



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 274 783  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: TUNET BURETTSLAG  
Forretningsadresse: c/o Vestlandske Boligbyggelag  
avd. Stord  
Torget 8  
5417 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Folgerø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	7	966 534	892 254
<b>Sum inntekter</b>		<b>966 534</b>	<b>892 254</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8	54	0
Annen driftskostnad	9,10	200 442	1 076 319
<b>Sum kostnader</b>		<b>200 496</b>	<b>1 076 319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>766 038</b>	<b>-184 065</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 330	3 929
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 330</b>	<b>3 929</b>
Annen rentekostnad		22 402	10 996
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-11 072</b>	<b>-7 067</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 072</b>	<b>-7 067</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>754 966</b>	<b>-191 132</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>754 966</b>	<b>-191 132</b>
<b>Årsresultat</b>	1,4	<b>754 966</b>	<b>-191 133</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		754 966	-191 133
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>754 966</b>	<b>-191 133</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	10 339 328	10 339 328
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 339 328</b>	<b>10 339 328</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 339 328</b>	<b>10 339 328</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	295
Andre fordringer		281 035	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>281 035</b>	<b>295</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 028 114	753 684
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 028 114</b>	<b>753 684</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 309 149</b>	<b>753 979</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 648 477</b>	<b>11 093 307</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 400	1 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 400</b>	<b>1 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 813 112	8 058 146



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 813 112</b>	<b>8 058 146</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>8 814 512</b>	<b>8 059 546</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,6	617 372	813 759
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 182 874	2 182 874
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 800 246</b>	<b>2 996 633</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 800 246</b>	<b>2 996 633</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 324	36 417
Annen kortsiktig gjeld		1 396	711
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 719</b>	<b>37 128</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 833 965</b>	<b>3 033 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 648 477</b>	<b>11 093 307</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 512302

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 274 783  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: TUNET BURETTSLAG  
Forretningsadresse: c/o Vestlandske Boligbyggelag  
avd. Stord  
Torget 8  
5417 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Folgerø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 968 274 783  
TUNET BURETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	7	966 534	892 254
<b>Sum inntekter</b>		<b>966 534</b>	<b>892 254</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8	54	0
Annen driftskostnad	9,10	200 442	1 076 319
<b>Sum kostnader</b>		<b>200 496</b>	<b>1 076 319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>766 038</b>	<b>-184 065</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 330	3 929
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 330</b>	<b>3 929</b>
Annen rentekostnad		22 402	10 996
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-11 072</b>	<b>-7 067</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 072</b>	<b>-7 067</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>754 966</b>	<b>-191 132</b>
<b>Årsresultat</b>	1,4	<b>754 966</b>	<b>-191 133</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		754 966	-191 133
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>754 966</b>	<b>-191 133</b>



Organisasjonsnr: 968 274 783  
TUNET BURETTSLAG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	10 339 328	10 339 328
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 339 328</b>	<b>10 339 328</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 339 328</b>	<b>10 339 328</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	295
Andre fordringer		281 035	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>281 035</b>	<b>295</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 028 114	753 684
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 028 114</b>	<b>753 684</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 309 149</b>	<b>753 979</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 648 477</b>	<b>11 093 307</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 400	1 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 400</b>	<b>1 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 813 112	8 058 146
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 813 112</b>	<b>8 058 146</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>8 814 512</b>	<b>8 059 546</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,6	617 372	813 759



Øvrig langsiktig gjeld	6	2 182 874	2 182 874
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 800 246</b>	<b>2 996 633</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 800 246</b>	<b>2 996 633</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 324	36 417
Annen kortsiktig gjeld		1 396	711
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 719</b>	<b>37 128</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 833 965</b>	<b>3 033 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 648 477</b>	<b>11 093 307</b>



Organisasjonsnr: 968 274 783  
TUNET BURETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
Andre opplysninger

