



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 637 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUKTENES AS
Forretningsadresse: Severin Steffensens vei 42
9180 SKJERVØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kollbjørn Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		599 273	477 389
Sum inntekter		599 273	477 389
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	50 624	49 168
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	111 700	97 800
Annen driftskostnad		303 522	169 252
Sum kostnader		465 846	316 220
Driftsresultat		133 426	161 169
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		350	593
Annen finansinntekt		4 355	13 461
Sum finansinntekter		4 705	14 054
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-33 152	33 152
Annen rentekostnad		159	35
Sum finanskostnader		-32 993	33 187
Netto finans		37 698	-19 133
Resultat før skattekostnad		171 125	142 036
Skattekostnad		33 536	36 226
Årsresultat		137 589	105 810
Annen egenkapital		137 589	105 810



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 420 885	1 507 085
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	124 500	110 000
Sum varige driftsmidler		1 545 385	1 617 085
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 545 385	1 617 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 913	12 750
Andre kortsiktige fordringer	4	6 521	21 865
Sum fordringer		44 433	34 615
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 560 866	1 322 319
Sum investeringer		1 560 866	1 322 319
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		173 712	269 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		173 712	269 118
Sum omløpsmidler		1 779 011	1 626 052
SUM EIENDELER		3 324 396	3 243 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 089 383	2 951 794
Sum opptjent egenkapital		3 089 383	2 951 794
Sum egenkapital		3 189 383	3 051 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		343	1 200
Betalbar skatt		33 536	36 226
Skyldige offentlige avgifter		15 627	2 124
Annen kortsiktig gjeld		85 508	151 793
Sum kortsiktig gjeld		135 014	191 343
Sum gjeld		135 014	191 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 324 396	3 243 137



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 385621

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 981 637 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUKTENES AS
Forretningsadresse: Severin Steffensens vei 42
9180 SKJERVØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kollbjørn Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 637 380
BUKTENES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		599 273	477 389
Sum inntekter		599 273	477 389
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	50 624	49 168
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	111 700	97 800
Annen driftskostnad		303 522	169 252
Sum kostnader		465 846	316 220
Driftsresultat		133 426	161 169
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		350	593
Annen finansinntekt		4 355	13 461
Sum finansinntekter		4 705	14 054
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-33 152	33 152
Annen rentekostnad		159	35
Sum finanskostnader		-32 993	33 187
Netto finans		37 698	-19 133
Resultat før skattekostnad		171 125	142 036
Skattekostnad		33 536	36 226
Årsresultat		137 589	105 810
Annen egenkapital		137 589	105 810



Organisasjonsnr: 981 637 380
BUKTENES AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 1 420 885 1 507 085

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. 3 124 500 110 000

Sum varige driftsmidler 1 545 385 1 617 085

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 1 545 385 1 617 085

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 37 913 12 750

Andre kortsiktige fordringer 4 6 521 21 865

Sum fordringer 44 433 34 615

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5 1 560 866 1 322 319

Sum investeringer 1 560 866 1 322 319

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 173 712 269 118

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 173 712 269 118

Sum omløpsmidler 1 779 011 1 626 052

SUM EIENDELER 3 324 396 3 243 137

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 089 383	2 951 794
Sum opptjent egenkapital	3 089 383	2 951 794
Sum egenkapital	3 189 383	3 051 794
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	343	1 200
Betalbar skatt	33 536	36 226
Skyldige offentlige avgifter	15 627	2 124
Annen kortsiktig gjeld	85 508	151 793
Sum kortsiktig gjeld	135 014	191 343
Sum gjeld	135 014	191 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 324 396	3 243 137



Organisasjonsnr: 981 637 380
BUKTENES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare

finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte

finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.05

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50624.00	49168.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50624.00	49168.00

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2802650.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2842650.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1297265.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1545385.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	111700.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BUKTENES AS

981637380

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



BUKTENES AS
981 637 380

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		599 273	477 389
Sum driftsinntekter		599 273	477 389
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-50 624	-49 168
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-111 700	-97 800
Annen driftskostnad		-303 522	-169 252
Sum driftskostnader		-465 846	-316 220
Driftsresultat		133 426	161 169
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		350	593
Annen finansinntekt		4 355	13 461
Sum finansinntekter		4 705	14 054
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		33 152	-33 152
Annen rentekostnad		-159	-35
Sum finanskostnader		32 993	-33 187
Netto finans		37 698	-19 133
Resultat før skattekostnad		171 125	142 036
Skattekostnad		-33 536	-36 226
Årsresultat		137 589	105 810
Overføringer			
Annen egenkapital		137 589	105 810
Sum overføringer		137 589	105 810



BUKTENES AS
981 637 380

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 420 885	1 507 085
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	124 500	110 000
Sum varige driftsmidler		1 545 385	1 617 085
Sum anleggsmidler		1 545 385	1 617 085
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		37 913	12 750
Andre kortsiktige fordringer	4	6 521	21 865
Sum fordringer		44 433	34 615
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 560 866	1 322 319
Sum investeringer		1 560 866	1 322 319
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		173 712	269 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		173 712	269 118
Sum omløpsmidler		1 779 011	1 626 052
SUM EIENDELER		3 324 396	3 243 137



BUKTENES AS
981 637 380

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 089 383	2 951 794
Sum opptjent egenkapital		3 089 383	2 951 794
Sum egenkapital		3 189 383	3 051 794
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		343	1 200
Betalbar skatt		33 536	36 226
Skyldige offentlige avgifter		15 627	2 124
Annen kortsiktig gjeld		85 508	151 793
Sum kortsiktig gjeld		135 014	191 343
Sum gjeld		135 014	191 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 324 396	3 243 137

SKJERVØY, 17.04.2026

Kollbjørn Kristoffersen
styrets leder / daglig leder



BUKTENES AS
981 637 380

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med utleie av bygg på Skjervøy.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:	0,05
--	------



BUKTENES AS
981 637 380

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	50 624	49 168
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	50 624	49 168

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 802 650
Tilgang i året	40 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 842 650
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 297 265
Balanseført verdi per 31.12.	1 545 385
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	111 700

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Markedsbaserte Aksjer

Formuesverdien av markedsbaserte aksjer per 31.12. kr 1.577.355.