



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 534 040  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJELTERYGGEN NORD AS  
Forretningsadresse: c/o Stoltz Bolig AS  
Damsgårdsveien 145  
5160 LAKSEVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Soløy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		86 675	60 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 675</b>	<b>60 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 675</b>	<b>-60 594</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			-61
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>-61</b>
Annen finanskostnad		1 000	1 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 000</b>	<b>-1 061</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-87 675</b>	<b>-61 655</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-87 675</b>	<b>-61 655</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-87 675</b>	<b>-61 655</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-87 675	-61 655
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-87 675</b>	<b>-61 655</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			95 931
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>95 931</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>95 931</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>9 262 107</b>	<b>9 262 107</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 592</b>	<b>3 592</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 264 699</b>	<b>9 265 699</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 264 699</b>	<b>9 361 630</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	-446 971	-359 296
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-446 971</b>	<b>-359 296</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-346 971</b>	<b>-259 296</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		76 314
Annen kortsiktig gjeld	5	9 611 670	9 544 612
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 611 670</b>	<b>9 620 926</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 611 670</b>	<b>9 620 926</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 264 699</b>	<b>9 361 630</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 616658

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 534 040  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJELTERYGGEN NORD AS  
Forretningsadresse: c/o Stoltz Bolig AS  
Damsgårdsveien 145  
5160 LAKSEVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Soløy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 991 534 040  
HJELTERYGGEN NORD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		86 675	60 594
Sum kostnader		86 675	60 594
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 675</b>	<b>-60 594</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			-61
Sum finansinntekter			-61
Annen finanskostnad		1 000	1 000
Sum finanskostnader		1 000	1 000
<b>Netto finans</b>		<b>-1 000</b>	<b>-1 061</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-87 675</b>	<b>-61 655</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-87 675</b>	<b>-61 655</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-87 675</b>	<b>-61 655</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-87 675	-61 655
Sum overføringer og disponeringer		-87 675	-61 655



Organisasjonsnr: 991 534 040  
HJELTERYGGEN NORD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			95 931
Sum finansielle anleggsmidler		0	95 931
Sum anleggsmidler		0	95 931
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	3	9 262 107	9 262 107
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 592	3 592
Sum omløpsmidler		9 264 699	9 265 699
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 264 699</b>	<b>9 361 630</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	-446 971	-359 296
Sum opptjent egenkapital		-446 971	-359 296
Sum egenkapital		-346 971	-259 296
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		76 314
Annen kortsiktig gjeld	5	9 611 670	9 544 612
Sum kortsiktig gjeld		9 611 670	9 620 926
Sum gjeld		9 611 670	9 620 926
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 264 699</b>	<b>9 361 630</b>





Organisasjonsnr: 991 534 040  
HJELTERYGGEN NORD AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Solvik Investering AS	700.00	70.00%	Ordinære aksjer
Stoltz Bolig AS	300.00	30.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hjelteryggen Nord AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hjelteryggen Nord AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 18.06.2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Eirik Moe  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 4f1NO-JVT38-38E4T-D37Bf-Q2IVE4-JWX0N



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Moe, Eirik

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-673444

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-18 19:43:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4f1f10-JVT38-38E4T-D37Bf-QJVE4-JWX0W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Hjelteryggen Nord AS**

---

## **Årsrapport for 2023**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

**Revisjonsberetning**



## Hjelteryggen Nord AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		<u>86 675</u>	<u>60 594</u>
Driftsresultat		<u>-86 675</u>	<u>-60 594</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	-61
Annen finanskostnad		<u>1 000</u>	<u>1 000</u>
Netto finansposter		<u>-1 000</u>	<u>-1 061</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-87 675</u>	<u>-61 655</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-87 675</u>	<u>-61 655</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	<u>-87 675</u>	<u>-61 655</u>



## Hjelteryggen Nord AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		<u>0</u>	<u>95 931</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>95 931</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>95 931</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	3	<u>9 262 107</u>	<u>9 262 107</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 592</u>	<u>3 592</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 264 699</u>	<u>9 265 699</u>
Sum eiendeler		<u>9 264 699</u>	<u>9 361 630</u>



## Hjelteryggen Nord AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	-446 971	-359 296
Sum opptjent egenkapital		-446 971	-359 296
Sum egenkapital		-346 971	-259 296
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	76 314
Annen kortsiktig gjeld	5	9 611 670	9 544 612
Sum kortsiktig gjeld		9 611 670	9 620 926
Sum gjeld		9 611 670	9 620 926
Sum egenkapital og gjeld		9 264 699	9 361 630

