



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 942 699 700  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS BEKKJARVIK TORG  
Forretningsadresse: Bekkjarviksundet 19  
5397 BEKKJARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Dalseide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		981 941	726 289
<b>Sum inntekter</b>		<b>981 941</b>	<b>726 289</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	254 120	254 120
Annen driftskostnad	1	111 337	160 784
<b>Sum kostnader</b>		<b>365 457</b>	<b>414 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>616 484</b>	<b>311 385</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		359	233
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>359</b>	<b>233</b>
Annen rentekostnad		280 756	238 235
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>280 756</b>	<b>238 235</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-280 397</b>	<b>-238 002</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>336 087</b>	<b>73 383</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	73 939	-14 654
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>262 148</b>	<b>88 037</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>262 148</b>	<b>88 037</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>262 148</b>	<b>88 037</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>262 148</b>	<b>88 037</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		176 814	
Udekket tap		29 730	88 037
Avsatt til annen egenkapital		55 604	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>262 148</b>	<b>88 037</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	9 096 116	9 276 116
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			74 120
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>9 096 116</b>	<b>9 350 236</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 096 116</b>	<b>9 350 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 993	5 767
Konsernfordringer	7	477 523	471 273
<b>Sum fordringer</b>		<b>480 516</b>	<b>477 040</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		763 112	411 813
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>763 112</b>	<b>411 813</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 243 627</b>	<b>888 853</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 339 743</b>	<b>10 239 089</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	210 000	210 000
Overkurs		340 066	340 066
Annen innskutt egenkapital		278 349	278 349
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>828 414</b>	<b>828 414</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		55 604	
Udekket tap			29 730
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 604</b>	<b>-29 730</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>884 019</b>	<b>798 685</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	717 789	693 721
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>717 789</b>	<b>693 721</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	5 248 542	5 512 500
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 678 195	2 678 195
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 926 737</b>	<b>8 190 695</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 644 526</b>	<b>8 884 416</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 651	6 250
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		14 869	
Kortsiktig konserngjeld	7	729 627	502 942
Annen kortsiktig gjeld		59 051	46 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>811 198</b>	<b>555 988</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 455 724</b>	<b>9 440 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 339 743</b>	<b>10 239 089</b>



 Legally signed by  
Hans Inge Fagerbakke  
26.05.2020

 Legally signed by  
Tore Dalseide  
02.06.2020

 Legally signed by  
Andreas Ingvard Dalseide  
03.06.2020

 Legally signed by  
Bjørn Ove Dalseide  
03.06.2020



# Årsregnskap 2019 As Bekkjarvik Torg

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 942 699 700



## RESULTATREGNSKAP

### AS BEKKJARVIK TORG

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		981 941	726 289
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>981 941</b>	<b>726 289</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	254 120	254 120
Annen driftskostnad	1	111 337	160 784
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>365 457</b>	<b>414 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>616 484</b>	<b>311 385</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		359	233
Annen rentekostnad		280 756	238 235
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-280 397</b>	<b>-238 002</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		336 087	73 383
Skattekostnad på ordinært resultat	2	73 939	-14 654
<b>Ordinært resultat</b>		<b>262 148</b>	<b>88 037</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>262 148</b>	<b>88 037</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		29 730	88 037
Avsatt konsernbidrag		176 814	0
Avsatt til annen egenkapital		55 604	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>262 148</b>	<b>88 037</b>



## BALANSE

### AS BEKKJARVIK TORG

EIENDELER	Note	2019	2018
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	9 096 116	9 276 116
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	74 120
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>9 096 116</b>	<b>9 350 236</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 096 116</b>	<b>9 350 236</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 993	5 767
Konsernfordringer	7	477 523	471 273
<b>Sum fordringer</b>		<b>480 516</b>	<b>477 040</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		763 112	411 813
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 243 627</b>	<b>888 853</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 339 743</b>	<b>10 239 089</b>



## BALANSE

### AS BEKKJARVIK TORG

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	210 000	210 000
Overkurs		340 066	340 066
Annen innskutt egenkapital		278 349	278 349
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>828 414</b>	<b>828 414</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		55 604	0
Udekket tap		0	-29 730
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 604</b>	<b>-29 730</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>884 019</b>	<b>798 685</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	717 789	693 721
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>717 789</b>	<b>693 721</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	5 248 542	5 512 500
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 678 195	2 678 195
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 926 737</b>	<b>8 190 695</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 651	6 250
Skyldig offentlige avgifter		14 869	0
Konserngjeld	7	729 627	502 942
Annen kortsiktig gjeld		59 051	46 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>811 198</b>	<b>555 988</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 455 724</b>	<b>9 440 404</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 339 743</b>	<b>10 239 089</b>



