



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 717 235
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMEN HAVN AS
Forretningsadresse: Hans Kiærs gate 1A
3041 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Husemoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|---------|-----------------------------|-----------------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 42 216 627 | 37 913 507 |
| Annen driftsinntekt | 2 | 48 696 256 | 43 176 940 |
| Sum inntekter | | 90 912 883 | 81 090 447 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 354 417 | 2 301 586 |
| Lønnskostnad | 3, 4 | 22 600 244 | 21 331 950 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 10 864 154 | 8 973 631 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 2 841 226 | 5 410 012 |
| Annen driftskostnad | 2, 3, 6 | 43 978 685 | 32 173 596 |
| Tap på driftsmidler | 5 | | 5 480 181 |
| Sum kostnader | | 81 638 727 | 75 670 957 |
| Driftsresultat | | 9 274 156 | 5 419 490 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 151 956 | 5 918 858 |
| Annen finansinntekt | | 44 006 | 11 479 |
| Sum finansinntekter | | 195 962 | 5 930 337 |
| Annen rentekostnad | | 4 241 186 | 2 606 426 |
| Annen finanskostnad | | 93 377 | 24 455 |
| Sum finanskostnader | | 4 334 563 | 2 630 881 |
| Netto finans | | -4 138 601 | 3 299 455 |
| Resultat før skattekostnad | | 5 135 555 | 8 718 945 |
| Skattekostnad på resultat | 7 | 2 760 914 | -1 008 114 |
| Årsresultat | 8 | 2 374 641 | 9 727 059 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 374 641 | 9 727 059 |
| Totalresultat | | 2 374 641 | 9 727 059 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 8 | 1 200 000 | |
| Tilleggsutbytte | 8 | 5 000 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | 8 | | 9 727 059 |
| Overført fra annen egenkapital | 8 | -3 825 359 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 374 641 | 9 727 059 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|---------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | 1 642 029 | 4 402 943 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 642 029 | 4 402 943 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger og annen fast eiendom | 5 | 457 963 859 | 155 250 503 |
| Anlegg under utførelse | 5 | 158 428 053 | 420 903 679 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 5 | 2 660 255 | 4 600 973 |
| Sum varige driftsmidler | | 619 052 167 | 580 755 155 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 4, 6, 9 | 201 942 167 | 202 413 354 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 201 942 167 | 202 413 354 |
| Sum anleggsmidler | | 822 636 363 | 787 571 452 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 2 | 21 489 109 | 9 677 765 |
| Andre kortsiktige fordringer | 2, 9 | 10 602 246 | 10 522 625 |
| Sum fordringer | | 32 091 355 | 20 200 390 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 10 | 10 851 121 | 26 822 804 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 10 851 121 | 26 822 804 |
| Sum omløpsmidler | | 42 942 477 | 47 023 194 |
| SUM EIENDELER | | 865 578 839 | 834 594 646 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8, 11 | 100 000 000 | 100 000 000 |
| Overkurs | 8, 11 | 619 588 602 | 619 588 602 |
| Sum innskutt egenkapital | | 719 588 602 | 719 588 602 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 28 489 285 | 32 314 644 |
| Sum opptjent egenkapital | | 28 489 285 | 32 314 644 |
| Sum egenkapital | | 748 077 887 | 751 903 246 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Pensjonsforpliktelser | 4 | | |
| Utsatt skatt | 7 | | |
| Andre avsetninger for forpliktelser | | 755 229 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 755 229 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 80 000 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 80 000 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 80 755 229 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 2 | 21 682 201 | 66 952 144 |
| Betalbar skatt | 7 | | 3 394 829 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 3 358 442 | 1 842 146 |
| Utbytte | 8 | 1 200 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 10 505 080 | 10 502 282 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 36 745 724 | 82 691 401 |
| Sum gjeld | | 117 500 953 | 82 691 401 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 865 578 839 | 834 594 646 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 537404

