



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 613 626  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUS OG HEIM AS  
Forretningsadresse: Bogasvingen 8  
7725 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona S. Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		333 983	994 427
Annen driftsinntekt			9 317
<b>Sum inntekter</b>		<b>333 983</b>	<b>1 003 744</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		137 948	312 076
Lønnskostnad	5	106 369	648 612
Avskrivning			14 970
Annen driftskostnad	5	127 385	225 158
<b>Sum kostnader</b>		<b>371 702</b>	<b>1 200 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 719</b>	<b>-197 072</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			95
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>95</b>
Annen finanskostnad		74	535
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>74</b>	<b>535</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-74</b>	<b>-440</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 793</b>	<b>-197 512</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-8 314	-43 427
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 479</b>	<b>-154 085</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 479</b>	<b>-154 085</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-29 479	-154 085
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 479</b>	<b>-154 085</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	44 067	35 753
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 067</b>	<b>35 753</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		4 500	4 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 500</b>	<b>4 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 567</b>	<b>40 253</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 569	29 271
Andre fordringer		2 598	24 311
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 167</b>	<b>53 582</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	3	<b>235 400</b>	<b>422 372</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>251 567</b>	<b>475 954</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>300 134</b>	<b>516 207</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		184 517	213 996
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>184 517</b>	<b>213 996</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>284 517</b>	<b>313 996</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 893	11 838
Skyldige offentlige avgifter	3	1 878	161 285
Annen kortsiktig gjeld		9 846	29 088
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 617</b>	<b>202 211</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 617</b>	<b>202 211</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>300 134</b>	<b>516 207</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 707764

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 613 626  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUS OG HEIM AS  
Forretningsadresse: Bogasvingen 8  
7725 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona S. Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 613 626  
HUS OG HEIM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		333 983	994 427
Annen driftsinntekt			9 317
<b>Sum inntekter</b>		<b>333 983</b>	<b>1 003 744</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		137 948	312 076
Lønnskostnad	5	106 369	648 612
Avskrivning			14 970
Annen driftskostnad	5	127 385	225 158
<b>Sum kostnader</b>		<b>371 702</b>	<b>1 200 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 719</b>	<b>-197 072</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			95
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>95</b>
Annen finanskostnad		74	535
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>74</b>	<b>535</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-74</b>	<b>-440</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>-37 793</b>	<b>-197 512</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-8 314	-43 427
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 479</b>	<b>-154 085</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 479</b>	<b>-154 085</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-29 479	-154 085
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 479</b>	<b>-154 085</b>



Organisasjonsnr: 994 613 626  
HUS OG HEIM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	44 067	35 753
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 067</b>	<b>35 753</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		4 500	4 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 500</b>	<b>4 500</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 567</b>	<b>40 253</b>
--------------------------	--	---------------	---------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		13 569	29 271
Andre fordringer		2 598	24 311
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 167</b>	<b>53 582</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	235 400	422 372
---	---	---------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>251 567</b>	<b>475 954</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>300 134</b>	<b>516 207</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		184 517	213 996
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>184 517</b>	<b>213 996</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>284 517</b>	<b>313 996</b>
------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 893	11 838
-----------------	--	-------	--------



Skyldige offentlige avgifter	3	1 878	161 285
Annen kortsiktig gjeld		9 846	29 088
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 617</b>	<b>202 211</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 617</b>	<b>202 211</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>300 134</b>	<b>516 207</b>



Organisasjonsnr: 994 613 626  
HUS OG HEIM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torleif Kvaløseter	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**  
5

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	71348.00	553425.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14230.00	74417.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12007.00	11987.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8784.00	8784.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	106369.00	648613.00

**Ytelser til daglig leder**

**Note**

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leer	71348.00	12007.00	4392.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	71348.00	12007.00	4392.00



Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.50

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	1876.00		

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## Hus og Heim AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	0	-16 091
Endring utsatt skatt	-8 314	-27 336
Årets totale skattekostnad	<u>-8 314</u>	<u>-43 427</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2021</b>	 <b>2020</b>

---



## Hus og Heim AS

### Noter til regnskapet for 2021

Ordinært resultat før skattekostnad	-37 793	-197 512
Permanente forskjeller	0	117
Endring i midlertidige forskjeller	-6 588	10 360
Årets skattegrunnlag	<u>-44 381</u>	<u>-187 035</u>

#### Oversikt over midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-26 350	-32 938
Utestående fordringer	<u>-15 680</u>	<u>-15 680</u>
Sum	<u>-42 030</u>	<u>-48 618</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-158 275</u>	<u>-113 894</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-200 305</u>	<u>-162 512</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -44 067 -35 753

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	<b>2021</b>
22% skatt av resultat før skatt	<u>-8 314</u>
Beregnet skattekostnad	<u>-8 314</u>
Effektiv skattesats *)	22 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

### Note 3 - Bankinnskudd

	<b>2021</b>
Bundne skattetrekksmidler utgjør	112

### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Torleif Kvaløseter, Styremedlem	100	100 %	100 %

### Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	<b>2021</b>	<b>2020</b>
----------------	-------------	-------------



## Hus og Heim AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

Lønninger	71 348	553 425
Arbeidsgiveravgift	14 230	74 417
Pensjonskostnader	12 007	11 987
Andre ytelser	8 784	8 784
Sum	<u>106 369</u>	<u>648 613</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,5 årsverk.

#### *Ytelser til ledende personer*

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leer	71 348	12 007	4 392

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillt kravene i denne lov.

#### *Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån	1 876		

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.