



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 781 908
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LOMMEDALEN BYGG OG RØRLEGGEBEDRIFT AS
Forretningsadresse:	Ringsveien 3 1368 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johan Fredrik Gjersøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 209 474	27 540 794
Annen driftsinntekt		45 193	
Sum inntekter		39 254 667	27 540 794
Kostnader			
Varekostnad		16 563 633	8 934 048
Lønnskostnad	2	16 161 326	13 446 118
Avskrivning	4	292 435	278 353
Annen driftskostnad	2, 3	4 401 059	3 284 732
Sum kostnader		37 418 453	25 943 251
Driftsresultat		1 836 214	1 597 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		138 773	171 914
Sum finansinntekter		138 773	171 914
Annen finanskostnad		40 113	7 924
Sum finanskostnader		40 113	7 924
Netto finans		98 660	163 990
Ordinært resultat før skattekostnad		1 934 874	1 761 533
Skattekostnad på ordinært resultat	6	426 313	388 428
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 508 561	1 373 105
Årsresultat		1 508 561	1 373 105
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	400 000	
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	7	108 561	1 373 105
Sum overføringer og disponeringer		1 508 561	1 373 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	451 132	402 035
Sum immaterielle eiendeler		451 132	402 035
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	817 855	879 481
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	616 563	581 169
Sum varige driftsmidler		1 434 418	1 460 650
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 590	
Investeringer i aksjer og andeler		42 800	42 800
Sum finansielle anleggsmidler		45 390	42 800
Sum anleggsmidler		1 930 940	1 905 485
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	4 967 848	5 898 377
Fordringer			
Kundefordringer		1 394 457	209 891
Andre fordringer		556 621	177 616
Sum fordringer		1 951 078	387 507
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 564 751	7 466 543
Sum omløpsmidler		16 483 677	13 752 427
SUM EIENDELER		18 414 617	15 657 912

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital	7	106 000	106 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 740 237	6 631 675
Sum opptjent egenkapital		6 740 237	6 631 675
Sum egenkapital	7	6 846 237	6 737 675
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 971 344	3 412 457
Betalbar skatt	6	475 410	531 303
Skyldige offentlige avgifter		2 672 000	1 759 814
Annen kortsiktig gjeld		5 449 626	3 216 663
Sum kortsiktig gjeld		11 568 380	8 920 237
Sum gjeld		11 568 380	8 920 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 414 617	15 657 912



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 692379

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 781 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOMMEDALEN BYGG OG
RØRLEGGEBEDRIFT AS
Forretningsadresse: Ringsveien 3
1368 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Fredrik Gjersøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 988 781 908
LOMMEDALEN BYGG OG
RØRLEGGEBEDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 209 474	27 540 794
Annen driftsinntekt		45 193	
Sum inntekter		39 254 667	27 540 794
Kostnader			
Varekostnad		16 563 633	8 934 048
Lønnskostnad	2	16 161 326	13 446 118
Avskrivning	4	292 435	278 353
Annen driftskostnad	2, 3	4 401 059	3 284 732
Sum kostnader		37 418 453	25 943 251
Driftsresultat		1 836 214	1 597 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		138 773	171 914
Sum finansinntekter		138 773	171 914
Annen finanskostnad		40 113	7 924
Sum finanskostnader		40 113	7 924
Netto finans		98 660	163 990
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	426 313	388 428
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 508 561	1 373 105
Årsresultat		1 508 561	1 373 105
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	400 000	
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	7	108 561	1 373 105
Sum overføringer og disponeringer		1 508 561	1 373 105