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 717 235
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMEN HAVN AS
Forretningsadresse: Hans Kiørs gate 1A
3041 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Husemoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 931 717 235
DRAMMEN HAVN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|---------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 42 216 627 | 37 913 507 |
| Annen driftsinntekt | 2 | 48 696 256 | 43 176 940 |
| Sum inntekter | | 90 912 883 | 81 090 447 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 354 417 | 2 301 586 |
| Lønnskostnad | 3, 4 | 22 600 244 | 21 331 950 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 10 864 154 | 8 973 631 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 2 841 226 | 5 410 012 |
| Annen driftskostnad | 2, 3, 6 | 43 978 685 | 32 173 596 |
| Tap på driftsmidler | 5 | 5 480 181 | |
| Sum kostnader | | 81 638 727 | 75 670 957 |
| Driftsresultat | | 9 274 156 | 5 419 490 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 151 956 | 5 918 858 |
| Annen finansinntekt | | 44 006 | 11 479 |
| Sum finansinntekter | | 195 962 | 5 930 337 |
| Annen rentekostnad | | 4 241 186 | 2 606 426 |
| Annen finanskostnad | | 93 377 | 24 455 |
| Sum finanskostnader | | 4 334 563 | 2 630 881 |
| Netto finans | | -4 138 601 | 3 299 455 |
| Resultat før skattekostnad | | 5 135 555 | 8 718 945 |
| Skattekostnad på resultat | 7 | 2 760 914 | -1 008 114 |
| Årsresultat | 8 | 2 374 641 | 9 727 059 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 374 641 | 9 727 059 |
| Totalresultat | | 2 374 641 | 9 727 059 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 8 | 1 200 000 | |
| Tilleggsutbytte | 8 | 5 000 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | 8 | | 9 727 059 |



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Overført fra annen egenkapital | 8 | -3 825 359 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 374 641 | 9 727 059 |



Organisasjonsnr: 931 717 235
DRAMMEN HAVN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|---------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | 1 642 029 | 4 402 943 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 642 029 | 4 402 943 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger og annen fast eiendom | 5 | 457 963 859 | 155 250 503 |
| Anlegg under utførelse | 5 | 158 428 053 | 420 903 679 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 5 | 2 660 255 | 4 600 973 |
| Sum varige driftsmidler | | 619 052 167 | 580 755 155 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 4, 6, 9 | 201 942 167 | 202 413 354 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 201 942 167 | 202 413 354 |
| Sum anleggsmidler | | 822 636 363 | 787 571 452 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 2 | 21 489 109 | 9 677 765 |
| Andre kortsiktige fordringer | 2, 9 | 10 602 246 | 10 522 625 |
| Sum fordringer | | 32 091 355 | 20 200 390 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 10 | 10 851 121 | 26 822 804 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 10 851 121 | 26 822 804 |
| Sum omløpsmidler | | 42 942 477 | 47 023 194 |
| SUM EIENDELER | | 865 578 839 | 834 594 646 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8, 11 | 100 000 000 | 100 000 000 |



| | | | |
|--|-------|--------------------|--------------------|
| Overkurs | 8, 11 | 619 588 602 | 619 588 602 |
| Sum innskutt egenkapital | | 719 588 602 | 719 588 602 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 28 489 285 | 32 314 644 |
| Sum opptjent egenkapital | | 28 489 285 | 32 314 644 |
| Sum egenkapital | | 748 077 887 | 751 903 246 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Pensjonsforpliktelser | 4 | | |
| Utsatt skatt | 7 | | |
| Andre avsetninger for forpliktelser | | 755 229 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 755 229 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 80 000 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 80 000 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 80 755 229 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 2 | 21 682 201 | 66 952 144 |
| Betalbar skatt | 7 | | 3 394 829 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 3 358 442 | 1 842 146 |
| Utbytte | 8 | 1 200 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 10 505 080 | 10 502 282 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 36 745 724 | 82 691 401 |
| Sum gjeld | | 117 500 953 | 82 691 401 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 865 578 839 | 834 594 646 |



Organisasjonsnr: 931 717 235
DRAMMEN HAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
18.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
for
Drammen Havn AS



| Resultatregnskap | | | |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Drammen Havn AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
| Salgsinntekt | 1 | 42 216 627 | 37 913 507 |
| Annen driftsinntekt | 2 | 48 696 256 | 43 176 940 |
| Sum driftsinntekter | | 90 912 883 | 81 090 447 |
| Varekostnad | | 1 354 417 | 2 301 586 |
| Lønnskostnad | 3, 4 | 22 600 244 | 21 331 950 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 10 864 154 | 8 973 631 |
| Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 2 841 226 | 5 410 012 |
| Annen driftskostnad | 2, 3, 6 | 43 978 685 | 32 173 596 |
| Tap på driftsmidler | 5 | 0 | 5 480 181 |
| Sum driftskostnader | | 81 638 727 | 75 670 957 |
| Driftsresultat | | 9 274 156 | 5 419 490 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 151 956 | 5 918 858 |
| Annen finansinntekt | | 44 006 | 11 479 |
| Annen rentekostnad | | 4 241 186 | 2 606 426 |
| Annen finanskostnad | | 93 377 | 24 455 |
| Resultat av finansposter | | -4 138 601 | 3 299 455 |
| Resultat før skattekostnad | | 5 135 555 | 8 718 945 |
| Skattekostnad på resultat | 7 | 2 760 914 | -1 008 114 |
| Årsresultat | 8 | 2 374 641 | 9 727 059 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | 8 | 1 200 000 | 0 |
| Tilleggsutbytte | 8 | 5 000 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | 8 | 0 | 9 727 059 |
| Overført fra annen egenkapital | 8 | 3 825 359 | 0 |
| Sum overføringer | | 2 374 641 | 9 727 059 |

