



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 207 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGHAGAN NORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvre Vollgate 13
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Slette-meås Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	73 430	80 894
Sum kostnader		73 430	80 894
Driftsresultat		-73 430	-80 894
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		960	
Sum finansinntekter		960	
Netto finans		960	
Ordinært resultat før skattekostnad		-72 470	-80 894
Skattekostnad	3	-15 944	-17 796
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 526	-63 098
Årsresultat		-56 526	-63 098
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 526	-63 098
Totalresultat		-56 526	-63 098
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		258 500	341 059
Overført til/fra annen egenkapital		-56 526	-63 098
Sum overføringer og disponeringer		201 974	277 961



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 593 025	3 593 025
Sum varige driftsmidler		3 593 025	3 593 025
Sum anleggsmidler		3 593 025	3 593 025
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		686 027	1 136 376
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		686 027	1 136 376
Sum omløpsmidler		686 027	1 136 376
SUM EIENDELER		4 279 052	4 729 401
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Overkurs	6	2 046 430	2 046 430
Sum innskutt egenkapital		2 646 430	2 646 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 068 949	1 327 106
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		1 068 949	1 327 106



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		3 715 379	3 973 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	301 367	374 181
Sum avsetninger for forpliktelser		301 367	374 181
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		301 367	374 181
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			24 375
Kortsiktig konserngjeld	7	258 500	341 059
Annen kortsiktig gjeld		3 806	16 250
Sum kortsiktig gjeld		262 306	381 684
Sum gjeld		563 673	755 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 279 052	4 729 401



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 469889

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 207 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGHAGAN NORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvre Vollgate 13
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Slette-meås Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Organisasjonsnr: 920 207 634
BERGHAGAN NORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	73 430	80 894
Sum kostnader		73 430	80 894
Driftsresultat		-73 430	-80 894
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		960	
Sum finansinntekter		960	
Netto finans		960	
Ordinært resultat før skattekostnad		-72 470	-80 894
Skattekostnad	3	-15 944	-17 796
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 526	-63 098
Årsresultat		-56 526	-63 098
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 526	-63 098
Totalresultat		-56 526	-63 098
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		258 500	341 059
Overført til/fra annen egenkapital		-56 526	-63 098
Sum overføringer og disponeringer		201 974	277 961



Organisasjonsnr: 920 207 634
BERGHAGAN NORD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4

3 593 025

3 593 025

Sum varige driftsmidler

3 593 025

3 593 025

Sum anleggsmidler

3 593 025

3 593 025

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

686 027

1 136 376

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

686 027

1 136 376

Sum omløpsmidler

686 027

1 136 376

SUM EIENDELER

4 279 052

4 729 401

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

600 000

600 000

Overkurs

6

2 046 430

2 046 430

Sum innskutt egenkapital

2 646 430

2 646 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

1 068 949

1 327 106

Udekket tap

6

1 068 949

1 327 106

Sum opptjent egenkapital

1 068 949

1 327 106

Sum egenkapital

3 715 379

3 973 536

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

301 367

374 181

Sum avsetninger for

forpliktelser

301 367

374 181

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		301 367	374 181
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			24 375
Kortsiktig konserngjeld	7	258 500	341 059
Annen kortsiktig gjeld		3 806	16 250
Sum kortsiktig gjeld		262 306	381 684
Sum gjeld		563 673	755 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 279 052	4 729 401



Organisasjonsnr: 920 207 634
BERGHAGAN NORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Berghagan Nord Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Berghagan Nord Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: BWDCU-B2KGD-0TVBW-35VP5-FEHOU-L3ZOG



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 20. mars 2023
KPMG AS

Monica Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: BWDCU-B2KGD-OTVBW-35VP5-FEH0U-L3Z0G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Monica Hansen

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-1810180

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-03-20 16:01:23 UTC



Monica Hansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-1810180

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-03-20 16:01:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BWDCU-B2KGD-0TVBW-35VPS-FEHOU-L3ZOG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i


Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Berghagan Nord Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 207 634 



