



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 193 535
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEPPERØD INVEST AS
Forretningsadresse: Lektorvegen 19
3802 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Lepperød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		48 880	38 000
Sum inntekter		48 880	38 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	49 620	58 145
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			4 142
Annen driftskostnad	2	92 082	104 940
Sum kostnader		141 703	167 227
Driftsresultat		-92 823	-129 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 110	21 847
Annen finansinntekt	8	1 082	100 581
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		12 192	122 428
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 631	-6 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 631	-6 800
Årsresultat		-80 631	-6 800
Totalresultat		-80 631	-6 800
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	120 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-200 631	-6 800
Sum overføringer og disponeringer		-80 631	-6 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	889 145	764 145
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			16 570
Sum varige driftsmidler		889 145	780 715
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			261 706
Investeringer i aksjer og andeler	8	459 986	198 280
Andre fordringer		5 000	
Sum finansielle anleggsmidler		464 986	459 986
Sum anleggsmidler		1 354 131	1 240 701
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	8	10 000	122 695
Sum fordringer		10 000	122 695
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 079 172	1 407 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 172	1 407 663
Sum omløpsmidler		1 089 172	1 530 359
SUM EIENDELER		2 443 304	2 771 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 859 699	2 060 330
Sum opptjent egenkapital		1 859 699	2 060 330
Sum egenkapital		2 309 699	2 510 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		1 846	1 445
Utbytte	6	120 000	
Annen kortsiktig gjeld		11 759	259 285
Sum kortsiktig gjeld		133 605	260 730
Sum gjeld		133 605	260 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 443 304	2 771 060



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 586867

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 193 535
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEPPERØD INVEST AS
Forretningsadresse: Lektorvegen 19
3802 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Lepperød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021



Organisasjonsnr: 928 193 535
LEPPERØD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		48 880	38 000
Sum inntekter		48 880	38 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	49 620	58 145
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			4 142
Annen driftskostnad	2	92 082	104 940
Sum kostnader		141 703	167 227
Driftsresultat		-92 823	-129 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 110	21 847
Annen finansinntekt	8	1 082	100 581
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		12 192	122 428
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 631	-6 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 631	-6 800
Årsresultat		-80 631	-6 800
Totalresultat		-80 631	-6 800
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	120 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-200 631	-6 800
Sum overføringer og disponeringer		-80 631	-6 800



Organisasjonsnr: 928 193 535
LEPPERØD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	889 145	764 145
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			16 570
Sum varige driftsmidler		889 145	780 715
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			261 706
Investeringer i aksjer og andeler	8	459 986	198 280
Andre fordringer		5 000	
Sum finansielle anleggsmidler		464 986	459 986
Sum anleggsmidler		1 354 131	1 240 701
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	8	10 000	122 695
Sum fordringer		10 000	122 695
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 079 172	1 407 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 172	1 407 663
Sum omløpsmidler		1 089 172	1 530 359
SUM EIENDELER		2 443 304	2 771 060
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 859 699	2 060 330
Sum opptjent egenkapital		1 859 699	2 060 330
Sum egenkapital		2 309 699	2 510 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		1 846	1 445
Utbytte	6	120 000	
Annen kortsiktig gjeld		11 759	259 285
Sum kortsiktig gjeld		133 605	260 730
Sum gjeld		133 605	260 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 443 304	2 771 060



Organisasjonsnr: 928 193 535
LEPPERØD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	300.00	1500.00	450000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GURO LEPPERØD	30.00	10.00%	Ordinære
TROND LEPPERØD	30.00	10.00%	Ordinære
JAN LEPPERØD	240.00	80.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
2

Ytelser til revisjon

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





Resultatregnskap

LEPPERØD INVEST AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Andre driftsinntekter		48 880	38 000
Sum driftsinntekter		48 880	38 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	49 620	58 145
Avskrivning varige driftsmidler		0	4 142
Annen driftskostnad	2	92 082	104 940
Sum driftskostnader		141 703	167 227
Driftsresultat		-92 823	-129 227
Finansinntekter/ kostnader			
Annen renteinntekt		11 110	21 847
Annen finansinntekt	8	1 082	100 581
Netto finansinntekter/ kostnader		12 192	122 428
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 631	-6 800
Ordinært resultat		-80 631	-6 800
Årsresultat		-80 631	-6 800
Disponering av årsresultat			
Overført til/ fra annen egenkapital	6	-200 631	-6 800
Avsatt til utbytte	6	120 000	0
Sum disponert		-80 631	-6 800



Balance

LEPPERØD INVEST AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter,bygg og annen fast eiendom	4	889 145	764 145
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm		0	16 570
Sum varige driftsmidler		889 145	780 715
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	261 706
Investeringer i aksjer og andeler	8	459 986	198 280
Andre langsiktige fordringer		5 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		464 986	459 986
Sum anleggsmidler		1 354 131	1 240 701
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	8	10 000	122 695
Sum fordringer		10 000	122 695
Investeringer			
Bankinnskudd,kontanter o.l.	5	1 079 172	1 407 663
Sum omløpsmidler		1 089 172	1 530 359
Sum eiendeler		2 443 304	2 771 060
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 859 699	2 060 330
Sum opptjent egenkapital		1 859 699	2 060 330