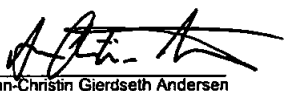
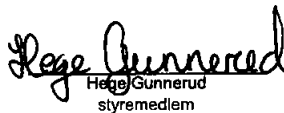
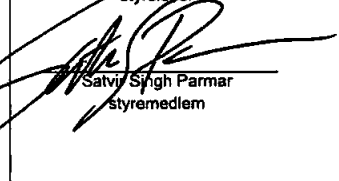

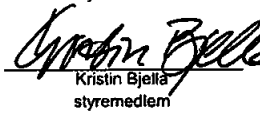



| Balanse | | | |
|--------------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Drammen Havn AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | 1 642 029 | 4 402 943 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 642 029 | 4 402 943 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger og annen fast eiendom | 5 | 457 963 859 | 155 250 503 |
| Anlegg under utførelse | 5 | 158 428 053 | 420 903 679 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 5 | 2 660 255 | 4 600 973 |
| Sum varige driftsmidler | | 619 052 167 | 580 755 155 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 4, 6, 9 | 201 942 167 | 202 413 354 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 201 942 167 | 202 413 354 |
| Sum anleggsmidler | | 822 636 363 | 787 571 452 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 2 | 21 489 109 | 9 677 765 |
| Andre kortsiktige fordringer | 2, 9 | 10 602 246 | 10 522 625 |
| Sum fordringer | | 32 091 355 | 20 200 390 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 10 | 10 851 121 | 26 822 804 |
| Sum omløpsmidler | | 42 942 477 | 47 023 194 |
| Sum eiendeler | | 865 578 839 | 834 594 646 |



| Balanse | | | |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| Drammen Havn AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8, 11 | 100 000 000 | 100 000 000 |
| Overkurs | 8, 11 | 619 588 602 | 619 588 602 |
| Sum innskutt egenkapital | | 719 588 602 | 719 588 602 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 28 489 285 | 32 314 644 |
| Sum opptjent egenkapital | | 28 489 285 | 32 314 644 |
| Sum egenkapital | | 748 077 887 | 751 903 246 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Andre avsetninger for forpliktelser | | 755 229 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 755 229 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 80 000 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 80 000 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 2 | 21 682 201 | 66 952 144 |
| Betalbar skatt | 7 | 0 | 3 394 829 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 3 358 442 | 1 842 146 |
| Utbytte | 8 | 1 200 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 10 505 080 | 10 502 282 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 36 745 724 | 82 691 401 |
| Sum gjeld | | 117 500 953 | 82 691 401 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 865 578 839 | 834 594 646 |

Drammen, 10/03.2025
Styret i Drammen Havn AS

| | | |
|--|--|--|
|  Ann-Christin Gjerdseth Andersen styreleder |  Andre Tanderud nestleder |  Hege Gunnerud styremedlem |
|  Satvir Singh Parmar styremedlem |  Gudveig Charlotte Bellen Nordahl styremedlem |  Kristin Bjella styremedlem |
| |  Arne Fosen daglig leder | |

