



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 927 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIKA INVEST AS
Forretningsadresse: Sørums­gata 32
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Øye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		576 000	576 000
Sum inntekter		576 000	576 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		22 965	33 865
Annen driftskostnad		130 262	215 586
Sum kostnader		153 227	249 451
Driftsresultat		422 773	326 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118 584	89 846
Annen finansinntekt		4 040	3 973
Sum finansinntekter		122 624	93 819
Annen rentekostnad		314	1 268
Sum finanskostnader		314	1 268
Netto finans		122 311	92 551
Resultat før skattekostnad		545 084	419 100
Skattekostnad		119 886	92 200
Årsresultat		425 198	326 900
Totalresultat		425 198	326 900
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		125 198	26 900
Sum overføringer og disponeringer		425 198	326 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 877 035	1 886 635
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		19 105	32 470
Sum varige driftsmidler		1 896 140	1 919 105
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		3 554 062	3 518 526
Sum finansielle anleggsmidler		3 554 062	3 518 526
Sum anleggsmidler		5 450 201	5 437 631
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		74 281	35 536
Sum fordringer		74 281	35 536
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 650 964	1 556 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 650 964	1 556 814
Sum omløpsmidler		1 725 245	1 592 350
SUM EIENDELER		7 175 446	7 029 980



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 500	100 500
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 500	100 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 304 417	6 179 219
Sum opptjent egenkapital		6 304 417	6 179 219
Sum egenkapital		6 404 917	6 279 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		18 719	21 322
Sum avsetninger for forpliktelser		18 719	21 322
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 351	1 125
Betalbar skatt		122 489	97 195
Skyldige offentlige avgifter		20 745	30 619
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		300 225	300 000
Sum kortsiktig gjeld		751 809	728 939
Sum gjeld		770 529	750 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 175 446	7 029 980



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 643423

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 927 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIKA INVEST AS
Forretningsadresse: Sørums-gata 32
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Øye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 942 927 509
SIKA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		576 000	576 000
Sum inntekter		576 000	576 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		22 965	33 865
Annen driftskostnad		130 262	215 586
Sum kostnader		153 227	249 451
Driftsresultat		422 773	326 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118 584	89 846
Annen finansinntekt		4 040	3 973
Sum finansinntekter		122 624	93 819
Annen rentekostnad		314	1 268
Sum finanskostnader		314	1 268
Netto finans		122 311	92 551
Resultat før skattekostnad		545 084	419 100
Skattekostnad		119 886	92 200
Årsresultat		425 198	326 900
Totalresultat		425 198	326 900
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		125 198	26 900
Sum overføringer og disponeringer		425 198	326 900



Organisasjonsnr: 942 927 509
SIKA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler

0

0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1 877 035

1 886 635

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner

og lignende

19 105

32 470

Sum varige driftsmidler

1 896 140

1 919 105

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

3 554 062

3 518 526

Sum finansielle

anleggsmidler

3 554 062

3 518 526

Sum anleggsmidler

5 450 201

5 437 631

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

0

0

Fordringer

Andre fordringer

74 281

35 536

Sum fordringer

74 281

35 536

Investeringer

Sum investeringer

0

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

1 650 964

1 556 814

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 650 964

1 556 814

Sum omløpsmidler

1 725 245

1 592 350

SUM EIENDELER

7 175 446

7 029 980

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

100 500

100 500



Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	100 500	100 500
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6 304 417	6 179 219
Sum opptjent egenkapital	6 304 417	6 179 219
Sum egenkapital	6 404 917	6 279 719
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	18 719	21 322
Sum avsetninger for forpliktelser	18 719	21 322
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 351	1 125
Betalbar skatt	122 489	97 195
Skyldige offentlige avgifter	20 745	30 619
Utbytte	300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	300 225	300 000
Sum kortsiktig gjeld	751 809	728 939
Sum gjeld	770 529	750 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 175 446	7 029 980



Organisasjonsnr: 942 927 509
SIKA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Bruk av estimater Utarbeidelsen av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Husleieinntekter Husleieinntektene vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbar levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidler. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrig kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført Endring i regnskapsprinsipper: Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsippene

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Selskapet hadde ingen ansatte i 2023

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	991532.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	991532.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	526259.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	465273.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22965.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Statsautorisert revisor Randi Øye • org. nr.: NO 962 583 024

Til generalforsamlingen Sika Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Sika Invest AS** som viser et overskudd på NOK 425.198. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift

Medlem av Den Norske Revisorforening

Sørupvej 46 • DK-4684 Holmegaard
Tlf.: +47 47 97 44 23
E-Mail: randi.oye@oyerevisjon.dk
Web: www.oyerevisjon.dk



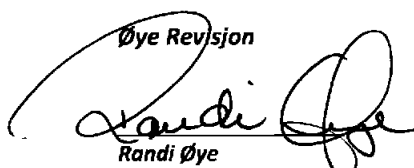
skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sørup, 30.06.2024

Øye Revisjon

Randi Øye
Statsautorisert revisor