



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 937 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALSAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Alsand
4887 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Alsand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 835	16 524
Sum kostnader		19 835	16 524
Driftsresultat		-19 835	-16 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Annen renteinntekt		13 355	2 494
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		13 355	2 494
Annen rentekostnad	5	438 966	128 822
Sum finanskostnader		438 966	128 822
Netto finans		-425 611	-126 327
Ordinært resultat før skattekostnad		-445 446	-142 851
Skattekostnad på resultat	3	-97 998	-31 427
Ordinært resultat etter skattekostnad		-347 448	-111 424
Årsresultat		-347 448	-111 424
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-347 448	-111 424
Totalresultat		-347 448	-111 424
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond	7		
Udekket tap	7, 7		
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-347 448	-111 424
Sum overføringer og disponeringer		-347 448	-111 424



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	139 601	41 603
Sum immaterielle eiendeler		139 601	41 603
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	140 000	140 000
Lån til foretak i samme konsern	5	17 092 852	16 283 279
Sum finansielle anleggsmidler		17 232 852	16 423 279
Sum anleggsmidler		17 372 453	16 464 882
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	8 925	8 925
Sum fordringer		8 925	8 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter (- herav bundet tkr 0)		637 215	626 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		637 215	626 745
Sum omløpsmidler		646 140	635 670
SUM EIENDELER		18 018 593	17 100 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á kr 3 049	6, 7	304 938	304 938
Overkurs	7	2 393 575	2 393 575
Sum innskutt egenkapital		2 698 513	2 698 513



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 113 122	3 460 569
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		3 113 122	3 460 569
Sum egenkapital		5 811 635	6 159 082
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 181	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	12 205 778	10 941 470
Sum kortsiktig gjeld		12 206 959	10 941 470
Sum gjeld		12 206 959	10 941 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 018 593	17 100 552



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 616300

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 937 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALSAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Alsand
4887 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Alsand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 937 390
ALSAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 835	16 524
Sum kostnader		19 835	16 524
Driftsresultat		-19 835	-16 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Annen renteinntekt		13 355	2 494
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		13 355	2 494
Annen rentekostnad	5	438 966	128 822
Sum finanskostnader		438 966	128 822
Netto finans		-425 611	-126 327
Ordinært resultat før skattekostnad		-445 446	-142 851
Skattekostnad på resultat	3	-97 998	-31 427
Ordinært resultat etter skattekostnad		-347 448	-111 424
Årsresultat		-347 448	-111 424
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-347 448	-111 424
Totalresultat		-347 448	-111 424
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond	7		
Udekket tap	7, 7		
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-347 448	-111 424
Sum overføringer og disponeringer		-347 448	-111 424



Organisasjonsnr: 991 937 390
ALSAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	139 601	41 603
Sum immaterielle eiendeler		139 601	41 603
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	140 000	140 000
Lån til foretak i samme konsern	5	17 092 852	16 283 279
Sum finansielle anleggsmidler		17 232 852	16 423 279
Sum anleggsmidler		17 372 453	16 464 882
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	8 925	8 925
Sum fordringer		8 925	8 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter (- herav bundet tkr 0)		637 215	626 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		637 215	626 745
Sum omløpsmidler		646 140	635 670
SUM EIENDELER		18 018 593	17 100 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á kr 3 049	6, 7	304 938	304 938
Overkurs	7	2 393 575	2 393 575
Sum innskutt egenkapital		2 698 513	2 698 513
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 113 122	3 460 569
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		3 113 122	3 460 569



Sum egenkapital		5 811 635	6 159 082
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 181	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	12 205 778	10 941 470
Sum kortsiktig gjeld		12 206 959	10 941 470
Sum gjeld		12 206 959	10 941 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 018 593	17 100 552



Organisasjonsnr: 991 937 390
ALSAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Electronic signature

Signed by

Alsand, Ole Christian

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.07.2024 14:41:57

Date of birth

1971-04-16

Signature method

BankID (NO)

Signed by

Lehland, Sverre Rasdal

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

01.07.2024 15:12:50

Date of birth

1971-11-22

Signature method

BankID (NO)



Alsand Holding AS
Organisasjonsnummer 991 937 390

ÅRSRAPPORT

2023

Regnskapsfører; Bedøk AS



Alsand Holding AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	2	19 835	16 524
Sum driftskostnader		19 835	16 524
DRIFTSRESULTAT		-19 835	-16 524
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		13 355	2 494
Annen rentekostnad	5	438 966	128 822
Resultat av finansposter		-425 611	-126 327
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-445 446	-142 851
Skattekostnad på resultat	3	-97 998	-31 427
ORDINÆRT RESULTAT		-347 448	-111 424
ÅRSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)		-347 448	-111 424
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	7	347 448	111 424
Sum overføringer		-347 448	-111 424