Drammen Havn AS Side 4



| Kontantstrømoppstilling | | | |
|---|------|--------------------|---------------------|
| Drammen Havn AS | | | |
| | Note | 2024 | 2023 |
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | | |
| Resultat før skattekostnad | | 5 135 555 | 8 718 945 |
| Periodens betalte skatt | | 3 394 829 | 325 605 |
| Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler | | 0 | 5 435 181 |
| Ordinære avskrivninger | | 10 864 154 | 8 973 631 |
| Nedskrivning anleggsmidler | | 2 841 226 | 5 410 012 |
| Periodisering av utfyllingsinvesteringer | | 2 482 898 | 2 515 143 |
| Endring i kundefordringer | | -11 811 344 | -2 052 663 |
| Endring i leverandørgjeld | | -45 269 943 | 55 589 900 |
| Forskj. kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensjonsordn. | | -2 011 711 | -992 006 |
| Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter | | 0 | -3 638 386 |
| Endring i andre tidsavgrensingsposter | | 2 194 703 | 3 602 361 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | | -38 969 290 | 83 236 513 |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | | |
| Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler | | 0 | 45 000 |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | | 52 002 392 | 198 631 730 |
| Innbetalinger ved salg av andre investeringer | | 0 | 59 709 031 |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | | -52 002 392 | -138 877 699 |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | | |
| Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld | | 80 000 000 | 0 |
| Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld | | 0 | 45 333 240 |
| Utbetalinger av utbytte | | 5 000 000 | 0 |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | | 75 000 000 | -45 333 240 |
| Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter | | -15 971 682 | -100 974 426 |
| Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter | | 26 822 804 | 84 890 602 |
| Tilgang fra fusjon | | 0 | 42 906 628 |
| Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt | | 10 851 122 | 26 822 804 |



Regnskapsprinsipper

Fra 2024 følger Drammen Havn AS regnskapslovens bestemmelser for små foretak, men har valgt å utarbeide ytterligere noter og kontantstrømoppstilling av hensyn til brukere av regnskapet.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Pensjoner - Ytelsesordning

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften (ytelsesbaserte pensjonsordninger) vurderes til nåverdien av de fremtidige pensjonsytelser som regnskapsmessig anses opptjent på balansedagen. Pensjonsmidler vurderes til virkelig verdi. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening, basert på forutsetninger om diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuariemessige forutsetninger om dødelighet, frivillig avgang, osv. Ved estimatavvik anvendes en korridorløsning. Estimatavvik som overstiger 10% av det høyeste av forpliktelse og verdier amortiseres over gjennomsnittlig opptjeningsstid. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Ved regnskapsføring av pensjon er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunnlag lagt til grunn.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 1 Inntekter

Salgsinntekter gjelder havnevirksomhet, annen driftsinntekt er utleie av eiendom og salg av driftsmidler, og er begge fra selskapets virksomhet i Drammen.

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

| Nærstående part | Tilknytning | Eierandel |
|--------------------------------------|-------------|-----------|
| Drammen kommune | Aksjeeier | 64 % |
| Drammen Eiendom KF | | |
| Tollbuøya Eiendom AS | | |
| Drammen Havn Farvannsforvaltning IKS | | |

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2024:

| | Type transaksjoner | Beløp |
|--------------------------------------|----------------------------|-----------|
| Drammen kommune | Anleggsbidrag og off. avg. | 7 357 305 |
| Drammen kommune | Husleie | 100 388 |
| Drammen Eiendom KF | Tomtefeste | 2 951 795 |
| Tollbuøya Eiendom AS | Kaivederlag, husleie | 2 099 644 |
| Drammen Havn Farvannsforvaltning IKS | Saksbehandling | 14 376 |

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med nærstående parter:

| | 2024 |
|------------------|------------------|
| Kundefordringer | 0 |
| Andre fordringer | 1 577 140 |
| Leverandørgjeld | 611 935 |
| Sum | 2 189 075 |

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Lønnskostnader

| | 2024 | 2023 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 16 979 207 | 15 820 134 |
| Arbeidsgiveravgift | 3 069 920 | 2 840 914 |
| Pensjonskostnader | 1 879 321 | 2 177 010 |
| Andre ytelser | 671 796 | 493 891 |
| Sum | 22 600 244 | 21 331 950 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 18 årsverk.

Det er etablert obligatorisk tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller lovens krav.

Ytelser til ledende personer

| | Daglig leder | Styret |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 2 107 890 | 795 275 |
| Styrehonorar | 0 | 560 000 |
| Annen godtgjørelse | 11 890 | 9 116 |
| Sum | 2 119 780 | 1 364 391 |

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.



Note 4 Pensjon

Selskapet har en kollektiv pensjonsforsikring som omfatter alle 18 nåværende og 44 tidligere ansatte. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene knyttet til ordningen er dekket gjennom Drammen Kommunale pensjonskasse (DKP). Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplanen er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene (innbetalte beløp til DKP), justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode.