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



259 Tunet Burettslag		RESULTATREGNSKAP		2023	
	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
<b>INNETEKTER:</b>					
Innkrevde felleskostnader		884 100	789 372	884 097	884 097
Andre inntekter	7	82 434	102 882	87 800	79 400
<b>SUM INNETEKTER</b>		<b>966 534</b>	<b>892 254</b>	<b>971 897</b>	<b>963 497</b>
<b>KOSTNADER:</b>					
Lønnskostnader	8	47	0	0	0
Arbeidsg. avg., personalkostn.	8	7	0	0	0
Forretningsførsel		27 912	44 022	45 892	48 140
Kontingent BBL		4 200	4 200	4 200	4 200
Andre honorarer		-100	500	0	1 750
Revisjon		2 082	7 438	6 200	6 700
Forsikringspremier		31 933	28 539	31 400	34 000
Kommunale avgifter		147 286	231 849	250 000	252 000
Andre driftskostnader	9	73 639	67 604	61 500	59 500
Vedlikehold	10	-86 510	692 167	256 400	255 000
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>200 496</b>	<b>1 076 319</b>	<b>655 592</b>	<b>661 290</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>766 038</b>	<b>-184 065</b>	<b>316 305</b>	<b>302 207</b>
<b>FINANSINNT OG KOSTNADER</b>					
Finansinntekter		11 330	3 929	0	0
Finanskostnader		22 402	10 996	25 000	23 500
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-11 072</b>	<b>-7 067</b>	<b>-25 000</b>	<b>-23 500</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	1, 4	<b>754 966</b>	<b>-191 133</b>	<b>291 305</b>	<b>278 707</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		<b>754 966</b>	<b>-191 133</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



259 TUNET BURETTSLAG		BALANSE		2023	
	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022		
<b>EIENDELER</b>					
<b>Anleggsmidler</b>					
<b>Varige driftsmidler:</b>					
Tomter	2, 3	158 500	158 500		
Eiendom	2, 3	10 180 828	10 180 828		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 339 328</b>	<b>10 339 328</b>		
<b>OMLØPSMIDLER</b>					
<b>Fordringer:</b>					
Kundefordringer		0	295		
Vestbo Finans AS i mellomregning		1 028 114	753 684		
Andre fordringer		281 035	0		
<b>Bankinnskudd og kontanter:</b>					
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 309 149</b>	<b>753 979</b>		
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 648 477</b>	<b>11 093 307</b>		

259 TUNET BURETTSLAG ORGNR.: 968274783 Utskriftsdato 13.03.2024



259 TUNET BURETTSLAG		BALANSE		2023	
	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022		
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>					
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL:</b>					
Andelskapital	4	1 400	1 400		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 400</b>	<b>1 400</b>		
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL:</b>					
Annen egenkapital	4	8 813 112	8 058 146		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 813 112</b>	<b>8 058 146</b>		
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>8 814 512</b>	<b>8 059 546</b>		
<b>GJELD</b>					
<b>Langsiktig gjeld:</b>					
Husbanken	5, 6	617 372	813 759		
Borettsinnskudd	6	2 182 874	2 182 874		
<b>Sum langsiktig gjeld:</b>		<b>2 800 246</b>	<b>2 996 633</b>		
<b>Kortsiktig gjeld:</b>					
Leverandørgjeld		32 324	36 417		
Skyldig off. myndigheter		30	0		
Annen kortsiktig gjeld		1 366	711		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 719</b>	<b>37 128</b>		
<b>Sum gjeld:</b>		<b>2 833 965</b>	<b>3 033 761</b>		
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 648 477</b>	<b>11 093 307</b>		

VESTBO BBL Autorisert regnskapsførerselskap

Tone Lilletvedt  
Regnskapssjef/Statsautorisert regnskapsfører

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Svein Folgerø  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Annbjørg Myklebust  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rita Tyse Hjertholm  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Inger Aasheim  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ove Salmo  
Styremedlem

259 TUNET BURETTSLAG Orgnr.: 968274783 Utskriftsdato 13.03.2024



## Note 259 Tunet Burettslag 2023

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

#### Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



Note 259 Tunet Burettslag 2023

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.23	Regnskap 2022
A. Disponible midler pr. 01.01.	716 851	1 107 487
B. Endring disponible midler		
Årsresultat (se resultatregnskap)	754 966	-191 133
Endring langsiktig gjeld (avdrag/opptak)	-196 387	-199 504
B. Årets endring i disponible midler	558 579	-390 637
C. Disponible midler	1 275 430	716 851
<b>Spesifikasjon av disponible midler:</b>		
Mellomregning Vestbo/Vestbo Finans	1 028 114	753 684
Kortsiktige fordringer	281 035	295
Omløpsmidler	1 309 149	753 979
Kortsiktig gjeld	-33 719	-37 128
Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler	1 275 430	716 851



