



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 146 907  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FEARNLEYS GT 7/9 AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata 11  
8657 MOSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 032 065	1 048 020
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 032 065</b>	<b>1 048 020</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 400	
Avskrivning	2	72 000	72 000
Annen driftskostnad		823 781	366 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>898 181</b>	<b>438 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>133 884</b>	<b>609 460</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 110	5 267
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 110</b>	<b>5 267</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 110</b>	<b>5 267</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>139 994</b>	<b>614 727</b>
Skattekostnad på resultat		30 795	135 240
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>109 199</b>	<b>479 487</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>109 199</b>	<b>479 487</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>109 199</b>	<b>479 487</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>109 199</b>	<b>479 487</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		109 199	479 487
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 199</b>	<b>479 487</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		377 066	378 077
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>377 066</b>	<b>378 077</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 183 088	1 255 088
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 183 088</b>	<b>1 255 088</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 560 154</b>	<b>1 633 165</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		91 917	9 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>91 917</b>	<b>9 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 915 116	3 316 632
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 915 116</b>	<b>3 316 632</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 007 033</b>	<b>3 326 131</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 567 187</b>	<b>4 959 296</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	3 312 274	3 203 075
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 312 274</b>	<b>3 203 075</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 412 274</b>	<b>3 303 075</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		122 749	17 606
Betalbar skatt		29 784	133 084
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 380	5 530
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 913</b>	<b>1 656 221</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>154 913</b>	<b>1 656 221</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 567 187</b>	<b>4 959 296</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 521493

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 146 907  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FEARNLEYSGT 7/9 AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata 11  
8657 MOSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 971 146 907  
FEARNLEYSGT 7/9 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 032 065	1 048 020
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 032 065</b>	<b>1 048 020</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 400	
Avskrivning	2	72 000	72 000
Annen driftskostnad		823 781	366 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>898 181</b>	<b>438 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>133 884</b>	<b>609 460</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 110	5 267
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 110</b>	<b>5 267</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 110</b>	<b>5 267</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		139 994	614 727
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>109 199</b>	<b>479 487</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>109 199</b>	<b>479 487</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>109 199</b>	<b>479 487</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>109 199</b>	<b>479 487</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		109 199	479 487
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 199</b>	<b>479 487</b>



Organisasjonsnr: 971 146 907  
FEARNLEYSGT 7/9 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 377 066 378 077  
Sum immaterielle eiendeler 377 066 378 077

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 1 183 088 1 255 088  
Maskiner og anlegg 2  
Skip, rigger, fly o.l. 2  
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. 2  
Sum varige driftsmidler 2 1 183 088 1 255 088  
Sum anleggsmidler 2 1 560 154 1 633 165

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 91 917 9 500  
Sum fordringer 91 917 9 500

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 1 915 116 3 316 632  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 915 116 3 316 632

Sum omløpsmidler 2 007 033 3 326 131

**SUM EIENDELER 3 567 187 4 959 296**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller 3



Annen egenkapital	3	3 312 274	3 203 075
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 312 274</b>	<b>3 203 075</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 412 274</b>	<b>3 303 075</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		122 749	17 606
Betalbar skatt		29 784	133 084
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 380	5 530
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 913</b>	<b>1 656 221</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>154 913</b>	<b>1 656 221</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 567 187</b>	<b>4 959 296</b>



Organisasjonsnr: 971 146 907  
FEARNLEYSGT 7/9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Fearnleysgate 7/9 AS

Org.nr.:971 146 907

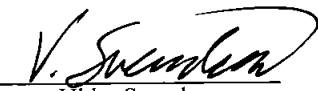
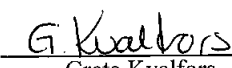


<b>Resultatregnskap 01.01. - 31.12.</b>			
Fearnleysgate 7/9 AS			
	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 032 065	1 048 020
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>1 032 065</b>	<b>1 048 020</b>
Varekostnad		2 400	0
Avskrivning	2	72 000	72 000
Annen driftskostnad		823 781	366 560
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>898 181</b>	<b>438 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>133 884</b>	<b>609 460</b>
Annen renteinntekt		6 110	5 267
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>139 994</b>	<b>614 727</b>
Skattekostnad på resultat		30 795	135 240
<b>Resultat</b>		<b>109 199</b>	<b>479 487</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>109 199</b>	<b>479 487</b>
<b>Opplysninger om:</b>			
Avsatt til annen egenkapital		109 199	479 487
<b>Sum overført</b>		<b>109 199</b>	<b>479 487</b>



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
Fearnleysgate 7/9 AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel		<u>377 066</u>	<u>378 077</u>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>377 066</u>	<u>378 077</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>1 183 088</u>	<u>1 255 088</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<u>1 183 088</u>	<u>1 255 088</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>	2	<u>1 560 154</u>	<u>1 633 165</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>91 917</u>	<u>9 500</u>
<b>Sum fordringer</b>		<u>91 917</u>	<u>9 500</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 915 116	3 316 632
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>2 007 033</u>	<u>3 326 131</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>3 567 187</u>	<u>4 959 296</u>



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
Fearnleysgate 7/9 AS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 312 274	3 203 075
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 312 274</b>	<b>3 203 075</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 412 274</b>	<b>3 303 075</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		122 749	17 606
Betalbar skatt		29 784	133 084
Utbytte		0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 380	5 530
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 913</b>	<b>1 656 221</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>154 913</b>	<b>1 656 221</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>3 567 187</b>	<b>4 959 296</b>
Mosjøen, 22.03.2023 Styret i Fearnleysgate 7/9 AS			
 Vidar Svendsen Styreleder/daglig leder		 Greta Kvalfors styremedlem	
Fearnleysgate 7/9 AS		Side 4	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	9 134 925	9 134 925
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>9 134 925</b>	<b>9 134 925</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	6 510 749	6 510 749
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	1 441 088	1 441 088
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	7 951 837	7 951 837
= Bokført verdi 31.12.22	<b>1 183 088</b>	<b>1 183 088</b>
Årets ordinære avskrivninger	72 000	72 000
Økonomisk levetid	5-28 år	



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	100 000	0	0	3 203 075	3 303 075
Årets resultat	0	0	0	109 199	109 199
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 312 274</b>	<b>3 412 274</b>

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fearnleysgate 7/9 AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	20	1 000,0	20 000
B-aksjer	80	1 000,0	80 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Åse Svendsen	10	10,00	10,00
Alf Svendsen	10	10,00	10,00
Terje Svendsen	20	20,00	20,00
Bjørnar Kvalfors	20	20,00	20,00
Vidar Svendsen	20	20,00	20,00
Greta Kvalfors	20	20,00	20,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Sum
Vidar Svendsen	Styreleder/daglig leder	20
Greta Kvalfors	styremedlem	20
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>40</b>