



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 582 994  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: SVARTEHAVET ANS  
Forretningsadresse: Vesterålgata 58  
8400 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Paulsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	8 125	7 500
Sum kostnader		8 125	7 500
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 125</b>	<b>-7 500</b>
Annen rentekostnad		120	
Annen finanskostnad		2	2
Sum finanskostnader		122	2
<b>Netto finans</b>		<b>-122</b>	<b>-2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 247</b>	<b>-7 502</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 247</b>	<b>-7 502</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 247</b>	<b>-7 502</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-7 502
Sum overføringer og disponeringer			-7 502



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 666 560	10 666 560
Sum varige driftsmidler		10 666 560	10 666 560
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Sum anleggsmidler		10 666 560	10 666 560
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		351	351
Sum fordringer		351	351
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		251	498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251	498
Sum omløpsmidler		602	849
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 667 162</b>	<b>10 667 409</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital	3	5 500 000	5 500 000
Sum innskutt egenkapital		5 500 000	5 500 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	6 036 596	6 028 349
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 036 596</b>	<b>-6 028 349</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-536 596</b>	<b>-528 349</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	11 195 814	11 187 814
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 195 814</b>	<b>11 187 814</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 195 814</b>	<b>11 187 814</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 944	7 944
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 944</b>	<b>7 944</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 203 758</b>	<b>11 195 758</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 667 162</b>	<b>10 667 409</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 431396

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 958 582 994  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: SVARTEHAVET ANS  
Forretningsadresse: Vesteråls­gata 58  
8400 SORTLAND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Paulsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 958 582 994  
SVARTEHAVET ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	8 125	7 500
Sum kostnader		8 125	7 500
<b>Driftsresultat</b>		-8 125	-7 500
Annen rentekostnad		120	
Annen finanskostnad		2	2
Sum finanskostnader		122	2
<b>Netto finans</b>		-122	-2
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-8 247	-7 502
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-8 247	-7 502
<b>Årsresultat</b>		-8 247	-7 502
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-7 502
Sum overføringer og disponeringer			-7 502



Organisasjonsnr: 958 582 994  
SVARTEHAVET ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	10 666 560	10 666 560
Sum varige driftsmidler		10 666 560	10 666 560
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	2		
Sum anleggsmidler		10 666 560	10 666 560
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			
		351	351
Sum fordringer		351	351
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		251	498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251	498
Sum omløpsmidler		602	849
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 667 162</b>	<b>10 667 409</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital			
	3	5 500 000	5 500 000
Sum innskutt egenkapital		5 500 000	5 500 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			
	3	6 036 596	6 028 349
Sum opptjent egenkapital		-6 036 596	-6 028 349
Sum egenkapital		-536 596	-528 349



<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	11 195 814	11 187 814
Sum annen langsiktig gjeld		11 195 814	11 187 814
Sum langsiktig gjeld		11 195 814	11 187 814
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 944	7 944
Sum kortsiktig gjeld		7 944	7 944
Sum gjeld		11 203 758	11 195 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 667 162	10 667 409



Organisasjonsnr: 958 582 994  
SVARTEHAVET ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Svartehavet ANS

### NOTER 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

#### Note 2 - Anleggsmidler

Selskapet har investert i Byala Panorama Resort KD til kjøp av tomter og bygging av leilighetskompleks i Bulgaria.

#### Note 3 - Egenkapital

Innskutt egenkapital	5.500.000
Udekket tap hittil	6.036.596
Sum bokført egenkapital	- 536.596

#### Eierstruktur

De største deltakerne 31.12.20 er:

<u>Navn</u>	<u>Andel</u>
Husiutlandet AS	90,28 %
Cammeks ANS	9,72 %
Totalt	100,00 %

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret



**Revisor**

Da selskapet bare har to deltakere fra 2014 har styret besluttet at regnskapet ikke skal revideres fra og med regnskapsåret 2014.

**Note 5 – Pantesikret gjeld**

Selskapet har ingen ekstern lånegjeld- Selskapets langsiktige gjeld er til deltakerne.

**Note 6 – Fortsatt drift**

Styret er oppmerksom på at egenkapitalen er tapt. Det er liten aktivitet i virksomheten og det er ingen eksterne kreditorer. På sikt forventes det at andelen i Byala Panorama Resort KD vil bli realisert. På denne bakgrunn mener styret at det er grunnlag for fortsatt drift.