



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 655 217  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STØREN STÅL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Møøya 33  
7290 STØREN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Aarhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.10.2019



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		859 907	822 516
<b>Sum inntekter</b>		<b>859 907</b>	<b>822 516</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	216 578	216 578
Annen driftskostnad	2	185 264	199 427
<b>Sum kostnader</b>		<b>401 842</b>	<b>416 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>458 065</b>	<b>406 511</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 185	5 279
Annen finansinntekt		4 801	4 272
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 986</b>	<b>9 551</b>
Annen rentekostnad		1 562	3 449
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 562</b>	<b>3 449</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 424</b>	<b>6 102</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>469 489</b>	<b>412 613</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	126 308	127 047
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>343 181</b>	<b>285 566</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>343 181</b>	<b>285 566</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>343 181</b>	<b>285 566</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>343 181</b>	<b>285 566</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		435 647	17 692
Overføringer til/fra annen egenkapital	1	-92 466	267 874
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>343 181</b>	<b>285 566</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	214 431	195 523
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>214 431</b>	<b>195 523</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	751 246	956 245
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	30 875	42 454
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>782 121</b>	<b>998 699</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>996 552</b>	<b>1 194 222</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	16 058	11 891
Andre fordringer	6	2 236 431	37 158
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>2 252 489</b>	<b>49 049</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			1 501 510
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>1 501 510</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 252 489</b>	<b>1 550 559</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 249 041</b>	<b>2 744 781</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	292 000	292 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>292 000</b>	<b>292 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	2 266 304	2 358 770
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 266 304</b>	<b>2 358 770</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 558 304</b>	<b>2 650 770</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		82 264	38 654
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		27 611	31 123
Annen kortsiktig gjeld		580 863	24 235
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>690 738</b>	<b>94 012</b>
<b>Sum gjeld</b>	5, 6	<b>690 738</b>	<b>94 012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 249 041</b>	<b>2 744 781</b>



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Støren Stål Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Annen driftsinntekt		859 907	822 516
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>859 907</b>	<b>822 516</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	216 578	216 578
Annen driftskostnad	2	185 264	199 427
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>401 842</b>	<b>416 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>458 065</b>	<b>406 511</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 185	5 279
Annen finansinntekt		4 801	4 272
Annen rentekostnad		1 562	3 449
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>11 424</b>	<b>6 102</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		469 489	412 613
Skattekostnad på ordinært resultat	4	126 308	127 047
<b>Ordinært resultat</b>		<b>343 181</b>	<b>285 566</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>343 181</b>	<b>285 566</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		435 647	17 692
Avsatt til annen egenkapital		0	267 874
Overført fra annen egenkapital	1	92 466	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>343 181</b>	<b>285 566</b>
<b>Støren Stål Eiendom AS</b>		<b>Side 1</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Støren Stål Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	214 431	195 523
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>214 431</b>	<b>195 523</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	751 246	956 245
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	30 875	42 454
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>782 121</b>	<b>998 699</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>996 552</b>	<b>1 194 222</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	16 058	11 891
Andre kortsiktige fordringer	6	2 236 431	37 158
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>2 252 489</b>	<b>49 049</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	1 501 510
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 252 489</b>	<b>1 550 559</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 249 041</b>	<b>2 744 781</b>
<b>Støren Stål Eiendom AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Støren Stål Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	292 000	292 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>292 000</b>	<b>292 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	2 266 304	2 358 770
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 266 304</b>	<b>2 358 770</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 558 304</b>	<b>2 650 770</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		82 264	38 654
Skyldig offentlige avgifter		27 611	31 123
Annen kortsiktig gjeld		580 863	24 235
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>690 738</b>	<b>94 012</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5, 6</b>	<b>690 738</b>	<b>94 012</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 249 041</b>	<b>2 744 781</b>
Støren, 31.05.2017 Styret i Støren Stål Eiendom AS			
<hr/> Hermod Holte Fledsberg styreleder	<hr/> Roar Aarhaug daglig leder	<hr/> Frank Robert Hanshus styremedlem	
<b>Støren Stål Eiendom AS</b>			<b>Side 3</b>



## **Støren Stål Eiendom AS**

### **Årsregnskap 2016**



## Årsberetning for 2016

### Støren Stål Eiendom AS

#### Virksomhetens art.

Støren Stål Eiendom AS driver utvikling, drift og utleie av fast eiendom. Selskapet lokalisert på Støren i Midtre Gauldal Kommune.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2017 og selskapets strategiske prognoser for årene fremover.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Regnskapet for 2016 viser et ordinært resultat på 343 181 kr. Selskapet forventer en videre positiv utvikling i 2017. Omsetningen for 2016 ble på 859 907 kr.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr. 3,25 mill. Egenkapitalen pr. 31.12.2016 var 2,56 mill.