## Note 259 Tunet Burettslag 2023

### Note 2 - Anleggsmidler/varige driftsmidler

	Tomt	Bygningmessige anlegg andel/personalrc Kjøtteinsv	Kommunal andel/personalrc	Utelys ringekl brannv gjerde	Bygningmessige anlegg Studalen	Brannvarsling
Anskaffelseskost pr.01.01 :	123 500	3 894 791	302 500	41 254	4 738 047	26 912
Årets tilgang :	0	0	0	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	123 500	3 894 791	302 500	41 254	4 738 047	26 912
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	123 500	3 894 791	302 500	41 254	4 738 047	26 912
Anskaffelsesår :	1996	1996	1996	1996	1999	2000
Antatt levetid i år :						

	Gjerde Kjøtteinsbakken	Fasadeendring Studalen	Tomt Valvatnafeltet	Bygningmessig anlegg Valvat	Ny altan	Bygningmessig tilskudd
Anskaffelseskost pr.01.01 :	20 295	43 961	35 000	1 259 874	41 194	-188 000
Årets tilgang :	0	0	0	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	20 295	43 961	35 000	1 259 874	41 194	-188 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	20 295	43 961	35 000	1 259 874	41 194	-188 000
Anskaffelsesår :	2001	2002	2005	2005	2012	2005
Antatt levetid i år :						

Bygningene er ikke avskrevet (avskr.sats null). Selskapet har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført som oppveier verdiforringelse av bygningene.

### Note 3 - Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør

	Regnskap 2023
1150 Tomt	158 500
1101 Rehabilitering/påkostning	173 616
1105 Tilskudd Stord	-188 000
1120 Bygningmessige anlegg	10 195 212
<b>Sum</b>	<b>10 339 328</b>



## Note 259 Tunet Burettslag 2023

### Note 4 - Egenkapital

	01.01.2023	Årets resultat	31.12.2023
<b>Endring av egenkapital i år</b>			
Innskutt egenkapital	1 400	0	1 400
Annen egenkapital	8 058 146	754 966	8 813 112
<b>Sum egenkapital 31.12.</b>	<b>8 059 546</b>	<b>754 966</b>	<b>8 814 512</b>

### Note 5 - Langsiktig gjeld

<b>Kreditor:</b>	<b>Husbanken</b>	<b>Husbanken</b>
<b>Lånenummer:</b>	<b>135245900</b>	<b>135495539</b>
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	1999	2005
Rentesats:	3.854 %	3.854 %
Betingelser:	Flytende rente	Flytende rente
Beregnet innfridd:	01.12.2024	01.07.2035
Opprinnelig lånebeløp:	3 060 000	1 040 000
Lånesaldo 01.01:	334 662	479 097
Avdrag i perioden:	164 768	31 619
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>169 894</b>	<b>447 478</b>
Saldo 5 år frem i tid:	0	289 849

### Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	1	447 478	447 478
	7	14 237	99 659
	1	12 215	12 215
	1	12 028	12 028
	2	11 825	23 650
	1	11 264	11 264
	1	11 077	11 077

Noten viser fellesgjeld fordelt på de ulike leilighetstypene.

Ved avdragsfrihet viser noten forventet økning ved første avdrag, beregnet i hht. dagens rentenivå.



## Note 259 Tunet Burettslag 2023

### Note 6 - Gjeld som er sikret med pant utgjør

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
2240 Husbanklån	617 372	813 759
2250 Borettsinnskudd	2 182 874	2 182 874
<b>Sum</b>	<b>2 800 246</b>	<b>2 996 633</b>

### Note 7 - Andre inntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
3816 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	0	3 540
3841 Felles TV-anlegg	29 400	24 780
3885 Diverse inntekter fri	53 034	74 562
<b>Sum</b>	<b>82 434</b>	<b>102 882</b>

Konto 3885 - Utleie av vaktrom.

