



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 827 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Vardeveien 25
1560 LARKOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Einar Christophersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	43 731	72 095
Sum kostnader		43 731	72 095
Driftsresultat		-43 731	-72 095
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	383 655	731 312
Annen rentekostnad			-363 360
Sum finanskostnader		383 655	367 952
Netto finans		-383 655	-367 952
Resultat før skattekostnad		-427 386	-440 047
Skattekostnad på resultat	3	-94 025	-96 811
Årsresultat		-333 361	-343 236
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-333 361	-343 236
Totalresultat		-333 361	-343 236
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-333 361	-343 236
Sum overføringer og disponeringer		-333 361	-343 236



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	901 312	807 287
Sum immaterielle eiendeler		901 312	807 287
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	9 977 723	9 977 723
Sum varige driftsmidler		9 977 723	9 977 723
Sum anleggsmidler		10 879 035	10 785 010
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		10 879 035	10 785 010
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		34 000	34 000
Overkurs		800	800
Sum innskutt egenkapital		34 800	34 800
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		910 061	576 700
Sum opptjent egenkapital		-910 061	-576 700
Sum egenkapital	4	-875 261	-541 900
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	11 754 296	11 326 910
Sum kortsiktig gjeld		11 754 296	11 326 910
Sum gjeld		11 754 296	11 326 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 879 035	10 785 010



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 680390

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 827 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Vardeveien 25
1560 LARKOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Einar Christophersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 827 027
TOVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	43 731	72 095
Sum kostnader		43 731	72 095
Driftsresultat		-43 731	-72 095
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	383 655	731 312
Annen rentekostnad			-363 360
Sum finanskostnader		383 655	367 952
Netto finans		-383 655	-367 952
Resultat før skattekostnad		-427 386	-440 047
Skattekostnad på resultat	3	-94 025	-96 811
Årsresultat		-333 361	-343 236
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-333 361	-343 236
Totalresultat		-333 361	-343 236
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-333 361	-343 236
Sum overføringer og disponeringer		-333 361	-343 236



Organisasjonsnr: 998 827 027
TOVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	901 312	807 287
Sum immaterielle eiendeler		901 312	807 287
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	9 977 723	9 977 723
Sum varige driftsmidler		9 977 723	9 977 723
Sum anleggsmidler		10 879 035	10 785 010
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		10 879 035	10 785 010
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		34 000	34 000
Overkurs		800	800
Sum innskutt egenkapital		34 800	34 800
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		910 061	576 700
Sum opptjent egenkapital		-910 061	-576 700
Sum egenkapital	4	-875 261	-541 900
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	11 754 296	11 326 910
Sum kortsiktig gjeld		11 754 296	11 326 910
Sum gjeld		11 754 296	11 326 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 879 035	10 785 010



Organisasjonsnr: 998 827 027
TOVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Toveien 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	43 731	72 095
Sum driftskostnader		43 731	72 095
Driftsresultat		-43 731	-72 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	383 655	731 312
Rentekostnad		0	-363 360
Resultat av finansposter		-383 655	-367 952
Resultat før skattekostnad		-427 386	-440 047
Skattekostnad på resultat	3	-94 025	-96 811
Resultat	4	-333 361	-343 236
Årsresultat		-333 361	-343 236
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		-333 361	-343 236
Sum overføringer		-333 361	-343 236



Balanse

Toveien 4 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	901 312	807 287
Sum immaterielle eiendeler		901 312	807 287
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	9 977 723	9 977 723
Sum varige driftsmidler		9 977 723	9 977 723
Sum anleggsmidler		10 879 035	10 785 010
Omløpsmidler			
Sum eiendeler		10 879 035	10 785 010



Balanse

Toveien 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		34 000	34 000
Overkurs		800	800
Sum innskutt egenkapital		34 800	34 800
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-910 061	-576 700
Sum opptjent egenkapital		-910 061	-576 700
Sum egenkapital	4	-875 261	-541 900
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	2	11 754 296	11 326 910
Sum kortsiktig gjeld		11 754 296	11 326 910
Sum gjeld		11 754 296	11 326 910
Sum egenkapital og gjeld		10 879 035	10 785 010

Larkollen, 30.06.2025
Styret i Toveien 4 AS

Finn Einar Christophersen
styreleder/daglig leder

Ole Nikolai Gausdal Christophersen
styremedlem



Noter

Toveien 4 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen for fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.