**BALANSE**

**AS BEKKJARVIK TORG**

26.05.2020

Styret i As Bekkjarvik Torg

\_\_\_\_\_  
Andreas Ingvard Dalseide  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Hans Inge Fagerbakke  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Bjørn Ove Dalseide  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tore Dalseide  
styremedlem/daglig leder



**AS BEKKJARVIK TORG**

**942 699 700**

## **VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING**

As Bekkjarvik Torg investerer i og leier ut næringsbygg. Selskapet er lokalisert i Austevoll kommune.

## **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

AS BEKKJARVIK TORG

SIDE 6



AS BEKKJARVIK TORG

942 699 700

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019 og det er ikke betalt ut lønn eller andre ytelser og godtgjørelser til styre eller andre.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## REVISOR

Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

## Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 871	0
Endring i utsatt skatt	24 068	-14 654
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>73 939</b>	<b>-14 654</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	336 087	73 383
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-45 625	-72 684
Avgitt konsernbidrag	-226 685	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-63 776	-699
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 871	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-49 871	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	3 262 677	3 217 052	-45 625
<b>Sum</b>	<b>3 262 677</b>	<b>3 217 052</b>	<b>-45 625</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-63 776	-63 776
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 262 677</b>	<b>3 153 276</b>	<b>-109 401</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>717 789</b>	<b>693 721</b>	<b>-24 068</b>

AS BEKKJARVIK TORG

SIDE 7



## AS BEKKJARVIK TORG

942 699 700

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	8 741 116	1 815 685	1 075 000	11 631 801
= <b>Anskaffelseskost 31.12.19</b>	<b>8 741 116</b>	<b>1 815 685</b>	<b>1 075 000</b>	<b>11 631 801</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	720 000	1 815 685		2 535 685
= <b>Bokført verdi 31.12.19</b>	<b>8 021 116</b>	<b>0</b>	<b>1 075 000</b>	<b>9 096 116</b>
Årets ordinære avskrivninger	180 000	74 120		254 120
Økonomisk levetid	60 år	5 år		

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I AS BEKKJARVIK TORG PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	700	300,00	210 000
<b>Sum</b>	<b>700</b>		<b>210 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tohiba As	700	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>700</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap / Annen egenkapital egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2018	210 000	340 066	278 349	-29 730	798 685
Endringer ført mot EK				0	0
<b>Pr 01.01.2019</b>	<b>210 000</b>	<b>340 066</b>	<b>278 349</b>	<b>-29 730</b>	<b>798 685</b>
Årets resultat				262 148	262 148
Utbytte				0	0
<b>Pr 31.12.2019</b>	<b>210 000</b>	<b>340 066</b>	<b>278 349</b>	<b>232 418</b>	<b>1 060 833</b>



AS BEKKJARVIK TORG 942 699 700

## Note 6 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2019	2018
Øvrig langsiktig gjeld	2 678 195	2 678 195
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 678 195</b>	<b>2 678 195</b>

Selskapet har gjeld til sitt søsterselskap pålydende kr -2 678 195 pr 31.12.2019. Det er ikke beregnet renter på lånet.

## Note 7 Mellomværende med aksjeeier samt nærstående

	Andre kortsiktige fordringer	
	2019	2018
ANS Dalseide & Co	92 670	92 670
Gullblokken AS	378 603	378 603
Dalseide Shipping Services AS	6 250	0
<b>Sum</b>	<b>477 523</b>	<b>471 273</b>

	Annen kortsiktig gjeld	
	2019	2018
Tohiba AS	502 942	502 942
<b>Sum</b>	<b>502 942</b>	<b>502 942</b>

## Note 8 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	31.12.2019	31.12.2018
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-5 248 542	-5 512 500
<b>Sum</b>	<b>-5 248 542</b>	<b>-5 512 500</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	8 021 116	8 201 116
Grunnarealer	1 075 000	1 075 000
<b>Sum</b>	<b>9 096 116</b>	<b>9 276 116</b>