Organisasjonsnr: 988 781 908
LOMMEDELEN BYGG OG
RØRLEGGERBEDRIFT AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	451 132	402 035
Sum immaterielle eiendeler		451 132	402 035
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	817 855	879 481
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	616 563	581 169
Sum varige driftsmidler		1 434 418	1 460 650
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 590	
Investeringer i aksjer og andeler		42 800	42 800
Sum finansielle anleggsmidler		45 390	42 800
Sum anleggsmidler		1 930 940	1 905 485
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	4 967 848	5 898 377
Fordringer			
Kundefordringer		1 394 457	209 891
Andre fordringer		556 621	177 616
Sum fordringer		1 951 078	387 507
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 564 751	7 466 543
Sum omløpsmidler		16 483 677	13 752 427
SUM EIENDELER		18 414 617	15 657 912
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital	7	106 000	106 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 740 237	6 631 675
Sum opptjent egenkapital		6 740 237	6 631 675
Sum egenkapital	7	6 846 237	6 737 675
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 971 344	3 412 457
Betalbar skatt	6	475 410	531 303
Skyldige offentlige avgifter		2 672 000	1 759 814
Annen kortsiktig gjeld		5 449 626	3 216 663
Sum kortsiktig gjeld		11 568 380	8 920 237
Sum gjeld		11 568 380	8 920 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 414 617	15 657 912



Organisasjonsnr: 988 781 908
LOMMEDALEN BYGG OG
RØRLEGGEBEDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	

Note

2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13706328.00	11368953.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2059546.00	1716666.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	270051.00	267275.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	125402.00	93224.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16161327.00	13446118.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
20.00



Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Peimco Dokumentnøkkel: CV8A9-KIKZ4-2DO30-DP21N-Q1E3P-KX2NW



Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		39 209 474	27 540 794
Annen driftsinntekt		45 193	0
Sum driftsinntekter		<u>39 254 667</u>	<u>27 540 794</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		16 563 633	8 934 048
Lønnskostnad	2	16 161 326	13 446 118
Avskrivning	4	292 435	278 353
Annen driftskostnad	2, 3	4 401 059	3 284 732
Sum driftskostnader		<u>37 418 453</u>	<u>25 943 251</u>
Driftsresultat		<u>1 836 214</u>	<u>1 597 543</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		138 773	171 914
Annen finanskostnad		40 113	7 924
Netto finansposter		<u>98 660</u>	<u>163 990</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 934 874</u>	<u>1 761 533</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>426 313</u>	<u>388 428</u>
Årsresultat		<u>1 508 561</u>	<u>1 373 105</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	400 000	0
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	7	<u>108 561</u>	<u>1 373 105</u>
Sum disponert		<u>1 508 561</u>	<u>1 373 105</u>

Permeo Dokumentnøkkel: CV8A9-KIKZ4-2DO3O-DP21N-Q1E3P-KX2NW



Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	451 132	402 035
Sum immaterielle eiendeler		451 132	402 035
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	817 855	879 481
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	616 563	581 169
Sum varige driftsmidler		1 434 418	1 460 650
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		2 590	0
Investeringer i aksjer og andeler		42 800	42 800
Sum finansielle anleggsmidler		45 390	42 800
Sum anleggsmidler		1 930 940	1 905 485
Omløpsmidler			
Boligprosjekt under utvikling og varebeholdning	5	4 967 848	5 898 377
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 394 457	209 891
Andre fordringer		556 621	177 616
Sum fordringer		1 951 078	387 507
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 564 751	7 466 543
Sum omløpsmidler		16 483 677	13 752 427
Sum eiendeler		18 414 617	15 657 912

Permeo Dokumentnøkkel: CV8A9-KIKZ4-2DO3O-DP21N-Q1E3P-KX2NW



Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital	7	<u>106 000</u>	<u>106 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		6 740 237	6 631 675
Sum opptjent egenkapital		<u>6 740 237</u>	<u>6 631 675</u>
Sum egenkapital	7	<u>6 846 237</u>	<u>6 737 675</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 971 344	3 412 457
Betalbar skatt	6	475 410	531 303
Skyldige offentlige avgifter		2 672 000	1 759 814
Annen kortsiktig gjeld		5 449 626	3 216 663
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 568 380</u>	<u>8 920 237</u>
Sum gjeld		<u>11 568 380</u>	<u>8 920 237</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 414 617</u>	<u>15 657 912</u>

31. desember 2024
Stabekk, 24. juni 2025

Johan Fredrik Gjersøe
Styrets leder og daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: CV8A9-KIKZ4-2DO3O-DP21N-Q1E3P-KX2NW



Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Boligprosjekt under utvikling

