



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 983 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JHY AS  
Forretningsadresse: Langerudsvingen 14B  
1187 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Hill Yip  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		2 278	1 837
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 278</b>	<b>1 837</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 278</b>	<b>-1 837</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		102 740	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 740</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad		3 196	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 196</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>99 544</b>	<b>4</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>97 266</b>	<b>-1 833</b>
Skattekostnad		-1 084	0
<b>Årsresultat</b>		<b>98 350</b>	<b>-1 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-1 833
Overføringer annen egenkapital		98 349	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>98 349</b>	<b>-1 833</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 084	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 084</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 021 605	1 021 605
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 021 605</b>	<b>1 021 605</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 022 689</b>	<b>1 021 605</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		101 997	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>101 997</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 411	19 143
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 411</b>	<b>19 143</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>116 408</b>	<b>19 143</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 139 097</b>	<b>1 040 748</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784	-5 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 216</b>	<b>24 216</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	96 517	0
Udekket tap		0	1 833
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 517</b>	<b>-1 833</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>120 733</b>	<b>22 383</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 018 364	1 018 364
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 018 364</b>	<b>1 018 364</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 018 364</b>	<b>1 018 364</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 018 364</b>	<b>1 018 364</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 139 097</b>	<b>1 040 747</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 474728

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 983 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JHY AS  
Forretningsadresse: Langerudsvingen 14B  
1187 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: John Hill Yip  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Organisasjonsnr: 933 983 528  
JHY AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		2 278	1 837
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 278</b>	<b>1 837</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 278</b>	<b>-1 837</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		102 740	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 740</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad		3 196	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 196</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>99 544</b>	<b>4</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>97 266</b>	<b>-1 833</b>
Skattekostnad		-1 084	0
<b>Årsresultat</b>		<b>98 350</b>	<b>-1 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-1 833
Overføringer annen egenkapital		98 349	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>98 349</b>	<b>-1 833</b>



Organisasjonsnr: 933 983 528  
JHY AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1 084 0  
Sum immaterielle eiendeler 1 084 0

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 1 021 605 1 021 605  
Sum finansielle anleggsmidler 1 021 605 1 021 605

Sum anleggsmidler 1 022 689 1 021 605

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 3 0 0  
Sum fordringer 0 0

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 101 997 0  
Sum investeringer 101 997 0

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 14 411 19 143  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 14 411 19 143

Sum omløpsmidler 116 408 19 143

**SUM EIENDELER 1 139 097 1 040 748**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000  
Annen innskutt egenkapital -5 784 -5 784  
Sum innskutt egenkapital 24 216 24 216

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 96 517 0



Udekket tap	0	1 833
Sum opptjent egenkapital	96 517	-1 833
<b>Sum egenkapital</b>	<b>120 733</b>	<b>22 383</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 018 364	1 018 364
Sum annen langsiktig gjeld	1 018 364	1 018 364
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 018 364</b>	<b>1 018 364</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 018 364</b>	<b>1 018 364</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 139 097</b>	<b>1 040 747</b>



Organisasjonsnr: 933 983 528  
JHY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives  
Selskapets virksomhet består av å eie aksjer og verdipapirer, og drives i Oslo kommune.

Valuta  
Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler  
omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap  
Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



## Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

## Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

## Note

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

## Note

2

## Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
0.00	0.00	0.00



Økonomisk levetid Immaterielle eiend.  
0

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
		0.00	0.00%

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

**Samvirkeforetak**

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:



<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	0.00%	0.00%

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.



# Årsregnskap 2025

---

JHY AS

Orgnr: 933983528

Utarbeidet ved hjelp av  
SpareBank 1 Regnskap - levert av Uni Micro



## Resultatregnskap

	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekt		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		2 278	1 837
Sum driftskostnad		2 278	1 837
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 278</b>	<b>-1 837</b>
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		102 740	4
Sum finansinntekt		102 740	4
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3 196	0
Sum finanskostnader		3 196	0
<b>Netto finans</b>		<b>99 544</b>	<b>4</b>
Resultat før skattekostnad		97 266	-1 833
Skattekostnad		-1 084	0
<b>Årsresultat</b>		<b>98 349</b>	<b>-1 833</b>
Overføringer og disponeringer			
Fremføring av udekket tap		0	-1 833
Overføringer annen egenkapital		98 349	0
Sum overføringer og disponeringer		98 349	-1 833



### Balanse

	Noter	2025	2024
<b>EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 084	0
Sum immaterielle eiendeler		1 084	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 021 605	1 021 605
Sum finansielle anleggsmidler		1 021 605	1 021 605
Sum anleggsmidler		1 022 689	1 021 605
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		101 997	0
Sum investeringer		101 997	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		14 411	19 143
Sum omløpsmidler		116 408	19 143
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 139 097</b>	<b>1 040 748</b>



### Balanse

	Noter	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784	-5 784
Sum innskutt egenkapital		24 216	24 216
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	96 517	0
Endringer udekket tap		0	-1 833
Sum opptjent egenkapital		96 517	-1 833
Sum egenkapital		120 733	22 384
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 018 364	1 018 364
Sum annen langsiktig gjeld		1 018 364	1 018 364
Sum gjeld		1 018 364	1 018 364
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 139 097</b>	<b>1 040 748</b>

John Hill Yip

Styrets leder



## Noter 2025

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av å eie aksjer og verdipapirer, og drives i Oslo kommune.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ingen årsverk i 2025



## Noter 2025

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.

### Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet