



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 042 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJAPPEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Lammers gate 7
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Ornum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 381	10 112
Sum kostnader		19 381	10 112
Driftsresultat		-19 381	-10 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	6	294 123	578 097
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		136 270	350 837
Sum finansinntekter		430 393	928 934
Annen finanskostnad	6	4 117	7 202
Sum finanskostnader		4 117	7 202
Netto finans		426 276	921 732
Ordinært resultat før skattekostnad		406 895	911 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		406 895	911 620
Årsresultat		406 895	911 620
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	406 896	911 620
Sum overføringer og disponeringer		406 896	911 620



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	179 243	176 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 350 164	4 350 164
Investeringer i aksjer og andeler	3, 5	1 466 073	1 466 073
Sum finansielle anleggsmidler		5 995 480	5 992 237
Sum anleggsmidler		5 995 480	5 992 237
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	4 322 660	3 802 120
Sum investeringer		4 322 660	3 802 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende		824 726	937 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		824 726	937 495
Sum omløpsmidler		5 147 386	4 739 615
SUM EIENDELER		11 142 866	10 731 852
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	320 000	320 000
Overkurs	8	4 018 164	4 018 164
Sum innskutt egenkapital		4 338 164	4 338 164
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	8	6 364 549	5 957 653
Sum opptjent egenkapital		6 364 549	5 957 653
Sum egenkapital		10 702 713	10 295 817
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		440 153	436 035
Sum annen langsiktig gjeld		440 153	436 035
Sum langsiktig gjeld		440 153	436 035
Sum gjeld		440 153	436 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 142 866	10 731 852



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 529530

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 042 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJAPPEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Lammers gate 7
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Ornum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 889 042 222
KJAPPEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 381	10 112
Sum kostnader		19 381	10 112
Driftsresultat		-19 381	-10 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	6	294 123	578 097
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		136 270	350 837
Sum finansinntekter		430 393	928 934
Annen finanskostnad	6	4 117	7 202
Sum finanskostnader		4 117	7 202
Netto finans		426 276	921 732
Ordinært resultat før skattekostnad		406 895	911 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		406 895	911 620
Årsresultat		406 895	911 620
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	406 896	911 620
Sum overføringer og disponeringer		406 896	911 620



Organisasjonsnr: 889 042 222
KJAPPEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	179 243	176 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 350 164	4 350 164
Investeringer i aksjer og andeler	3, 5	1 466 073	1 466 073
Sum finansielle anleggsmidler		5 995 480	5 992 237
Sum anleggsmidler		5 995 480	5 992 237

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	4 322 660	3 802 120
Sum investeringer		4 322 660	3 802 120

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		824 726	937 495
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		5 147 386	4 739 615
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		11 142 866	10 731 852
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	320 000	320 000
Overkurs	8	4 018 164	4 018 164
Sum innskutt egenkapital		4 338 164	4 338 164

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	6 364 549	5 957 653
Sum opptjent egenkapital		6 364 549	5 957 653

Sum egenkapital		10 702 713	10 295 817
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	440 153	436 035
Sum annen langsiktig gjeld	440 153	436 035
Sum langsiktig gjeld	440 153	436 035
Sum gjeld	440 153	436 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 142 866	10 731 852



Organisasjonsnr: 889 042 222
KJAPPEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	320.00	1000.00	320000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Henrik Melsom Ornum, styrets leder	320.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	320.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har meldt fravalg av revisjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virkomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
G K Melsom AS	40.00%		14615530.00	921402.00

Selskapet eier 23,54 % av aksjene i SPV Holding AS.

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Kjappen Holding AS	c/o Henrik Ornum, Lammers gate 7 3014 DRAMMEN 0602 Drammen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Kjappen Holding AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: UE7P2-NESC7-TNMYS-ZDZ3Y-HVZ4F-TCSFQ



Kjappen Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>19 381</u>	<u>10 112</u>
Driftsresultat		<u>-19 381</u>	<u>-10 112</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	6	294 123	578 097
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		136 270	350 837
Annen finanskostnad	6	<u>4 117</u>	<u>7 202</u>
Netto finansposter		<u>426 276</u>	<u>921 732</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>406 895</u>	<u>911 620</u>
Årsresultat		<u>406 895</u>	<u>911 620</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>406 896</u>	<u>911 620</u>