Alsand Holding AS

BALANSE	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	139 601	41 603
Sum immaterielle eiendeler		139 601	41 603
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	140 000	140 000
Lån til foretak i samme konsern	5	17 092 852	16 283 279
Sum finansielle anleggsmidler		17 232 852	16 423 279
Sum anleggsmidler		17 372 453	16 464 882
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	8 925	8 925
Sum fordringer		8 925	8 925
Bankinnskudd og kontanter (- herav bundet tkr 0)		637 215	626 745
Sum omløpsmidler		646 140	635 670
SUM EIENDELER		18 018 593	17 100 552



Alsand Holding AS

BALANSE	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á kr 3 049	6, 7	304 938	304 938
Overkurs	7	2 393 575	2 393 575
Sum innskutt egenkapital		2 698 513	2 698 513
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 113 122	3 460 569
Sum opptjent egenkapital		3 113 122	3 460 569
Sum egenkapital		5 811 635	6 159 082
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 181	0
Annen kortsiktig gjeld	5	12 205 778	10 941 470
Sum kortsiktig gjeld		12 206 959	10 941 470
Sum gjeld		12 206 959	10 941 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 018 593	17 100 552

Grimstad, 28.06.2024

Ole Christian Alsand
styreleder/daglig leder

Sverre Rasdal Lehland
nestleder



Noter til årsregnskapet 2023

ALSAND HOLDING AS

Org.nr. 991 937 390

Note 1: Regnskapsprinsipper

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- ☒ Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak
- ☒ Investering i andre selskaper regnskapsføres etter kostprismetoden. Det innebærer at verdiøkning resultatføres ved utdelinger fra selskapet eller ved realisasjon av eierandelen med tilhørende gevinst. Tap på investeringen resultatføres derimot når den har oppstått uavhengig av om den er realisert.
- ☒ Investeringer i datterselskap og tilknyttedes selskap behandles etter kostprismetoden. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingen er fratrukket verdi i balansen.
- ☒ Av hensyn til forholdet mellom kostnad og nytte utarbeides ikke konsernregnskap i tilknytning til investeringer i datterselskap.
- ☒ Skatter kostnadsføres når de påløper. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Dersom det er stor usikkerhet knyttet til realiseringen av en utsatt skattefordel blir verdien av denne av forsiktighetshensyn ikke balanseført som eiendel.
- ☒ Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige eiendel og gjeld klassifiseres som henholdsvis anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Note 2: Lønnskostnader/honorarer, Obligatorisk Tjenestepensjon (OTP)

Selskapet har ikke ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til ansatte eller styret i regnskapsperioden. Det er ikke gitt lån eller stilt garantier overfor ansatte, medlemmer av styret eller selskapets aksjonærer.

Selskapet faller ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon, og slik avtale er ikke tegnet.

Selskapet har valgt bort revisor.



Noter til årsregnskapet 2023

ALSAND HOLDING AS

Org.nr. 991 937 390

Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:		2023	2022
Betalbar skatt		-	-
Endring utsatt skatt		-97 998	-31 427
Årets totale skattekostnad		-97 998	-31 427
Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:		2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad		-445 446	-142 851
Permanente forskjeller		-	-
Endring midlertidige forskjeller		-	-
Årets skattegrunnlag		-445 446	-142 851
Endring i fremførbart underskudd		445 446	142 851
Grunnlag betalbar skatt		-	-
Skattesats		22 %	22 %
Beregning av utsatt skatt:	01.01	31.12	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	-	-	-
Omløpsmidler	-	-	-
Sum netto midlertidig forskjeller	-	-	-
Fremførbart underskudd	-189 104	-634 550	-445 446
Netto grunnlag utsatt skatt	-189 104	-634 550	-445 446
Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel	-41 603	-139 601	-97 998
Skattesats	22 %	22 %	

Note 4: Investeringer i andre selskaper

Selskap	Eier- og stemmeandel	Resultat	Bokført egenkapital	Bokført verdi
<i>Investering i datterselskap:</i>				
Alsand Eiendom AS, Grimstad	100 %	191 252	1 499 117	110 000
Støleveien AS, Grimstad	100 %	69 416	270 904	30 000
Sum investering i datterselskaper		260 668	1 770 021	140 000

Alle investeringer er behandlet etter kostmetoden.
Nedskrivninger anses ikke nødvendig.

Note 5: Fordring, gjeld og transaksjoner med nærstående

	2023	2022
Fordringer som forfaller senere enn et år regnet fra balansetidspunktet	17 092 852	16 283 279
Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansetidspunktet	-	-
Fordring/ Gjeld (-) til konsernselskap	17 092 852	16 283 279
Gjeld til aksjonær inngår annen kortsiktig gjeld med	12 205 778	10 941 469
Det er beregnet renter på gjeld til aksjonær (skjermingsrente)		



Noter til årsregnskapet 2023

ALSAND HOLDING AS

Org.nr. 991 937 390

Note 6: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 304 938, er fordelt på 100 aksjer à kr 3 049,38.
Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

Aksjonær	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Ole Christian Alsand	Styrets leder	100	100 %
		100	100 %

Alle aksjer har like rettigheter.

Note 7: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	304 938	2 393 575	3 460 569	6 159 082
Årsresultat			-347 448	-347 448
Egenkapital 31.12.	304 938	2 393 575	3 113 122	5 811 635