



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 004 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LA CASA INVEST AS
Forretningsadresse: Theodor Hansens vei 13
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eiliv Mæhle Liljevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 485 899	1 519 224
Sum inntekter		2 485 899	1 519 224
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	177 178	263 944
Sum kostnader		177 178	263 944
Driftsresultat		2 308 720	1 255 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 327	5 238
Annen finansinntekt			199 175
Sum finansinntekter		5 327	204 413
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3	363 144	
Annen rentekostnad		45 625	1 186
Sum finanskostnader		408 769	1 186
Netto finans		-403 442	203 227
Resultat før skattekostnad		1 905 278	1 458 507
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		1 905 278	1 458 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 905 278	1 458 507
Totalresultat		1 905 278	1 458 507
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	12 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 105 278	
Overført fra annen egenkapital			-10 541 493
Sum overføringer og disponeringer	5	1 905 278	1 458 507



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	134 550	134 550
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	6	16 800	16 800
Sum varige driftsmidler		151 350	151 350
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	300 000	663 144
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	663 144
Sum anleggsmidler		451 350	814 494
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			5 446
Sum fordringer			5 446
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	6 582 102	8 945 222
Andeler i deltakerligende selskaper	7	15 938	15 938
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	808 101	4 743 945
Sum investeringer		7 406 141	13 705 105
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 012	454 055
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 012	454 055
Sum omløpsmidler		7 516 153	14 164 607
SUM EIENDELER		7 967 504	14 979 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	40 000	30 000
Overkurs	5	27 500	
Annen innskutt egenkapital	5	87 906	87 906
Sum innskutt egenkapital		155 406	117 906
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 919 426	5 814 148
Sum opptjent egenkapital		6 919 426	5 814 148
Sum egenkapital		7 074 832	5 932 054
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 174	
Utbytte	5	800 000	9 000 000
Annen kortsiktig gjeld		70 498	47 047
Sum kortsiktig gjeld		892 672	9 047 047
Sum gjeld		892 672	9 047 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 967 504	14 979 101



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 626812

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 004 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LA CASA INVEST AS
Forretningsadresse: Theodor Hansens vei 13
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eiliv Mæhle Liljevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 004 581
LA CASA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 485 899	1 519 224
Sum inntekter		2 485 899	1 519 224
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	177 178	263 944
Sum kostnader		177 178	263 944
Driftsresultat		2 308 720	1 255 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 327	5 238
Annen finansinntekt			199 175
Sum finansinntekter		5 327	204 413
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			
Annen rentekostnad	3	363 144	
Sum finanskostnader		408 769	1 186
Netto finans		-403 442	203 227
Resultat før skattekostnad		1 905 278	1 458 507
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		1 905 278	1 458 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 905 278	1 458 507
Totalresultat		1 905 278	1 458 507
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	12 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 105 278	
Overført fra annen egenkapital			-10 541 493
Sum overføringer og disponeringer	5	1 905 278	1 458 507



Organisasjonsnr: 989 004 581
LA CASA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	134 550	134 550
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	6	16 800	16 800
Sum varige driftsmidler		151 350	151 350

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	300 000	663 144
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	663 144

Sum anleggsmidler		451 350	814 494
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			5 446
Sum fordringer			5 446

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	7	6 582 102	8 945 222
Andeler i deltakerligende selskaper	7	15 938	15 938
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	808 101	4 743 945
Sum investeringer		7 406 141	13 705 105

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		110 012	454 055
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 012	454 055

Sum omløpsmidler		7 516 153	14 164 607
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		7 967 504	14 979 101
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	40 000	30 000
Overkurs	5	27 500	
Annen innskutt egenkapital	5	87 906	87 906
Sum innskutt egenkapital		155 406	117 906
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 919 426	5 814 148
Sum opptjent egenkapital		6 919 426	5 814 148
Sum egenkapital		7 074 832	5 932 054
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 174	
Utbytte	5	800 000	9 000 000
Annen kortsiktig gjeld		70 498	47 047
Sum kortsiktig gjeld		892 672	9 047 047
Sum gjeld		892 672	9 047 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 967 504	14 979 101



Organisasjonsnr: 989 004 581
LA CASA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SIGNICAT

Årsregnskap 2024 La Casa Invest AS
Årsregnskap 2024 La Casa Invest AS

Signers:

Name	Method	Date
Veslemøy Høgåsen	BankID OIDC	2025-07-01 12:26
Eiliv Mæhle	BankID OIDC	2025-07-01 12:07