LEPPERØD INVEST AS Org.nr. 928193535



Balanse

LEPPERØD INVEST AS

	Note	2020	2019
Sum egenkapital		<u>2 309 699</u>	<u>2 510 330</u>

LEPPERØD INVEST AS Org.nr. 928193535



Balanse

LEPPERØD INVEST AS

	Note	2020	2019
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		1 846	1 445
Utbytte	6	120 000	0
Annen kortsiktig gjeld		11 759	259 285
Sum kortsiktig gjeld		133 605	260 730
Sum gjeld		133 605	260 730
Sum egenkapital og gjeld		2 443 304	2 771 060

BØ 31.12.2020 / 27.05.2021
Styret for LEPPERØD INVEST AS


JAN LEPPERØD
styrets leder/ daglig leder


GURO LEPPERØD
styremedlem


TROND LEPPERØD
styremedlem



Lepperød Invest AS

Organisasjonsnummer 928 193 535

ÅRSBERETNING FOR 2020

1. Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet driver med utleie av fast eiendom og aksjehandel samt konsulenttjenester i Bø kommune.

2. Rettviseende oversikt over utviklingen, resultatet og foretakets stilling

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling. Inntektsåret 2020 har vært preget av korona pandemien, dette har resultert i lite utbytte på inntektsiden. I 2021 forventes økte utbytter og bedre resultat for selskapet.

3. Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

4. Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

5. Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen fast ansatte.

6. Likestilling

Selskapet har ingen fast ansatte. Styret består av to menn og en kvinne. Styret har ut fra vurdering av bedriftens størrelse, ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

7. Ytre miljø

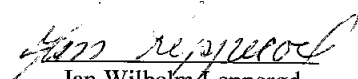
Selskapet forurensar ikke det ytre miljø.

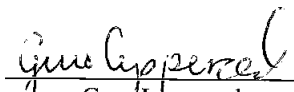
8. Disponering av resultat

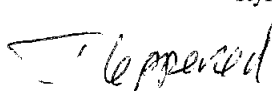
Virksomheten har for 2020 hatt et underskudd på kr 80 631 som foreslås dekket slik.

Overført fra annen egenkapital	kr	200 631
<u>Avsatt til utbytte</u>	kr	<u>-120 000</u>
Sum disponert	kr.	80 631

Bø i Telemark, 27.05.2021


Jan Wilhelm Lepperød
Styreformann / daglig leder


Guro Lepperød
styremedlem


Trond Lepperød
styremedlem



Lepperød Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	42 000	45 000
Folketrygdavgift	7 333	7 185
Avsatte feriepenger	-	5 960
Pensjonskostnader	-	-
Andre ytelser	287	-
Sum	49 620	58 145

Gjennomsnittlig antall årsverk

-	-
---	---

Ytelser til ledende personer

Lønn

Pensjonsutgifter

Annen godtgjørelse

Daglig leder	Styret
42 000	-
-	-

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon, da selskapet ikke har fast ansatte.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



Lepperød Invest AS

Note 3 Skatter og skattekostnad

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel:	2020	2019
Anleggsmidler	-	-
Gevinst og tapskonto	-	30 478
Skatteposisjoner/ fremførbart underskudd	632 176	-582 023
	632 176	-551 545
Grunnlag for utsatt skatt (etter utligning)		
Grunnlag for utsatt skattefordel (etter utligning)	632 176	551 545
Netto utsatt skatt	-	-
Netto utsatt skattefordel	139 079	121 340
Endring utsatt skatt	-	-

Skattefordelen er ikke balanseført.

Resultatført skattekostnad	Grunnlag	Betalbar skatt	Skatte kostnad
Ordinært resultat før skatt	-80 631		
Permanente forskjeller			
Endring i midlertidige forskjeller	30 478		
Udekket tap	-50 153		

Note 4 Driftsmidler

	Vann og avløp	Firmahytte	Båt
Anskaffelseskost pr. 01.01	5 000	759 145	25 890
Tilgang i året	125 000	-	-25 890
Avgang i året			
Anskaffelseskost pr. 31.12	130 000	759 145	-
Tidligere oppskrivninger			
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.		-	-
Balanseført verdi pr. 31.12	130 000	759 145	-
Ordinære avskrivninger i året		-	-
Avskrivningsrate		-	20

Note 5 Bundne midler

Bundne midler:	2020	2019
Bankinnskudd	1 079 172	1 407 663
Herav skattetrekksmidler på egen konto	10	10

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	450 000	2 060 330	2 510 330
Årets resultat		-80 631	-80 631
Årets utbytte		-120 000	-120 000
		-	-
Egenkapital pr. 31.12.	450 000	1 859 699	2 309 699



Lepperød Invest AS

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er kr 450.000- fordelt på 300 antall aksjer à kr. 1.500,-.

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemme andel
Jan Lepperød, daglig leder/styreformann	240	80 %	80 %
Guro Lepperød, styremedlem	30	10 %	10 %
Trond Lepperød, styremedlem	30	10 %	10 %

Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Lepperød Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:	Anskaff.-tidspunkt	Forretn.-kontor	Eierandel/stemmerett	Selskapets egenkap.	Selskapets resultat
Sandåkergården AS	28.11.2005	Bø i Telemark	66,0 %	1 189 810	-160 820
Midt Telemark Invest AS	28.11.2005	Bø i Telemark	25,0 %	1 742 060	522 295

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Lepperød Invest AS. Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden. Annen finansinntekt består av aksjeutbytte.

	2020	2019
Andre fordringer omløpsmidler, datterselskap/tilknyttet selskap	10 000	122 695
Kortsiktig gjeld, datterselskap/tilknyttet selskap	0	0

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.