



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 222 454
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET VESTRE FURMYRVEI 22-64
Forretningsadresse: Sameiet Vestre Furmyrvei 22-64
6017 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Stuve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2016

Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	92 000	82 000
Sum inntekter		92 000	82 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	61 052	50 077
Sum kostnader		61 052	50 077
Driftsresultat		30 948	31 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		665	1 145
Sum finansinntekter		665	1 145
Annen finanskostnad		487	
Sum finanskostnader		487	0
Netto finans		178	1 145
Ordinært resultat før skattekostnad		31 127	33 068
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	31 127	33 068
Årsresultat		31 127	33 068
Totalresultat		31 127	33 068
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		31 127	33 068
Sum overføringer og disponeringer		31 127	33 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	
Sum fordringer		4 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	204 208	173 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204 208	173 081
Sum omløpsmidler		208 208	173 081
SUM EIENDELER		208 208	173 081

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	204 208	173 081
Sum opptjent egenkapital		204 208	173 081
Sum egenkapital		204 208	173 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		4 000	
Sum kortsiktig gjeld		4 000	0
Sum gjeld		4 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		208 208	173 081



Sameiet Vestre Furmyrvei 22-64

Noter til årsregnskapet

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Selskapet er ikke skattepliktig.

Kontantprinsipp

Innbetaling av fellesutgifter fra deltakerne er bokført etter kontantprinsippet.



Note 2

Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørslar, m.m.

Sameiet har ikke hatt ansatte i 2015.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2015.

Det er kostnadsført kr 10.125,- inkl. mva i revisjonshonorar for år 2015.

Note 3

Vedlikehold bygninger

Vedlikeholdskostnader føres etter hvert som vedlikehold faktisk utføres.

Note 4

Fordringer/gjeld med forfall senere enn ett år

Ingen fordringer/gjeld forfaller senere enn om ett år.

Note 5

Sameiets innskudd/opptjent egenkapital

Annen egen kapital 01.01.2015	173 081
Årets resultat	31 127
Annen egen kapital 31.12.2015	204 208



DALE REVISJON AS



Til årsmøte i
Sameiet Vestre Furmyrveg 22-64

Foretaksregisteret
NO 988 419 435 MVA

Dale Revisjon AS
Pb 5066, Larsgården
6021 ÅLESUND

Telefon 70 15 11 10
Mobiltlf. 93 022 085

e-post
erik@dalerevisjon.no

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Vestre Furmyrveg 22-64, som består av balanse per 31. desember 2015, resultatregnskap som viser et overskudd på kr 31.127,- for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Sameiet Vestre Furmyrveg 22-64 per 31. desember 2015 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.



medlem i Den norske Revisorforening



Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller begrenset revisjon av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ålesund, 31. mars 2016

Med vennlig hilsen
Dale Revisjon AS

Erik Dale
registrert revisor



Resultatregnskap

Sameiet Vestre Furmyrvei 22-64

	Note	2015	2014
Salgsinntekter	1	92 000	82 000
Sum driftsinntekter		92 000	82 000
Annen driftskostnad	2, 3	61 052	50 077
Sum driftskostnader		61 052	50 077
Driftsresultat		30 948	31 923
Annen renteinntekt		665	1 145
Sum finansinntekter		665	1 145
Annen finanskostnad		487	0
Sum finanskostnader		487	0
Sum netto finansposter		178	1 145
Ordinært resultat før skattekostnad		31 127	33 068
Ordinært resultat	5	31 127	33 068
Årsresultat		31 127	33 068
Overført egenkapital		31 127	33 068
Sum disponert		31 127	33 068



Balanse

Sameiet Vestre Furmyrvei 22-64

	Note	2015	2014
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	0
Sum fordringer		4 000	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	204 208	173 081
Sum omløpsmidler		208 208	173 081
Sum eiendeler		208 208	173 081



Balanse

Sameiet Vestre Furmyrvei 22-64

	Note	2015	2014
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	204 208	173 081
Sum opptjent egenkapital		204 208	173 081
Sum egenkapital		204 208	173 081
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		4 000	0
Sum kortsiktig gjeld		4 000	0
Sum gjeld		4 000	0
Sum egenkapital og gjeld		208 208	173 081

Ålesund, 31.12.2015 / 15.03.2016
Styret for Sameiet Vestre Furmyrvei 22-64

Terje Bernhard Misund
Styrets leder

Stig Stuve
Styremedlem

Vidar Larsen
Styremedlem

Øyvind Aasen
Styremedlem



Sameiet Vestre Furmyrveg 22 - 64

Styrets årsberetning 2015

Aktiviteter:

Det ble avholdt 3 styremøter i 2015.

Sameiet fungerer fint og der er få saker som trenger styrets behandling.

Den ordinære vårdugnaden ble gjennomført 28. og 29. april med bra deltagelse. Fellesområdene ble spytt, felles plener ble raket/gjødslet, hekker klipt i tillegg til beising av gjerdet rundt lekeplass. Selve lekeplassen skulle etter planen renskes for gammel sand og påføres nytt sandlag. Dette ble ikke gjort å må tas våren 2016. Utelysene som styret har fått klarsignal om å skifte ut har i vinter fungert godt og er derfor ikke skiftet. Dette vil bli fulgt opp når lysene igjen skaper problem.

Eierskifte:

Her var ingen eierskifte i 2015


Styret i 2015

Terje B. Misund (formann), Stig Stuve (kasserer), Vidar Larsen, Øyvind Aasen


mars 2016



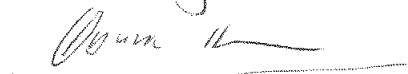
Terje B. Misund



VIDAR LARSEN



Stig Stuve



Øyvind Aasen