



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 882 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tørfestveien 3A
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Broen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	18 926	26 366
Sum kostnader		18 926	26 366
Driftsresultat		-18 926	-26 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			2 100 000
Annen finansinntekt		126 746	797
Sum finansinntekter		126 746	2 100 797
Annen finanskostnad			21
Sum finanskostnader			21
Netto finans		126 746	2 100 776
Ordinært resultat før skattekostnad		107 820	2 074 410
Skattekostnad på ordinært resultat	3	23 719	8 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 101	2 066 175
Årsresultat		84 101	2 066 175
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	84 101	2 066 175
Sum overføringer og disponeringer		84 101	2 066 175



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	438 831	438 831
Sum finansielle anleggsmidler		438 831	438 831
Sum anleggsmidler		438 831	438 831
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	312 590	1 500 000
Sum fordringer		312 590	1 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 259 745	3 979 125
Sum omløpsmidler		5 572 335	5 479 125
SUM EIENDELER		6 011 166	5 917 956
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 487 447	5 403 346
Sum opptjent egenkapital		5 487 447	5 403 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		5 987 447	5 903 346
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 375
Betalbar skatt	3	23 719	8 235
Sum kortsiktig gjeld		23 719	14 610
Sum gjeld		23 719	14 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 011 166	5 917 956



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 491068

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 882 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tørfestveien 3A
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Broen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 988 882 526
BROEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	18 926	26 366
Sum kostnader		18 926	26 366
Driftsresultat		-18 926	-26 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			2 100 000
Annen finansinntekt		126 746	797
Sum finansinntekter		126 746	2 100 797
Annen finanskostnad			21
Sum finanskostnader			21
Netto finans		126 746	2 100 776
Ordinært resultat før skattekostnad		107 820	2 074 410
Skattekostnad på ordinært resultat	3	23 719	8 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 101	2 066 175
Årsresultat		84 101	2 066 175
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	84 101	2 066 175
Sum overføringer og disponeringer		84 101	2 066 175



Organisasjonsnr: 988 882 526
BROEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	438 831	438 831
Sum finansielle anleggsmidler		438 831	438 831
Sum anleggsmidler		438 831	438 831
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	312 590	1 500 000
Sum fordringer		312 590	1 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 259 745	3 979 125
Sum omløpsmidler		5 572 335	5 479 125
SUM EIENDELER		6 011 166	5 917 956
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 487 447	5 403 346
Sum opptjent egenkapital		5 487 447	5 403 346
Sum egenkapital		5 987 447	5 903 346
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 375
Betalbar skatt	3	23 719	8 235
Sum kortsiktig gjeld		23 719	14 610



Sum gjeld	23 719	14 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 011 166	5 917 956



Organisasjonsnr: 988 882 526
BROEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	5000.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Helge Broen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsrapport for 2023

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Brøen Eiendom AS

Org.nr: 988 882 526

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	18 926	26 366
Driftsresultat		<u>-18 926</u>	<u>-26 366</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 100 000
Annen finansinntekt		126 746	797
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>21</u>
Netto finansposter		<u>126 746</u>	<u>2 100 776</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>107 820</u>	<u>2 074 410</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>23 719</u>	<u>8 235</u>
Årsresultat		<u>84 101</u>	<u>2 066 175</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	84 101	2 066 175



Broen Eiendom AS

Org.nr: 988 882 526

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	438 831	438 831
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	312 590	1 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>5 259 745</u>	<u>3 979 125</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 572 335</u>	<u>5 479 125</u>
Sum eiendeler		<u>6 011 166</u>	<u>5 917 956</u>



Broen Eiendom AS

Org.nr: 988 882 526

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	5 487 447	5 403 346
Sum egenkapital		<u>5 987 447</u>	<u>5 903 346</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	6 375
Betalbar skatt	3	<u>23 719</u>	<u>8 235</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>23 719</u>	<u>14 610</u>
Sum gjeld		<u>23 719</u>	<u>14 610</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 011 166</u>	<u>5 917 956</u>

Tønsberg, 11. april 2024

Helge Broen
styreleder



Broen Eiendom AS

Org.nr: 988 882 526

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	23 719	8 235
Årets totale skattekostnad	23 719	8 235



Broen Eiendom AS

Org.nr: 988 882 526

Noter til regnskapet for 2023

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	107 820	2 074 410
Permanente forskjeller	-8	21
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	63 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-2 100 000
Årets skattegrunnlag	<u>107 812</u>	<u>37 431</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	23 719	8 235

Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Ringen Invest AS	20%	22 000	22 000
Blink Hus Tønsberg AS	12,50%	297 531	297 531
Bygghuset Tønsberg AS	11,67%	<u>119 300</u>	<u>119 300</u>
Sum		<u>438 831</u>	<u>436 831</u>

Note 5 - Mellomværende med nærstående parter

<i>Fordringer pr 31.12</i>	2023	2022
Kortsiktig fordring Blink Hus Tønsberg AS	312 590	1 500 000

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	500 000	5 403 346	5 903 346
Årsresultat	0	84 101	84 101
Egenkapital 31.12.2023	500 000	5 487 447	5 987 447

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	5 000	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Helge Broen, styreleder	100	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur. De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Broen, Helge

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1215714

IP: 80.213.xxx.xxx

2024-04-12 08:08:13 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplett med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Richard Solstad
Mats Fredriksen

Til generalforsamlingen i Broen Eiendom AS

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Broen Eiendom AS som viser et overskudd på kr 84 101. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

BDT VIKEN AS
Statsautoriserte revisorer
Org.nr: 980 995 151 MVA
revisjon@bdtviken.no
www.bdtviken.no

KUNNSKAPSHUSET BDT VIKEN

LEDD: TONEREBØ, LØBRIEN, MOSE, JARLEN





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Horten, 05.06.2024
BDT VIKEN AS

Richard Solstad
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signatur)





Broen Eiendom AS

Org.nr: 988 882 526

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	23 719	8 235
Årets totale skattekostnad	23 719	8 235



Broen Eiendom AS

Org.nr: 988 882 526

Noter til regnskapet for 2023

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	107 820	2 074 410
Permanente forskjeller	-8	21
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	63 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-2 100 000
Årets skattegrunnlag	<u>107 812</u>	<u>37 431</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	23 719	8 235

Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Ringem Invest AS	20%	22 000	22 000
Blink Hus Tønsberg AS	12,50%	297 531	297 531
Bygghuset Tønsberg AS	11,67%	119 300	119 300
Sum		<u>438 831</u>	<u>438 831</u>

Note 5 - Mellomværende med nærstående parter

Fordringer pr 31.12	2023	2022
Kortsiktig fordring Blink Hus Tønsberg AS	312 590	1 500 000

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	500 000	5 403 346	5 903 346
Årsresultat	0	84 101	84 101
Egenkapital 31.12.2023	<u>500 000</u>	<u>5 487 447</u>	<u>5 987 447</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	5 000	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Helge Broen, styreleder	100	100 %	100 %