Selskapet utvikler eiendom med boliger. Prosjektet er igangsatt for selskapets egen regning og risiko. Prosjektkostnader bokføres etter "Fullført kontrakts metode" i henhold til GRS for små foretak. Utviklingskostnader blir vurdert som tilvirkning for lager og aktiveres. Generelle salgs- og administrasjonskostnader kostnadsføres løpende under "Annen driftskostnad". Resultatføring skjer først når den enkelte enhet/prosjekt overleveres.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Selskapet er underlagt lov om obligatorisk tjenestepensjon. De har opprettet en innskuddsbasert ordning som tilfredsstiller denne lov. Premie kostnadsføres løpende.



Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS

Noter til regnskapet for 2024

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 - Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	13 706 328	11 368 953
Arbeidsgiveravgift	2 059 546	1 716 666
Pensjonskostnader	270 051	267 275
Andre personalkostnader	125 402	93 224
Sum	<u>16 161 327</u>	<u>13 446 118</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt ca. 20 årsverk.

Note 3 - Leasingforpliktelser

Selskapet leaser biler. Kostnadsført leasingleie for 2024 utgjør kr. 456 037 (i fjor kr 417 245), Leasingavtalene går over 3 år.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Lagerbod	Driftsløsøre, inventar, verktøy varebiler mv.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 042 597	1 409 806	2 452 403
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	277 832	277 832
Korrigeringsjustering	-11 626	0	-11 626
Anskaffelseskost 31.12.	<u>1 030 971</u>	<u>1 687 638</u>	<u>2 718 609</u>
Akk. avskrivning 31.12.	-213 116	-1 071 076	-1 284 192
Balanseført pr. 31.12.	<u>817 855</u>	<u>616 562</u>	<u>1 434 417</u>
Økonomisk levetid	20 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Boligprosjekt under utvikling og varebeholdning

	2024	2023
Tomt	1 231 342	2 308 934
Årets aktiverte prosjektkostnader	3 883 526	3 912 118
Nedskrevet prosjekt	-200 000	-400 000
Sum boligprosjekt under utvikling	4 914 868	5 821 052

I tillegg har selskapet en varebeholdning på kr. 52 980 (kr. 77 325 i fjor) knyttet til rørleggervirksomheten.

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	475 410	531 303
Endring utsatt skatt	-49 097	-142 875
Årets totale skattekostnad	426 313	388 428

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 934 874	1 849 533
Permanente forskjeller	2 910	4 050
Endring i midlertidige forskjeller	223 168	561 430
Årets skattegrunnlag	2 160 952	2 415 013
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	475 409	531 303

Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-126 369	-57 826
Varebeholdning	-200 002	0
Utestående fordringer	-449 998	-101 817
Gevinst- og tapskonto	25 770	32 212
Regnskapsmessige avsetninger	-1 300 000	-1 300 000
Avsetninger til tap på boligprosjekt	0	-400 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 050 599	-1 827 431
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (22%)	-451 132	-402 035

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	6 000	6 631 675	6 737 675
Årsresultat	0	0	1 508 561	1 508 561
Mottatt konsernbidrag	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Avsatt utbytte	0	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.	100 000	6 000	6 740 236	6 846 236



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gjersøe, Johan Fredrik

Styreleder

På vegne av: Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1724618

IP: 217.118.xxx.xxx

2025-06-26 04:47:19 UTC



Gjersøe, Johan Fredrik

Daglig leder

På vegne av: Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1724618

IP: 217.118.xxx.xxx

2025-06-26 04:47:19 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: C18A9-K1KZ4-2D030-DP21N-Q1ESP-KX2NW



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åshaugveien 68, 3170 Sem
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lommedalen Bygg og Rørleggerbedrift AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 26. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Morten Mobråthen
statsautorisert revisor

Penn eo Dokumentnr: 7B016-5M1W1-L1E79W-STVP8-PBKDJ-NUSQ7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mobråthen, Morten

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-470218

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-26 09:59:53 UTC



Penneo Dokumentmøkkel: 78016-5M1WI-LET9W-STVP8-PBKDJ-NUSQ7

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.