Planendringer med tilbakevirkende kraft, både de som er betinget av fremtidig ansettelse og de som ikke er det, innregnes umiddelbart i resultatregnskapet. Estimaterendringer som skyldes ny informasjon eller endringer i de aktuarmessige forutsetningene, innregnes over forventet gjenværende opptjeningsstid i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene (korridor).

| Pensjonskostnad | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Nåverdi av årets pensjonsopptjening | 3 039 150 | 2 390 755 |
| Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen | 1 668 668 | 1 370 573 |
| Avkastning på pensjonsmidler | -2 838 571 | -2 531 583 |
| Netto pensjonskostnad | 1 869 247 | 1 229 745 |

| Pensjonsforpliktelse | 2024 | 2023 |
|--|--------------------|-------------------|
| Påløpte pensjonsforpliktelser | 56 446 402 | 55 048 220 |
| Pensjonsmidler (til markedsverdi) | -65 160 172 | -58 416 644 |
| Periodisert arbeidsgiveravgift | 0 | 0 |
| Ikke resultatført virkning av estimatavvik | -2 045 249 | -5 378 884 |
| Netto pensjonsforpliktelse / fordring (-) | -10 759 019 | -8 747 308 |

| Økonomiske forutsetninger | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-------------|
| Diskonteringsrente | 3,90% | 3,00% |
| Forventet lønnsregulering | 4,00% | 3,50% |
| Forventet pensjonsøkning | 3,00% | 2,60% |
| Forventet regulering av folketrygdens grunnbeløp (G) | 3,75% | 3,25% |
| Forventet avkastning på fondsmidler | 5,30% | 4,70% |



Note 5 Varige driftsmidler

| | Bygninger og annen fast eiendom | Anlegg under utførelse | Kraner og driftsløsøre | Totalt |
|--|---------------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2024 | 598 857 169 | 420 903 679 | 95 417 225 | 1 115 178 073 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 59 325 721 | 273 000 | 59 598 721 |
| Korreksjon tilgang 2023* | -7 596 329 | 0 | 0 | -7 596 329 |
| Omklassifisering | 321 801 347 | -321 801 347 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2024 | 913 062 187 | 158 428 053 | 95 690 225 | 1 167 180 465 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12 | 447 147 078 | 0 | 92 729 982 | 539 877 060 |
| Akkumulerte nedskrivninger 31.12 | 7 951 250 | 0 | 299 988 | 8 251 238 |
| Bokført verdi 31.12.2024 | 457 963 859 | 158 428 053 | 2 660 255 | 619 052 167 |
| Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024 | 443 606 666 | 0 | 90 816 252 | 534 422 918 |
| Årets avskrivninger | 8 650 436 | 0 | 2 213 718 | 10 864 154 |
| Årets nedskrivninger | 2 841 226 | 0 | 0 | 2 841 226 |
| Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024 | 455 098 328 | 0 | 93 029 970 | 548 128 298 |
| Økonomisk levetid | 12-100 år | Avskrives ikke | 3-20 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | Lineær | |

*Mottatt kreditnota i 2024 vedrørende anlegg under utførelse i 2023.

Nedskrivning

Areal fra 2009 er nedskrevet til kr 0.

Note 6 Periodisering av utfyllingsinvesteringer

Utfyllingsinvesteringer er utført på festede tomter som selskapet leier frem til år 2101. Ved utløpet av festeperioden tilfaller all fast eiendom til bortfester vederlagsfritt. Som følge blir utfyllingsinvesteringer periodisert over festeperioden og kostnadsført som annen driftskostnad.

| | |
|---|--------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.2024 | 196 181 189 |
| Anskaffelseskost 31.12.2024 | 196 181 189 |
| Periodiseringer pr. 01.01.2024 | 2 515 143 |
| Årets periodiseringer | 2 482 898 |
| Akkumulerte periodiseringer pr. 31.12.2024 | 4 998 041 |
| Bokført verdi 31.12.2024 | 191 183 148 |



Note 7 Skatt

| | 2024 |
|--|-------------------|
| Årets skattekostnad | |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | |
| Betalbar skatt | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 2 760 914 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 2 760 914 |
| | |
| Skattepliktig inntekt: | |
| Resultat før skatt | 5 135 555 |
| Permanente forskjeller | 193 752 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -12 240 642 |
| Skattepliktig inntekt | -6 911 335 |
| | |
| Betalbar skatt i balansen: | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 |
|---|-------------------|
| Varige driftsmidler | 383 981 |
| Gevinst – og tapskonto | -11 695 435 |
| Pensjonspremie/- forpliktelse | 10 759 019 |
| Sum | -552 435 |
| | |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -6 911 335 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -7 463 769 |
| | |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -1 642 029 |

På grunn av ikke skatteplikt før 2023 ble det i regnskapet for 2023 hensyntatt en midlertidig forskjell for å sikre kontinuitet i utsatt skattefordel. I 2024 er ikke tilsvarende korleksjon foretatt.

