7	509 003	599 003
Sum annen langsiktig gjeld		2 586 984	2 917 751
Sum langsiktig gjeld		2 586 984	2 917 751
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		557 310	316 234
Betalbar skatt	4	211 995	123 576
Skattetrekk og andre trekk	6	213 491	134 896
Annen kortsiktig gjeld		378 479	375 748
Sum kortsiktig gjeld		1 361 275	950 454
Sum gjeld		3 948 259	3 868 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 941 901	11 259 149



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 311376

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 166 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIO GOLFPARK AS
Forretningsadresse: Leitevegen 41B
5550 SVEIO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: James Gavin Hinds
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2023



Organisasjonsnr: 982 166 063
SVEIO GOLFPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 471 719	9 394 854
Annen driftsinntekt		400 118	320 204
Sum inntekter		9 871 837	9 715 058
Kostnader			
Varekostnad		2 038 096	1 971 349
Lønnskostnad	2	3 174 155	3 011 041
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	507 700	445 400
Annen driftskostnad	2	3 330 414	2 698 121
Sum kostnader		9 050 364	8 125 911
Driftsresultat		821 473	1 589 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 158	3 517
Annen finansinntekt		3 826	3 215
Sum finansinntekter		19 984	6 732
Annen rentekostnad		61 088	28 372
Annen finanskostnad		3 112	168
Sum finanskostnader		64 200	28 540
Netto finans		-44 216	-21 808
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	777 257	1 567 339
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 559	347 500
Årsresultat		602 698	1 219 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		602 698	1 219 839
Totalresultat		602 698	1 219 839
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		465 001
Overført til Annen egenkapital		602 698	754 838
Sum overføringer og disponeringer		602 698	1 219 839





Organisasjonsnr: 982 166 063
SVEIO GOLFPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Rettigheter	3	1 750 000	1 750 000
Utsatt skattefordel	4	335 890	298 454
Sum immaterielle eiendeler		2 085 890	2 048 454
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 742 238	4 851 038
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	777 379	1 176 279
Sum varige driftsmidler		5 519 617	6 027 317
Sum anleggsmidler		7 605 507	8 075 771
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 191 622	702 128
Fordringer			
Kundefordringer		274 139	15 984
Andre kortsiktige fordringer		39 398	35 697
Sum fordringer		313 537	51 681
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 831 234	2 429 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 831 234	2 429 569
Sum omløpsmidler		4 336 394	3 183 378
SUM EIENDELER		11 941 901	11 259 149
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		6 536 106	6 536 106
Sum innskutt egenkapital		6 636 106	6 636 106
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 357 536	754 838



Sum opptjent egenkapital		1 357 536	754 838
Sum egenkapital	5	7 993 642	7 390 944
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 077 981	2 318 748
Øvrig langsiktig gjeld	7	509 003	599 003
Sum annen langsiktig gjeld		2 586 984	2 917 751
Sum langsiktig gjeld		2 586 984	2 917 751
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		557 310	316 234
Betalbar skatt	4	211 995	123 576
Skattetrekk og andre trekk	6	213 491	134 896
Annen kortsiktig gjeld		378 479	375 748
Sum kortsiktig gjeld		1 361 275	950 454
Sum gjeld		3 948 259	3 868 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 941 901	11 259 149



Organisasjonsnr: 982 166 063
SVEIO GOLFPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5,5

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Karmsundgata 72
N-5529 Haugesund

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Sveio Golfpark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sveio Golfpark AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Ålesund	Finnesnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Søndefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Utleivvik
Bodø	Kragerø	Stord	Alesund
Drømsdal	Kristiansand	Straume	

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 22. februar 2023
KPMG AS


Kjétil Tørring
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 Sveio Golfpark AS

Org.nr.: 982 166 063



Sveio Golfpark AS

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		9 471 719	9 394 854
Annen driftsinntekt		400 118	320 204
Sum driftsinntekter		9 871 837	9 715 058
Varekostnad		2 038 096	1 971 349
Lønnskostnad	2	3 174 155	3 011 041
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	507 700	445 400
Annen driftskostnad	2	3 330 414	2 698 121
Sum driftskostnader		9 050 364	8 125 911
Driftsresultat		821 473	1 589 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 158	3 517
Annen finansinntekt		3 826	3 215
Annen rentekostnad		61 088	28 372
Annen finanskostnad		3 112	168
Resultat av finansposter		-44 216	-21 808
Resultat før skattekostnad		777 257	1 567 339
Skattekostnad på resultat	4	174 559	347 500
Resultat		602 698	1 219 839
Årsresultat		602 698	1 219 839
Anvendelse			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	0	465 001
Overført til Annen egenkapital		602 698	754 838
Sum anvendelse		602 698	1 219 839



Sveio Golfpark AS

Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Immaterielle eiendeler			
Rettigheter	3	1 750 000	1 750 000
Utsatt skattefordel	4	335 890	298 454
Sum immaterielle eiendeler		2 085 890	2 048 454
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 742 238	4 851 038
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	777 379	1 176 279
Sum varige driftsmidler		5 519 617	6 027 317
Sum anleggsmidler		7 605 507	8 075 771
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		1 191 622	702 128
Fordringer			
Kundefordringer		274 139	15 984
Andre kortsiktige fordringer		39 398	35 697
Sum fordringer		313 537	51 681
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 831 234	2 429 569
Sum omløpsmidler		4 336 394	3 183 378
Sum eiendeler		11 941 901	11 259 149



Sveio Golfpark AS

Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		6 536 106	6 536 106
Sum innskutt egenkapital		6 636 106	6 636 106
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 357 536	754 838
Sum opptjent egenkapital		1 357 536	754 838
Sum egenkapital	5	7 993 642	7 390 944
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 077 981	2 318 748
Øvrig langsiktig gjeld	7	509 003	599 003
Sum annen langsiktig gjeld		2 586 984	2 917 751
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		557 310	316 234
Betalbar skatt	4	211 995	123 576
Skattetrekk og andre trekk	6	213 491	134 896
Annen kortsiktig gjeld		378 479	375 748
Sum kortsiktig gjeld		1 361 275	950 454
Sum gjeld		3 948 259	3 868 205
Sum egenkapital og gjeld		11 941 901	11 259 149



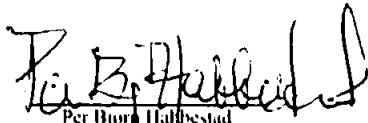
Sveio Golfpark AS

Årsregnskap 2022

Balanse


Sveio, 13. 2. 2023

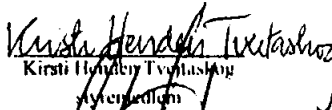
Styret i Sveio Golfpark AS


Per Bjørn Halbestad
styreleder


Thomas Johan Brekke
styremedlem


Terje Kleppe
styremedlem


Sissel Frøyland
styremedlem


Kirsti Høyden Tveitshov
styremedlem


James Gavin Hinds
daglig leder



Sveio Golfpark AS Årsregnskap 2022

Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Leieforhold

Selskapet har inngått leieavtale med Sveio kommune om leie av det interkommunale golfbaneanlegget i Sveio. Leieavtalen som opprinnelig var 40 år gjelder frem til og med 31.12.2038 med opsjon på forlengelse.



Sveio Golfpark AS Årsregnskap 2022

Noter

--

Note 2 - Lønnskostnader m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 766 158	2 596 770
Arbeidsgiveravgift	402 610	378 960
Pensjonskostnader	76 631	77 533
Tilskudd arbeidsmarkedstiltak	-104 033	-72 429
Andre ytelser	32 789	30 208
Sum	3 174 155	3 011 041
Gjennomsnittlig antall årsverk	5,5	5,5

Styrets leder har gjennom sitt selskap Habitat MCI AS fakturert kr 21 762 eks. mva i konsulentbistand til Sveio Golfpark AS.

Selskapet er iht. lov pliktig til å ha tjenstepensjonsordning. Selskapet har etablert avtale iht. denne lov.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Øvrige immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 899 184	2 335 606	1 219 137	1 750 000	12 203 928
Anskaffelseskost 31.12.22	6 899 184	2 335 606	1 219 137	1 750 000	12 203 928
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 120 861	1 771 410	1 042 039		4 934 310
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	2 120 861	1 771 410	1 042 039	0	4 934 310
Bøkført verdi 31.12.22	4 778 323	564 196	177 099	1 750 000	7 269 618
Årets ordinære avskrivninger	117 100	337 600	53 000		507 700
Økonomisk levetid	0-40 år	4-10 år	3-7 år		



Sveio Golfpark AS Årsregnskap 2022

Noter

--

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	211 995	123 576
Endring i utsatt skattefordel	-37 436	223 924
Skattekostnad ordinært resultat	174 559	347 500
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	777 257	1 567 339
Permanente forskjeller	16 193	12 204
Endring i midlertidige forskjeller	170 161	-9 175
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 008 660
Skattepliktig inntekt	963 612	561 708
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	211 995	123 576
Sum betalbar skatt i balansen	211 995	123 576

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 427 562	-1 286 609	140 953
Varebeholdning	-99 209	-70 000	29 209
Sum	-1 526 771	-1 356 609	170 161
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 526 771	-1 356 609	170 161
Utsatt skattefordel (22 %)	-335 890	-298 454	37 436



Sveio Golfpark AS Årsregnskap 2022

Noter

Note 5 - Aksjekapital

Aksjekapitalen i Sveio Golfpark AS pr. 31.12.2022 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500	100 000
Sum	200	500	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2022 var:

Sveio Kommune	67 %
Haugaland Golfklubb	33 %
Sum	100 %

Endring i egenkapital:

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	6 536 106	754 838	7 390 944
Årets resultat			602 698	602 698
Innskudd andelskapital				0
Egenkapital 31.12	100 000	6 536 106	1 357 536	7 993 642

Annen innskutt EK

Det hele omfatter medlemmenes innbetaling på andeler. Denne innbetaling er rente- og avdragsfri, og kan ikke kreves innløst.

