



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 676 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYSEN S16 UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorstein Wines  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 307 457	511 336
Sum kostnader	1	1 307 457	511 336
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 307 457</b>	<b>-511 336</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern			280 022
Annen rentekostnad		19	
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>-19</b>	<b>-280 022</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 307 476</b>	<b>-791 358</b>
Skattekostnad	2	-287 645	-174 099
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 019 831</b>	<b>-617 259</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 019 831</b>	<b>-617 259</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 019 831	-617 259
Sum overføringer og disponeringer	3	-1 019 831	-617 259



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	287 645	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>287 645</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	8 529 652	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 529 652</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 817 297</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	74 137 692	16 858 619
<b>Sum varer</b>		<b>74 137 692</b>	<b>16 858 619</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	580 650	830 748
<b>Sum fordringer</b>		<b>580 650</b>	<b>830 748</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 407	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 407</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>74 719 748</b>	<b>17 689 367</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>83 537 045</b>	<b>17 689 367</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	100 000	100 000
Overkurs	3	7 459 821	8 479 652
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 559 821</b>	<b>8 579 652</b>
Annen egenkapital	3		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 559 821</b>	<b>8 579 652</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 939 972	92 813
Annen kortsiktig gjeld	5	45 037 252	9 016 903
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 977 224</b>	<b>9 109 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 977 224</b>	<b>9 109 715</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>83 537 045</b>	<b>17 689 367</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 574942

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 676 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYSEN S16 UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorstein Wines  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 926 676 822  
MYSEN S16 UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 307 457	511 336
Sum kostnader	1	1 307 457	511 336
Driftsresultat		-1 307 457	-511 336
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern			280 022
Annen rentekostnad		19	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-19	-280 022
Resultat før skattekostnad		-1 307 476	-791 358
Skattekostnad	2	-287 645	-174 099
Årsresultat		-1 019 831	-617 259
Totalresultat		-1 019 831	-617 259
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 019 831	-617 259
Sum overføringer og disponeringer	3	-1 019 831	-617 259



Organisasjonsnr: 926 676 822  
MYSEN S16 UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	287 645	
Sum immaterielle eiendeler		287 645	0

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	8 529 652	
Sum varige driftsmidler		8 529 652	0

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		8 817 297	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	4	74 137 692	16 858 619
Sum varer		74 137 692	16 858 619

##### Fordringer

Andre fordringer	5	580 650	830 748
Sum fordringer		580 650	830 748

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 407	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 407	

Sum omløpsmidler		74 719 748	17 689 367
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		83 537 045	17 689 367
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,6	100 000	100 000
Overkurs	3	7 459 821	8 479 652
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital		7 559 821	8 579 652
Annen egenkapital	3		
Sum egenkapital		7 559 821	8 579 652
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 939 972	92 813
Annen kortsiktig gjeld	5	45 037 252	9 016 903
Sum kortsiktig gjeld		75 977 224	9 109 715
Sum gjeld		75 977 224	9 109 715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		83 537 045	17 689 367



Organisasjonsnr: 926 676 822  
MYSEN S16 UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

1

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Mysen S16 Utvikling AS

### NOTER 2023

(Alle tall i NOK om ikke annet er angitt)

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varelager

Bokført varelager består av eiendom under utvikling. Prosjektene behandles som egenregiprojekter, ved tilvirkning for lager til kostpris. Ved et eventuelt salg av hele eller deler av prosjektet vil dette regnskapsføres etter fullført kontrakt metode iht. NRS 8.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Konsernbidrag

Mottatt konsernbidrag bokføres i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og er balanseført som kortsiktig fordring. Avgitt bidrag balanseføres som kortsiktig gjeld.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Konsernkontoordning

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekredittkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom. Mysen S16 Utvikling AS var ikke lenger en del av konsernet til Bane Nor Eiendom AS per 31.12.2023. Grunnet forsinkelser i prosen med å melde selskapet ut av konsernkontoordningen, var ikke selskapet ute av ordningen før i april 2024.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

#### Endring i presentasjon av enkelte regnskapslinjer for 2022-tall

For enkelte regnskapslinjer i årets resultat- og balanseoppstilling er presentasjon av fjorårets tall endret. Formålet med dette er å få et bedre sammenligningsgrunnlag. Dette gjelder for finanselementene i resultatregnskapet og konserninternt mellomværende i balansen.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 9e24d7d7-aa41-43b0-881c-b0e8a2758a90



## Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2023.