31. desember 2023  
Bergen, 12.06.24

Owe Høines  
Styreleder

Margarethe Kielland Stoltz  
Styremedlem



## Hjelteryggen Nord AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Utarbeidelse av konsernregnskap*

Selskapet er et datterselskap til Solvik Investering AS. Morselskapet inkludert aktiviteten i Hjelteryggen Nord AS er et lite selskap og det utarbeides derfor ikke konsernregnskap. Morselskapets regnskap kan fås ved henvendelse til Solvik Investering AS, Postboks 130, 4297 Skudeneshavn.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Egenregiprojekter for salg*

Egenregiprojekter for salg er vurdert til det laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksbestemmelsen i god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	-359 296	-259 296
Årsresultat	0	-87 675	-87 675
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-446 971	-346 971

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet vil bli tilført likvider fra eierne i den grad det er nødvendig for å oppfylle sine forpliktelser.

#### Note 3 - Varer

	2023	2022
Varer under tilvirkning	9 262 107	9 262 107

Varelageret består av et tomteområde som er under regulering for boligformål.

---



## Hjelteryggen Nord AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2023:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Solvik Investering AS	700	70 %	70 %
Stoltz Bolig AS	300	30 %	30 %
Sum	1 000	100 %	100 %

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2023	2022
Gjeld til Solvik Investering AS	9 161 633	9 161 633
Gjeld til Stoltz Bolig AS	450 038	382 980
Sum	9 611 671	9 544 613

#### Note 6 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-87 675	-61 655
Årets skattegrunnlag	-87 675	-61 655
Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-454 093	-366 418
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.2023	-454 093	-366 418
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-99 900	-80 612

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til unntaksregelen i god regnskapsskikk for små foretak.








## 23 HN Årsrapport for 2023

Final Audit Report

2024-06-18

Created:	2024-06-18
By:	Owe Høines (owe.hoines@solstad.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAA_CXyHLMXamaGeUjGLZfbFr5bejT1VpV

### History

-  Document created by Owe Høines (owe.hoines@solstad.no)  
2024-06-18 - 9:32:51 AM GMT- IP address: 92.220.128.141
-  Document emailed to Margarethe Stoltz (margarethe.stoltz@gmail.com) for signature  
2024-06-18 - 9:32:56 AM GMT
-  Email viewed by Margarethe Stoltz (margarethe.stoltz@gmail.com)  
2024-06-18 - 9:33:22 AM GMT- IP address: 66.102.9.163
-  Document e-signed by Margarethe Stoltz (margarethe.stoltz@gmail.com)  
Signature Date: 2024-06-18 - 10:04:45 AM GMT - Time Source: server- IP address: 82.134.65.86
-  Agreement completed.  
2024-06-18 - 10:04:45 AM GMT



## Hjelteryggen Nord AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Utarbeidelse av konsernregnskap*

Selskapet er et datterselskap til Solvik Investering AS. Morselskapet inkludert aktiviteten i Hjelteryggen Nord AS er et lite selskap og det utarbeides derfor ikke konsernregnskap. Morselskapets regnskap kan fås ved henvendelse til Solvik Investering AS, Postboks 130, 4297 Skudeneshavn.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Egenregiprosjekter for salg*

Egenregiprosjekter for salg er vurdert til det laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksbestemmelsen i god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	-359 296	-259 296
Årsresultat	0	-87 675	-87 675
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-446 971	-346 971

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet vil bli tilført likvider fra eierne i den grad det er nødvendig for å oppfylle sine forpliktelser.

#### Note 3 - Varer

	2023	2022
Varer under tilvirkning	9 262 107	9 262 107

Varelageret består av et tomteområde som er under regulering for boligformål.



## Hjelteryggen Nord AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2023:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Solvik Investering AS	700	70 %	70 %
Stoltz Bolig AS	300	30 %	30 %
Sum	1 000	100 %	100 %

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2023	2022
Gjeld til Solvik Investering AS	9 161 633	9 161 633
Gjeld til Stoltz Bolig AS	450 038	382 980
Sum	9 611 671	9 544 613

#### Note 6 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-87 675	-61 655
Årets skattegrunnlag	-87 675	-61 655

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-454 093	-366 418
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.2023	-454 093	-366 418

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-99 900	-80 612
--	---------	---------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til unntaksregelen i god regnskapsskikk for små foretak.