



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 505 554  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORRØNA GRENLAND AS  
Forretningsadresse: Ulefossvegen 44  
3730 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Sørenen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 875 394	1 549 322
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 875 394</b>	<b>1 549 322</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	48 906	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	500 766	500 766
Annen driftskostnad	6	1 690 750	1 764 850
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 240 422</b>	<b>2 265 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-365 028</b>	<b>-716 294</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		516 760	557 798
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>516 760</b>	<b>557 798</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-516 760</b>	<b>-557 798</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-881 788</b>	<b>-1 274 092</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-193 993	-280 300
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-687 795</b>	<b>-993 792</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-687 795</b>	<b>-993 792</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	-687 795	-993 792
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-687 795</b>	<b>-993 792</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	22 697 703	23 198 469
Sum varige driftsmidler		22 697 703	23 198 469
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		22 697 703	23 198 469
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	121 000	423 813
Andre fordringer	5	5 984 963	3 973 952
Sum fordringer		6 105 963	4 397 765
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		6 105 963	4 397 765
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 803 666</b>	<b>27 596 234</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8, 9	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs	8	888 000	888 000
Annen innskutt egenkapital	8	6 129 775	4 566 089
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 117 775</b>	<b>5 554 089</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	5 802 737	5 114 942
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 802 737</b>	<b>-5 114 942</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 315 038</b>	<b>439 147</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	349 301	102 254
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>349 301</b>	<b>102 254</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	13 096 557	13 421 277
Langsiktig konserngjeld	3, 5	12 984 950	11 834 950
Øvrig langsiktig gjeld		8 300	30 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 089 807</b>	<b>25 286 227</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 439 108</b>	<b>25 388 481</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		529 654	1 253 773
Leverandørgjeld		501 036	514 832
Skyldige offentlige avgifter		13 468	
Annen kortsiktig gjeld		5 362	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 049 520</b>	<b>1 768 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 488 628</b>	<b>27 157 086</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 803 666</b>	<b>27 596 233</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 657910

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 505 554  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORRØNA GRENLAND AS  
Forretningsadresse: Ulefossvegen 44  
3730 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Sørenen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021



Organisasjonsnr: 999 505 554  
NORRØNA GRENLAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 875 394	1 549 322
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 875 394</b>	<b>1 549 322</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	48 906	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	500 766	500 766
Annen driftskostnad	6	1 690 750	1 764 850
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 240 422</b>	<b>2 265 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-365 028</b>	<b>-716 294</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		516 760	557 798
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>516 760</b>	<b>557 798</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-516 760</b>	<b>-557 798</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-193 993	-280 300
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-687 795</b>	<b>-993 792</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-687 795</b>	<b>-993 792</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	-687 795	-993 792
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-687 795</b>	<b>-993 792</b>



Organisasjonsnr: 999 505 554  
NORRØNA GRENLAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	22 697 703	23 198 469
Sum varige driftsmidler		22 697 703	23 198 469
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		22 697 703	23 198 469
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	121 000	423 813
Andre fordringer	5	5 984 963	3 973 952
Sum fordringer		6 105 963	4 397 765
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		6 105 963	4 397 765
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 803 666</b>	<b>27 596 234</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	8	888 000	888 000
Annen innskutt egenkapital	8	6 129 775	4 566 089
Sum innskutt egenkapital		7 117 775	5 554 089
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	5 802 737	5 114 942
Sum opptjent egenkapital		-5 802 737	-5 114 942
Sum egenkapital		1 315 038	439 147



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	349 301	102 254
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>349 301</b>	<b>102 254</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 4	13 096 557	13 421 277
Langsiktig konserngjeld	3, 5	12 984 950	11 834 950
Øvrig langsiktig gjeld		8 300	30 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 089 807</b>	<b>25 286 227</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 439 108</b>	<b>25 388 481</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		529 654	1 253 773
Leverandørgjeld		501 036	514 832
Skyldige offentlige avgifter		13 468	
Annen kortsiktig gjeld		5 362	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 049 520</b>	<b>1 768 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 488 628</b>	<b>27 157 086</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 803 666</b>	<b>27 596 233</b>



Organisasjonsnr: 999 505 554  
NORRØNA GRENLAND AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
6

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42863.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6044.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48907.00	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
6

**Ytelser til revisjon**


<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32500.00	40625.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32500.00	40625.00