## Note 2 - Skatter

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2 023</b>	<b>2 022</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel (+/-)	-287 645	-174 099
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-287 645</b>	<b>-174 099</b>

## Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	-1 307 476	-791 358
Mottatt konsernbidrag	0	830 748
Benyttet fremførbart underskudd	0	-39 390
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>-1 307 476</b>	<b>0</b>

## Midlertidige forskjeller:

Fremførbart underskudd	-1 307 476	0
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>-1 307 476</b>	<b>0</b>

<b>Herav 22 % utsatt skatt (+) / skattefordel (-)</b>	<b>-287 645</b>	<b>0</b>
---	-----------------	----------

## Note 3 - Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital 1. januar 2023</b>	100 000	8 479 652	<b>8 579 652</b>
Årets resultat		-1 019 831	<b>-1 019 831</b>
<b>Egenkapital 31. desember 2023</b>	<b>100 000</b>	<b>7 459 821</b>	<b>7 559 821</b>

## Note 4 - Utviklingseiendom for salg

	<b>Tomt</b>	<b>AUU</b>	<b>Totalt</b>
Balansført verdi 1. januar 2023	8 529 652	8 328 967	16 858 619
Tilgang	0	65 808 725	65 808 725
Avgang	0	0	0
<b>Balansført verdi 31. desember 2023</b>	<b>8 529 652</b>	<b>74 137 692</b>	<b>82 667 344</b>

Utviklingseiendom for salg knytter seg til utvikling av bolig- og næringsbygg for salg. Prosjektet er lokalisert på Mysen, nærmere bestemt på Sagtomta 16, Mysen.

## Note 5 - Mellomværende med nærstående

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Mottatt konsernbidrag*	0	830 748
<b>Sum kortsiktig fordring</b>	<b>0</b>	<b>830 748</b>
Trekk på konsernkontoordning*		9 016 903
Annen kortsiktig gjeld mot nærstående*	10 535 252	0
<b>Sum kortsiktig konserngjeld</b>	<b>10 535 252</b>	<b>9 016 903</b>

\*Selskapet gikk ut av Bane Nor Eiendom AS/Bane Nor SF-konsernet i mai 2023, i forbindelse med at Betongbygg Eiendom AS kjøpte 50 % aksjene 2. mai 2023.

Mysen S16 Utvikling AS skulle vært meldt ut av konsernkontoordningen med Bane Nor Eiendom AS på samme tid, men denne prosessen ble noe forsinket. Konsekvensen av dette er at selskapet også var en del av konsernkontoordningen per 31.12.2023.

**Note 6 - Aksjekapital**

(hele kroner)

Selskapets aksjekapital er kr. 100 000, fordelt på 50 aksjer hver pålydende kr. 2 000.

Aksjeeier	Antall	Prosent	Pålydende	Totalt
Bane NOR Eiendom AS	25	50 %	2 000	50 000
Betongbygg Eiendom AS	25	50 %	2 000	50 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>	<b>100 %</b>		<b>100 000</b>

Det er kun én aksjeklasse i selskapet. Alle aksjene har lik stemmerett.

**Note 7 - Hendelser etter balansedagen**

Det har ikke oppstått hendelser etter balansedagen som har innvirkning på tallene i årsregnskapet for 2023

Addo Sign identifikasjonsnummer: 9e24d7d7-aa41-43b0-881c-b0e8a2758a90



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Visma Addo sin sikre digitale signatur.  
Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.  
Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

## Underskrivere

bankID



bankID



Arne Christian Skard  
9578-5997-4-746736

2024-05-15 08:55:32Z

Jan Arne Kristiansen  
Styremedlem  
9578-5999-4-2217364

2024-05-15 10:09:14Z

bankID



bankID



Jacob Aars-rynning  
9578-5994-4-491332

2024-05-15 11:02:59Z

Per Atle Tufte  
9578-5998-4-2966446

2024-05-20 21:15:05Z

## Dokumenter i transaksjonen

Mysen S16 Utvikling AS - Resultat og balanse 2023 - Signeringsklart.pdf SHA256:  
52855160ed77da7e3087963781889695c15943e936cf24f8871d6ba7fe645743

Mysen S16 Utvikling AS - Noter 2023 - Signeringsklart.pdf SHA256:  
84c9017ecaeb438feca212312955dc400f86a657ce6eacedf24ec31cece3826a

Mysen S16 Utvikling AS - Protokoll ordinær generalforsamling 2024.pdf SHA256:  
e9640eb0ae70fc803008d852b3c08b03931198c869348be41e37b0c0a78ecea7

Mysen S16 Utvikling AS - Styreprotokoll 2024.pdf SHA256:  
0f12d6657104ee28c54d6833399670f4695ca28a36b59ed9d49440f7d561286b

Addo Sign identifikasjonsnummer: 9e24d7d7-aa41-43b0-881c-b0e8a2758a90



Dokumentet er digitalt signert med Visma Addo sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet  
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Visma Addo signeringstjeneste.