#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

#### Arbeidsmiljø og personale.

Styret mener arbeidsmiljøet i bedriften er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2016.

#### Likestilling

Selskapet har som mål å være en effektiv aktør der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

#### Miljørapportering

Selskapet vurderer risikoen for forurensing av det ytre miljø som lav.

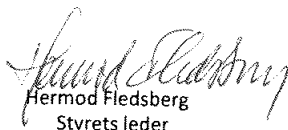
#### Årsresultat og disponeringer

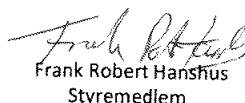
Styret foreslår følgende disponering:

Overført fra annen egenkapital	kr -92 466
Avsatt konsernbidrag	kr 435 647
Sum disponert	kr 343 181

Støren 31. mai 2017

  
Ragnar Arnaug  
Daglig leder

  
Hermod Fledsberg  
Styrets leder

  
Frank Robert Hanshus  
Styremedlem



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Støren Stål Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Annen driftsinntekt		859 907	822 516
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>859 907</b>	<b>822 516</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	216 578	216 578
Annen driftskostnad	2	185 264	199 427
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>401 842</b>	<b>416 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>458 065</b>	<b>406 511</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 185	5 279
Annen finansinntekt		4 801	4 272
Annen rentekostnad		1 562	3 449
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>11 424</b>	<b>6 102</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		469 489	412 613
Skattekostnad på ordinært resultat	4	126 308	127 047
<b>Ordinært resultat</b>		<b>343 181</b>	<b>285 566</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>343 181</b>	<b>285 566</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		435 647	17 692
Avsatt til annen egenkapital		0	267 874
Overført fra annen egenkapital	1	92 466	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>343 181</b>	<b>285 566</b>

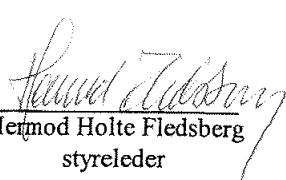
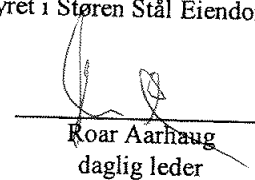
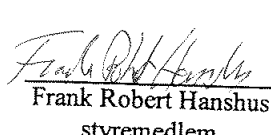


<b>Balanse</b>			
<b>Støren Stål Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	214 431	195 523
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>214 431</b>	<b>195 523</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	751 246	956 245
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	30 875	42 454
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>782 121</b>	<b>998 699</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>996 552</b>	<b>1 194 222</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	16 058	11 891
Andre kortsiktige fordringer	6	2 236 431	37 158
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>2 252 489</b>	<b>49 049</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	1 501 510
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 252 489</b>	<b>1 550 559</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 249 041</b>	<b>2 744 781</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Støren Stål Eiendom AS</b>			
	Note	2016	2015
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	292 000	292 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>292 000</u>	<u>292 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	2 266 304	2 358 770
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>2 266 304</u>	<u>2 358 770</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>2 558 304</u>	<u>2 650 770</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		82 264	38 654
Skyldig offentlige avgifter		27 611	31 123
Annen kortsiktig gjeld		580 863	24 235
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>690 738</u>	<u>94 012</u>
<b>Sum gjeld</b>	5, 6	<u>690 738</u>	<u>94 012</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>3 249 041</u>	<u>2 744 781</u>

Støren, 31.05.2017  
Styret i Støren Stål Eiendom AS

 Hermod Holte Fledsberg styreleder	 Roar Aarhaug daglig leder	 Frank Robert Hanshus styremedlem
---	---	--

Støren Stål Eiendom AS Side 3



## Støren Stål Eiendom AS

### Årsregnskap

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

##### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 1 år. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelle ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

##### Konsernsammensetning

Hugaas Entreprenør Konsern AS, som er eid 100 % av Hugaasgruppen AS, eier 100 % av selskapet. Konsernet består i tillegg av Front Hugaas Entreprenør AS som eies med 100% og Farmprodukter AS som eies med 99 % av Hugaas Entreprenør Konsern AS.

