



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 080 830
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VISION INVEST STAVANGER AS
Forretningsadresse:	Moseidveien 1 4033 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Hovland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekt		1 300 000	1 590 000
Annen driftsinntekt	1	433 309	122 342
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 733 309</b>	<b>1 712 342</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	573 858	1 084 179
Avskrivning av driftsmidler	1	49 800	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 060 661	916 134
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 684 319</b>	<b>2 000 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>48 990</b>	<b>-287 970</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		160	3
Annen finansinntekt	3	60 406	251 972
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 566</b>	<b>251 974</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	5 671 232	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		1 530 293
Annen rentekostnad		679 400	520 064
Annen finanskostnad		127 548	82 268
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 478 180</b>	<b>2 132 625</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 417 614</b>	<b>-1 880 651</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 368 625</b>	<b>-2 168 621</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-6 368 625</b>	<b>914 084</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 368 625</b>	<b>914 084</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 368 625</b>	<b>914 084</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leiligheter	1	4 186 801	4 186 801
Driftsløsøre o.l	1, 7	590 161	39 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 776 963</b>	<b>4 226 301</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	6 003	6 001
Lån til foretak i samme konsern	9	2 403 052	2 399 454
Investeringer i tilknyttet selskap	8		1
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		1
Investeringer i aksjer	3	331 509	331 510
Andre langsiktige fordringer	9	124 007	124 007
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 864 571</b>	<b>2 860 974</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 641 534</b>	<b>7 087 276</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	9	1 670 844	375 223
Konsernfordringer		2	1
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 670 846</b>	<b>375 224</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 461 483	9 510 048
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 461 483</b>	<b>9 510 048</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 962	110 539
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 962</b>	<b>110 539</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		6 161 292	9 995 810
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 802 825</b>	<b>17 083 086</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	33 349	407 595
Overkurs		1 077 988	1 077 988
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 111 337</b>	<b>1 485 583</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		163 474	8 532 099
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>163 474</b>	<b>8 532 099</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 274 811</b>	<b>10 017 682</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	591 042	
Øvrig langsiktig gjeld		306 600	306 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>897 642</b>	<b>306 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>897 642</b>	<b>306 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 323 160	5 970 417
Leverandørgjeld		27 009	295 616
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		43 218	205 468
Utbytte	9	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		236 986	287 304
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 630 373</b>	<b>6 758 804</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		12 528 015	7 065 404
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 802 825</b>	<b>17 083 086</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 607272

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 080 830  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISION INVEST STAVANGER AS  
Forretningsadresse: Moseidveien 1  
4033 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hovland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 080 830  
VISION INVEST STAVANGER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekt		1 300 000	1 590 000
Annen driftsinntekt	1	433 309	122 342
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 733 309</b>	<b>1 712 342</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	573 858	1 084 179
Avskrivning av driftsmidler	1	49 800	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 060 661	916 134
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 684 319</b>	<b>2 000 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>48 990</b>	<b>-287 970</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		160	3
Annen finansinntekt	3	60 406	251 972
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 566</b>	<b>251 974</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	5 671 232	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		1 530 293
Annen rentekostnad		679 400	520 064
Annen finanskostnad		127 548	82 268
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 478 180</b>	<b>2 132 625</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 417 614</b>	<b>-1 880 651</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 368 625</b>	<b>-2 168 621</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-6 368 625</b>	<b>914 084</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 368 625</b>	<b>914 084</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 368 625</b>	<b>914 084</b>



Organisasjonsnr: 989 080 830  
VISION INVEST STAVANGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leiligheter	1	4 186 801	4 186 801
Driftsløsøre o.l	1, 7	590 161	39 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 776 963</b>	<b>4 226 301</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	6 003	6 001
Lån til foretak i samme konsern	9	2 403 052	2 399 454
Investeringer i tilknyttet selskap	8		1
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		1
Investeringer i aksjer	3	331 509	331 510
Andre langsiktige fordringer	9	124 007	124 007
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 864 571</b>	<b>2 860 974</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 641 534</b>	<b>7 087 276</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	9	1 670 844	375 223
Konsernfordringer		2	1
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 670 846</b>	<b>375 224</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 461 483	9 510 048
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 461 483</b>	<b>9 510 048</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 962	110 539
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 962</b>	<b>110 539</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 161 292</b>	<b>9 995 810</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 802 825</b>	<b>17 083 086</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	33 349	407 595
Overkurs		1 077 988	1 077 988
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 111 337</b>	<b>1 485 583</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		163 474	8 532 099
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>163 474</b>	<b>8 532 099</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 274 811</b>	<b>10 017 682</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	591 042	
Øvrig langsiktig gjeld		306 600	306 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>897 642</b>	<b>306 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>897 642</b>	<b>306 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	9 323 160	5 970 417
Leverandørgjeld		27 009	295 616
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		43 218	205 468
Utbytte	9	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		236 986	287 304
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 630 373</b>	<b>6 758 804</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 528 015</b>	<b>7 065 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 802 825</b>	<b>17 083 086</b>



