



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 943 104  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SISSEL BRUDEVOLD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Trosterudveien 33F  
0778 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Brudevold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	2	59 138	20 222
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 138</b>	<b>20 222</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 138</b>	<b>-20 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		410 999	220 121
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>410 999</b>	<b>220 121</b>
Andre finanskostnader		796	108
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>796</b>	<b>108</b>
<b>Netto finans</b>		<b>410 203</b>	<b>220 013</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>351 065</b>	<b>199 791</b>
Skattekostnad på resultat	3	78 808	43 978
<b>Årsresultat</b>	4	<b>272 257</b>	<b>155 813</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>272 257</b>	<b>155 813</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>272 257</b>	<b>155 813</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	272 257	155 813
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>272 257</b>	<b>155 813</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 184 364	3 007 174
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 184 364</b>	<b>3 007 174</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 184 364</b>	<b>3 007 174</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter ol.		6 384 183	6 245 278
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 384 183</b>	<b>6 245 278</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 384 183</b>	<b>6 245 278</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 568 547</b>	<b>9 252 452</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	9 332 841	9 060 584
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 332 841</b>	<b>9 060 584</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 6	<b>9 432 841</b>	<b>9 160 584</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	78 808	43 978
Annen kortsiktig gjeld	7	56 898	47 890
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>135 706</b>	<b>91 868</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>135 706</b>	<b>91 868</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 568 547</b>	<b>9 252 452</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 722668

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 943 104  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SISSEL BRUDEVOLD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Trosterudveien 33F  
0778 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Brudevold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 981 943 104  
SISSEL BRUDEVOLD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	2	59 138	20 222
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 138</b>	<b>20 222</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 138</b>	<b>-20 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		410 999	220 121
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>410 999</b>	<b>220 121</b>
Andre finanskostnader		796	108
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>796</b>	<b>108</b>
<b>Netto finans</b>		<b>410 203</b>	<b>220 013</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>351 065</b>	<b>199 791</b>
Skattekostnad på resultat	3	78 808	43 978
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>272 257</b>	<b>155 813</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>272 257</b>	<b>155 813</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>272 257</b>	<b>155 813</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	272 257	155 813
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>272 257</b>	<b>155 813</b>



Organisasjonsnr: 981 943 104  
SISSEL BRUDEVOLD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 5

3 184 364

3 007 174

Sum finansielle anleggsmidler

3 184 364

3 007 174

Sum anleggsmidler

3 184 364

3 007 174

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

6 384 183

6 245 278

6 384 183

6 245 278

Sum omløpsmidler

6 384 183

6 245 278

SUM EIENDELER

9 568 547

9 252 452

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

9 332 841

9 060 584

Sum opptjent egenkapital

9 332 841

9 060 584

Sum egenkapital 4, 6

9 432 841

9 160 584

Sum langsiktig gjeld

0

0

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 3

78 808

43 978

Annen kortsiktig gjeld 7

56 898

47 890

Sum kortsiktig gjeld

135 706

91 868

Sum gjeld

135 706

91 868



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

9 568 547

9 252 452



Organisasjonsnr: 981 943 104  
SISSEL BRUDEVOLD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
Sissel Brudevold Eiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	2	59 138	20 222
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>59 138</b>	<b>20 222</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 138</b>	<b>-20 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		410 999	220 121
Andre finanskostnader		796	108
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>410 203</b>	<b>220 013</b>
Resultat før skattekostnad		351 065	199 791
Skattekostnad på resultat	3	78 808	43 978
<b>Sum skatt på ordinært resultat</b>		<b>78 808</b>	<b>43 978</b>
<b>Resultat</b>		<b>272 257</b>	<b>155 813</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>272 257</b>	<b>155 813</b>
Avsatt til annen egenkapital	4	272 257	155 813



<b>Balanse</b>			
Sissel Brudevold Eiendom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 184 364	3 007 174
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 184 364</b>	<b>3 007 174</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 184 364</b>	<b>3 007 174</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter ol.</b>			
Bankinnskudd, kontanter ol.		6 384 183	6 245 278
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>6 384 183</b>	<b>6 245 278</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 384 183</b>	<b>6 245 278</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 568 547</b>	<b>9 252 452</b>
Sissel Brudevold Eiendom AS		Side 1	



## Balanse

### Sissel Brudevold Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	9 332 841	9 060 584
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 332 841</b>	<b>9 060 584</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 6	<b>9 432 841</b>	<b>9 160 584</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	78 808	43 978
Annen kortsiktig gjeld	7	56 898	47 890
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>135 706</b>	<b>91 868</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>135 706</b>	<b>91 868</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 568 547</b>	<b>9 252 452</b>

Oslo, 30.06.2025  
Styret i Sissel Brudevold Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Sissel Brudevold  
Styrets leder



## Noter

### Sissel Brudevold Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper m.v.

##### Note 1

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet, som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

#### Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor m.v

Personer	2024
Daglig leder	0
Styre	0
Revisor, revisjon	20 719
Revisor, rådgivning	21 063
<b>Sum</b>	<b>41 782</b>

Ovennevnte beløp er inkl. mva.

Selskapet har ikke hatt utgifter til lønn, pensjonsforpliktelser eller annen godtgjørelse til daglig leder eller medlem av styret.



## Noter

### Sissel Brudevold Eiendom AS

#### Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2024
Betalbar skatt	78 808
Endring utsatt skatt	0
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>78 808</b>

	31.12.2023	31.12.24	Endring
Skatteøkende- skattereduserende midlertidig forskjeller	0	0	0
Utsatt skatt /utsatt skattefordel	0	0	

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital
Egenkapital 1.1.2024	100.000	9 060 584
Overskudd 2024		272 257
<b>Sum 31.12.2024</b>	<b>100.000</b>	<b>9 332 841</b>

#### Note 5 Aksjefond

Selskapet har i 2023 investert kr. 3.000.000 i Skagen Fond fordelt som følger:

754,40 andeler i Skagen m2A, kostpris 200.000  
46,6274 andeler i Skagen vekst A, kostpris 200.000  
18 788, 0613 andeler i Skagen Avkastning, kostpris 2.600.000

Skagen Avkastning har i 2024 gitt en renteavkastning på kr. 194 456,43

Andelenes bokførte verdi er kr. 3.184.364, mens markedsverdien 31.12.24 utgjør 3.250.843.



## Noter

### Sissel Brudevold Eiendom AS

**Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	10.000	100.000

Navn	Antall	Eierandel %	Annet
Sissel Brudevold	10	100	Styrets leder
Sum	10	100	

**Note 7 Annen kortsiktig gjeld**

Annen kortsiktig gjeld på kr. 56 898 er i sin helhet til aksjonær Sissel Brudevold. Mellomværende er ikke renteberegnet.