



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 265 554  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRUMSVEGEN 6 AS  
Forretningsadresse: Frolandssenteret 1  
4820 FROLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		826 219	695 290
<b>Sum inntekter</b>		<b>826 219</b>	<b>695 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	225 000	225 000
Annen driftskostnad	2, 3	427 572	226 697
<b>Sum kostnader</b>		<b>652 572</b>	<b>451 697</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>173 647</b>	<b>243 594</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		594	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>594</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		229 576	150 740
Annen finanskostnad		0	5 194
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>229 576</b>	<b>155 934</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-228 981</b>	<b>-155 934</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-55 335</b>	<b>87 659</b>
Skattekostnad	4, 5	-12 127	19 285
<b>Årsresultat</b>		<b>-43 207</b>	<b>68 374</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-43 207	68 374
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-43 207</b>	<b>68 374</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 495 000	6 720 000
Sum varige driftsmidler		6 495 000	6 720 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 495 000	6 720 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		83 129	250 629
Andre kortsiktige fordringer		5 439	3 852
Konsernfordringer	6	259 178	289 178
Sum fordringer		347 746	543 659
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	12 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	12 867
Sum omløpsmidler		347 746	556 526
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 842 746</b>	<b>7 276 526</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	8	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 371 817	1 415 025
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 371 817</b>	<b>1 415 025</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 411 817</b>	<b>1 455 025</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	328 404	384 503
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>328 404</b>	<b>384 503</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 916 671	4 250 003
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 916 671</b>	<b>4 250 003</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 245 075</b>	<b>4 634 506</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		41 380	0
Leverandørgjeld		4 113	7 897
Betalbar skatt	4, 5	43 973	17 685
Skyldige offentlige avgifter		0	35 025
Kortsiktig konserngjeld	6	1 096 389	1 126 389
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 185 854</b>	<b>1 186 995</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 430 929</b>	<b>5 821 501</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 842 746</b>	<b>7 276 526</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 534321

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 265 554  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRUMSVEGEN 6 AS  
Forretningsadresse: Frolandssenteret 1  
4820 FROLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Organisasjonsnr: 923 265 554  
BJØRUMSVEGEN 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		826 219	695 290
<b>Sum inntekter</b>		<b>826 219</b>	<b>695 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	1	225 000	225 000
Annen driftskostnad	2, 3	427 572	226 697
<b>Sum kostnader</b>		<b>652 572</b>	<b>451 697</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>173 647</b>	<b>243 594</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		594	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>594</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		229 576	150 740
Annen finanskostnad		0	5 194
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>229 576</b>	<b>155 934</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-228 981</b>	<b>-155 934</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-55 335</b>	<b>87 659</b>
Skattekostnad	4, 5	-12 127	19 285
<b>Årsresultat</b>		<b>-43 207</b>	<b>68 374</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-43 207	68 374
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-43 207</b>	<b>68 374</b>



Organisasjonsnr: 923 265 554  
BJØRUMSVEGEN 6 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

**Varige driftsmidler**  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 1 6 495 000 6 720 000  
Sum varige driftsmidler 6 495 000 6 720 000

**Finansielle anleggsmidler**  
Sum finansielle  
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 6 495 000 6 720 000

### Omløpsmidler

#### Varer

**Fordringer**  
Kundefordringer 83 129 250 629  
Andre kortsiktige  
fordringer 5 439 3 852  
Konsernfordringer 6 259 178 289 178  
Sum fordringer 347 746 543 659

**Investeringer**  
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 0 12 867  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 0 12 867

Sum omløpsmidler 347 746 556 526

**SUM EIENDELER 6 842 746 7 276 526**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 7, 8 50 000 50 000  
Annen innskutt egenkapital 8 -10 000 -10 000  
Sum innskutt egenkapital 40 000 40 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 371 817	1 415 025
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 371 817</b>	<b>1 415 025</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 411 817</b>	<b>1 455 025</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	328 404	384 503
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>328 404</b>	<b>384 503</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 916 671	4 250 003
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 916 671</b>	<b>4 250 003</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 245 075</b>	<b>4 634 506</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		41 380	0
Leverandørgjeld		4 113	7 897
Betalbar skatt	4, 5	43 973	17 685
Skyldige offentlige avgifter		0	35 025
Kortsiktig konserngjeld	6	1 096 389	1 126 389
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 185 854</b>	<b>1 186 995</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 430 929</b>	<b>5 821 501</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 842 746</b>	<b>7 276 526</b>



