



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 146 083
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODDA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Holmavegen 29
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Vivelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 686 243	2 674 326
Sum inntekter		2 686 243	2 674 326
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	56 848	39 816
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-1 765 622	1 784 976
Annen driftskostnad		444 845	365 542
Sum kostnader		-1 263 929	2 190 333
Driftsresultat		3 950 172	483 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 805	6 584
Sum finansinntekter		7 805	6 584
Annen rentekostnad		1 188 827	861 017
Annen finanskostnad		0	100
Sum finanskostnader		1 188 827	861 117
Netto finans		-1 181 022	-854 533
Resultat før skattekostnad		2 769 150	-370 540
Skattekostnad		78 176	0
Årsresultat		2 690 974	-370 540
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 405 634	-370 540
Annen egenkapital		285 339	0
Sum overføringer og disponeringer		2 690 973	-370 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	19 900 197	17 615 816
Maskiner og anlegg	3, 4	2 654 008	2 968 308
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	729 525	933 984
Sum varige driftsmidler		23 283 731	21 518 109
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		23 283 731	21 518 109
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 286 243	1 274 326
Andre kortsiktige fordringer		118 235	106 119
Sum fordringer		1 404 478	1 380 445
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		399 906	515 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		399 906	515 961
Sum omløpsmidler		1 804 384	1 896 406
SUM EIENDELER		25 088 115	23 414 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	8 220 000	8 220 000
Overkurs	5	-8 170	-8 170
Sum innskutt egenkapital		8 211 830	8 211 830
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		285 339	0
Udekket tap	5	0	2 405 634
Sum opptjent egenkapital		285 339	-2 405 634
Sum egenkapital		8 497 169	5 806 196
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		78 176	0
Sum avsetninger for forpliktelser		78 176	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 109 076	17 304 848
Sum annen langsiktig gjeld		16 109 076	17 304 848
Sum langsiktig gjeld		16 187 252	17 304 848
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 206	144 593
Skyldige offentlige avgifter		96 991	29 409
Annen kortsiktig gjeld		151 498	129 470
Sum kortsiktig gjeld		403 694	303 472
Sum gjeld		16 590 947	17 608 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 088 116	23 414 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 419812

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 146 083
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODDA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Holmavegen 29
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Vivelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 918 146 083
ODDA NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 686 243	2 674 326
Sum inntekter		2 686 243	2 674 326
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	56 848	39 816
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-1 765 622	1 784 976
Annen driftskostnad		444 845	365 542
Sum kostnader		-1 263 929	2 190 333
Driftsresultat		3 950 172	483 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 805	6 584
Sum finansinntekter		7 805	6 584
Annen rentekostnad		1 188 827	861 017
Annen finanskostnad		0	100
Sum finanskostnader		1 188 827	861 117
Netto finans		-1 181 022	-854 533
Resultat før skattekostnad		2 769 150	-370 540
Skattekostnad		78 176	0
Årsresultat		2 690 974	-370 540
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 405 634	-370 540
Annen egenkapital		285 339	0
Sum overføringer og disponeringer		2 690 973	-370 540



Organisasjonsnr: 918 146 083
ODDA NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	19 900 197	17 615 816
Maskiner og anlegg	3, 4	2 654 008	2 968 308
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	729 525	933 984
Sum varige driftsmidler		23 283 731	21 518 109
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		23 283 731	21 518 109
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 286 243	1 274 326
Andre kortsiktige fordringer		118 235	106 119
Sum fordringer		1 404 478	1 380 445
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		399 906	515 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		399 906	515 961
Sum omløpsmidler		1 804 384	1 896 406
SUM EIENDELER		25 088 115	23 414 515

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	8 220 000	8 220 000
Overkurs	5	-8 170	-8 170
Sum innskutt egenkapital		8 211 830	8 211 830
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		285 339	0
Udekket tap	5	0	2 405 634
Sum opptjent egenkapital		285 339	-2 405 634
Sum egenkapital		8 497 169	5 806 196
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		78 176	0
Sum avsetninger for forpliktelse		78 176	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 109 076	17 304 848
Sum annen langsiktig gjeld		16 109 076	17 304 848
Sum langsiktig gjeld		16 187 252	17 304 848
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 206	144 593
Skyldige offentlige avgifter		96 991	29 409
Annen kortsiktig gjeld		151 498	129 470
Sum kortsiktig gjeld		403 694	303 472
Sum gjeld		16 590 947	17 608 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 088 116	23 414 515



Organisasjonsnr: 918 146 083
ODDA NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	51400.00	36000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



5448.00 3816.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56848.00	39816.00

Mer om årsverk og lønn
Det er kun utbetalt styrehonorar

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1610976.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
16109076.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
19581150.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Til generalforsamlinga i Odda Næringspark AS

Melding frå uavhengig revisor

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Odda Næringspark AS som viser eit overskot på NOK 2.690.974. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023, resultatrekneskap for regnskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatata for regnskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.



Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA
Kremarveien 3, 5750 Odda
Telefon: 53 64 32 24
post@ullensvangrevisjon.no
www.ullensvangrevisjon.no

For revisors oppgaver og plikter sjå: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde innhaldet i revisjonen, tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlege funn i revisjonen, irekna vesentlege svakheiter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.


ODDA, 13. mai 2024
Ullensvang Revisjon AS

Knut Opedal
Statsautorisert revisor

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



 BankID Signing
Bjørn Vivelid
2024-05-07

 BankID Signing
Anne Grethe Lien Eikeland
2024-05-07

 BankID Signing
Reidar Aga
2024-05-07

Årsoppgjør for

ODDA NÆRINGS-PARK AS

918146083

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



ODDA NÆRINGSPARK AS
918 146 083




Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 686 243	2 674 326
Sum driftsinntekter		2 686 243	2 674 326
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-56 848	-39 816
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 765 622	-1 784 976
Annen driftskostnad		-444 845	-365 542
Sum driftskostnader		1 263 929	-2 190 333
Driftsresultat		3 950 172	483 993
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 805	6 584
Sum finansinntekter		7 805	6 584
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 188 827	-861 017
Annen finanskostnad		0	-100
Sum finanskostnader		-1 188 827	-861 117
Netto finans		-1 181 022	-854 533
Resultat før skattekostnad		2 769 150	-370 540
Skattekostnad		-78 176	0
Årsresultat		2 690 974	-370 540
Overføringer			
Annen egenkapital		285 339	0
Udekket tap		2 405 634	-370 540
Sum overføringer		2 690 974	-370 540



ODDA NÆRINGS-PARK AS
918 146 083

 BankID Signing
Bjørn Vvviold
2024-05-07

 BankID Signing
Anne Grethe Lien Eikeland
2024-05-07


 BankID Signing
Reidar Aga
2024-05-07


Balanse


	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	19 900 197	17 615 816
Maskiner og anlegg	3, 4	2 654 008	2 968 308
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	729 525	933 984
Sum varige driftsmidler		23 283 731	21 518 109
Sum anleggsmidler		23 283 731	21 518 109
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 286 243	1 274 326
Andre kortsiktige fordringer		118 235	106 119
Sum fordringer		1 404 478	1 380 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		399 906	515 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		399 906	515 961
Sum omløpsmidler		1 804 384	1 896 406
SUM EIENDELER		25 088 115	23 414 515



ODDA NÆRINGS-PARK AS
918 146 083

 BankID Signing
Bjørn Vivelid
2024-05-07

 BankID Signing
Anne Grethe Lien Eikeland
2024-05-07

 BankID Signing
Reidar O Aga
2024-05-07

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	8 220 000	8 220 000
Overkurs	5	-8 170	-8 170
Sum innskutt egenkapital		8 211 830	8 211 830
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		285 339	0
Udekket tap	5	0	-2 405 634
Sum opptjent egenkapital		285 339	-2 405 634
Sum egenkapital		8 497 169	5 806 196
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		78 176	0
Sum avsetning for forpliktelser		78 176	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 109 076	17 304 848
Sum annen langsiktig gjeld		16 109 076	17 304 848
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 206	144 593
Skyldige offentlige avgifter		96 991	29 409
Annen kortsiktig gjeld		151 498	129 470
Sum kortsiktig gjeld		403 694	303 472
Sum gjeld		16 590 947	17 608 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 088 116	23 414 515

Ullensvang, 07.05.2024


Bjørn Vivelid
styrets leder


Anne Grete Lien Eikeland
styremedlem

Reidar O Aga
styremedlem



ODDA NÆRINGS-PARK AS
918 146 083

 BankID Signing
Bjørn Vviold
2024-05-07

 BankID Signing
Anne Grethe Lien Eikeland
2024-05-07

 BankID Signing
Reidar Aga
2024-05-07

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:


Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ODDA NÆRINGS-PARK AS
918 146 083

 BankID Signing
Bjørn Vivilid
2024-05-07

 BankID Signing
Anne Grethe Lien Eikeland
2024-05-07

 BankID Signing
Reidar Aga
2024-05-07

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	51 400	36 000
Arbeidsgiveravgift	5 448	3 816
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	56 848	39 816

Mer om årsverk og lønn

Det er kun utbetalt styrehonorar

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 472 295	3 143 000	26 274 400	30 889 695
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 472 295	3 143 000	26 274 400	30 889 695
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-538 311	-174 692	-5 580 952	-6 293 955
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-742 770	-488 992	-6 374 202	-7 605 964
Balansført verdi pr 31.12	729 525	2 654 008	19 900 198	23 283 731
Årets av- og nedskrivninger	204 459	314 300	793 250	1 312 009
Økonomisk levetid	5 - 10	10	0 - 40	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Avskrivningstiden for bygget er endret i 2023. Den er utvidet fra 25 år til 40 år på bygget og fra 10 år til 15 år på teknisk innredning. Dette er gjort med virkning fra anskaffelsestidspunktet. Virkningen er resultatført i 2023 og utgjør kr 3 077 631 og for på posten for avskrivninger.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 610 976
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	16 109 076
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	19 581 150
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Egenkapital


	Selskapskapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	8 220 000	-8 170	0	-2 405 634	5 806 196
Årsresultat	0	0	285 339	2 405 634	2 690 974
Egenkapital 31.12.2023	8 220 000	-8 170	285 339	0	8 497 169




ODDA NÆRINGS-PARK AS
918 146 083

Note 6 - Aksjekapital

 BankID Signing
Bjørn Vvviold
2024-05-07

 BankID Signing
Anne Grethe Lien Eikeland
2024-05-07

 BankID Signing
Reidar Aga
2024-05-07

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	82 200	100	8 220 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ullensvang Kommune	82 200	100,00	Ordinære



ODDA NÆRINGSPARK AS
918 146 083

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 686 243	2 674 326
Sum driftsinntekter		2 686 243	2 674 326
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-56 848	-39 816
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 765 622	-1 784 976
Annen driftskostnad		-444 845	-365 542
Sum driftskostnader		1 263 929	-2 190 333
Driftsresultat		3 950 172	483 993
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 805	6 584
Sum finansinntekter		7 805	6 584
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 188 827	-861 017
Annen finanskostnad		0	-100
Sum finanskostnader		-1 188 827	-861 117
Netto finans		-1 181 022	-854 533
Resultat før skattekostnad		2 769 150	-370 540
Skattekostnad		-78 176	0
Årsresultat		2 690 974	-370 540
Overføringer			
Annen egenkapital		285 339	0
Udekket tap		2 405 634	-370 540
Sum overføringer		2 690 974	-370 540



ODDA NÆRINGSPARK AS
918 146 083

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	19 900 197	17 615 816
Maskiner og anlegg	3, 4	2 654 008	2 968 308
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	729 525	933 984
Sum varige driftsmidler		23 283 731	21 518 109
Sum anleggsmidler		23 283 731	21 518 109
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 286 243	1 274 326
Andre kortsiktige fordringer		118 235	106 119
Sum fordringer		1 404 478	1 380 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		399 906	515 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		399 906	515 961
Sum omløpsmidler		1 804 384	1 896 406
SUM EIENDELER		25 088 115	23 414 515



ODDA NÆRINGSPARK AS
918 146 083

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	8 220 000	8 220 000
Overkurs	5	-8 170	-8 170
Sum innskutt egenkapital		8 211 830	8 211 830
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		285 339	0
Udekket tap	5	0	-2 405 634
Sum opptjent egenkapital		285 339	-2 405 634
Sum egenkapital		8 497 169	5 806 196
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		78 176	0
Sum avsetning for forpliktelser		78 176	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 109 076	17 304 848
Sum annen langsiktig gjeld		16 109 076	17 304 848
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 206	144 593
Skyldige offentlige avgifter		96 991	29 409
Annen kortsiktig gjeld		151 498	129 470
Sum kortsiktig gjeld		403 694	303 472
Sum gjeld		16 590 947	17 608 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 088 116	23 414 515

Ullensvang, 07.05.2024

Bjørn Vivelid
styrets leder

Anne Grete Lien Eikeland
styremedlem

Reidar O Aga
styremedlem



ODDA NÆRINGSPARK AS
918 146 083

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ODDA NÆRINGSPARK AS
918 146 083

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	51 400	36 000
Arbeidsgiveravgift	5 448	3 816
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	56 848	39 816

Mer om årsverk og lønn

Det er kun utbetalt styrehonorar

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 472 295	3 143 000	26 274 400	30 889 695
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 472 295	3 143 000	26 274 400	30 889 695
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-538 311	-174 692	-5 580 952	-6 293 955
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-742 770	-488 992	-6 374 202	-7 605 964
Balanseført verdi pr 31.12	729 525	2 654 008	19 900 198	23 283 731
Årets av- og nedskrivninger	204 459	314 300	793 250	1 312 009
Økonomisk levetid	5 - 10	10	0 - 40	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Avskrivningstiden for bygget er endret i 2023. Den er utvidet fra 25 år til 40 år på bygget og fra 10 år til 15 år på teknisk innredning. Dette er gjort med virkning fra anskaffelsestidspunktet. Virkningen er resultatført i 2023 og utgjør kr 3 077 631 og for på posten for avskrivninger.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 610 976
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	16 109 076
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	19 581 150
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	8 220 000	-8 170	0	-2 405 634	5 806 196
Årsresultat	0	0	285 339	2 405 634	2 690 974
Egenkapital 31.12.2023	8 220 000	-8 170	285 339	0	8 497 169



ODDA NÆRINGS-PARK AS
918 146 083

Note 6 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	82 200	100	8 220 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ullensvang Kommune	82 200	100,00	Ordinære