



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 386 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIGRØ AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens veg 20
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Grødahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Driftskostnader	3	105 317	102 189
Sum kostnader		105 317	102 189
Driftsresultat		-105 317	-102 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		265 704	258 673
Finansinntekt		237 101	1 662
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			115 000
Sum finansinntekter		502 805	375 335
Annen finanskostnad		61 836	
Sum finanskostnader		61 836	
Netto finans		440 970	375 335
Ordinært resultat før skattekostnad		335 653	273 146
Skattekostnad	6	53 788	35 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		281 865	237 853
Årsresultat		281 865	237 853
Årsresultat etter minoritetsinteresser		281 865	237 853
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 500 000
Overføringer annen egenkapital		281 865	-1 262 147
Sum overføringer og disponeringer		281 865	237 853



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	6 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 025 000	5 025 000
Sum anleggsmidler		6 025 000	5 025 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			9 551
Sum fordringer			9 551
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 517 329	3 044 308
Sum investeringer		3 517 329	3 044 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 511 022	4 055 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 511 022	4 055 452
Sum omløpsmidler		6 028 352	7 109 311
SUM EIENDELER		12 053 352	12 134 311
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 653 000	1 653 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	5	1 475 680	1 475 680
Sum innskutt egenkapital		3 128 680	3 128 680
Opptjent egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	5	45 286	45 286
Annen egenkapital	5	7 289 978	7 008 114
Sum opptjent egenkapital		7 335 264	7 053 400
Sum egenkapital		10 463 944	10 182 080
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 230 292	1 535 619
Sum avsetninger for forpliktelser		1 230 292	1 535 619
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 230 292	1 535 619
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	359 115	416 612
Sum kortsiktig gjeld		359 115	416 612
Sum gjeld		1 589 407	1 952 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 053 352	12 134 311



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 282205

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 386 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIGRØ AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens veg 20
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Grødahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Organisasjonsnr: 935 386 233
WIGRØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Driftskostnader	3	105 317	102 189
Sum kostnader		105 317	102 189
Driftsresultat		-105 317	-102 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		265 704	258 673
Finansinntekt		237 101	1 662
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			115 000
Sum finansinntekter		502 805	375 335
Annen finanskostnad		61 836	
Sum finanskostnader		61 836	
Netto finans		440 970	375 335
Ordinært resultat før skattekostnad		335 653	273 146
Skattekostnad	6	53 788	35 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		281 865	237 853
Årsresultat		281 865	237 853
Årsresultat etter minoritetsinteresser		281 865	237 853
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 500 000
Overføringer annen egenkapital		281 865	-1 262 147
Sum overføringer og disponeringer		281 865	237 853



Organisasjonsnr: 935 386 233
WIGRØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	6 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 025 000	5 025 000
Sum anleggsmidler		6 025 000	5 025 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			9 551
Sum fordringer			9 551

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		3 517 329	3 044 308
Sum investeringer		3 517 329	3 044 308

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 511 022	4 055 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 511 022	4 055 452

Sum omløpsmidler		6 028 352	7 109 311
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		12 053 352	12 134 311
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	1 653 000	1 653 000
Overkurs	5	1 475 680	1 475 680
Sum innskutt egenkapital		3 128 680	3 128 680

Opptjent egenkapital

Annen innskutt egenkapital	5	45 286	45 286
----------------------------	---	--------	--------



Annen egenkapital	5	7 289 978	7 008 114
Sum opptjent egenkapital		7 335 264	7 053 400
Sum egenkapital		10 463 944	10 182 080
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 230 292	1 535 619
Sum avsetninger for forpliktelser		1 230 292	1 535 619
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 230 292	1 535 619
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	359 115	416 612
Sum kortsiktig gjeld		359 115	416 612
Sum gjeld		1 589 407	1 952 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 053 352	12 134 311