Noter

Toveien 4 AS

Note 1 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet hadde ingen ansatte i 2024.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Øvrig kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	11 754 296	11 326 910	0	0
Sum	11 754 296	11 326 910	0	0

Selskapet har gjeld til morselskap, Fonc Holding AS, med kr 11 754 296 pr. 31.12. Gjelden er renteberegnet med kr. 383 655 i 2024.

Gjeld til konsernspissen gjelder bankgjeld i konsernkontosystem.



Noter Toveien 4 AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-94 025	-96 811
Skattekostnad ordinært resultat	-94 025	-96 811
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-427 386	-440 047
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-427 386	-440 047
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 096 871	-3 669 485	427 386
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 096 871	-3 669 485	427 386
Utsatt skattefordel (22 %)	-901 312	-807 287	94 025

Note 4 Endringer egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.2024	34 000	800	-576 700	-541 900
Årets resultat			-333 361	-333 361
Egenkapital 31.12.2024	34 000	800	-910 061	-875 261

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 977 723	9 977 723
= Anskaffelseskost 31.12.24	9 977 723	9 977 723
= Bokført verdi 31.12.24	9 977 723	9 977 723

Toveien 4 AS

Org.nr: 998 827 027



Noter

Toveien 4 AS



Resultatregnskap

Toveien 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	43 731	72 095
Sum driftskostnader		43 731	72 095
Driftsresultat		-43 731	-72 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	383 655	731 312
Rentekostnad		0	-363 360
Resultat av finansposter		-383 655	-367 952
Resultat før skattekostnad		-427 386	-440 047
Skattekostnad på resultat	3	-94 025	-96 811
Resultat	4	-333 361	-343 236
Årsresultat		-333 361	-343 236
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		-333 361	-343 236
Sum overføringer		-333 361	-343 236



Balanse

Toveien 4 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	901 312	807 287
Sum immaterielle eiendeler		901 312	807 287
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	9 977 723	9 977 723
Sum varige driftsmidler		9 977 723	9 977 723
Sum anleggsmidler		10 879 035	10 785 010
Omløpsmidler			
Sum eiendeler		10 879 035	10 785 010



Balanse

Toveien 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		34 000	34 000
Overkurs		800	800
Sum innskutt egenkapital		34 800	34 800
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-910 061	-576 700
Sum opptjent egenkapital		-910 061	-576 700
Sum egenkapital	4	-875 261	-541 900
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	2	11 754 296	11 326 910
Sum kortsiktig gjeld		11 754 296	11 326 910
Sum gjeld		11 754 296	11 326 910
Sum egenkapital og gjeld		10 879 035	10 785 010

Larkollen, 30.06.2025
Styret i Toveien 4 AS

Finn Einar Christophersen
styreleder/daglig leder

Ole Nikolai Gausdal Christophersen
styremedlem



Noter

Toveien 4 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen for fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.



Noter

Toveien 4 AS

Note 1 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet hadde ingen ansatte i 2024.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Øvrig kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	11 754 296	11 326 910	0	0
Sum	11 754 296	11 326 910	0	0

Selskapet har gjeld til morselskap, Fonc Holding AS, med kr 11 754 296 pr. 31.12. Gjelden er renteberegnet med kr. 383 655 i 2024.

Gjeld til konsernspissen gjelder bankgjeld i konsernkontosystem.



Noter Toveien 4 AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-94 025	-96 811
Skattekostnad ordinært resultat	-94 025	-96 811
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-427 386	-440 047
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-427 386	-440 047
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 096 871	-3 669 485	427 386
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 096 871	-3 669 485	427 386
Utsatt skattefordel (22 %)	-901 312	-807 287	94 025

Note 4 Endringer egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.2024	34 000	800	-576 700	-541 900
Årets resultat			-333 361	-333 361
Egenkapital 31.12.2024	34 000	800	-910 061	-875 261

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 977 723	9 977 723
= Anskaffelseskost 31.12.24	9 977 723	9 977 723
= Bokført verdi 31.12.24	9 977 723	9 977 723

Toveien 4 AS

Org.nr: 998 827 027



Noter

Toveien 4 AS