



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 357 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARL JOHAN TERRASSE AS
Forretningsadresse: Havseilervegen 44
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bagøien Rathe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 766 075	1 430 450
Sum inntekter		1 766 075	1 430 450
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	129 000	129 178
Annen driftskostnad		457 920	893 177
Sum kostnader		586 920	1 022 354
Driftsresultat		1 179 155	408 096
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		90 124	91 491
Annen renteinntekt		514	
Annen finansinntekt			37
Sum finansinntekter		90 638	91 528
Annen rentekostnad		347 707	211 051
Sum finanskostnader		347 707	211 051
Netto finans		-257 069	-119 523
Ordinært resultat før skattekostnad		922 085	288 573
Skattekostnad på resultat	3	231 179	91 905
Ordinært resultat etter skattekostnad		690 906	196 667
Årsresultat	4	690 906	196 668
Årsresultat etter minoritetsinteresser		690 906	196 667
Totalresultat		690 906	196 667
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		886 997	312 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital			-115 332
Overført fra annen egenkapital		-196 091	
Sum overføringer og disponeringer		690 906	196 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 653 235	4 782 235
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 653 235	4 782 235
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	3 603 353	
Andre langsiktige fordringer			3 913 229
Sum finansielle anleggsmidler		3 603 353	3 913 229
Sum anleggsmidler		8 256 588	8 695 464
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		36 126	54 554
Sum fordringer		36 126	54 554
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 824 937	782 045
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 824 937	782 045
Sum omløpsmidler		1 861 063	836 600
SUM EIENDELER		10 117 652	9 532 064

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		194 460	194 460
Sum innskutt egenkapital		294 460	294 460
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		577	196 668
Sum opptjent egenkapital		577	196 668
Sum egenkapital	4	295 037	491 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 520 000	8 520 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		8 520 000	8 520 000
Sum langsiktig gjeld		8 520 000	8 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 411	24 202
Betalbar skatt	3	67 361	3 905
Skyldig offentlige avgifter		19 178	
Kortsiktig konserngjeld	6	1 050 815	400 000
Annen kortsiktig gjeld		131 850	92 829
Sum kortsiktig gjeld		1 302 614	520 936
Sum gjeld		9 822 614	9 040 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 117 652	9 532 064



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643822

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 357 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARL JOHAN TERRASSE AS
Forretningsadresse: Havseilervegen 44
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bagøien Rathe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 925 357 111
CARL JOHAN TERRASSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 766 075	1 430 450
Sum inntekter		1 766 075	1 430 450
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	129 000	129 178
Annen driftskostnad		457 920	893 177
Sum kostnader		586 920	1 022 354
Driftsresultat		1 179 155	408 096
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		90 124	91 491
Annen renteinntekt		514	
Annen finansinntekt			37
Sum finansinntekter		90 638	91 528
Annen rentekostnad		347 707	211 051
Sum finanskostnader		347 707	211 051
Netto finans		-257 069	-119 523
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	922 085	288 573
Ordinært resultat etter skattekostnad		231 179	91 905
Årsresultat	4	690 906	196 667
Årsresultat etter minoritetsinteresser		690 906	196 667
Totalresultat		690 906	196 667
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		886 997	312 000
Avsatt til annen egenkapital			-115 332
Overført fra annen egenkapital		-196 091	
Sum overføringer og disponeringer		690 906	196 668





Organisasjonsnr: 925 357 111
CARL JOHAN TERRASSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	4 653 235	4 782 235
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 653 235	4 782 235
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6	3 603 353	
Andre langsiktige			
fordringer			3 913 229
Sum finansielle		3 603 353	3 913 229
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		8 256 588	8 695 464
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		36 126	54 554
Sum fordringer		36 126	54 554
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 824 937	782 045
Sum bankinnskudd,		1 824 937	782 045
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		1 861 063	836 600
SUM EIENDELER		10 117 652	9 532 064

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		194 460	194 460
Sum innskutt egenkapital		294 460	294 460
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		577	196 668
Sum opptjent egenkapital		577	196 668
Sum egenkapital	4	295 037	491 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	8 520 000	8 520 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		8 520 000	8 520 000
Sum langsiktig gjeld		8 520 000	8 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 411	24 202
Betalbar skatt	3	67 361	3 905
Skyldig offentlige avgifter		19 178	
Kortsiktig konserngjeld	6	1 050 815	400 000
Annen kortsiktig gjeld		131 850	92 829
Sum kortsiktig gjeld		1 302 614	520 936
Sum gjeld		9 822 614	9 040 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 117 652	9 532 064



Organisasjonsnr: 925 357 111
CARL JOHAN TERRASSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Kristian Rathe
2023-06-30