Note 8 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|-----------------------|---------------------|--------------------|--------------------------|--------------------|
| Pr. 01.01.2024 | 100 000 000 | 619 588 602 | 32 314 644 | 751 903 246 |
| Årets overskudd | | | 2 374 641 | 2 374 641 |
| Avsatt utbytte | | | -1 200 000 | -1 200 000 |
| Tilleggsutbytte 2023 | | | -5 000 000 | -5 000 000 |
| Pr. 31.12.2024 | 100 000 000 | 619 588 602 | 28 489 285 | 748 077 887 |



Note 9 Fordringer og gjeld

| | 2024 | 2023 |
|---|--------------------|--------------------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | | |
| Andre langsiktige fordringer | 191 183 148 | 193 666 046 |
| Sum | 191 183 148 | 193 666 046 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner* | -80 000 000 | 0 |
| Sum | -80 000 000 | 0 |
| Gjeld sikret ved pant* | 0 | 0 |

*Pant

Det foreligger betingelse om sikkerhetsstillelse ved pant av eiendeler i låneavtale med kredittinstitusjon. Dette er per 31.12.2024 ikke innfridd, grunnet spesielle omstendigheter, men er gjort i samråd med kredittinstitusjonen.

Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 277 953.

Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Drammen Havn AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|----------------|-----------|--------------------|
| Ordinære aksjer | 100 000 | 1 000 | 100 000 000 |
| Sum | 100 000 | | 100 000 000 |

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|----------------|--------------|--------------|
| Drammen Kommune | 64 000 | 64,0 | 64,0 |
| Asker Kommune | 18 000 | 18,0 | 18,0 |
| Lier Kommune | 18 000 | 18,0 | 18,0 |
| Totalt antall aksjer | 100 000 | 100,0 | 100,0 |



Styrets årsberetning 2024

Drammen Havn AS
Organisasjonsnummer 931 717 235



Drammen Havn har i 2024 ivaretatt sin solide og stabile økonomi, samtidig som det har vært stor utvikling og fullt fokus på gjennomføringen av prioriterte strategitiltak. I 2024 feiret havna 60 år med bilimport, en viktig milepæl som understreker havnas evne til å tilpasse og fornye seg. Gjennom Drammen Havns historie har omstilling og fornyelse vært essensielt, og historien om hvordan Drammen Havn ble hele Norges bilhavn er et godt eksempel på det. Utvikling, innovasjon og vekst er like aktuelt i dag som den gang.

Fremdrift i gjennomføring av strategien

Drammen Havn sin strategi for perioden 2021-2040 setter en klar retning for havna og dens videre utvikling. Strategien fokuserer på flere nøkkelområder; bærekraft og nullutslipp, modernisering og utvikling av robust infrastruktur, effektivisering gjennom teknologi, samt mål om å forsvare og øke markedsandeler og godsvolumer.

I 2024 har Drammen Havn tatt betydelige skritt for å redusere utslippene. Nye høyspentkabler ble lagt, noe som sikrer tilgang til tilstrekkelig kraft til å fortsette den grønne omstillingen. Ved utgangen av året begynte havnekranene, som tidligere brukte tradisjonell diesel, å benytte fornybart drivstoff, noe som reduserer utslippene med opptil 90 prosent.

Utviklingen av en ny park som en grønn buffersone på nordsiden av Holmen har vært et av flaggskipinitiativene i havnas arbeid med miljø, og et rekkefølgekrav for videre utvikling. Havna har mål om at 5% av havnearealene skal fungere som grønne lunger. Parken som nå er klar ble overlevert til Drammen kommune i 2024, og vil åpnes for allmennheten sommeren 2025.

Bilimporten har styrket seg i løpet av året, og Drammen Havn har økt sin markedsandel fra 70% til 75%. Dette skyldes en nedgang i bilmerker som tas inn ved Oslo Havn, samt at Tesla i større grad bruker Drammen Havn. Med ytterligere utvidelse av havneområdet og bilimportørens etablering i nærområdet, er det realistisk å arbeide mot å nå vårt strategiske mål på 90% av bilimportvolumene fremover.

