



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 900 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØTELIFJELL VANN OG AVLØP AS
Forretningsadresse: Smiebakken 28
3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		178 600	645 773
Annen driftsinntekt		145 200	529 600
Sum inntekter		323 800	1 175 373
Kostnader			
Varekostnad		91 062	
Lønnskostnad	1	119 033	530 931
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	717 300	-2 234 930
Annen driftskostnad		311 504	323 846
Sum kostnader		1 238 899	-1 380 153
Driftsresultat		-915 099	2 555 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 476	1 141
Sum finansinntekter		3 476	1 141
Annen rentekostnad		1 246 093	1 038 080
Sum finanskostnader		1 246 093	1 038 080
Netto finans		-1 242 617	-1 036 939
Resultat før skattekostnad		-2 157 716	1 518 587
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-2 157 716	1 518 587
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 157 716	1 518 587
Totalresultat		-2 157 716	1 518 587
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 157 716	1 518 587
Sum overføringer og disponeringer		-2 157 716	1 518 587



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	18 115 000	18 974 200
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		33 300
Sum varige driftsmidler	2	18 115 000	19 007 500
Sum anleggsmidler		18 115 000	19 007 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 078	70 275
Andre kortsiktige fordringer			14 292
Sum fordringer		8 078	84 567
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		154 333	87 524
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 333	87 524
Sum omløpsmidler		162 411	172 091
SUM EIENDELER		18 277 411	19 179 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		5 183 572	3 025 857
Sum opptjent egenkapital		-5 183 572	-3 025 857
Sum egenkapital	4	-5 159 142	-3 001 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 141 850	18 618 823
Leverandørgjeld		167 691	539 281
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		49 166	149 000
Kortsiktig konserngjeld		3 681 175	3 020 966
Annen kortsiktig gjeld		396 672	-147 052
Sum kortsiktig gjeld		23 436 554	22 181 018
Sum gjeld		23 436 554	22 181 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 277 411	19 179 591



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 514340

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 900 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØTELIFJELL VANN OG AVLØP AS
Forretningsadresse: Smiebakken 28
3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 924 900 792
SØTELIFJELL VANN OG AVLØP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		178 600	645 773
Annen driftsinntekt		145 200	529 600
Sum inntekter		323 800	1 175 373
Kostnader			
Varekostnad		91 062	
Lønnskostnad	1	119 033	530 931
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	717 300	-2 234 930
Annen driftskostnad		311 504	323 846
Sum kostnader		1 238 899	-1 380 153
Driftsresultat		-915 099	2 555 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 476	1 141
Sum finansinntekter		3 476	1 141
Annen rentekostnad		1 246 093	1 038 080
Sum finanskostnader		1 246 093	1 038 080
Netto finans		-1 242 617	-1 036 939
Resultat før skattekostnad		-2 157 716	1 518 587
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-2 157 716	1 518 587
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 157 716	1 518 587
Totalresultat		-2 157 716	1 518 587
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 157 716	1 518 587
Sum overføringer og disponeringer		-2 157 716	1 518 587



Organisasjonsnr: 924 900 792
SØTELIFJELL VANN OG AVLØP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	18 115 000	18 974 200
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		33 300
Sum varige driftsmidler	2	18 115 000	19 007 500
Sum anleggsmidler		18 115 000	19 007 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 078	70 275
Andre kortsiktige fordringer			14 292
Sum fordringer		8 078	84 567
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		154 333	87 524
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 333	87 524
Sum omløpsmidler		162 411	172 091
SUM EIENDELER		18 277 411	19 179 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		



Udekket tap		5 183 572	3 025 857
Sum opptjent egenkapital		-5 183 572	-3 025 857
Sum egenkapital	4	-5 159 142	-3 001 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		19 141 850	18 618 823
Leverandørgjeld		167 691	539 281
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		49 166	149 000
Kortsiktig konserngjeld		3 681 175	3 020 966
Annen kortsiktig gjeld		396 672	-147 052
Sum kortsiktig gjeld		23 436 554	22 181 018
Sum gjeld		23 436 554	22 181 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 277 411	19 179 591



Organisasjonsnr: 924 900 792
SØTELIFJELL VANN OG AVLØP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Søtelifjell Vann Og Avløp AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Søtelifjell Vann Og Avløp AS som viser et underskudd på kr 2 157 716. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og [personlig_pronomen] har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 2.157.716 i regnskapsåret 2024, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 5.209.143. Som angitt i note 5, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 5, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 28. mai 2025

Gyllstrøm & Johansen AS

Hege Gyllstrøm
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024
Søtelifjell Vann Og Avløp AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning

Org.nr.: 924 900 792



RESULTATREGNSKAP

SØTELIFJELL VANN OG AVLØP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		178 600	645 773
Annen driftsinntekt		145 200	529 600
Sum driftsinntekter		323 800	1 175 373
Varekostnad		91 062	0
Lønnskostnad	1	119 033	530 931
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	717 300	-2 234 930
Annen driftskostnad		311 504	323 846
Sum driftskostnader		1 238 899	-1 380 153
Driftsresultat		-915 099	2 555 527
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 476	1 141
Annen rentekostnad		1 246 093	1 038 080
Resultat av finansposter		-1 242 617	-1 036 939
Resultat før skattekostnad		-2 157 716	1 518 587
Årsresultat	4	-2 157 716	1 518 587
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		2 157 716	-1 518 587
Sum overføringer		-2 157 716	1 518 587



BALANSE

SØTELIFJELL VANN OG AVLØP AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	18 115 000	18 974 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	33 300
Sum varige driftsmidler	2	18 115 000	19 007 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		18 115 000	19 007 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		8 078	70 275
Andre kortsiktige fordringer		0	14 292
Sum fordringer		8 078	84 567
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		154 333	87 524
Sum omløpsmidler		162 411	172 091
Sum eiendeler		18 277 411	19 179 591



BALANSE

SØTELIFFJELL VANN OG AVLØP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-5 183 572	-3 025 857
Sum opptjent egenkapital		-5 183 572	-3 025 857
Sum egenkapital	4	-5 159 142	-3 001 427
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 141 850	18 618 823
Leverandørgjeld		167 691	539 281
Skyldig offentlige avgifter		49 166	149 000
Konserngjeld		3 681 175	3 020 966
Annen kortsiktig gjeld		396 672	-147 052
Sum kortsiktig gjeld		23 436 554	22 181 018
Sum gjeld		23 436 554	22 181 018
Sum egenkapital og gjeld		18 277 411	19 179 591

28.05.2025

Styret i Søteliffjell Vann Og Avløp AS

Bernt Eriksen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	109 204	465 321
Arbeidsgiveravgift	18 564	71 309
Pensjonskostnader	-3 166	-5 699
Andre ytelser	-5 569	0
Sum	119 033	530 931

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0,5 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	21 247 025	21 247 025
- Avgang i året	537 900	537 900
= Anskaffelseskost 31.12.24	20 709 125	20 709 125
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 594 124	2 594 124
= Bokført verdi 31.12.24	18 115 000	18 115 000
Årets ordinære avskrivninger	697 300	697 300
Økonomisk levetid	0-40 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 157 716	1 518 587
Permanente forskjeller	363 520	0
Endring i midlertidige forskjeller	-43 387	-3 085 881
Skattepliktig inntekt	-1 837 582	-1 567 293
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 147 221	3 103 834	-43 387
Sum	3 147 221	3 103 834	-43 387
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 972 840	-6 135 258	1 837 582
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 825 619	3 031 424	-1 794 195
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	-3 025 857	-3 001 427
Årets resultat			-2 157 716	-2 157 716
Pr 31.12.2024	30 000	-5 570	-5 183 573	-5 159 143



Note 5 Fortsatt drift

Styret er klar over at selskapets aksjekapital er tapt.

Investeringskostnadene er betydelige etter at Sigdal Kommune har vedtatt overtakelse av vann-og avløpssekskap i de tilfellene eier ønsker å selge/overdra selskapet til Kommunen. Kommunen har fra starten av presset på en løsning med ETT renseanlegg og ETT vannverk som en forutsetning for at de kunne overta VA-anlegget. Det er bygget et velfungerende anlegg etter Kommunens føringer med berettiget forventning om at Kommunen kjøper /overtar anlegget.

Denne prosessen er pågående.

Bankforbindelsen til selskapet har i 2025 bidratt med finansiering slik at selskapet pr. d.d har tilstrekkelig likviditet.

Kapitalkostnadene er som kjent blitt vesentlig høyere de 2 siste år. Kommunal finanskostnad er vesentlig mindre enn markedsrente til privat bedrift. Kommunal overtakelse av selskapet vil derfor bidra til at selskapet hurtigere kan drifte med positivt resultat.

Lønnskostnadene er nå halvert i selskapet etter at siste planlagte utbyggingstrinn for VA er slutført.

Anlegget er dimensjonert og bygget for ca 200 hytter. Det er pr. d.d tilknyttet ca 30 eiendommer.

Styret mener det er grunnlag for fortsatt drift.

Driften av Sjøtelifjell Vann Og Avløp AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.