



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 161 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDERS MANAGMENT AS
Forretningsadresse: Lysefjordgata 2A
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: YUEN KEUNG CHU
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	81 000
Sum inntekter		60 000	81 000
Kostnader			
Avskrivning	2	14 056	14 641
Annen driftskostnad		65 498	58 492
Sum kostnader		79 554	73 133
Driftsresultat		-19 554	7 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		773	865
Sum finansinntekter		773	865
Netto finans		773	865
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-18 781	8 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 781	8 732
Årsresultat	6	-18 781	8 732
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	6	18 781	-8 732
Sum overføringer og disponeringer		18 781	-8 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	537 334	551 390
Sum varige driftsmidler		537 334	551 390
Sum anleggsmidler		537 334	551 390
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	350 764	334 500
Andre fordringer	8	7 037	21 913
Sum fordringer		357 801	356 413
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		130 395	130 613
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 395	130 613
Sum omløpsmidler		488 196	487 026
SUM EIENDELER		1 025 530	1 038 416
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	91 084	109 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum opptjent egenkapital	6	91 084	109 865
Sum egenkapital		191 084	209 865
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	757 059	757 059
Sum annen langsiktig gjeld		757 059	757 059
Sum langsiktig gjeld		757 059	757 059
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 937	1 250
Annen kortsiktig gjeld		74 450	70 242
Sum kortsiktig gjeld		77 387	71 492
Sum gjeld		834 446	828 551
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 025 530	1 038 416



PEDERS MANAGEMENT AS FORETAKSNUMMER 960 161 726

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

Note 1.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipp er anvendt:
Fordringer er oppført til pålydende.

Note 2.

	Tomt	Bygning	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.17	200.000	648.217	848.217

Akkumulerte avskrivn. 31.12.16	0	296.827	296.827

Balanseført verdi 31.12.16	200.000	351.390	551.390
Årets avskrivninger	0	14.056	14.056
=====			
Balanseført verdi 31.12.17	200.000	337.334	537.334

Note 3.

Midlertidige forskjeller.

	2016	2017	endring
Fremførbart underskudd:	10.232	29.013	+ 18.781
Grunnlag utsatt skattefordel/-utsatt skatt:	10.232	29.013	+ 18.781

Utsatt skattefordel/-utsatt skatt:	2.456	6.673	4.217

Utsatt skattefordel er ikke resultat-/balanseført.

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Ordinært resultat før skattekostnad:	-18.781
- permanente/midl. forskjeller	0
- fremførbart underskudd:	10.232

Sum årets skattegrunnlag:	- 29.013
	=====
Årets skatt på ordinært resultat:	0
	=====



Note 4.

Det har vært ikke vært noen ansatte i løpet av de siste år.

Note 5.

Selskapets langsiktige gjeld er fra aksjonær og forfaller ved eventuelt salg av eiendom.

Note 6.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Chu Yee Har er eneaksjonær med 500 aksjer a kr. 200.

	Aksjekapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital per 311216	100.000	109.865	209.865
Årets resultat		- 18.781	- 18.781
Egenkapital per 311217	100.000	91.084	191.084

Note 7.

Selskapet er ikke omfattet av loven om OTP.

Note 8.

Fordringer er ført til pålydende.