Konsernregnskapet til Hugaasgruppen kan fås utlevert på selskapets kontor.

|



## Støren Stål Eiendom AS

### Årsregnskap

#### Noter til regnskapet

##### Note 1 - Egenkapital - og aksjonærinformasjon

	2015	Resultat	2016
Innskutt egenkapital	292 000		292 000
Annen egenkapital	2 358 770	-92 466	2 266 304
<b>Sum</b>	<b>2 650 770</b>	<b>-92 466</b>	<b>2 558 304</b>

Selskapets aksjekapital består av 292 aksjer à kr. 1.000.

Aksjene er fordelt som følger:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Hugaas Entreprenør Konsern AS	292	100,0 %
<b>Sum</b>	<b>292</b>	<b>100,0 %</b>

Hugaas Entreprenør Konsern AS er en del av Hugaasgruppen konsernet og eies 100 % av Hugaasgruppen AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til Hugaasgruppens hovedkontor i Soknedal. Daglig leder eier indirekte gjennom sitt eierskap i Hugaasgruppen AS aksjer/andeler i selskapet.

##### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet, selskapet er derfor ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2016.

Godtgjørelse til revisor	2 016	2 015
Revisjon	26 200	12 000
Bistand	0	8 500
<b>Sum godtgjørelse til revisorfirma</b>	<b>26 200</b>	<b>20 500</b>

Beløpene er oppgitt eksklusive merverdiavgift.

##### Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløse inventar	Tomt og bygninger	Sum anleggsmidler
Anskaffelseskost 01.01	57 893	1 571 244	1 629 137
Tilgang	0	0	0
Avgang til kostpris	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>57 893</b>	<b>1 571 244</b>	<b>1 629 137</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01	15 439	615 000	630 439
Årets avskrivninger	11 579	205 000	216 578
Avskrivninger på avgang	0	0	0
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.</b>	<b>27 018</b>	<b>820 000</b>	<b>847 017</b>
Balanseført verdi 01.01.	42 454	956 244	998 698
Netto endringer ovenfor	-11 579	-205 000	-205 000
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>30 875</b>	<b>751 246</b>	<b>782 121</b>
Avskrivningssats	5 år	10 - 20 år	



## Note 4 - Skatter

<b>Skattekostnad</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Betalbar skatt	145 216	6 543
Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag		0
Endring utsatt skatt/skattefordel	-9 973	104 863
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	-8 935	15 641
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>126 308</b>	<b>127 047</b>

<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Resultat før skatt	469 489	412 613
Endring i midlertidige forskjeller	111 374	102 308
Permanente forskjeller	0	0
Benyttet fremførbart underskudd	0	-490 686
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>580 863</b>	<b>24 235</b>

<b>Midlertidige forskjeller og underskudd til fremf.</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Driftsmidler	-893 464	-782 090
Fisjon	0	0
Balansførte leieavtaler	0	0
Tilvirkningskontrakter	0	0
Uopptjent inntekt	0	0
Fremførbart underskudd	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-893 464</b>	<b>-782 090</b>

<b>Beregnet utsatt skattefordel</b>	<b>214 431</b>	<b>195 523</b>
-------------------------------------	----------------	----------------

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2016</b>
Betalbar skatt	145 216
Skattevirkning av konsernbidrag	145 216
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Fordringer og gjeld

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Fordringer som forfaller senere enn år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

## Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Fordringer	2 213 762	11 891
Kortsiktig gjeld	580 863	24 235
<b>Netto sum</b>	<b>2 794 625</b>	<b>36 126</b>

## Note 7 - Bankinnskudd, bundne midler

Det er ingen bundne midler av selskapets bankinnskudd i selskapet.



Til generalforsamlingen i Støren Stål Eiendom AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Støren Stål Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 343 181. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17 B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim  
T: 02316, org.no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Støren Stål Eiendom AS

## *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

(2)



Uavhengig revisors beretning - Støren Stål Eiendom AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### *Uttalelse om øvrige lovmessige krav*

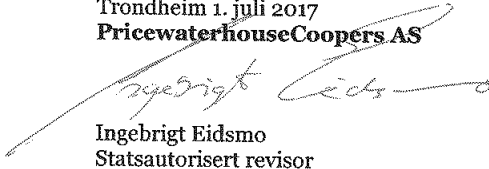
#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim 1. juli 2017  
**PricewaterhouseCoopers AS**



Ingebrigt Eidsmo  
Statsautorisert revisor