Organisasjonsnr: 935 386 233
WIGRØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	551.00	3000.00	1653000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ulf Grødahl	551.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	551.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Nordlyset Eiendom AS	50.00%	50.00%		



Wigrø AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Driftskostnader	3	105 317	102 189
Sum driftskostnader		105 317	102 189
DRIFTSRESULTAT		-105 317	-102 189
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	115 000
Renteinntekter		265 704	258 673
Finansinntekt		237 101	1 662
Annen finanskostnad		61 836	0
NETTO FINANSPOSTER		440 970	375 335
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		335 653	273 146
Skattekostnad	6	53 788	35 293
ARSRESULTAT		281 865	237 853
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	1 500 000
Overføringer annen egenkapital		281 865	-1 262 147
SUM OVERFØRINGER		281 865	237 853



Wigrø AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap	7	6 000 000	5 000 000
Sum anleggsmidler		6 025 000	5 025 000
Omløpsmidler			
Andre fordringer		0	9 551
Markedsbaserte aksjer		3 517 329	3 044 308
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 511 022	4 055 452
Sum omløpsmidler		6 028 352	7 109 311
SUM EIENDELER		12 053 352	12 134 311
 EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 653 000	1 653 000
Overkurs	5	1 475 680	1 475 680
Annen innskutt egenkapital	5	45 286	45 286
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 289 978	7 008 114
Sum egenkapital		10 463 945	10 182 080
 Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 230 292	1 535 619
Sum avsetning for forpliktelser		1 230 292	1 535 619
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	359 115	416 612
Sum kortsiktig gjeld		359 115	416 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 053 352	12 134 311

Tromsø, den 26/4-2021

Ulf Grødahl
Styrets leder/Daglig leder



Wigrø AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er bokført til lavste verdi av kostpris og markedsverdi pr 31.12

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.



Wigrø AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	391 514
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	391 514
Akk. av/nedskr. pr 1/1	391 514
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	391 514
Balanseført verdi pr 31/12	0
Prosentstans for ord.avskr	25-25

Note 2 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Totalt	0	0

Lønn til daglig leder kr 0

Note 3 - Driftskostnader

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	8 250	11 000
Andre tjenester	8 000	8 000
Totalt	16 250	19 000

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 551 aksjer pålydende kr 3 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 653 000.



Wigrø AS

Noter 2020

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Ulf Grøvdahl	551 100,00 %

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 653 000	1 475 680	7 053 400	10 182 080
+Fra årets resultat			281 865	281 865
Pr 31.12.	1 653 000	1 475 680	7 335 265	10 463 945



Wigrø AS

Noter 2020

Note 6 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	335 653
Permanente og andre forskjeller	-91 161
Endring i midlertidige forskjeller	1 387 850
Inntekt	1 632 341

	2020	2019
Betalbar skatt	359 115	416 612
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-305 327	-381 319
Samlede ordinære skattekostnader	53 788	35 293

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	28 513	25 431
+ Gevinst- og tapskonto	5 563 726	6 954 658
Sum positive skatteøkende forskjeller	5 592 239	6 980 089
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	5 592 239	6 980 089
Balanseført utsatt skatt	1 230 292	1 535 619

Note 7 - Lån til tilknyttet selskap

Lån til Nordlyset Eiendom AS, hvor Wigrø AS eier 50% aksjene.
Lånet renteberegnes med 4% pa.
Når prosjektet "Bjerkakerveien" er realisert betales hele lånet tilbake.



REVICOM

Til generalforsamlingen i Wigro AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Wigro AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 281 865. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Revicom AS
Org.nr. 996 107 485 MVA

Adresse:
Sjølundvegen 7
9018 Tromsø

E-post
firmapost@revisorkompaniet.no

Web:
WWW.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre og Tromsø



REVICOM

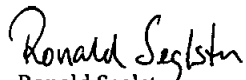
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

TROMSØ, 26. april 2021
Revicom AS


Ronald Seglsten
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020
for
Wigrø AS**

Foretaksnr. 935 386 233