



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 379 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETROLEUMSVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Prop.Mngt.AS
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Stentoft Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 3 761 225 | 2 725 956 |
| Sum inntekter | | 3 761 225 | 2 725 956 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 1 746 597 | 1 693 905 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 5 510 457 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 4 708 076 | 5 474 361 |
| Sum kostnader | | 11 965 130 | 7 168 266 |
| Driftsresultat | | -8 203 904 | -4 442 311 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 35 096 | |
| Annen renteinntekt | | 2 408 | 1 258 |
| Sum finansinntekter | | 37 504 | 1 258 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 2 116 324 | 871 293 |
| Annen rentekostnad | | 48 813 | 21 179 |
| Sum finanskostnader | | 2 165 137 | 892 472 |
| Netto finans | | -2 127 632 | -891 213 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -10 331 537 | -5 333 524 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5, 6 | -2 272 498 | -1 254 852 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -8 059 039 | -4 078 672 |
| Årsresultat | | -8 059 039 | -4 078 672 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -617 660 | -4 078 672 |
| Annen egenkapital | | -7 441 379 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -8 059 039 | -4 078 672 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 54 000 000 | 60 006 032 |
| Sum varige driftsmidler | | 54 000 000 | 60 006 032 |
| Sum anleggsmidler | | 54 000 000 | 60 006 032 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 269 828 | 371 723 |
| Konsernfordringer | 9 | 10 941 362 | 8 694 076 |
| Sum fordringer | | 11 211 190 | 9 065 799 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 8 | 8 455 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 8 455 | |
| Sum omløpsmidler | | 11 219 644 | 9 065 799 |
| SUM EIENDELER | | 65 219 644 | 69 071 831 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (1 aksje à kr 2 700 000,00) | 3, 7 | 2 700 000 | 2 700 000 |
| Overkurs | 7 | 36 800 000 | 36 800 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | | 7 441 379 |
| Sum innskutt egenkapital | | 39 500 000 | 46 941 379 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 7 | 30 354 525 | 38 271 128 |
| Sum opptjent egenkapital | | -30 354 525 | -38 271 128 |
| Sum egenkapital | 7 | 9 145 475 | 8 670 251 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 1 012 112 | 2 079 992 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 012 112 | 2 079 992 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | | 51 983 766 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 51 983 766 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 012 112 | 54 063 758 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 5 022 430 |
| Leverandørgjeld | | 227 944 | 1 185 864 |
| Betalbar skatt | 5 | 1 202 482 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 229 495 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 9 | 52 906 014 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 496 123 | 129 528 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 55 062 058 | 6 337 822 |
| Sum gjeld | | 56 074 170 | 60 401 580 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 65 219 644 | 69 071 831 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 848033

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 379 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETROLEUMSVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Prop.Mngt.AS
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Stentoft Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Organisasjonsnr: 887 379 262
PETROLEUMSVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 3 761 225 | 2 725 956 |
| Sum inntekter | | 3 761 225 | 2 725 956 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 1 746 597 | 1 693 905 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 5 510 457 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 4 708 076 | 5 474 361 |
| Sum kostnader | | 11 965 130 | 7 168 266 |
| Driftsresultat | | -8 203 904 | -4 442 311 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 35 096 | |
| Annen renteinntekt | | 2 408 | 1 258 |
| Sum finansinntekter | | 37 504 | 1 258 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 2 116 324 | 871 293 |
| Annen rentekostnad | | 48 813 | 21 179 |
| Sum finanskostnader | | 2 165 137 | 892 472 |
| Netto finans | | -2 127 632 | -891 213 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5, 6 | -2 272 498 | -1 254 852 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -8 059 039 | -4 078 672 |
| Årsresultat | | -8 059 039 | -4 078 672 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -617 660 | -4 078 672 |
| Annen egenkapital | | -7 441 379 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -8 059 039 | -4 078 672 |



| | | | |
|---|---|-------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 1 012 112 | 2 079 992 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 1 012 112 | 2 079 992 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | | 51 983 766 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 51 983 766 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 012 112 | 54 063 758 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 5 022 430 |
| Leverandørgjeld | | 227 944 | 1 185 864 |
| Betalbar skatt | 5 | 1 202 482 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 229 495 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 9 | 52 906 014 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 496 123 | 129 528 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 55 062 058 | 6 337 822 |
| Sum gjeld | | 56 074 170 | 60 401 580 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 65 219 644 | 69 071 831 |



Organisasjonsnr: 887 379 262
PETROLEUMSVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern. Selskapet følger regnskapslovens regler for små selskap mens konsernspiss følger regler for store foretak. Konsernspiss utarbeider konsernregnskap og selskapet inngår i konsolideringen. Salgsinntekter inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på



nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Ragde Eiendom AS

Forretningskontor for morselskapet

Gladengveien 3b i Oslo

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 10755482.00 | 8694076.00 |

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 52906014.00 | |

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|



Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Konserngjeld/-fordring renteberegnes etter markedsmessige betingelser. Det er ikke avtalt dato for tilbakebetaling eller stilt sikkerhet for lån.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

