



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 142 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Pottemakerveien 2  
0954 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Elvekrok  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	6 000
Annen driftsinntekt	1	419 932	573 085
<b>Sum inntekter</b>		<b>419 932</b>	<b>579 085</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 311	63 311
Annen driftskostnad	1	685 750	94 103
<b>Sum kostnader</b>		<b>749 061</b>	<b>157 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-329 129</b>	<b>421 671</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	924
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>924</b>
Annen rentekostnad		3 968	2 618
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 968</b>	<b>2 618</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 968</b>	<b>-1 694</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-333 097</b>	<b>419 977</b>
Skattekostnad	3, 4	-53 318	92 192
<b>Årsresultat</b>		<b>-279 779</b>	<b>327 785</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	200 000
Annen egenkapital		-279 779	127 785
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-279 779</b>	<b>327 785</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	156 457	103 139
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>156 457</b>	<b>103 139</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	738 740	802 051
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>738 740</b>	<b>802 051</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>895 197</b>	<b>905 190</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	0	179 089
Andre kortsiktige fordringer		19 094	0
Konsernfordringer	1	93 000	363 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>112 094</b>	<b>542 589</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 293	130 113
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 293</b>	<b>130 113</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>127 386</b>	<b>672 702</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 022 583</b>	<b>1 577 892</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		262 080	262 080
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>372 080</b>	<b>372 080</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		578 528	858 307
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>578 528</b>	<b>858 307</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>950 608</b>	<b>1 230 387</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	53 976	4 441
Betalbar skatt	3, 4	0	95 602
Skyldige offentlige avgifter		0	47 462
Utbytte		0	200 000
Kortsiktig konserngjeld	1	0	0
Annen kortsiktig gjeld	1	18 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 976</b>	<b>347 505</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>71 976</b>	<b>347 505</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 022 584</b>	<b>1 577 892</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 321175

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 142 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Pottemakerveien 2  
0954 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Elvekrok  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 142 782  
DI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	6 000
Annen driftsinntekt	1	419 932	573 085
<b>Sum inntekter</b>		<b>419 932</b>	<b>579 085</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 311	63 311
Annen driftskostnad	1	685 750	94 103
<b>Sum kostnader</b>		<b>749 061</b>	<b>157 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-329 129</b>	<b>421 671</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	924
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>924</b>
Annen rentekostnad		3 968	2 618
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 968</b>	<b>2 618</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 968</b>	<b>-1 694</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-333 097</b>	<b>419 977</b>
Skattekostnad	3, 4	-53 318	92 192
<b>Årsresultat</b>		<b>-279 779</b>	<b>327 785</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	200 000
Annen egenkapital		-279 779	127 785
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-279 779</b>	<b>327 785</b>



Organisasjonsnr: 987 142 782  
DI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	156 457	103 139
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>156 457</b>	<b>103 139</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	738 740	802 051
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>738 740</b>	<b>802 051</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>895 197</b>	<b>905 190</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	0	179 089
Andre kortsiktige fordringer		19 094	0
Konsernfordringer	1	93 000	363 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>112 094</b>	<b>542 589</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 293	130 113
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 293</b>	<b>130 113</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>127 386</b>	<b>672 702</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 022 583</b>	<b>1 577 892</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000



Annen innskutt egenkapital		262 080	262 080
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>372 080</b>	<b>372 080</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		578 528	858 307
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>578 528</b>	<b>858 307</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>950 608</b>	<b>1 230 387</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	53 976	4 441
Betalbar skatt	3, 4	0	95 602
Skyldige offentlige avgifter		0	47 462
Utbytte		0	200 000
Kortsiktig konserngjeld	1	0	0
Annen kortsiktig gjeld	1	18 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 976</b>	<b>347 505</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>71 976</b>	<b>347 505</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 022 584</b>	<b>1 577 892</b>



Organisasjonsnr: 987 142 782  
DI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note



1

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**

Digital Impuls Holding AS

**Forretningskontor for morselskapet**

Pottemakerveien 2, 0954 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2 unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	93000.00	542589.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50000.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Har leverandørgjeld kr 50 000 til selskap i samme konsern og kortsiktig gjeld kr 18 000 til aksjonær. Det er tapsført kr 491 689 i kundefordringer og kr 88 500 i andre fordringer til selskap i samme konsern grunnet konkurs i 2024. Annen driftsinntekt kr 419 932 gjelder leieinntekter til foretak i samme konsern.



Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



DI EIENDOM AS  
987 142 782

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	6 000
Annen driftsinntekt	1	419 932	573 085
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>419 932</b>	<b>579 085</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-63 311	-63 311
Annen driftskostnad	1	-685 750	-94 103
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-749 061</b>	<b>-157 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-329 129</b>	<b>421 671</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	924
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>924</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-3 968	-2 618
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 968</b>	<b>-2 618</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 968</b>	<b>-1 694</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-333 097</b>	<b>419 977</b>
Skattekostnad	3, 4	53 318	-92 192
<b>Årsresultat</b>		<b>-279 779</b>	<b>327 785</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	200 000
Annen egenkapital		-279 779	127 785
<b>Sum overføringer</b>		<b>-279 779</b>	<b>327 785</b>



DI EIENDOM AS  
987 142 782

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	156 457	103 139
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>156 457</b>	<b>103 139</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	738 740	802 051
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>738 740</b>	<b>802 051</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>895 197</b>	<b>905 190</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	0	179 089
Kortsiktige konsernfordringer	1	93 000	363 500
Andre kortsiktige fordringer		19 094	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>112 094</b>	<b>542 589</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 293	130 113
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 293</b>	<b>130 113</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>127 386</b>	<b>672 702</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 022 584</b>	<b>1 577 892</b>



DI EIENDOM AS  
987 142 782

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		262 080	262 080
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>372 080</b>	<b>372 080</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		578 528	858 307
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>578 528</b>	<b>858 307</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>950 608</b>	<b>1 230 387</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	53 976	4 441
Betalbar skatt	3, 4	0	95 602
Skyldige offentlige avgifter		0	47 462
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld	1	18 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 976</b>	<b>347 505</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>71 976</b>	<b>347 505</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 022 584</b>	<b>1 577 892</b>

OSLO, 20.02.2025

Espen Elvekrok  
styrets leder

Kristian Egil Batta Torheim  
styremedlem / daglig leder



DI EIENDOM AS  
987 142 782

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



DI EIENDOM AS  
987 142 782

## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Digital Impuls Holding AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Pottemakerveien 2, 0954 Oslo

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2 unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	93 000	542 589

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	50 000	0

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Har leverandørgjeld kr 50 000 til selskap i samme konsern og kortsiktig gjeld kr 18 000 til aksjonær.

Det er tapsført kr 491 689 i kundefordringer og kr 88 500 i andre fordringer til selskap i samme konsern grunnet konkurs i 2024.

Annen driftsinntekt kr 419 932 gjelder leieinntekter til foretak i samme konsern.

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	2 638 221
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>2 638 221</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 836 170
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 899 481
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>738 740</b>
Årets av- og nedskrivninger	63 311
Økonomisk levetid	25,01 - 50
Avskrivningsplan	Lineær



DI EIENDOM AS  
987 142 782

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	95 602
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-53 318	-3 410
<b>Skattekostnad</b>	<b>-53 318</b>	<b>92 192</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-333 097	419 977
Permanente forskjeller	90 743	-924
+/- Endring i midlertidige forskjeller	4 848	15 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-237 507</b>	<b>434 553</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	95 602
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>95 602</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	-468 815	-473 662	4 848
Fremførbart underskudd	0	-237 507	237 507
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-468 815</b>	<b>-711 169</b>	<b>242 354</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-468 815</b>	<b>-711 169</b>	<b>242 354</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>-103 139</b>	<b>-156 457</b>	<b>53 318</b>