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2024

La Casa Invest AS

org. nr. 989 004 581



Utarbeidet av Formue Accounting AS



La Casa Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 485 899	1 519 224
SUM DRIFTSINNEKT		2 485 899	1 519 224
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(177 178)	(263 944)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(177 178)	(263 944)
DRIFTSRESULTAT		2 308 720	1 255 280
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		5 327	5 238
Annen finansinntekt		0	199 175
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3	(363 144)	0
Annen rentekostnad		(45 625)	(1 186)
SUM FINANSPOSTER		(403 442)	203 227
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 905 278	1 458 507
Skattekostnad på resultat	4	0	0
ÅRSRESULTAT		1 905 278	1 458 507
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		800 000	12 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 105 278	0
Overført fra annen egenkapital		0	(10 541 493)
SUM DISPONERT (DEKKET)	5	1 905 278	1 458 507



La Casa Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	134 550	134 550
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	6	16 800	16 800
Sum varige driftsmidler		151 350	151 350
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	300 000	663 144
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	663 144
SUM ANLEGGSMIDLER		451 350	814 494
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 446
Sum fordringer		0	5 446
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	6 582 102	8 945 222
Andeler i deltakerligende selskaper	7	15 938	15 938
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	808 101	4 743 945
Sum finansielle omløpsmidler		7 406 141	13 705 105
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 012	454 055
SUM OMLØPSMIDLER		7 516 153	14 164 607
SUM EIENDELER		7 967 504	14 979 101



La Casa Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	40 000	30 000
Overkurs	5	27 500	0
Annen innskutt egenkapital	5	87 906	87 906
Sum innskutt egenkapital		155 406	117 906
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 919 426	5 814 148
Sum opptjent egenkapital		6 919 426	5 814 148
SUM EGENKAPITAL		7 074 832	5 932 054
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 174	0
Utbytte	5	800 000	9 000 000
Annen kortsiktig gjeld		70 498	47 047
Sum kortsiktig gjeld		892 672	9 047 047
SUM GJELD		892 672	9 047 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 967 504	14 979 101

Kolbotn, 27.06.2025

Eiliv Mæhle Liljevik
Styrets leder

Veslemøy Høgåsen Liljevik
Daglig leder



La Casa Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserede resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i langsikte verdipapirer

Investeringer i langsiktige verdipapirer verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



La Casa Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	34 701	49 406
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	2 451 198	1 469 818
Sum	2 485 899	1 519 224

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
TaskCTRL AS	663 144	300 000
Sum	663 144	300 000



La Casa Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 905 278	1 458 507
Permanente forskjeller	-1 691 428	-1 630 816
Endring i midlertidige forskjeller	-10 949	-13 686
Anvendelse av fremførbart underskudd	-202 901	0
Skattepliktig inntekt	0	-185 996
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	-43 796	-54 746	-10 949
Sum	-43 796	-54 746	-10 949
Andeler	-92 403	-115 021	-22 618
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 215 914	-1 418 815	-202 901
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 352 113	1 588 582	236 468
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



La Casa Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	30 000	0	87 906	5 814 148	5 932 054
Emisjon reg. 07.12.2024	10 000	27 500	0	0	37 500
Årets resultat	0	0	0	1 905 278	1 905 278
Tilleggsutbytte 07.01.2025	0	0	0	-800 000	-800 000
31.12.2024	40 000	27 500	87 906	6 919 426	7 074 832

NOTE 6 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	134 550	16 800	151 350
= Anskaffelseskost 31.12.24	134 550	16 800	151 350
= Bokført verdi 31.12.24	134 550	16 800	151 350

Økonomisk levetid Ingen avskrivning

Ikke avskrivbar tomt inkludert med kr 134 550.

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	6 582 102	6 582 102	8 651 217	921 997
Andeler i deltakerlignede selskaper	15 938	15 938	105 251	78 833
Obligasjoner og pengemarkedsfond	808 101	808 101	832 706	0
Sum	7 406 141	7 406 141	9 589 174	1 000 830