Penneo Dokumentnøkkel: UE7P2-NESC7-TNMYS-ZDZ3Y-HVZ4F-TCSFQ



Kjappen Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	179 243	176 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 350 164	4 350 164
Investeringer i aksjer og andeler	3, 5	1 466 073	1 466 073
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 995 480</u>	<u>5 992 237</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 995 480</u>	<u>5 992 237</u>
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	<u>4 322 660</u>	<u>3 802 120</u>
Sum investeringer		<u>4 322 660</u>	<u>3 802 120</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>824 726</u>	<u>937 495</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 147 386</u>	<u>4 739 615</u>
Sum eiendeler		<u>11 142 866</u>	<u>10 731 852</u>



Kjappen Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	320 000	320 000
Overkurs	8	4 018 164	4 018 164
Sum innskutt egenkapital		<u>4 338 164</u>	<u>4 338 164</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>6 364 549</u>	<u>5 957 653</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>6 364 549</u>	<u>5 957 653</u>
Sum egenkapital		<u>10 702 713</u>	<u>10 295 817</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>440 153</u>	<u>436 035</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>440 153</u>	<u>436 035</u>
Sum gjeld		<u>440 153</u>	<u>436 035</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 142 866</u>	<u>10 731 852</u>

31. desember 2020
Drammen, 17. mars 2021

Henrik Melsom Ornum
styrets leder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: UE7P2-NESC7-TNMYS-ZDZ3Y-HVZ4F-TCSFQ



Kjappen Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Kjappen Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet har meldt fravalg av revisjon.

Note 3 - Tilknyttet selskap mv.

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
G K Melsom AS	Drammen	40 %	921 402	14 615 530	4 350 164

Selskapet eier 23,54 % av aksjene i SPV Holding AS.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2020	2019
G K Melsom AS	179 243	176 000

Note 5 - Markedsbaserte aksjer

Selskap	Anskaff.kost	Markedsverdi
Nordea Norwegian Starts	300 000	324 417
Nordea North American Stars	281 628	421 677
Nordea Avkastning	20 725	60 232
Nordea Plan Offensiv	1 307 906	1 938 346
Nordea Stabile Aksjer Global Etisk	317 585	647 898
REC Silicon ASA	31 362	23 610
Akastor ASA	96 659	42 450
Archer Limited	77 219	16 790
NRP Eiendom 2012 Invest AS	8 470	1 018
NRP Eiendom 2016 Invest AS	8 080	33 411
NRP Eiendom 2018 Invest AS	285 268	193 881
Nordea 2 European Enhanced Equity Fund	116 774	121 648
NRP Eiendom 2020 Invest AS	412 000	345 431
Nordea Asian Stars A growth	89 603	151 851
Sum	<u>3 353 279</u>	<u>4 322 660</u>



Kjappen Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

<i>Finansinntekter</i>	2020	2019
Renteinntekter	5 183	9 996
Gevinst ved salg av aksjer	0	154 674
Utbytte	288 940	413 427
Sum	<u>294 123</u>	<u>578 097</u>

<i>Finanskostnader</i>	2020	2019
Rentekostnader	4 117	7 202

Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	406 896	911 620
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	8 668	12 403
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-288 939	-413 427
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-136 270	-350 837
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-154 674
Alminnelig inntekt	-9 645	5 085
Anvendt fremførbart underskudd	0	-5 085
Årets skattegrunnlag	<u>-9 645</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	0	-59 690
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-129 589	-119 944
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-129 589	-179 634
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-129 589	-179 634
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Selskapet bokfører ikke utsatt skattefordel i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.



Kjappen Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	320 000	4 018 164	5 957 653	10 295 817
Årsresultat	0	0	406 896	406 896
Egenkapital 31.12.2020	320 000	4 018 164	6 364 549	10 702 713

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	320	1 000 kr	320 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Henrik Melsom Ornum, styrets leder	320	100 %	100 %

Note 10 - Hendelser etter balansedagen

I mars 2020 ble Norge rammet av Covid 19-utbruddet, omtalt som "koronakrisen". Covid-19 har ikke hatt en vesentlig påvirkning på 2020-tallene. Basert på selskapets drift og balanse, er det ikke forventet at selskapet skal ha vesentlige effekter på kort sikt som følge av koronakrisen.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henrik Christopher M Ornum

Kunde

På vegne av: Kjappen Holding AS

Serienummer: 9578-5998-4-1009249

IP: 80.86.xxx.xxx

2021-03-17 13:27:38Z



Penneo Dokumentnøkkel: UE7P2-NESC7-TNMYS-ZDZ3Y-HVZ4F-TCSFQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>