**Note**  
6


**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



 Legally signed by  
Gunnar Uglem  
07.07.2021

 Legally signed by  
Mangor Harestad  
09.07.2021

 Legally signed by  
Daniel Sørensen  
12.07.2021

# Årsregnskap

## Norrøna

## Grenland AS

# 2020



**Resultat**

**Norrøna Grenland AS**

	Note	2020	2019
Leieinntekter		1 875 394	1 549 322
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 875 394</b>	<b>1 549 322</b>
Lønnskostnad	6	48 906	0
Avskrivning av varige driftsmidler	2	500 766	500 766
Annen driftskostnad	6	1 690 750	1 764 850
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 240 422</b>	<b>2 265 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-365 028</b>	<b>-716 294</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		516 760	557 798
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-516 760</b>	<b>-557 798</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-881 788</b>	<b>-1 274 092</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-193 993	-280 300
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-687 795</b>	<b>-993 792</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-687 795</b>	<b>-993 792</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring fra annen egenkapital	8	687 795	993 792
<b>Sum disponert</b>		<b>687 795</b>	<b>993 792</b>



**Balanse**

**Norrøna Grenland AS**

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	22 697 703	23 198 469
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 697 703</b>	<b>23 198 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 697 703</b>	<b>23 198 469</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		121 000	187 028
Kundefordringer på foretak i samme konsern	5	0	236 785
Andre fordringer		90 237	83 952
Andre fordringer på foretak i samme konsern	5	5 894 726	3 890 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 105 963</b>	<b>4 397 765</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 105 963</b>	<b>4 397 765</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>28 803 666</b>	<b>27 596 234</b>

**Balanse****Norrøna Grenland AS**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	8	888 000	888 000
Annen innskutt egenkapital	8	6 129 775	4 566 089
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 117 775</b>	<b>5 554 089</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-5 802 737	-5 114 942
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 802 737</b>	<b>-5 114 942</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 315 038</b>	<b>439 147</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	349 301	102 254
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>349 301</b>	<b>102 254</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	13 096 557	13 421 277
Gjeld til foretak i samme konsern	3, 5	12 984 950	11 834 950
Øvrig langsiktig gjeld		8 300	30 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 089 807</b>	<b>25 286 227</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		529 654	1 253 773
Leverandørgjeld		501 036	514 832
Skyldige offentlige avgifter		13 468	0
Annen kortsiktig gjeld		5 363	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 049 520</b>	<b>1 768 606</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 488 628</b>	<b>27 157 087</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>28 803 666</b>	<b>27 596 234</b>

Oslo, 23.03.2021  
Styret for Norrøna Grenland AS

Gunnar Uglem  
Styrets leder

Mangor Harestad  
Styremedlem

  
Kathrine Tveten  
Styremedlem

Daniel Sørensen  
Daglig leder

**Norrøna Grenland AS****NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020**

Note	1	Regnskapsprinsipper
------	---	---------------------

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norsk regnskapsstandard for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Driftskostnader bokføres når de påløper
- Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som blir tilbakebetalt innen ett år klassifiseres som kortsiktig gjeld.
- Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives.
- Langsiktig og kortsiktig gjeld er balanseført til nominell beløp på etableringstidspunktet.
- Kundefordringer er oppført til pålydende. Da kundefordringer vurderes som sikre er det ikke foretatt avsetning til forventet tap. Andre fordringer er også oppført til pålydende.
- Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note	2	Driftsmidler	
		Bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.		25 973 525	25 973 525
Årets tilgang			0
Årets avgang			0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>		<b>25 973 525</b>	<b>25 973 525</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		3 275 822	3 275 822
<b>Balanseført verdi pr 31.12.</b>		<b>22 697 703</b>	<b>22 697 703</b>
Årets avskrivninger		500 766	
Årets avskrivning i %		2%	
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note	3	Langsiktig gjeld	
		2020	2019
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 296 495	10 001 815
Øvrig langsiktig gjeld		12 984 950	11 834 950

Det er foreløpig ikke avtalt noen nedbetalingsplan av de langsiktige lånene fra selskap i samme konsern.

Note	4	Pantstillelser og garanti mv.	
		2020	
Gjeld som er sikret ved pant og lignende			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 096 557	
Øvrig langsiktig gjeld			
<b>Sum</b>		<b>13 096 557</b>	
Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret ved pant gjennom NLM sin eiendomsmasse.			



