



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 075 749  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAXETUNET AS  
Forretningsadresse: Vikhovlia 1000  
7560 VIKHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Andreas Brekke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 948	
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>5 948</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 948</b>	
Annen rentekostnad		134 468	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>134 468</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-134 468</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-140 416</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-140 416</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-140 416</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-140 416</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-140 416</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-140 416	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-140 416</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>5 817 673</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		312 841	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>312 841</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 130 515</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 130 515</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 070	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 930</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		140 416	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-140 416</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-119 486</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 350 000	
Langsiktig konserngjeld		1 900 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 250 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 250 000</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 250 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 130 515</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 480968

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 075 749  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAXETUNET AS  
Forretningsadresse: Vikhovlia 1000  
7560 VIKHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Andreas Brekke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 075 749  
SAXETUNET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 948	
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>5 948</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 948</b>	
Annen rentekostnad		134 468	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>134 468</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-134 468</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-140 416</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-140 416</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-140 416</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-140 416</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-140 416</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-140 416	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-140 416</b>	



Organisasjonsnr: 929 075 749  
SAXETUNET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>5 817 673</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		312 841	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>312 841</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 130 515</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 130 515</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 070	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 930</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		140 416	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-140 416</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-119 486</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 350 000	
Langsiktig konserngjeld		1 900 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 250 000</b>	



Sum langsiktig gjeld		6 250 000	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		6 250 000	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 130 515</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 075 749  
SAXETUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing  
John A. Brække  
2023-06-08

BankID Signing  
Kevin Glerstad  
2023-06-08



# Årsregnskap 2022

## Saxetunet AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 075 749



## RESULTATREGNSKAP

### SAXETUNET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		5 948	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2</b>	<b>5 948</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 948</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		134 468	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-134 468</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-140 416	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-140 416</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		140 416	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-140 416</b>	<b>0</b>



<b>BALANSE</b>			
<b>SAXETUNET AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		5 817 673	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		312 841	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 130 515</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 130 515</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-9 070	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 930</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-140 416	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-140 416</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-119 486</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 350 000	0
Langsiktig konserngjeld		1 900 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 250 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 250 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 130 515</b>	<b>0</b>

Malvik, 23.05.2023  
Styret i Saxetunet AS

Kevin Glørstad  
styreleder

John Andreas Brekke  
styremedlem/daglig leder

SAXETUNET AS

SIDE 3



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring skjer i henhold til fullført kontrakts metode.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2022	2021
Andre driftskostnader	5 948	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>5 948</b>	<b>0</b>

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-140 416	0
Permanente forskjeller	-9 070	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-149 486</b>	<b>0</b>



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-149 486	0	149 486
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	149 486	0	-149 486
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.2022	0	0	0	0
Stiftelse	30000	-9070		20 930
Årets underskudd			-140 416	-140 416
Pr. 31.12.2022	<b>30 000</b>	<b>-9 070</b>	<b>-140 416</b>	<b>-119 486</b>

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I SAXETUNET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bolig Gruppen AS	150	50,0	50,0
ECK Invest Holding AS	150	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Note 6 Fortsatt drift

Selskapet er nystiftet i 2022. De investerer og renoverer bygg for så å selge ved ferdigstillelse.

Grunnlaget for fortsatt drift er fortsatt til stede.