Organisasjonsnr: 989 080 830  
VISION INVEST STAVANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Vision Invest Stavanger AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 080 830



### RESULTATREGNSKAP

#### VISION INVEST STAVANGER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Driftsinntekt		1 300 000	1 590 000
Annen driftsinntekt	1	433 309	122 342
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 733 309</b>	<b>1 712 342</b>
Lønnskostnad	2	573 858	1 084 179
Avskrivning av driftsmidler	1	49 800	0
Annen driftskostnad		1 060 661	916 134
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 684 319</b>	<b>2 000 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>48 990</b>	<b>-287 970</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		160	3
Annen finansinntekt	3	60 406	251 972
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	5 671 232	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	0	1 530 293
Annen rentekostnad		679 400	520 064
Annen finanskostnad		127 548	82 268
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-6 417 614</b>	<b>-1 880 651</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 368 625</b>	<b>-2 168 621</b>
Skattekostnad på resultat	5	0	0
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
Ekstraordinær inntekt	4	0	3 082 705
<b>Resultat av ekstraordinære poster</b>		<b>0</b>	<b>3 082 705</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-6 368 625</b>	<b>914 084</b>



### BALANSE

#### VISION INVEST STAVANGER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Leiligheter	1	4 186 801	4 186 801
Driftsløsøre o.l	1, 7	590 161	39 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 776 963</b>	<b>4 226 301</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	8	6 003	6 001
Lån til foretak i samme konsern	9	2 403 052	2 399 454
Investeringer i tilknyttet selskap	8	0	1
Lån til tilknyttet selskap	9	0	1
Investeringer i aksjer	3	331 509	331 510
Andre langsiktige fordringer	9	124 007	124 007
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 864 571</b>	<b>2 860 974</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 641 534</b>	<b>7 087 276</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	9	1 670 844	375 223
Konsernfordringer		2	1
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 670 846</b>	<b>375 224</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 461 483	9 510 048
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 461 483</b>	<b>9 510 048</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 962	110 539
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 161 292</b>	<b>9 995 810</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 802 825</b>	<b>17 083 086</b>



## BALANSE

### VISION INVEST STAVANGER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	10	33 349	407 595
Overkurs		1 077 988	1 077 988
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 111 337</b>	<b>1 485 583</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		163 474	8 532 099
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>163 474</b>	<b>8 532 099</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 274 811</b>	<b>10 017 682</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	591 042	0
Øvrig langsiktig gjeld		306 600	306 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>897 642</b>	<b>306 600</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 323 160	5 970 417
Leverandørgjeld		27 009	295 616
Skyldig offentlige avgifter		43 218	205 468
Utbytte	9	2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		236 986	287 304
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 630 373</b>	<b>6 758 804</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 528 015</b>	<b>7 065 404</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 802 825</b>	<b>17 083 086</b>

Sola, 02.05.2025  
Styret i Vision Invest Stavanger AS

Øyvind Hovland  
styreleder/daglig leder



VISION INVEST STAVANGER AS

989 080 830

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP/TILKNYTTET SELSKAP, ANDRE AKSJER OG MARKEDSBASERTE AKSJER

Datterselskap, tilknyttet selskap og andre aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttet selskap blir inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Utbytte fra andre aksjer og markedsbaserte aksjer blir inntektsført når det er utbetalt.

Markedsbaserte aksjer: endret prinsipp i år 2023, tidligere bokført til laveste verdis prinsipp, i 2023 endret til markedsverdi.

Utbytte og gevinst ved salg av aksjer klassifiseres som annen finansinntekt og tap ved salg av aksjer blir klassifisert som annen finanskostnad.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## KONSERN

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3 ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap..

VISION INVEST STAVANGER AS

SIDE 5



VISION INVEST STAVANGER AS

989 080 830

## Note 1 Anleggsmidler

	Leiligheter	Kunst	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 186 801	39 500	1 356 740	5 583 041
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			600 461	600 461
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>4 186 801</b>	<b>39 500</b>	<b>1 957 201</b>	<b>6 183 502</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24			1 406 540	1 406 540
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>4 186 801</b>	<b>39 500</b>	<b>550 661</b>	<b>4 776 962</b>
Årets ordinære avskrivninger			49 800	49 800
Økonomisk levetid			3-7 år	

Leiligheter består av 2 stk leiligheter i Montenegro.