Berghagan Nord Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	73 430	80 894
Sum driftskostnader		<u>73 430</u>	<u>80 894</u>
Driftsresultat		<u>-73 430</u>	<u>-80 894</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		960	0
Resultat av finansposter		<u>960</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-72 470</u>	<u>-80 894</u>
Skattekostnad	3	-15 944	-17 796
Årsresultat		<u>-56 526</u>	<u>-63 098</u>
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-56 526	-63 098
Sum overføringer		<u>-56 526</u>	<u>-63 098</u>
Avgitt konsernbidrag		258 500	341 059



Berghagan Nord Eiendom AS

Balanse pr 31. desember

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 593 025	3 593 025
Sum varige driftsmidler		3 593 025	3 593 025
Sum anleggsmidler		3 593 025	3 593 025
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		686 027	1 136 376
Sum omløpsmidler		686 027	1 136 376
Sum eiendeler		4 279 052	4 729 401




Berghagan Nord Eiendom AS


Balanse pr 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Overkurs	6	2 046 430	2 046 430
Sum innskutt egenkapital		2 646 430	2 646 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 068 949	1 327 106
Sum opptjent egenkapital		1 068 949	1 327 106
Sum egenkapital		3 715 379	3 973 536
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	301 367	374 181
Sum avsetning for forpliktelser		301 367	374 181
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	24 375
Gjeld til konsernselskap	7	258 500	341 059
Annen kortsiktig gjeld		3 806	16 250
Sum kortsiktig gjeld		262 306	381 684
Sum gjeld		563 673	755 865
Sum egenkapital og gjeld		4 279 052	4 729 401

Oslo, 20.03.2023

Styret i Berghagan Nord Eiendom AS


Peder Christian Løvenskiold
Styreleder


Espen Slettebø Holm
Styremedlem

Side 4





Berghagan Nord Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunkt.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunkt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Tomter avskrives ikke, men nedskrives ved varig verdifall. Anlegg under utførelse aktiveres frem til ferdigstilling uten avskrivning, men nedskrives ved påviselig verdifall. Dersom grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede reverseres denne.

Fordringer

Kunderfordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Ansatte og godtgjørelser

Selskapet hadde ingen ansatte i 2022

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller honorar til styret.

Kostnad revisor	2022	2021
Honorar til revisor for revisjon, ekskl. mva	24 045	17 500
Honorar til revisor for annen bistand, ekskl. mva	0	15 000
Sum	24 045	32 500



Berghagan Nord Eiendom AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021	
Betalbar skatt	56 870	75 033	
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-72 813	-92 829	
Skattekostnad ordinært resultat	-15 943	-17 796	
Skattepliktig inntekt			
Ordinært resultat før skatt	-72 470	-80 894	
Endring midlertidige forskjeller	330 970	421 953	
Avgitt konsernbidrag	-258 500	-341 059	
Skattepliktig inntekt	0	0	
Betalbar skatt i balansen			
Betalbar skatt på årets resultat	56 870	75 033	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-56 870	-75 033	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Midlertidige forskjeller og utsatt skatt			
	2022	2021	Endring
Gevinst-tapskonto	1 373 657	1 717 071	343 414
Andre forskjeller	-3 806	-16 250	-12 444
Sum	1 369 851	1 700 821	330 970
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 369 851	1 700 821	330 970
Utsatt skatt/skattefordel (22%)	301 367	374 181	72 813

Note 4 Driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.	3 593 025
Anskaffelseskost pr. 31.12.	3 593 025
Bokført verdi pr. 31.12.	3 593 025



Berghagan Nord Eiendom AS

Note 5 Antall aksjer og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12. på kr 600 000, fordelt på 600 000 aksjer med pålydende kr. 1
Selskapet har kun en aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Selskapets aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Anthon Eiendom AS	600 000	100 %
Sum	600 000	100 %

Berghagan Nord Eiendom AS inngår i konsernet Anthon Eiendom AS.
Konsernregnskapet til Anthon Eiendom AS er tilgjengelig på selskapets kontor i Øvre Vollgt 13 i Oslo.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	600 000	2 046 430	1 327 106	3 973 536
Årets resultat			-56 527	-56 527
Avgitt konsernbidrag - netto			-201 630	-201 630
Egenkapital pr. 31.12.	600 000	2 046 430	1 068 949	3 715 379

Note 7 Lån fra konsernselskap

Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern består av årets avsatte konsernbidrag.