Utviklingen av havnearealene har gått som planlagt i 2024, og alt ligger til rette for at nye veisystemer og ny hovedvakt kan tas i bruk i tredje kvartal 2025. Sammen med dette oppgraderes også vann- og avløpssystemet vårt. Drammen Havn har investeringsplaner for i overkant av 200 mnok fram til 2030. Investeringene er knyttet til strategien og prioriterer tiltak for å nå netto 0-utslipp samt utvide og sikre inntektsstrømmer. Utfylling i sjøen fortsetter, noe som sikrer økt kapasitet og legger til rette for verdiskaping i form av arbeidsplasser og økte inntekter.

I 2024 har Drammen Havn inngått flere strategiske partnerskap, blant annet med teknologiselskapet Inotek. Dette partnerskapet innebærer testing av automatisert dronebasert overvåking av bygninger, områder og utstyr på havneområdet.

En havn i utvikling

Drammen Havn er et av Norges mest effektive logistikk- og transportknutepunkter som kobler sjø, jernbane og vei. Havna tilrettelegger for båtanløp og effektive havneoperasjoner, betjener kraner, leier ut arealer og bygninger, drifter og vedlikeholder infrastruktur, samt utvikler eksisterende og nye landarealer.

Drammen Havns formål er å tilrettelegge for bærekraftig og effektiv havnedrift som integrerer sjø-, bane- og veitransport. Gjennom dette skal havna ivareta sin rolle som samfunnsbygger på



lokalt, regionalt og nasjonalt nivå. Drammen Havn skal være Norges ledende havn for bilimport. Virksomheten er lokalisert på Holmen i Drammen.

I juni 2023 ble Drammen Havn ble omdannet til Drammen Havn AS. Eierkommunene har den samme eierstrukturen som tidligere: Drammen kommune (64%), Asker kommune (18%) og Lier kommune (18%).

Ved etablering av Drammen Havn AS, dannet kommunene Drammen og Lier et interkommunalt selskap, Drammen Havn Farvannsforvaltning IKS, med delegert myndighet etter havne- og farvannsloven. Selskapet skal legge til rette for effektiv, trygg og bærekraftig bruk av eierkommunenes sjøområder i henhold til havne- og farvannsloven, løst på en helhetlig og bærekraftig måte for samfunn, befolkning og næringsliv.

Virksomhetens hovedtall i 2024

I 2024 var 53% av Drammen Havns omsetning knyttet til utleie av arealer og lagerhus, 41% varevederlag og båtanløp, og 6 % andre inntekter. Av den totale omsetningen er 44% knyttet til bilimporten.

Bilimporten ved Drammen Havn økte i 2024 med 10% fra 2023. Antall biler som ble importert var 116.641, for toppåret 2022 var tilsvarende antall 121.649. Andelen elbiler er stor og har i 2024 bikket 94%.

Containertrafikken hadde en økning på 4,0 % i antall TEU's i 2024, 6 129 TEU ble losset og lastet.

Bulkvarene (kalk, bitumen, korn, sement, AdBlue, pellets) økte med 8% i 2024. Det ble lastet 389 761 tonn (361 853 i 2023).

Arbeidsmiljø og mangfold

Drammen Havn skal fremme likestilling og arbeide mot diskriminering. Det skal for alle være lik tilgang til muligheter, uavhengig av rase, religion, nasjonalt opphav, alder, kjønn eller uførhet. Drammen Havn sin likestillingsredegjørelse er publisert som vedlegg til Årsrapporten for Drammen Havn AS på www.drammenhavn.no.

Drammen Havn hadde ved utgangen av året 18 ansatte hvorav 6 kvinner.

I 2024 var det totale sykefraværet 3,8 % (7,2% i 2023) fordelt på 2,4 % langtidsfravær (4,3 % i 2023) og 1,4 % korttidsfravær (2,9% i 2023). Rutiner for forebygging og oppfølging av sykefravær videreføres. Det er tilbud om bidrag til treningsmedlemskap, massasje, samt sosiale arrangementer gjennom året.

I 2024 ble det registrert 127 avvik, ingen av avvikene har ført til skade eller fravær. Størst andel av avvikene er resultat av vernerunder og brannvernrunder. De registrerte avvikene vurderes å gi et godt bilde av risikoen i virksomheten. Avvikene lukkes løpende ved forbedring av rutiner, utbedringer og dialog med involverte.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner er konstruktivt og har bidratt positivt til selskapet.