 BankID Signing
Arne Bøgøen Rathe
2023-07-02

Årsregnskap 2022 Carl Johan Terrasse AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 925 357 111



Resultatregnskap Carl Johan Terrasse AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 766 075	1 430 450
Sum driftsinntekter		1 766 075	1 430 450
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	129 000	129 178
Annen driftskostnad		457 920	893 177
Sum driftskostnader		586 920	1 022 354
Driftsresultat		1 179 155	408 096
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		90 124	91 491
Annen renteinntekt		514	0
Annen finansinntekt		0	37
Annen rentekostnad		347 707	211 051
Resultat av finansposter		-257 069	-119 523
Resultat før skattekostnad		922 085	288 573
Skattekostnad på resultat	3	231 179	91 905
Årsresultat	4	690 906	196 668
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		886 997	312 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-115 332
Overført fra annen egenkapital		196 091	0
Sum overføringer		690 906	196 668



Balanse
Carl Johan Terrasse AS

EIENDELER	NOTE	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 653 235	4 782 235
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 653 235	4 782 235
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	3 603 353	0
Andre langsiktige fordringer		0	3 913 229
Sum finansielle anleggsmidler		3 603 353	3 913 229
Sum anleggsmidler		8 256 588	8 695 464
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		36 126	54 554
Sum fordringer		36 126	54 554
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 824 937	782 045
Sum omløpsmidler		1 861 063	836 600
Sum eiendeler		10 117 652	9 532 064



Balanse
Carl Johan Terrasse AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		194 460	194 460
Sum innskutt egenkapital		294 460	294 460
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		577	196 668
Sum opptjent egenkapital		577	196 668
Sum egenkapital	4	295 037	491 128
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 520 000	8 520 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 520 000	8 520 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		33 411	24 202
Betalbar skatt	3	67 361	3 905
Skyldig offentlige avgifter		19 178	0
Konserngjeld	6	1 050 815	400 000
Annen kortsiktig gjeld		131 850	92 829
Sum kortsiktig gjeld		1 302 614	520 936
Sum gjeld		9 822 614	9 040 936
Sum egenkapital og gjeld		10 117 652	9 532 064

30.06.2023

Styret i Carl Johan Terrasse AS

Arne Bagøien Rathe
styreleder/daglig leder

Kristian Rathe
styremedlem

Carl Johan Terrasse AS

Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 050 323	6 050 323
= Anskaffelseskost 31.12.22	6 050 323	6 050 323
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 397 089	1 397 089
= Bokført verdi 31.12.22	4 653 234	4 653 234
Årets ordinære avskrivninger	129 000	129 000
Økonomisk levetid	10-50 år	



Note 3 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	231 179	91 905
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	231 179	91 905
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	922 085	288 572
Permanente forskjeller	-270	0
Endring i midlertidige forskjeller	129 000	129 178
Avgitt konsernbidrag	-744 628	-400 000
Skattepliktig inntekt	306 187	17 750
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	231 179	3 905
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-163 818	0
Sum betalbar skatt i balansen	67 361	3 905

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	ENDRING
Varige driftsmidler	-1 397 088	-1 268 088	129 000
Sum	-1 397 088	-1 268 088	129 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 397 088	1 268 088	-129 000
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	AKSJEKAPIT		ANNEN	ANNEN	SUM
	AL		INNSKUTT	EGENKAPITAL	EGENKAPITAL
			EGENKAPITAL		
Pr. 31.12.2021	100 000	194 460	0	196 668	491 128
Årets resultat				690 906	690 906
Konsernbidrag avgitt				-886 997	-886 997
Pr 31.12.2022	100 000	194 460	0	577	295 037

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr -8 520 000. . Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 4 653 235



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
FORDRINGER		
Lån til foretak i samme konsern	3 603 353	3 913 229
Sum	3 603 353	3 913 229
GJELD		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 050 815	400 000
Sum	1 050 815	400 000

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CARL JOHAN TERRASSE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
BAGØIEN AS	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

NAVN	VERV	ORDINÆRE
Arne Bagøien Rathe	styreleder/daglig leder	44
Kristian Rathe	styremedlem	56
Totalt antall aksjer		100



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Carl Johan Terrasse AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Carl Johan Terrasse AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo DokumentID: JUVQU-XIZWK-IF4KM-NXFCC-XQ444-3LATO



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Carl Johan Terrasse AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 3. juli 2023
Deloitte AS

Harald Halvorsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: JUVQU-XIZWK-IF4KM-NXYCC-XQ444-3LATO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Halvorsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5993-4-2870557

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-07-03 09:05:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JUVQU-XIZWK-IF-4KM-NXFCC-XQ444-3LATO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>