Side 2 av 3

Note	5	Mellomværende med selskap i samme konsern mv			
		Kundefordring		Kortsiktig fordring	
		2020	2019	2020	2019
			236 785	5 894 726	3 890 000
		<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>236 785</b>	<b>5 894 726</b>

		Leverandørgjeld		Langsiktig gjeld	
		2020	2019	2020	2019
		-		12 984 950	11 834 950
		<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>12 984 950</b>	<b>11 834 950</b>

Note	6	Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse mv	
		2020	2019
		Lønnskostnader består av følgende poster	
			42 863
			6 044
		<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>48 907</b>
			-
		Gjennomsnittlig antall årsverk	

Daglig leder og styre har ikke mottatt lønn eller annen godtgjørelse i år 2020. Det er heller ikke vært gitt særskilte vederlag eller avtaler til ledende personer eller styre. Institusjonen har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer eller styret.

Godtgjørelse til revisor	2020
Lovpålagt revisjonstjenester	32 500
Andre tjenester utenfor revisjonen	

Godtgjørelse til revisor er oppgitt inklusive mva.

Note	7	Skatt	
		2020	2019
		Spesifikasjon av skattekostnad	
		247 046	(115 300)
		(441 040)	(165 000)
		<b>(193 994)</b>	<b>(280 300)</b>

	2020	2019
Beregning skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	(881 788)	(1 274 092)
Endring midlertidige forskjeller	(91 560)	(305 063)
Permanente forskjeller	-	-
Mottatt konsernbidrag med skatteeffekt	2 004 726	750 000
Anvendelse/avsetning fremførbart underskudd	(1 031 378)	829 155
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Midlertidige forskjeller:	31.12.2019	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 876 082	2 128 607	252 525
Skattemessig underskudd	(1 572 257)	(540 879)	1 031 378
Kundefordringer	160 965	-	(160 965)
Grunnlag utsatt skatt	464 790	1 587 728	1 122 938
<b>Utsatt skatt 22 %</b>	<b>102 254</b>	<b>349 300</b>	<b>247 046</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt. Utsatt skattefordel kan unnlates balanseført. Endring i utsatt skatt på grunn av konsernbidrag er ført mot utsatt skatt i resultatregnskapet.



Side 3 av 3

Note	8	Egenkapital				
		Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.		100 000	888 000	4 566 089	(5 114 943)	439 146
Årets resultat					(687 795)	(687 795)
Mottatt konsernbidrag med skatteeffekt				1 563 686		1 563 686
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>		100 000	888 000	6 129 775	(5 802 738)	1 315 037

Note	9	Aksjonær			
		Aksjekapital	Antall aksjer	Pålydende pr aksje	
Selskapets aksjekapital pr 31.12		100 000	100	1 000	

Aksjene gir lik rett til utbytte

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Verv i selskapet
NLM Eiendom AS	100 %	

Selskapet eier ikke egne aksjer. Regnskapet er en del av konsernregnskapet til foreningen Norsk Luthersk Misjonssamband. Kopi av konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til hovedkontoret til Norsk Luthersk Misjonssamband.

Note	10	Konsernbidrag	
Årstall	Selskapet har mottatt konsernbidrag med skatteeffekt fra:	Konsern-forhold (datter eller mor)	Beløp
2020	Grensen 19 AS	Søster	2 004 726
2019	Eiendom og Bolig AS	Søster	750 000
2018	Grensen 19 AS	Søster	925 700
2018	Eiendom og Bolig AS	Søster	900 000
2017	Eiendom og Bolig AS	Søster	1 640 000
2016	Eiendom og Bolig AS	Søster	1 750 000

Årstall	Selskapet har avgitt konsernbidrag uten skatteeffekt til:	Konsern-forhold (datter eller mor)	Beløp
2018	Grensen 19 AS	Søster	925 700





BDO AS  
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm  
Postboks 134  
N-2001 Lillestrøm

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Norrøna Grenland AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Norrøna Grenland AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Leif Åge Aabø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EUC6U-SSQ7D-6CYCG-W3IAY-UABEV-B3DYJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Leif Åge Aabø

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2459280

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-18 13:35:49Z



Penneo Dokumentnøkkel: EUC6U-SSQ7D-6CYCG-W3IAY-U48EV-B3DYJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>