



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 882 220  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROSSLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Roviksveien 36  
4328 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Rosslund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		30 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		54 437	6 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 437</b>	<b>6 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 437</b>	<b>-6 085</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 000 000	1 500 000
Annen renteinntekt		292 461	125 143
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 292 461</b>	<b>1 625 143</b>
Annen rentekostnad			373
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>373</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 292 461</b>	<b>1 624 770</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 268 024</b>	<b>1 618 685</b>
Skattekostnad på resultat	3	65 424	36 093
<b>Årsresultat</b>		<b>1 202 600</b>	<b>1 582 592</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 202 600</b>	<b>1 582 592</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 202 600</b>	<b>1 582 592</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		702 600	1 082 592
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 202 600</b>	<b>1 582 592</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 383 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>3 383 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	381 001	31 001
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 000 000	1 750 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 881 001</b>	<b>2 281 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 264 001</b>	<b>2 281 001</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	255 798	1 155 798
<b>Sum fordringer</b>		<b>255 798</b>	<b>1 155 798</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		703 739	4 054 808
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>703 739</b>	<b>4 054 808</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>959 537</b>	<b>5 210 606</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 223 538</b>	<b>7 491 607</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 558 114	6 855 514
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>7 558 114</b>	<b>6 855 514</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 658 114</b>	<b>6 955 514</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	65 424	36 093
Utbytte	4	500 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>565 424</b>	<b>536 093</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>565 424</b>	<b>536 093</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 223 538</b>	<b>7 491 607</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 375408

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 882 220  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROSSLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Roviksveien 36  
4328 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Rosslund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 882 220  
ROSSLAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		30 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		54 437	6 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 437</b>	<b>6 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 437</b>	<b>-6 085</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 000 000	1 500 000
Annen renteinntekt		292 461	125 143
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 292 461</b>	<b>1 625 143</b>
Annen rentekostnad			373
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>373</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 292 461</b>	<b>1 624 770</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 268 024</b>	<b>1 618 685</b>
Skattekostnad på resultat	3	65 424	36 093
<b>Årsresultat</b>		<b>1 202 600</b>	<b>1 582 592</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 202 600</b>	<b>1 582 592</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 202 600</b>	<b>1 582 592</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		702 600	1 082 592
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 202 600</b>	<b>1 582 592</b>



Organisasjonsnr: 992 882 220  
ROSSLAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 383 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>3 383 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	381 001	31 001
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 000 000	1 750 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 881 001</b>	<b>2 281 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 264 001</b>	<b>2 281 001</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	255 798	1 155 798
<b>Sum fordringer</b>		<b>255 798</b>	<b>1 155 798</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		703 739	4 054 808
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>703 739</b>	<b>4 054 808</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>959 537</b>	<b>5 210 606</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 223 538</b>	<b>7 491 607</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital Aksjekapital	7	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 558 114	6 855 514
Sum opptjent egenkapital	4	7 558 114	6 855 514
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 658 114</b>	<b>6 955 514</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	65 424	36 093
Utbytte	4	500 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		565 424	536 093
<b>Sum gjeld</b>		<b>565 424</b>	<b>536 093</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 223 538</b>	<b>7 491 607</b>



Organisasjonsnr: 992 882 220  
ROSSLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