## Resultatregnskap

### Mysen S16 Utvikling AS

Tall i NOK

	Note	2023	2022
Prosjektkostnader		1 304 060	515 212
Andre driftskostnader		3 396	-3 876
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1</b>	<b>1 307 457</b>	<b>511 336</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 307 457</b>	<b>-511 336</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	280 022
Annen rentekostnad		19	0
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-19</b>	<b>-280 022</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 307 476</b>	<b>-791 358</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-287 645	-174 099
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 019 831</b>	<b>-617 259</b>
Overført annen egenkapital		0	-617 259
Overført fra overkurs		-1 019 831	0
<b>Sum disponert</b>	<b>3</b>	<b>-1 019 831</b>	<b>-617 259</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: 9e24d7d7-aa41-43b0-881c-b0e8a2758a90



## Balanse

### Mysen S16 Utvikling AS

Tall i NOK

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	2	287 645	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>287 645</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger, tomter og annen fast eiendom	4	8 529 652	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 529 652</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 817 297</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varelager	4	74 137 692	16 858 619
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktig fordring	5	580 650	830 748
<b>Sum fordringer</b>		<b>580 650</b>	<b>830 748</b>
Bankinnskudd		1 407	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>74 719 748</b>	<b>17 689 367</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>83 537 045</b>	<b>17 689 367</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: 9e24d7d7-aa41-43b0-881c-b0e8a2758a90



## Balanse

### Mysen S16 Utvikling AS

Tall i NOK

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,6	100 000	100 000
Overkurs	3	7 459 821	8 479 652
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 559 821</b>	<b>8 579 652</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 559 821</b>	<b>8 579 652</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 939 972	92 813
Kortsiktig gjeld til nærstående selskap	5	10 535 252	9 016 903
Annen kortsiktig gjeld		34 502 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 977 224</b>	<b>9 109 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 977 224</b>	<b>9 109 715</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>83 537 045</b>	<b>17 689 367</b>

OSLO, 15.05.2024  
Styret for Mysen S16 Utvikling AS

Jacob Aars-Rynning  
Styrets leder

Per Atle Tufte  
Styremedlem

Jan Arne Kristiansen  
Styremedlem

Arne Christian Skard  
Styremedlem

Mysen S16 Utvikling AS Org.nr. 926676822

Addo Sign identifikasjonsnummer: 9e24d7d7-aa41-43b0-881c-b0e8a2758a90



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Visma Addo sin sikre digitale signatur.  
Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.  
Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

## Underskrivere

bankID



bankID



Arne Christian Skard  
9578-5997-4-746736

2024-05-15 08:54:50Z

Jan Arne Kristiansen  
Styremedlem  
9578-5999-4-2217364

2024-05-15 10:10:49Z

bankID



bankID



Jacob Aars-rynning  
9578-5994-4-491332

2024-05-15 11:02:16Z

Per Atle Tufte  
9578-5998-4-2966446

2024-05-20 21:13:16Z

## Dokumenter i transaksjonen

Mysen S16 Utvikling AS - Resultat og balanse 2023 - Signeringsklart.pdf SHA256:  
52855160ed77da7e3087963781889695c15943e936cf24f8871d6ba7fe645743

Mysen S16 Utvikling AS - Noter 2023 - Signeringsklart.pdf SHA256:  
84c9017ecaeb438feca212312955dc400f86a657ce6eacedf24ec31cece3826a

Mysen S16 Utvikling AS - Protokoll ordinær generalforsamling 2024.pdf SHA256:  
e9640eb0ae70fc803008d852b3c08b03931198c869348be41e37b0c0a78ecea7

Mysen S16 Utvikling AS - Styreprotokoll 2024.pdf SHA256:  
0f12d6657104ee28c54d6833399670f4695ca28a36b59ed9d49440f7d561286b

Addo Sign identifikasjonsnummer: 9e24d7d7-aa41-43b0-881c-b0e8a2758a90



Dokumentet er digitalt signert med Visma Addo sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet  
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Visma Addo signeringstjeneste.