



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 069 624
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: SJØ-SPORT EIENDOM ANS
Forretningsadresse: Sjølystv 3 A
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kathrine Lervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 784 434	308 000
Sum inntekter		1 784 434	308 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 199	22 760
Annen driftskostnad		27 863	65 503
Sum kostnader		36 062	88 263
Driftsresultat		1 748 373	219 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84	58
Sum finansinntekter		84	58
Netto finans		84	58
Ordinært resultat før skattekostnad		1 748 457	219 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 748 457	219 795
Årsresultat		1 748 457	219 795
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 748 457	219 795
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 748 457	219 795
Sum overføringer og disponeringer		1 748 457	219 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	139 407	567 172
Sum varige driftsmidler		139 407	567 172
Sum anleggsmidler		139 407	567 172
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		75 967	88 270
Sum fordringer		75 967	88 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197 523	232 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		197 523	232 103
Sum omløpsmidler		273 490	320 373
SUM EIENDELER		412 897	887 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	412 897	864 441
Sum opptjent egenkapital		412 897	864 441
Sum egenkapital		412 897	864 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 583
Annen kortsiktig gjeld			10 521
Sum kortsiktig gjeld			23 104
Sum gjeld		0	23 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		412 897	887 545



**Årsregnskap 2019
for
Sjø-Sport Eiendom ANS**

Organisasjonsnr. 952069624



Sjø-Sport Eiendom ANS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 784 434	308 000
Sum driftsinntekter		1 784 434	308 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 199	22 760
Annen driftskostnad		27 863	65 503
Sum driftskostnader		36 062	88 263
DRIFTSRESULTAT		1 748 373	219 737
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		84	58
Sum finansinntekter		84	58
NETTO FINANSPOSTER		84	58
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 748 457	219 795
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ARSRESULTAT		1 748 457	219 795
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		1 748 457	219 795
SUM OVERF. OG DISP.		1 748 457	219 795



Sjø-Sport Eiendom ANS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	139 407	567 172
Sum varige driftsmidler		139 407	567 172
SUM ANLEGGSMIDLER		139 407	567 172
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		75 967	88 270
Sum fordringer		75 967	88 270
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197 523	232 103
SUM OMLØPSMIDLER		273 490	320 373
SUM EIENDELER		412 897	887 545



Sjø-Sport Eiendom ANS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	412 897	864 441
Sum opptjent egenkapital		412 897	864 441
SUM EGENKAPITAL		412 897	864 441
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	12 583
Annen kortsiktig gjeld		0	10 521
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	23 104
SUM GJELD		0	23 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		412 897	887 545

Kristiansand S, den 25. mail 2020


for Hægeland Holding AS
Birger Hægeland
Deltaker


Vidar Hansen
Deltaker



Sjø-Sport Eiendom ANS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sjø-Sport Eiendom ANS

Noter 2019

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Anskaffelseskost pr. 1/1	1 097 582
+ Tilgang	0
- Avgang	776 673
Anskaffelseskost pr. 31/12	320 909
Akk. av/nedskr. pr 1/1	530 410
+ Ordinære avskrivninger	8 199
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	357 107
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	181 502
Balanseført verdi pr 31/12	139 407
Prosentstatts for ord.avskr	2-10

Note 2 - Annen egenkapital

Selskapet har to deltakere med like store eierandeler og er solidarisk ansvarlig for selskapets forpliktelser.

Deltaker	Andel	Egenkapital
Hægeland Holding AS	50 %	206 448
Vidar Hansen	50 %	206 449