



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 188 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJØDNAHAUGEN AS
Forretningsadresse: Nedre Vik 4
5610 ØYSTESE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		243 500	367 393
Sum inntekter		243 500	367 393
Kostnader			
Avskrivning	2	127 950	127 950
Annen driftskostnad	3	79 038	95 031
Sum kostnader		206 988	222 981
Driftsresultat		36 512	144 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 874	3 481
Sum finansinntekter		3 874	3 481
Annen finanskostnad		90 949	92 764
Sum finanskostnader		90 949	92 764
Netto finans		-87 075	-89 283
Ordinært resultat før skattekostnad		-50 563	55 129
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-11 124	12 137
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 439	42 992
Årsresultat	5	-39 439	42 992
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	6	-39 439	42 992
Sum overføringer og disponeringar		-39 439	42 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	37 565	24 315
Sum immaterielle egedelar		37 565	24 315
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 511 700	2 639 650
Sum varige driftsmiddel		2 511 700	2 639 650
Sum anleggsmiddel		2 549 265	2 663 965
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		10 000	
Sum krav		10 000	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		126 572	186 398
Sum omløpsmiddel		136 572	186 398
SUM EIGEDELAR		2 685 837	2 850 363
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5, 6	-17 500	21 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptent egenkapital		-17 500	21 939
Sum egenkapital		12 500	51 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		2 622 770	2 725 069
Sum anna langsiktig gjeld		2 622 770	2 725 069
Sum langsiktig gjeld		2 622 770	2 725 069
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 269	6 300
Betalbar skatt	4	2 126	24 676
Annen kortsiktig gjeld		45 172	42 379
Sum kortsiktig gjeld		50 567	73 355
Sum gjeld		2 673 337	2 798 424
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 685 837	2 850 363



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 564800

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 188 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJØDNAHAUGEN AS
Forretningsadresse: Nedre Vik 4
5610 ØYSTESE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 188 269
SKJØDNAHAUGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		243 500	367 393
Sum inntekter		243 500	367 393
Kostnader			
Avskrivning	2	127 950	127 950
Annen driftskostnad	3	79 038	95 031
Sum kostnader		206 988	222 981
Driftsresultat		36 512	144 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 874	3 481
Sum finansinntekter		3 874	3 481
Annen finanskostnad		90 949	92 764
Sum finanskostnader		90 949	92 764
Netto finans		-87 075	-89 283
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-11 124	12 137
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 439	42 992
Årsresultat	5	-39 439	42 992
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	6	-39 439	42 992
Sum overføringer og disponeringar		-39 439	42 992



Organisasjonsnr: 921 188 269
SKJØDNAHAUGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	4	37 565	24 315
Sum immaterielle egedelar		37 565	24 315

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 511 700	2 639 650
Sum varige driftsmiddel		2 511 700	2 639 650

Sum anleggsmiddel		2 549 265	2 663 965
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer		10 000	
Sum krav		10 000	

Bankinnskot, kontantar og liknande

Sum bankinnskot, kontantar og liknande		126 572	186 398
---	--	----------------	----------------

Sum omløpsmiddel		136 572	186 398
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIGEDELAR		2 685 837	2 850 363
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	5, 6	-17 500	21 939
Sum opptent eigenkapital		-17 500	21 939

Sum eigenkapital		12 500	51 939
-------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar		2 622 770	2 725 069
--------------------------------	--	-----------	-----------



Sum anna langsiktig gjeld	2 622 770	2 725 069
Sum langsiktig gjeld	2 622 770	2 725 069
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 269	6 300
Betalbar skatt	2 126	24 676
Annen kortsiktig gjeld	45 172	42 379
Sum kortsiktig gjeld	50 567	73 355
Sum gjeld	2 673 337	2 798 424
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 685 837	2 850 363



Organisasjonsnr: 921 188 269
SKJØDNAHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bernt Lunestad Røen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Banay Eiendom AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytingar

Selskapet har ingen ansatte

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Skjødnahaugen AS

Org.nr: 921 188 269

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 973 842	2 973 842
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 973 842	2 973 842
Akk.avskrivning 31.12.2021	-462 142	-462 142
Balanseført pr. 31.12.2021	2 511 700	2 511 700
Årets avskrivninger	-127 950	-127 950



Skjødnahaugen AS

Org.nr: 921 188 269

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	2 126	24 676
Endring utsatt skatt	-13 250	-12 539
Årets totale skattekostnad	<u>-11 124</u>	<u>12 137</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-50 563	55 128
Permanente forskjeller	0	42
Endring i midlertidige forskjeller	60 226	56 995
Årets skattegrunnlag	<u>9 663</u>	<u>112 165</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	2 126	24 676
Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-170 750	-110 524
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-170 750</u>	<u>-110 524</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-37 565	-24 315
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt	2021	
22% skatt av resultat før skatt	-11 124	
Beregnet skattekostnad	<u>-11 124</u>	
Effektiv skattesats *)	22 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Skjødnahaugen AS

Org.nr: 921 188 269

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Usikkerhet om fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	21 939	51 939
Årsresultat	0	-39 439	-39 439
Egenkapital 31.12.2021	30 000	-17 500	12 500

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bernt Lunestad Røen	50	50 %	50 %
Banay Eiendom AS	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %