



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 903 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYDES GATE 16 OG 18 AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amarpreet Bains
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		952 186	925 632
Sum inntekter		952 186	925 632
Kostnader			
Annen driftskostnad		428 852	350 279
Sum kostnader		428 852	350 279
Driftsresultat		523 334	575 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		568	0
Sum finansinntekter		568	0
Annen rentekostnad		1 499 480	1 336 930
Sum finanskostnader		1 499 480	1 336 930
Netto finans		-1 498 912	-1 336 930
Resultat før skattekostnad		-975 578	-761 577
Skattekostnad		-323 820	-167 547
Årsresultat		-651 758	-594 030
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-651 757	-594 030
Sum overføringer og disponeringer		-651 757	-594 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 359 756	13 359 756
Sum varige driftsmidler		13 359 756	13 359 756
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		392 097	132 000
Andre langsiktige fordringer		710 250	637 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 102 347	769 000
Sum anleggsmidler		14 462 103	14 128 756
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		321 896	361 896
Sum fordringer		321 896	361 896
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 185	46 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 185	46 405
Sum omløpsmidler		387 081	408 301
SUM EIENDELER		14 849 184	14 537 057
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		303 325	303 325



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		303 325	303 325
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		982 848	1 634 605
Sum opptjent egenkapital		982 848	1 634 605
Sum egenkapital		1 286 173	1 937 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 828 603	1 878 184
Sum avsetninger for forpliktelser		1 828 603	1 878 184
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		11 600 404	10 414 824
Sum annen langsiktig gjeld		11 600 404	10 414 824
Sum langsiktig gjeld		13 429 007	12 293 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 004	-1 787
Betalbar skatt		0	274 239
Annen kortsiktig gjeld		0	33 667
Sum kortsiktig gjeld		134 004	306 119
Sum gjeld		13 563 011	12 599 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 849 184	14 537 057
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 737586

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 903 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYDES GATE 16 OG 18 AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amarpreet Bains
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 821 903 432
BRYDES GATE 16 OG 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		952 186	925 632
Sum inntekter		952 186	925 632
Kostnader			
Annen driftskostnad		428 852	350 279
Sum kostnader		428 852	350 279
Driftsresultat		523 334	575 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		568	0
Sum finansinntekter		568	0
Annen rentekostnad		1 499 480	1 336 930
Sum finanskostnader		1 499 480	1 336 930
Netto finans		-1 498 912	-1 336 930
Resultat før skattekostnad		-975 578	-761 577
Skattekostnad		-323 820	-167 547
Årsresultat		-651 758	-594 030
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-651 757	-594 030
Sum overføringer og disponeringer		-651 757	-594 030



Organisasjonsnr: 821 903 432
BRYDES GATE 16 OG 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 359 756	13 359 756
Sum varige driftsmidler		13 359 756	13 359 756

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		392 097	132 000
Andre langsiktige fordringer		710 250	637 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 102 347	769 000
Sum anleggsmidler		14 462 103	14 128 756

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		321 896	361 896
Sum fordringer		321 896	361 896

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		65 185	46 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 185	46 405
Sum omløpsmidler		387 081	408 301

SUM EIENDELER		14 849 184	14 537 057
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		303 325	303 325
Sum innskutt egenkapital		303 325	303 325

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	982 848	1 634 605
Sum opptjent egenkapital	982 848	1 634 605
Sum egenkapital	1 286 173	1 937 930
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 828 603	1 878 184
Sum avsetninger for forpliktelser	1 828 603	1 878 184
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	11 600 404	10 414 824
Sum annen langsiktig gjeld	11 600 404	10 414 824
Sum langsiktig gjeld	13 429 007	12 293 008
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	134 004	-1 787
Betalbar skatt	0	274 239
Annen kortsiktig gjeld	0	33 667
Sum kortsiktig gjeld	134 004	306 119
Sum gjeld	13 563 011	12 599 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 849 184	14 537 057
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 821 903 432
BRYDES GATE 16 OG 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13359756.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

4

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Selskapet er et SPV selskap med boligutleie av eiendom med 11 leiligheter i Sandefjord kommune.