Styret

Styret består av fem aksjonærvalgte medlemmer og ett ansattvalgt medlem med en bred faglig sammensetning. Styret gjennomførte syv møter i 2024, og revisjonsutvalget hadde to møter. Styret består av 4 kvinner og 2 menn. Ingen av styremedlemmene har eierinteresser i selskapet, og selskapet har styreansvarsforsikring i Protector.

Ytre miljø

Drammen Havn sin normale virksomhet medfører ingen utslipp som kan være til skade for det ytre miljø. I forbindelse med å øke havnas arealer, bygges det er land ved utfylling av steinmasser i fjorden. Prosjektet følger tillatelse gitt av Statsforvalteren.

Aktsomhetsvurderinger basert på Åpenhetsloven publiseres som vedlegg til Årsrapport for Drammen Havn AS på www.drammenhavn.no.

Redegjørelse for årsregnskapet

Drammen Havn AS hadde i 2024 en omsetning på 90,9 mnok (81,1 mnok i 2023) med tilhørende årsresultatet på 2,4 mnok (9,7 mnok i 2023). Resultatet preges av kostnadsføring av den nyetablerte parken som er overført til Drammen kommune.

Samlet kontantstrøm fra driften var på - 39,0 mnok, mens driftsresultatet utgjorde 9,3 mnok.

Selskapets likviditetsbeholdning var 10,9 mnok ved årsslutt 2024 (26,8 mnok i 2023), og langsiktig gjeld til Danske bank var 80,0 mnok. Ytterligere låneopptak gjøres for nye investeringer, dette gir selskapet en akseptabel likviditetssituasjon.

Totalkapitalen var ved utgangen av året var på 865,6 mnok, sammenlignet med 834,6 mnok året før. Egenkapitalandelen utgjorde i 2024 86,4 % (90,1 % i 2023) av totalkapitalen.

De samlede investeringene i selskapet var i 2024 på 59,6 mnok. Investeringer har vært målrettede mot å forbedre infrastruktur og kapasitet. Park og grøntareal mot Bragernesløpet er etablert. Ny hovedport skal ferdigstilles i 2025, samt at utfylling av Risgarden-bukta skal slutføres. Oppgradert lagringsarealer for biler og containere bak Kattegat-kaiene ble ferdigstilt ved årsskiftet. Ferdigstilte og pågående investeringer er avgjørende for å sikre effektiv drift og fremtidig vekst.

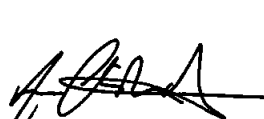
Selskapet har vurdert finansiell risiko, og er ikke utsatt for markedsrisiko, kredittrisiko eller likviditetsrisiko som har betydning for å bedømme foretakets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat. Likviditetssituasjonen pr. 31.12.2024 vurderes som tilfredsstillende hensyntatt tilførsel av ny likviditet ved låneopptak i 2025.


Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Drammen Havn AS har en god finansiell posisjon. Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultat- og balanseregnskapet med noter, kontantstrømoppstilling og styrets årsberetning et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat pr. 31.12.2024.

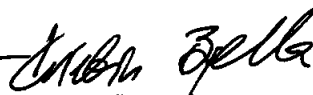
Styret foreslår at årets resultat på kr 2.374.641 disponeres til utbytte kr 1.200.000, allerede utbetalt tilleggsutbytte kr 5.000.000 og kr 3.825.359 overføres fra annen egenkapital.

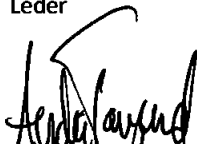


Drammen, 10. mars 2025

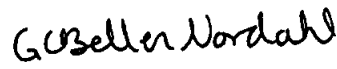

Ann-Christin G. Andersen
Leder


Satvir Singh Parmar
Styremedlem


Kristin Bjella
Styremedlem


André Tangerud
Nestleder


Hege Gunnerud
Styremedlem


Gudveig B. Nordahl
Styremedlem


Arne Fosen
Havnedirektør



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Drammen Havn AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Drammen Havn AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: YS8CF-AHPXY-OVDD-XMLXD-MLLW6-P6D6T



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Drammen Havn AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 10. mars 2025
Deloitte AS

Vidar Nesse
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Perntec Dokumentnøkkel: Y58CF-AHPXY-OJVD-XMLXD-MLLW6-P6D6T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesse, Vidar

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-514762

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-03-11 12:03:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YS8CF-AHPXY-OJVDD-XMLXD-MLLW6-P6D6T

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.