PETROLEUMSVEIEN 6 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Selskapet følger regnskapslovens regler for små selskap mens konsernspiss følger regler for store foretak. Konsernspiss utarbeider konsernregnskap og selskapet inngår i konsolideringen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Revisjon

| | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Revisjon | 28 463 | 31 441 |
| Andre tjenester | 0 | 0 |
| Sum godtgjørelse til revisor | 28 463 | 31 441 |

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|--------------|---------------------|
| Ordinære aksjer | 1 | 2 700 000,00 | 2 700 000,00 |
| Sum | 1 | | 2 700 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Ragde Eiendom AS | 1 | 100,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 1 | 100,00% | |

Mer om aksjer og aksjeeiere

Styreleder er Edgar Haugen som er eneaksjonær og styreleder i morselskapet Ragde Eiendom AS.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Morselskapets långiver har pant i selskapets eiendom.

| | Tomter | Bygninger og annen fast eiendom | Sum |
|---|------------------|---------------------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021 | 7 135 798 | 145 885 964 | 153 021 762 |
| Tilgang i året | 0 | 2 474 646 | 2 474 646 |
| Avgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 7 135 798 | 148 360 611 | 155 496 409 |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2021 | | (94 239 355) | (94 239 355) |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2021 | | (48 763 837) | (48 763 837) |
| Akkumulerte nedskr. 31.12.2021 | | (52 732 571) | (52 732 571) |
| Balanseført verdi pr. 31.12.2021 | 7 135 798 | 46 864 202 | 54 000 000 |
| Årets avskrivninger | | (1 746 597) | (1 746 597) |
| Årets nedskrivninger | | (5 510 457) | (5 510 457) |
| Økonomisk levetid | | 33,3 - 100 år | |
| Avskrivningsplan: Lineær | | 1 - 3,00 % | |



Note 5 - Skatt

| | 2021 | 2020 |
|--|--------------------|--------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | (10 331 537) | (5 333 524) |
| Konsernbidrag | 10 941 362 | 5 694 076 |
| +/- Permanente forskjeller | (369 945) | 1 598 |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | 5 225 945 | (362 150) |
| Årets skattegrunnlag | 5 465 825 | 0 |
| <hr/> | | |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 1 202 482 | |
| Sum | 1 202 482 | |
| <hr/> | | |
| +/- Endring i utsatt skatt | (1 067 880) | (2 155) |
| +/- Skatt på konsernbidrag | (2 407 100) | (1 252 697) |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | (2 272 498) | (1 254 852) |
| <hr/> | | |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 1 202 482 | |
| <hr/> | | |
| Betalbar skatt i balansen | 1 202 482 | 0 |

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2021 | 31.12.2021 | Endring |
|---|------------------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | 9 826 453 | 4 600 508 | 5 225 945 |
| Andre forskjeller | (371 945) | 0 | (371 945) |
| Sum midlertidige forskjeller | 9 454 508 | 4 600 508 | 4 854 000 |
| Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22% | 2 079 992 | 1 012 112 | 1 067 880 |

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innsk. EK | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|------------------|-------------------|-----------------|---------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 2 700 000 | 36 800 000 | 7 441 379 | (38 271 128) | 8 670 251 |
| Årets resultat | | | (7 441 379) | (617 660) | (8 059 039) |
| Konsernbidrag | | | | 8 534 262 | 8 534 262 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 2 700 000 | 36 800 000 | 0 | (30 354 525) | 9 145 475 |

Note 8 - Bankinnskudd

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom konsernspiss Ragde Eiendom AS og DNB Bank ASA. Deltakerene er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.



Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

Ragde Eiendom AS

Gladengveien 3b i Oslo

| | 2021 | 2020 |
|--|------------|-----------|
| Fordringer | | |
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 10 755 482 | 8 694 076 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 52 906 014 | |

Mer om fordring/gjeld

Konsernfordring/-gjeld renteberegnes etter markedsmessige betingelser. Det er ikke avtalt dato for tilbakebetaling eller stilt sikkerhet for lån.

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 11 - Hendelser etter balansedagen

Selskapet har skiftet eier pr. 20.04.2022.



Til generalforsamlingen i Petroleumsveien 6 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Petroleumsveien 6 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 8 059 039. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Side 1 av 2 Medlem av



Penneo Dokumentnr: UYQE7-2LZWT-YENJX-Q7ZX4-E534E-EP7LO



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, den (se elektronisk signeringsdato)

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Madsen

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: 9578-5999-4-1213916

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-07-22 07:29:10 UTC



Rune Madsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: 9578-5999-4-1213916

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-07-22 07:29:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UVQE7-2LZWT-YENJX-Q7ZX4-E534E-EP7LO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>