Note 6 - Bundne midler

Av totale bankinnskudd er kr 85 813 bundne skattetreksmidler. Bundne midler dekker trekkansvaret kr 85 805.



Sveio Golfpark AS
Årsregnskap 2022

Noter

--

Note 7 - Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Sveio kommune (Kommunalbanken)	2 077 981
--------------------------------	------------------

Sum	2 077 981
------------	------------------

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 211 532
--------------------------------------------------------	------------------

Av selskapets gjeld til Sveio kommune forfaller kr 1 199 996 til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld omfatter lån fra Sveio kommune med kr 509 003, som er nedbetalt med kr 90 000 i 2022.



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Sveio Golfpark AS
Fødsels-/org.nr 982 166 063

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kreditt
Tilleggsposteringer				
T1	Tilbakeført avskrivninger ført av selskapet			
31.12.2022	Tilbakeført avskrivninger ført av selskapet	384 000,00	1299 Kalkulatoriske avskrivninger	6010 Avskrivning på transportmidler
T2	Korrigerings SB			
31.12.2022		43,78		7791 Annen kostnad, ikke fradragsberettiget
T4	Rentetillegg skatt			
31.12.2022		288,00	8140 Rentekostnader ikke fr.ber	2500 Betalbar skatt, ikke utlignet
T5	Mva - flytting til oppgjørskonto			
31.12.2022		124 216,61	2700 Utgående merverdiavgift, høy sats	2750 Oppgjørskonto MVA
31.12.2022		1 098,01	2701 Utgående merverdiavgift, middels sats	2750 Oppgjørskonto MVA
31.12.2022		47 325,40	2750 Oppgjørskonto MVA	2710 Inngående merverdiavgift, høy sats
31.12.2022		321,28	2750 Oppgjørskonto MVA	2711 Inngående merverdiavgift, middels sats
T6	Flytting nntekt			
31.12.2022		6 384,18	3243 Range utenfor avg. omr. NG	3241 Greenfee utenfor avg. omr. NG
T7	Leie maskin desember			
31.12.2022		2 917,00	6306 Leie grunneier/maskiner/løselokale inkl.	2999 Annen Kortsiktig gjeld
T8	Korrigerer anleggsmidler			
31.12.2022		46 300,00	6550 Driftsutgifter bane m/mva fordeling	1250 Driftsutstyr SGP
T9	Korr varelager			
31.12.2022		100 731,00	1466 Nedskrivning varelager Pro Shop	1461 Varelager Pro Shop
Anleggsmidler				
A1	1 Bygninger 2001			
31.12.2022	Ordinære avskrivninger	23 300,00	6000 Avskrivning	1100 Kontor/verksted, seksjon 2
A2	2 Bygg butikk			
31.12.2022	Ordinære avskrivninger	7 800,00	6000 Avskrivning	1110 Proshop, seksjon 1
A4	5 Baneutstyr			
31.12.2022	Ordinære avskrivninger	288 900,00	6010 Avskrivning på transportmidler	1250 Driftsutstyr SGP

Maestro Arcoppjør

Sveio Golfpark AS

Side 1



Dato	Tekst	Belep	Debet	Kredit
Anleggsmidler				
A13 15 Utleiebygg fylket				
31.12.2022	Ordinære avskrivninger	77 700,00	6000 Avskrivning	1115 Klubbhus 2. etg. seksjon 3
A15 18 Asfaltering				
31.12.2022	Ordinære avskrivninger	8 300,00	6010 Avskrivning på transportmidler	1250 Driftsutstyr SGP
A20 23 3 barbord og 12 stoler				
31.12.2022	Ordinære avskrivninger	3 000,00	6000 Avskrivning	1255 Kontor-/hagemøbler m/mva fordeling
A21 24 Programvare golfsimulator				
31.12.2022	Ordinære avskrivninger	400,00	6010 Avskrivning på transportmidler	1280 Kontormaskiner
A23 26 Trackman NGK				
31.12.2022	Ordinære avskrivninger	43 800,00	6000 Avskrivning	1250 Driftsutstyr SGP
A24 27 Maskiner				
31.12.2022	Ordinære avskrivninger	48 700,00	6000 Avskrivning	1250 Driftsutstyr SGP
A25 28 Pc trackman				
31.12.2022	Ordinære avskrivninger	5 800,00	6000 Avskrivning	1255 Kontor-/hagemøbler m/mva fordeling
Disponeringer				
D6 Disponeringer				
31.12.2022	Betalbar skatt	211 995,00	8300 Betalbare skatter	2500 Betaalbar skatt, ikke utlignet
31.12.2022	Utsatt skatt	37 436,00	1070 Utsatt skattefordeil	8320 Utsatt skatt
31.12.2022	Overført til annen egenkapital	602 698,02	8960 Avsatt annen egenkapital	2050 Annen egenkapital

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

31.12.2023

Per Bjørn Habbestad

Maestro Arsoppjler

Svelo Golfpark AS

Side 2