



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 524 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DJUVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nesøyra 14
4208 SAUDASJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Harald Djuvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	3	110 116	110 116
Annen driftskostnad		83 406	82 376
Sum kostnader		193 522	192 492
Driftsresultat		286 478	287 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 000	49 066
Annen finansinntekt		3 539	
Sum finansinntekter		35 539	49 066
Annen rentekostnad		102 947	91 523
Sum finanskostnader		102 947	91 523
Netto finans		-67 408	-42 457
Ordinært resultat før skattekostnad		219 070	245 051
Skattekostnad på resultat	4	48 199	53 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 871	191 140
Årsresultat	5	170 871	191 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 871	191 140
Totalresultat		170 871	191 140
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		170 871	191 140
Sum overføringer og disponeringer		170 871	191 140



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	2 517 857	2 627 973
Sum varige driftsmidler		2 517 857	2 627 973
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	7	1 434 000	1 527 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 434 000	1 527 000
Sum anleggsmidler		3 951 857	4 154 973
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		112	112
Sum fordringer		112	112
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 100	67 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 100	67 292
Sum omløpsmidler		11 212	67 404
SUM EIENDELER		3 963 069	4 222 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (400 aksjer á kr 500)	5, 8	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	5	233 389	233 389
Sum innskutt egenkapital		433 389	433 389
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 893 714	1 722 843
Sum opptjent egenkapital		1 893 714	1 722 843
Sum egenkapital		2 327 103	2 156 232
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	36 439	52 832
Sum avsetninger for forpliktelser		36 439	52 832
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	1 220 018	1 636 344
Øvrig langsiktig gjeld	7	281 929	275 929
Sum annen langsiktig gjeld		1 501 947	1 912 273
Sum langsiktig gjeld		1 538 386	1 965 105
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 962	10 323
Betalbar skatt	4	64 592	71 056
Skyldige offentlige avgifter		18 836	16 471
Annen kortsiktig gjeld		3 190	3 190
Sum kortsiktig gjeld		97 580	101 040
Sum gjeld		1 635 966	2 066 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 963 069	4 222 377



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 432241

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 524 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DJUVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nesøyra 14
4208 SAUDASJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Harald Djuvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 995 524 953
DJUVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	3	110 116	110 116
Annen driftskostnad		83 406	82 376
Sum kostnader		193 522	192 492
Driftsresultat		286 478	287 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 000	49 066
Annen finansinntekt		3 539	
Sum finansinntekter		35 539	49 066
Annen rentekostnad		102 947	91 523
Sum finanskostnader		102 947	91 523
Netto finans		-67 408	-42 457
Ordinært resultat før skattekostnad		219 070	245 051
Skattekostnad på resultat	4	48 199	53 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 871	191 140
Årsresultat	5	170 871	191 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 871	191 140
Totalresultat		170 871	191 140
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		170 871	191 140
Sum overføringer og disponeringer		170 871	191 140



Organisasjonsnr: 995 524 953
DJUVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og			
----------------------	--	--	--

annen fast eiendom	3, 6	2 517 857	2 627 973
--------------------	------	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		2 517 857	2 627 973
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	7	1 434 000	1 527 000
------------------	---	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		1 434 000	1 527 000
--------------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		3 951 857	4 154 973
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		112	112
------------	--	-----	-----

Sum fordringer		112	112
-----------------------	--	------------	------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		11 100	67 292
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 100	67 292
--	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		11 212	67 404
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 963 069	4 222 377
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (400 aksjer			
--------------------------	--	--	--

á kr 500)	5, 8	200 000	200 000
-----------	------	---------	---------

Overkurs	5	233 389	233 389
----------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		433 389	433 389
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 893 714	1 722 843
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 893 714	1 722 843
Sum egenkapital		2 327 103	2 156 232
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	36 439	52 832
Sum avsetninger for forpliktelseser		36 439	52 832
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	1 220 018	1 636 344
Øvrig langsiktig gjeld	7	281 929	275 929
Sum annen langsiktig gjeld		1 501 947	1 912 273
Sum langsiktig gjeld		1 538 386	1 965 105
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 962	10 323
Betalbar skatt	4	64 592	71 056
Skyldige offentlige avgifter		18 836	16 471
Annen kortsiktig gjeld		3 190	3 190
Sum kortsiktig gjeld		97 580	101 040
Sum gjeld		1 635 966	2 066 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 963 069	4 222 377



Organisasjonsnr: 995 524 953
DJUVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Djuvik Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Djuvik Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 7. mars 2023

~~Pricewaterhouse~~Coopers AS

Leif Kristian Røvang

Leif Kristian Røvang
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Djuvik Eiendom AS



Djuvik Eiendom AS			
Resultatregnskap			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		480 000	480 000
Sum driftsinntekt		480 000	480 000
Avskrivning	3	110 116	110 116
Annen driftskostnad		83 406	82 376
Sum driftskostnad		193 522	192 492
Driftsresultat		286 478	287 508
Finansposter			
Annen renteinntekt		32 000	49 066
Annen finansinntekt		3 539	0
Annen rentekostnad		102 947	91 523
Sum finansposter		67 408	42 457
Ordinært resultat før skattekostnad		219 070	245 051
Skattekostnad på resultat	4	48 199	53 911
Årsresultat	5	170 871	191 140
Disponering av årsresultatet			
Avsatt til annen egenkapital		170 871	191 140
Sum disponert		170 871	191 140