### Note 8 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
5146 Trekkpliktig bilgodtgjørelse	47	0
5400 Arbeidsgiveravgift	7	0
<b>Sum</b>	<b>54</b>	<b>0</b>

### Note 9 - Andre Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6300 Leiekostnader	500	500
6500 Verktøy og redskaper	529	799
6550 Driftsmaterialer	2 700	1 109
6551 Nøkler, låser o.l	841	0
6617 Alarmer og brannvern	35 527	25 141
6623 Gartnertjenester	-1 440	7 200
6800 Kontorrekvisita	85	0
6940 Porto	-134	1 058
6950 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	31 915	29 677
7100 Bilgodtgjørelse oppgavepliktig	168	0
7420 Gaver fradragsberettiget	418	0
7520 Sikringsfond	972	446
7710 Kostnader styrearbeid	149	178
7718 Fellesarrangement i brl	1 169	947
7720 Generalforsamling	240	549
<b>Sum</b>	<b>73 639</b>	<b>67 604</b>

Note 259 Tunet Burettslag Orgnr.: 968274783 Utskriftsdato 13.03.2024



Note 259 Tunet Burettslag 2023

Note 10 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6602 Vedlikehold VVS	10 488	0
6603 Vedlikehold elektro	26 304	0
6604 Vedlikehold utvendige anlegg	-5 282	30 643
6620 Reperasjon og vedlikehold av utstyr	0	373
6640 Periodisk vedlikehold	-110 700	462 724
6641 Malerarbeid	-8 375	196 675
6690 Vedlikehold og diverse	1 056	1 752
<b>Sum</b>	<b>-86 510</b>	<b>692 167</b>

Andre opplysninger

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tunet Burettslag

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tunet Burettslag som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og forretningsfører) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike borettslaget eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better  
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 25. april 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Truls Nesslin  
statsautorisert revisor

Penneo document key: HJ2CN-LOK2Y-MTY08-X2MUMA-VZKSO-EECOI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nesslin, Truls

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2263660

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-04-25 18:10:56 UTC



Penneo DokumentInokkelt:HJZCN-LOKZY-MTY08-X2MIM-VZKSQ-EECOI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING TIL SKATTEMELDING FOR MERVERDIAVGIFTSKOMPENSASJON

Til styret

### Konklusjon

Vi har revidert Tunet Burettslag sin skattemelding for merverdiavgiftskompensasjon for 6 termin 2023 som viser et kompensasjonsberettiget beløp på kr 281 035.

Etter vår mening er Tunet Burettslag omfattet av kompensasjonsordningen, og det oppgitte beløpet er kompensasjonsberettiget i henhold til lov om kompensasjon av merverdiavgift for kommuner, fylkeskommuner og tilhørende forskrift.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av kompensasjonsmeldingen". Vi er uavhengige av Tunet Burettslag i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Presisering - grunnlag for regnskapsavleggelse og begrenset distribusjon og bruk

Skattemelding for merverdiavgiftskompensasjon er utarbeidet for å hjelpe kompensasjonsberettigede enheter med å oppfylle Skattedirektoratets krav. Som et resultat av dette anses ikke skattemeldingen nødvendigvis å være egnet til andre formål. Vår uttalelse er kun beregnet på Tunet Burettslag og Skattedirektoratet og skal ikke distribueres til eller brukes av andre enn Tunet Burettslag eller Skattedirektoratet. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette.

### Ledelsens ansvar for oppstillingen

Ledelsen (styret og forretningsfører) er ansvarlig for utarbeidelsen av skattemeldingen i samsvar med lov om kompensasjon av merverdiavgift for kommuner, fylkeskommuner og tilhørende forskrift, og for slik internkontroll som ledelsen finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av en skattemelding som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av kompensasjonsmeldingen

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at skattemeldingen som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av skattemeldingen.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better  
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i skattemelding, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av TUNET BURETTLAG sin interne kontroll.

Bergen , 12. februar 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Truls Nesslin  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: UVEKO-5OAMO-JEJLL-AKPOA-J5HKH-55WZY

UAVHENGIG REVISORS BERETNING TIL SKATTEMELDING FOR MERVERDIAVGIFTSKOMPENSASJON - TUNET BURETTLAG  
2023

A member firm of Ernst & Young Global Limited



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Truls Nesslin

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-2263660

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-02-12 13:05:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UVEKO-5OAMO-JEJUL-AKPOA-J5HKH-55WZY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tunet Burettslag

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tunet Burettslag som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og forretningsfører) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike borettslaget eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better  
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 25. april 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Truls Nesslin  
statsautorisert revisor

Penneo document key: HJ2CN-LOK2Y-MTY08-X2MJJA-VZKSO-EECOI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nesslin, Truls

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2263660

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-04-25 18:10:56 UTC



Penneo DokumentInokkelt: HJZCN-LOKZY-MTY08-X2MIM-VZKSQ-EECOI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>