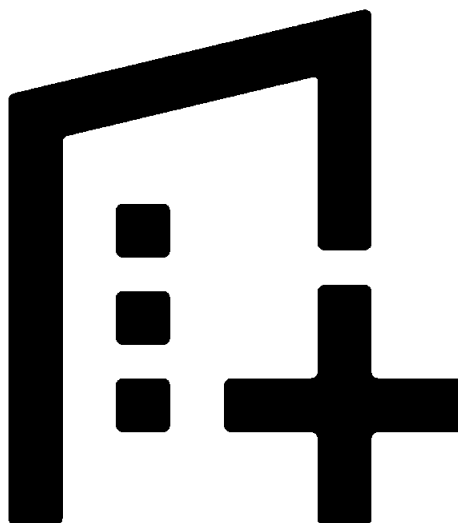
*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Årsregnskap 2024

La Casa Invest AS

org. nr. 989 004 581



Utarbeidet av Formue Accounting AS



La Casa Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 485 899	1 519 224
SUM DRIFTSINNEKT		2 485 899	1 519 224
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(177 178)	(263 944)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(177 178)	(263 944)
DRIFTSRESULTAT		2 308 720	1 255 280
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		5 327	5 238
Annen finansinntekt		0	199 175
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3	(363 144)	0
Annen rentekostnad		(45 625)	(1 186)
SUM FINANSPOSTER		(403 442)	203 227
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 905 278	1 458 507
Skattekostnad på resultat	4	0	0
ÅRSRESULTAT		1 905 278	1 458 507
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		800 000	12 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 105 278	0
Overført fra annen egenkapital		0	(10 541 493)
SUM DISPONERT (DEKKET)	5	1 905 278	1 458 507



La Casa Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	134 550	134 550
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	6	16 800	16 800
Sum varige driftsmidler		151 350	151 350
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	300 000	663 144
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	663 144
SUM ANLEGGSMIDLER		451 350	814 494
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 446
Sum fordringer		0	5 446
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	6 582 102	8 945 222
Andeler i deltakerligende selskaper	7	15 938	15 938
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	808 101	4 743 945
Sum finansielle omløpsmidler		7 406 141	13 705 105
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 012	454 055
SUM OMLØPSMIDLER		7 516 153	14 164 607
SUM EIENDELER		7 967 504	14 979 101



La Casa Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	40 000	30 000
Overkurs	5	27 500	0
Annen innskutt egenkapital	5	87 906	87 906
Sum innskutt egenkapital		155 406	117 906
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 919 426	5 814 148
Sum opptjent egenkapital		6 919 426	5 814 148
SUM EGENKAPITAL		7 074 832	5 932 054
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 174	0
Utbytte	5	800 000	9 000 000
Annen kortsiktig gjeld		70 498	47 047
Sum kortsiktig gjeld		892 672	9 047 047
SUM GJELD		892 672	9 047 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 967 504	14 979 101

Kolbotn, 27.06.2025

Eiliv Mæhle Liljevik
Styrets leder

Veslemøy Høgåsen Liljevik
Daglig leder



La Casa Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i langsikte verdipapirer

Investeringer i langsiktige verdipapirer verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



La Casa Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	34 701	49 406
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	2 451 198	1 469 818
Sum	2 485 899	1 519 224

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
TaskCTRL AS	663 144	300 000
Sum	663 144	300 000



La Casa Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 905 278	1 458 507
Permanente forskjeller	-1 691 428	-1 630 816
Endring i midlertidige forskjeller	-10 949	-13 686
Anvendelse av fremførbart underskudd	-202 901	0
Skattepliktig inntekt	0	-185 996
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	-43 796	-54 746	-10 949
Sum	-43 796	-54 746	-10 949
Andeler	-92 403	-115 021	-22 618
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 215 914	-1 418 815	-202 901
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 352 113	1 588 582	236 468
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



La Casa Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	30 000	0	87 906	5 814 148	5 932 054
Emisjon reg. 07.12.2024	10 000	27 500	0	0	37 500
Årets resultat	0	0	0	1 905 278	1 905 278
Tilleggsutbytte 07.01.2025	0	0	0	-800 000	-800 000
31.12.2024	40 000	27 500	87 906	6 919 426	7 074 832

NOTE 6 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	134 550	16 800	151 350
= Anskaffelseskost 31.12.24	134 550	16 800	151 350
= Bokført verdi 31.12.24	134 550	16 800	151 350

Økonomisk levetid Ingen avskrivning

Ikke avskrivbar tomt inkludert med kr 134 550.

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	6 582 102	6 582 102	8 651 217	921 997
Andeler i deltakerlignede selskaper	15 938	15 938	105 251	78 833
Obligasjoner og pengemarkedsfond	808 101	808 101	832 706	0
Sum	7 406 141	7 406 141	9 589 174	1 000 830

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.