



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 761 909
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERJE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hans Erik Hansen
Åsamyrane 50
5116 ULSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Landaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		235 574	239 923
Sum inntekter		235 574	239 923
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	92 300	92 300
Annen driftskostnad	5	115 163	94 803
Sum kostnader		207 463	187 103
Driftsresultat		28 112	52 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			17 120
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			17 125
Annen rentekostnad		56 444	68 520
Sum finanskostnader		56 444	68 520
Netto finans		-56 444	-51 395
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 332	1 425
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 233	313
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 099	1 112
Årsresultat		-22 099	1 112
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-22 099	-12 242
Annen egenkapital			13 354
Sum overføringer og disponeringer		-22 099	1 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 246 100	2 338 400
Sum varige driftsmidler		2 246 100	2 338 400
Sum anleggsmidler		2 246 100	2 338 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 250	21 250
Andre fordringer	9	6 789	6 229
Konsernfordringer	8	24 064	136 176
Sum fordringer		52 103	163 655
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		117 496	4 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 496	4 229
Sum omløpsmidler		169 598	167 883
SUM EIENDELER		2 415 698	2 506 283
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	1, 2	50 000	50 000
Overkurs	2	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	2	111 634	92 864
Sum innskutt egenkapital		611 634	592 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	46 465	24 366
Sum opptjent egenkapital		-46 465	-24 366
Sum egenkapital		565 169	568 498
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	15 560	16 499
Sum avsetninger for forpliktelser		15 560	16 499
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 347 945	1 819 103
Sum annen langsiktig gjeld		1 347 945	1 819 103
Sum langsiktig gjeld		1 363 505	1 835 602
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 007	3 236
Skyldige offentlige avgifter		5 325	6 669
Kortsiktig konserngjeld	8	469 075	90 251
Annen kortsiktig gjeld		1 618	2 028
Sum kortsiktig gjeld		487 025	102 184
Sum gjeld		1 850 529	1 937 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 415 698	2 506 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 311263

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 761 909
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERJE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hans Erik Hansen
Åsamyrane 50
5116 ULSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Landaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 761 909
HERJE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		235 574	239 923
Sum inntekter		235 574	239 923
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	92 300	92 300
Annen driftskostnad	5	115 163	94 803
Sum kostnader		207 463	187 103
Driftsresultat		28 112	52 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			17 120
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			17 125
Annen rentekostnad		56 444	68 520
Sum finanskostnader		56 444	68 520
Netto finans		-56 444	-51 395
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6 233	313
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 099	1 112
Årsresultat		-22 099	1 112
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-22 099	-12 242
Annen egenkapital			13 354
Sum overføringer og disponeringer		-22 099	1 112



Organisasjonsnr: 920 761 909
HERJE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 2 246 100 2 338 400
Sum varige driftsmidler 2 246 100 2 338 400

Sum anleggsmidler 2 246 100 2 338 400

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 21 250 21 250
Andre fordringer 9 6 789 6 229
Konsernfordringer 8 24 064 136 176
Sum fordringer 52 103 163 655

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 117 496 4 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 117 496 4 229

Sum omløpsmidler 169 598 167 883

SUM EIENDELER 2 415 698 2 506 283

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00) 1, 2 50 000 50 000
Overkurs 2 450 000 450 000
Annen innskutt egenkapital 2 111 634 92 864
Sum innskutt egenkapital 611 634 592 864

Opptjent egenkapital

Udekket tap 2 46 465 24 366
Sum opptjent egenkapital -46 465 -24 366

Sum egenkapital 565 169 568 498



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	15 560	16 499
Sum avsetninger for forpliktelseser		15 560	16 499
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 347 945	1 819 103
Sum annen langsiktig gjeld		1 347 945	1 819 103
Sum langsiktig gjeld		1 363 505	1 835 602
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 007	3 236
Skyldige offentlige avgifter		5 325	6 669
Kortsiktig konserngjeld	8	469 075	90 251
Annen kortsiktig gjeld		1 618	2 028
Sum kortsiktig gjeld		487 025	102 184
Sum gjeld		1 850 529	1 937 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 415 698	2 506 283



Organisasjonsnr: 920 761 909
HERJE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24064.00	136176.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	469075.00	90251.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1347945.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2246100.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 HERJE EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	1 000,00	50 000,00
Sum	50		50 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ATR AUTOSERVICE AS	50	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	50 000	450 000	92 864	(24 366)	568 498
Årets resultat				(22 099)	(22 099)
Konsernbidrag			18 770		18 770
Egenkapital 31.12.2021	50 000	450 000	111 634	(46 465)	565 169

Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(28 332)	1 425
Konsernbidrag	24 064	17 120
+/- Permanente forskjeller		(17 120)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	4 268	(1 425)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	(939)	313
+/- Skatt på konsernbidrag	(5 294)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(6 233)	313
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	74 997	70 729	4 268
Sum midlertidige forskjeller	74 997	70 729	4 268
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	16 499	15 560	939

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	500 000	2 023 000	2 523 000
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	500 000	2 023 000	2 523 000
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(184 600)	(184 600)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(276 900)	(276 900)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	500 000	1 746 100	2 246 100
Årets avskrivninger		(92 300)	(92 300)
Økonomisk levetid		10 - 30 år	
Avskrivningsplan: Lineær		3,33 - 10 %	

Note 7 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 347 945
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	2 246 100

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	24 064	136 176
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	469 075	90 251

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.