Djuvik Eiendom AS



Djuvik Eiendom AS			
Balanse			
	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	<u>2 517 857</u>	<u>2 627 973</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 517 857</u>	<u>2 627 973</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	7	<u>1 434 000</u>	<u>1 527 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 434 000</u>	<u>1 527 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 951 857</u>	<u>4 154 973</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>112</u>	<u>112</u>
Sum fordringer		<u>112</u>	<u>112</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>11 100</u>	<u>67 292</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 212</u>	<u>67 404</u>
Sum eiendeler		<u>3 963 069</u>	<u>4 222 377</u>
Djuvik Eiendom AS			Side 3



Djuvik Eiendom AS			
Balanse			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (400 aksjer á kr 500)	5, 8	200 000	200 000
Overkurs	5	233 389	233 389
Sum innskutt egenkapital		433 389	433 389
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 893 714	1 722 843
Sum opptjent egenkapital		1 893 714	1 722 843
Sum egenkapital		2 327 103	2 156 232
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	36 439	52 832
Sum avsetning for forpliktelser		36 439	52 832
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	1 220 018	1 636 344
Øvrig langsiktig gjeld	7	281 929	275 929
Sum annen langsiktig gjeld		1 501 947	1 912 273
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 962	10 323
Betalbar skatt	4	64 592	71 056
Skyldige offentlige avgifter		18 836	16 471
Annen kortsiktig gjeld		3 190	3 190
Sum kortsiktig gjeld		97 580	101 040
Sum gjeld		1 635 966	2 066 145
Sum egenkapital og gjeld		3 963 069	4 222 377
Saudasjøen, 07.03.2023 Styret i Djuvik Eiendom AS			
<hr/> Jan Harald Djuvik Styremedlem/Daglig leder	<hr/> Bjørn Idar Djuvik Styrets leder	<hr/> Bergljot Helen Gundersen Djuvik Styremedlem	
Djuvik Eiendom AS		Side 4	



Djuvik Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntektene inntektsføres i henhold til kontrakt løpende gjennom året.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Djuvik Eiendom AS

Noter 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke kostnadsført lønn eller styregodtgjørelse i regnskapsåret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 903 483	3 903 483
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 903 483	3 903 483
Akkumulerte avskrivninger	1 385 626	1 385 626
Bokført verdi per 31.12.2022	2 517 857	2 517 857
Årets avskrivninger	110 116	110 116
Forventet økonomisk levetid	30 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	36 394	78 602	42 208
Gevinst – og tapskonto	129 236	161 545	32 309
Sum	165 630	240 147	74 517
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	165 630	240 147	74 517
Utsatt skatt (22 %)	36 439	52 832	16 394
Årets skattekostnad		2022	2021
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		219 070	245 051
Permanente forskjeller		11	0
Endring i midlertidige forskjeller		74 517	77 930
Skattepliktig inntekt		293 598	322 981



Djuvik Eiendom AS

Noter 2022

Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	64 592	71 056
Endring i utsatt skatt	-16 393	-17 145
Skattekostnad ordinært resultat	48 199	53 911
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	219 070	245 051
Beregnet skatt av resultat før skatt	48 195	53 911
Skatteeffekt av permanente forskjeller	2	0
Sum	48 198	53 911
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	64 592	71 056
Sum betalbar skatt i balansen	64 592	71 056

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	200 000	233 389	1 722 843	2 156 232
Årets resultat	0	0	170 871	170 871
Egenkapital 31.12.2022	200 000	233 389	1 893 714	2 327 103

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

	2022	2021
Gjeld som er sikret ved pant o.l		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 220 018	1 636 344
Sum	1 220 018	1 636 344
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	2 517 857	2 627 973
Sum	2 517 857	2 627 973

Note 7 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	1 434 000	1 527 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0



Djuvik Eiendom AS

Noter 2022

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 200 000 består av 400 aksjer à kr. 500.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2022

Jan Harald Djuvik	Styremedlem/Daglig leder	199	49,75%
Bjørn Idar Djuvik	Styrets leder	201	50,25%
Sum		400	100%



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Djuvik Eiendom AS
Fødsels-/org.nr 995 524 953

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposteringer				
T4	Korr. skatt			
31.12.2022	Korr. skattekostn	11,00	8160 Rentekostnad på liknet skatt	2510 Betalbar skatt, ulignet
T5	Reversering kalkulatoriske avskr.			
31.12.2022	Reversering kalkulatoriske avskr.	124 800,00	1292 Akkumulerte avskrivninger	6000 Avskrivning på bygn. & annen fast eiend.
Anleggsmidler				
A1	1 Bygning			
31.12.2022	Ordinære avskrivninger	110 116,00	6000 Avskrivning på bygn. & annen fast eiend.	1292 Akkumulerte avskrivninger
Disponeringer				
D6	Disponeringer			
31.12.2022	Betalbar skatt	64 592,00	8300 Betalbar skatt	2510 Betalbar skatt, ulignet
31.12.2022	Utsatt skatt	16 393,00	2120 Utsatt skatt	8320 Endring utsatt skatt
31.12.2022	Overført til annen egenkapital	170 871,21	8960 Avsatt til annen egenkapital	2050 Annen egenkapital

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Saudasjøen, 07.03.2023

Jan Harald Djuvik

Maestro Ansoppgjør

Djuvik Eiendom AS

Side 1



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Djuvik, Bergljot Helen Gundersen	BANKID	2023-03-08 08:31
Djuvik, Bjørn Idar	BANKID	2023-03-07 10:51
Djuvik, Jan Harald	BANKID	2023-03-07 11:28

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.