Leilighetene avskrives ikke årlig, men vurderes for nedskrivning/reversering av nedskrivning årlig.

Annent driftsinntekt består blant annet av gevinst ved salg av driftsmiddel.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	493 920	904 955
Arbeidsgiveravgift	77 805	175 039
Andre ytelser	2 133	4 184
<b>Sum</b>	<b>573 858</b>	<b>1 084 179</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



VISION INVEST STAVANGER AS 989 080 830

## Note 3 Investeringer i aksjer og andeler

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
Vision Io AS	331 509	331 509
<b>Sum</b>	<b>331 509</b>	<b>331 509</b>

Aksjepost i Intelligent Operations AS er nedskrevet ble i år 2023 på grunn av usikkerhet i verdien.

Annen finansinntekt består i hovedsak av salg av aksjepost i Vision Io AS.

## Note 4 Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
CMC Markets	327 594	327 594
Huddlestock Fintech AS	6 722 416	4 133 889
<b>Sum</b>	<b>7 050 010</b>	<b>4 461 483</b>

Endret prinsipp med hensyn til verdivurdering aksjer i Huddlestock Fintech AS som er på Euronext Growth. Fra og med år 2023 ble aksjepost vurdert til virkelig verdi, klassifisert som ekstraordinær inntekt. Endring verdi senere klassifiseres på egne linjer i resultatregnskapet.



VISION INVEST STAVANGER AS

989 080 830

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 368 625	914 084
Permanente forskjeller	5 768 088	-1 779 368
Endring i midlertidige forskjeller	34 273	652 343
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-566 264</b>	<b>-212 941</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	404 420	69 421	-334 999
Fordringer	-3 120 213	-2 875 700	244 513
Gevinst – og tapskonto	499 033	623 791	124 758
<b>Sum</b>	<b>-2 216 760</b>	<b>-2 182 488</b>	<b>34 273</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 807 619	-5 241 355	566 264
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 024 379	7 423 842	-600 537
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	407 595	1 077 988	8 532 099	10 017 682
Årets resultat			-6 368 625	-6 368 625
Utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Kapitalnedsettelse*	-374 246			-374 246
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>33 349</b>	<b>1 077 988</b>	<b>163 474</b>	<b>1 274 811</b>

\*Kapitalnedsettelsen ble registrert i Brønnøysund 20.03.2024.

VISION INVEST STAVANGER AS

SIDE 8



VISION INVEST STAVANGER AS 989 080 830

## Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	591 042	0
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 323 160	5 970 417
<b>Sum</b>	<b>9 914 201</b>	<b>5 970 417</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Driftstilbehør	550 661	0
<b>Sum</b>	<b>550 661</b>	<b>0</b>

Aksjonær/styrets leder har avgitt kausjonserklæring oppad begrenset til kr 3 000 000 til selskapets bankforbindelse.

Ingen del av gjelden som forfaller om mer enn 5 år.

Selskapet har kassekreditt på kr 10 000 000.

## Note 8 Investering i datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DATTERSELSKAP</b>							
Breifonn Utvikling AS	Sola	100,0%	100,0%	1	1	-6 673 442	-415 132
Huddle AS	Stavanger	100,0%	100,0%	6 000	6 000	-2 104 209	-294 665
Oxionic AS	Sola	100,0%	100,0%	25 001	2	-307 668	-96 061
<b>Sum</b>				<b>31 002</b>	<b>6 003</b>	<b>-9 085 319</b>	<b>-805 858</b>

## Note 9 Andre kortsiktige fordringer/andre langsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer består av lån til aksjonær/styrets leder/daglig leder. Lån oppgjort i 2025 ved motregning utbytte (avsatt i årsregnskapet 2024).

Det er ikke avtalt endelig tilbakebetalingstidspunkt på lånet til lån til foretak i samme konsern samt tilknyttet selskap.

Andre langsiktige fordringer forfaller i sin helhet i september år 2027.



VISION INVEST STAVANGER AS

989 080 830

## Note 10 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VISION INVEST STAVANGER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	370 541	0,1	33 349
<b>Sum</b>	<b>370 541</b>		<b>33 349</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øyvind Hovland	370 541	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Øyvind Hovland	styreleder/daglig leder	370 541
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>370 541</b>