Organisasjonsnr: 923 265 554  
BJØRUMSVEGEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



**Note**

6

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	259178.00	289178.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1096389.00	1126389.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

**Note**



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

3916671.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

6495000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Fast eiendom er stilt som sikkerhet i konsernkontoordning med Arilds Motorsenter AS

Mer om gjeld

Langsiktig gjeld til banken forfaller i sin helhet til betaling mindre enn 5 år frem i tid. Banken har pantesikkerhet i fast eiendom.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**BJØRUMSVEGEN 6 AS**  
923265554  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



BJØRUMSVEGEN 6 AS  
923 265 554

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		826 219	695 290
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>826 219</b>	<b>695 290</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-225 000	-225 000
Annen driftskostnad	2, 3	-427 572	-226 697
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-652 572</b>	<b>-451 697</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>173 647</b>	<b>243 594</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		594	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>594</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-229 576	-150 740
Annen finanskostnad		0	-5 194
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-229 576</b>	<b>-155 934</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-228 981</b>	<b>-155 934</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-55 335</b>	<b>87 659</b>
Skattekostnad	4, 5	12 127	-19 285
<b>Årsresultat</b>		<b>-43 207</b>	<b>68 374</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-43 207	68 374
<b>Sum overføringer</b>		<b>-43 207</b>	<b>68 374</b>



BJØRUMSVEGEN 6 AS  
923 265 554

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 495 000	6 720 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 495 000</b>	<b>6 720 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 495 000</b>	<b>6 720 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		83 129	250 629
Kortsiktige konsernfordringer	6	259 178	289 178
Andre kortsiktige fordringer		5 439	3 852
<b>Sum fordringer</b>		<b>347 746</b>	<b>543 659</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	12 867
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>12 867</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>347 746</b>	<b>556 526</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 842 746</b>	<b>7 276 526</b>



BJØRUMSVEGEN 6 AS  
923 265 554

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	8	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 371 817	1 415 025
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 371 817</b>	<b>1 415 025</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 411 817</b>	<b>1 455 025</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	328 404	384 503
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>328 404</b>	<b>384 503</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 916 671	4 250 003
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 916 671</b>	<b>4 250 003</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		41 380	0
Leverandørgjeld		4 113	7 897
Betalbar skatt	4, 5	43 973	17 685
Skyldige offentlige avgifter		0	35 025
Kortsiktig konserngjeld	6	1 096 389	1 126 389
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 185 854</b>	<b>1 186 995</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 430 929</b>	<b>5 821 501</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 842 746</b>	<b>7 276 526</b>

Froland, 25.05.2024

Arild Dale Kjempekjenn  
styrets leder / daglig leder

Knut Olav Breimyr  
styremedlem



BJØRUMSVEGEN 6 AS  
923 265 554

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BJØRUMSVEGEN 6 AS  
923 265 554

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	7 433 729
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>7 433 729</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-713 729
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-938 729
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>6 495 000</b>
Årets av- og nedskrivninger	225 000
Økonomisk levetid	0 - 40
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	43 972	17 685
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-56 099	1 600
<b>Skattekostnad</b>	<b>-12 127</b>	<b>19 285</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-55 335	87 659
Permanente forskjeller	212	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	254 999	6 353
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-13 627
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>199 876</b>	<b>80 385</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	43 973	17 685
Sum betalbar skatt i balansen	43 973	17 685



BJØRUMSVEGEN 6 AS  
923 265 554

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 797 744	1 822 745	-25 001
Omløpsmidler	-50 000	-330 000	280 000
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 747 744</b>	<b>1 492 745</b>	<b>254 999</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>1 747 744</b>	<b>1 492 745</b>	<b>254 999</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>384 503</b>	<b>328 404</b>	<b>56 099</b>

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	259 178	289 178

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 096 389	1 126 389

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	50	50 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Arilds Eiendom AS	800	80,00	Ordinære
Breimyr Eiendom AS	200	20,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	50 000	-10 000	1 415 025	1 455 025
Årsresultat	0	0	-43 207	-43 207
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>50 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>1 371 817</b>	<b>1 411 817</b>

## Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 916 671
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 495 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Fast eiendom er stilt som sikkerhet i konsernkontoordning med Arilds Motorsenter AS



**BJØRUMSVEGEN 6 AS**  
**923 265 554**

**Mer om gjeld**

Langsiktig gjeld til banken forfaller i sin helhet til betaling mindre enn 5 år frem i tid.  
Banken har pantesikkerhet i fast eiendom.